



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
ŠIAULIŲ APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL ŠIAULIŲ APSKRITIES AKMENĖS RAJONO (SAVIVALDYBĖS) NAUJOSIOS
AKMENĖS KAIMIŠKOSIOS SENIŪNIJOS KIVYLIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS
SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS
PROJEKTUI, PATVIRTINIMO**

2026 m. liepos _____ d. Nr. 5RKĮ-_____
Šiauliai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 131–134 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-361-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir kitų funkcijų atlikimo“:

1. T v i r t i n u:

1.1. Kivylių kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus bei žemės servitutus.

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedama).

1.3. Asmenų, kurie pasirinko laisvos žemės fondo žemei priskirtus anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar žemės sklypų planuose, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, suprojektuotus žemės sklypus, sąrašą (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Virgą Andriuškienę šį

įsakymą per 1 darbo dieną nuo jo priėmimo paskelbti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas - <https://nzt.lrv.lt>).

3. I n f o r m u o j u, kad šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėjas

Saulius Leščiauskas

PATVIRTINTA

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo
skyriaus vedėjo 2026 m. liepos d. įsakymu
Nr. 5RKĮ-

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
				Išgytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai			
				grąžinamas	perduodamas neatlygintinai	suteikiamas neatlygintinai	parduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.		XI	421	-	-	-	-	0,63	-	-	Žemės ūkio paskirtis, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102 Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); 106 Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	-
2.		XII	422	-	-	-	-	0,10	-	-	Žemės ūkio paskirtis, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121 Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); 152 Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-
3.	VĮ Valstybinių miškų urėdija	XII	423	-	-	-	-	-	5,35	-	Miškų ūkio paskirtis, ūkinių miškų žemės sklypai	126 Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis); 102 Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); 106 Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); 163 Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis); 130	-

												Pelkēs ir šaltīnaini (VI skyrius, devītais skirsnis); 121 Melioruotas zemes ir meliorācijas statīnu apsaugos zonas (VI skyrius, antrasis skirsnis)	
4.		XII	424-1	-	-	-	-	0,15	-	-	Žemēs ūkio paskirtis, kiti žemēs ūkio paskirties žemēs skļūpai	102 Keliu apsaugos zonas (III skyrius, antrasis skirsnis); 106 Elektros tīnklū apsaugos zonas (III skyrius, ketvīrtasis skirsnis); 121 Melioruotas zemes ir meliorācijas statīnu apsaugos zonas (VI skyrius, antrasis skirsnis)	-
5.		XII	424-2	-	-	-	-	0,39	-	-	Žemēs ūkio paskirtis, kiti žemēs ūkio paskirties žemēs skļūpai	121 Melioruotas zemes ir meliorācijas statīnu apsaugos zonas (VI skyrius, antrasis skirsnis); 152 Dirvožemio apsauga žemēs ūkio paskirties žemēs skļūpuose (VI skyrius, keturiolīktasis skirsnis)	-

PATVIRTINTA

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo
skyriaus vedėjo 2026 m. liepos d. įsakymu
Nr. 5RKĮ-

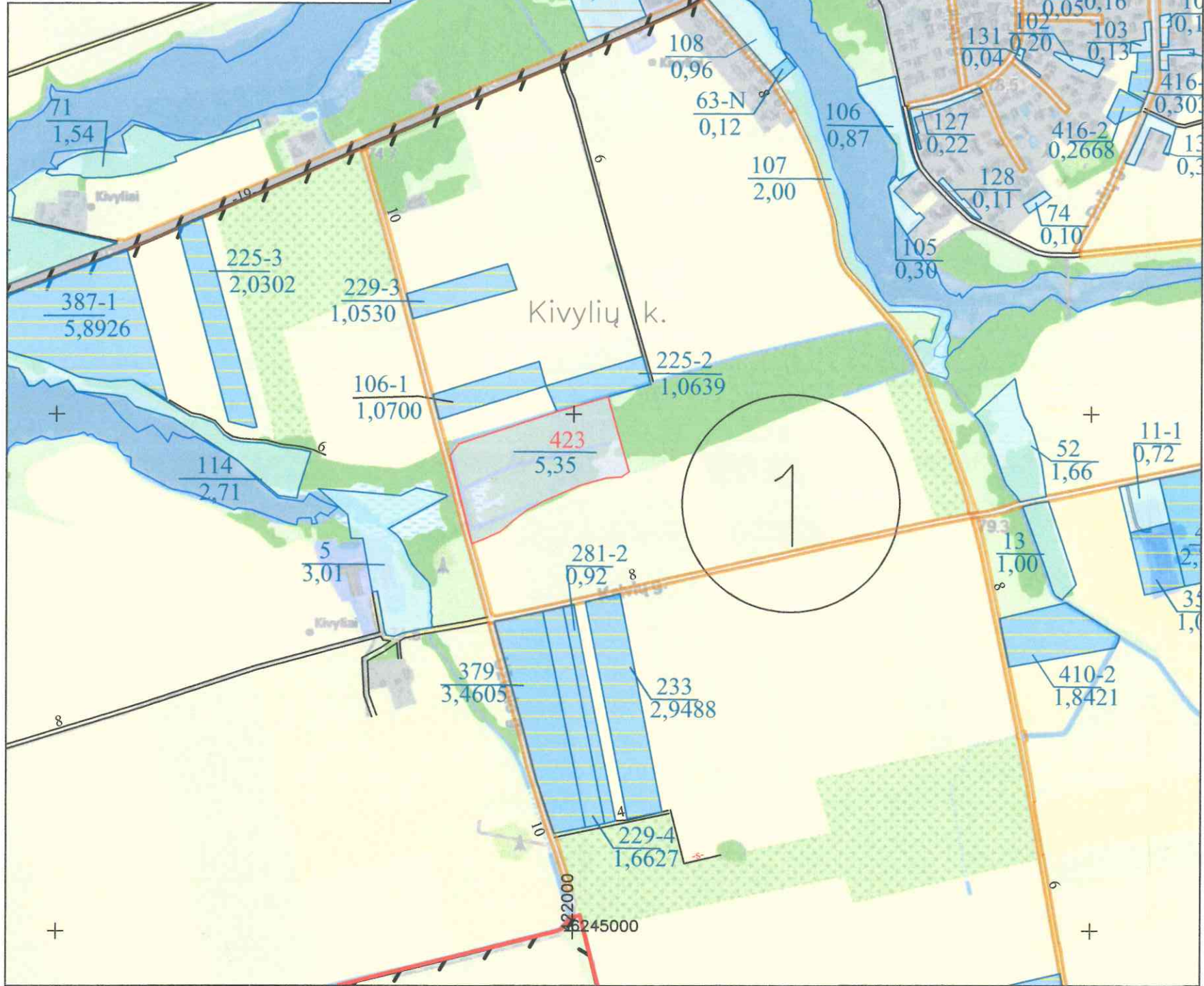
**ASMENŲ, KURIE PASIRINKO LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMEI PRISKIRTUS ANKSČIAU PATVIRTINTAME ŽEMĖS
REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTE AR ŽEMĖS SKLYPŲ PLANUOSE, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS
ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, SUPROJEKTUOTUS ŽEMĖS SKLYPUS, SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Projekto ar projektui prilyginamo plano patvirtinimo data ir numeris	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
					Išgytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise	perduodamas neatlygintinai			
					grąžinamas	perduodamas neatlygintinai	suteikiamas neatlygintinai	perduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.		XII	2000-09-29 2018-12-12, NR.26VĮ-1599	281-2	-	-	-	-	0,92	-	-	Žemės ūkio paskirtis, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102 Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); 106 Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); 121 Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); 152 Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1 : 10 000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	Kivyčiai
Seniūnija	N. Akmenės kaimiškoji
Miestas (rajonas)	Akmenės
Apskritis	Šiaulių



Koordinatų sistema: Lietuvos koordinatų sistema LKS-94.
Kartografinis pagrindas: Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT10LT
© Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 georeferencinių erdvinio duomenų rinkinys GDR10LT
© Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos.

SUDERINTAS:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)
Projektui prilyginamo plano rengėjas:
VI ŽŪDC žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas Šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus vadovė Danutė Ivanauskienė
(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)
Projektui prilyginamo plano rengėjas:
VI ŽŪDC žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas Šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus vyr. specialistė Rima Ivanova
(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)

SUTARTINIAI ŽENKLAI

Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Kadastro vietovės riba
	Bloko riba
	Bloko numeris
	Rajono riba
	Valstybės saugomų teritorijų ribos
	Magistralinis kelias (A9 - kelio numeris)
	Rajoninis kelias (3405 - kelio numeris)
	Vietinės reikšmės kelias (Ž - danga; 8 - kelio plotis)
	Suprojektuotas kelias (6 - kelio plotis)
	Geležinkeliai
	Valstybinės reikšmės miškas
	Miškas
	Upeliai, kanalai, drenažo grioviai
	Vandens telkiniai
	Užstatyta teritorija
	Gyvenamosios vietovės pavadinimas
	Suprojektuotas neatlygintinai nuosavybės žemės sklypas
	Kiti LŽF plotai
	LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS INAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės inaudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
423	5,35	102 - Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,01
		106 - Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,38
		163 - Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	0,52
		130 - Pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis)	0,24
		121 - Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	5,35
		126 - Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	0,61

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administracinio skyriaus vedėjas

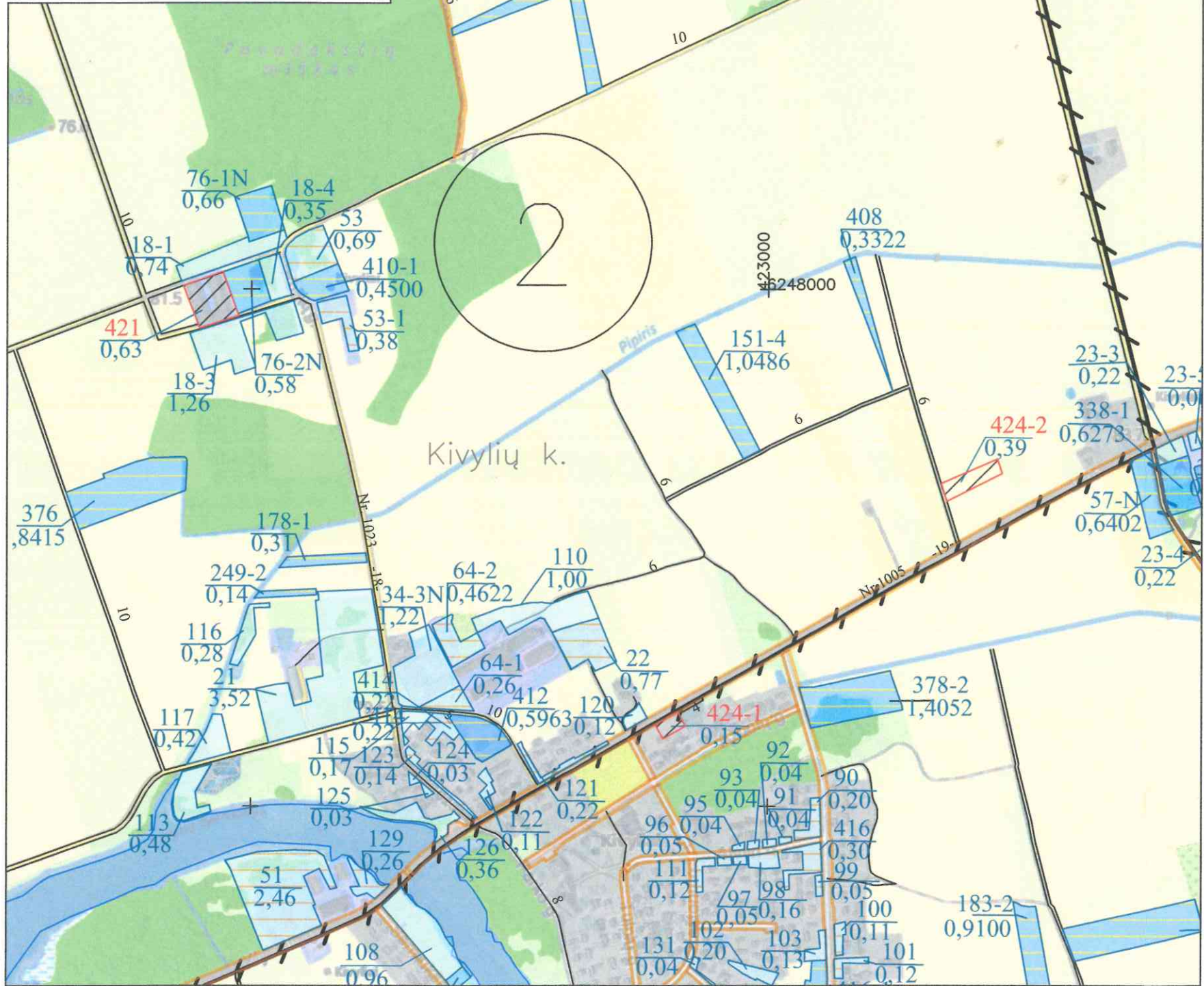
Saulius Lesciauskas

Valstybės įmonės
Žemės ūkio duomenų centro
Šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus vadovė
Virginija Brazdžiūnienė

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1 : 10 000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	Kivyčiai
Seniūnija	N. Akmenės kaimiškoji
Miestas (rajonas)	Akmenės
Apskritis	Šiaulių



Koordinatų sistema: Lietuvos koordinatų sistema LKS-94.
Kartografinis pagrindas: Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT10LT
© Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 georeferencinių dvivinių duomenų rinkinys GDR10LT
© Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos.

SUDERINTAS:
Nacionalinės Žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)
Projektui prilyginamo plano rengėjas:
VJ ŽŪDC Žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas Šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus vadovė Danutė Tvaranavičienė
(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)
Projektui prilyginamo plano rengėjas:
VJ ŽŪDC Žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas Šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus vyr. specialistė Rima Ivanova
(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)

SUTARTINIAI ŽENKLAI

Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Kadastro vietovės riba
	Bloko riba
	Bloko numeris
	Rajono riba
	Valstybės saugomų teritorijų ribos
	Magistralinis kelias (A9 - kelio numeris)
	Rajoninis kelias (3405 - kelio numeris)
	Vietinės reikšmės kelias (Ž - danga; 8 - kelio plotis)
	Suprojektuotas kelias (6 - kelio plotis)
	Geležinkeliai
	Valstybinės reikšmės miškas
	Miškas
	Upeliai, kanalai, drenažo grioviai
	Vandens telkiniai
	Užstatyta teritorija
	Gyvenamosios vietovės pavadinimas
	Suprojektuotas nuomoti iš valstybės žemės sklypas
	Kiti LŽF plotai
	LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai

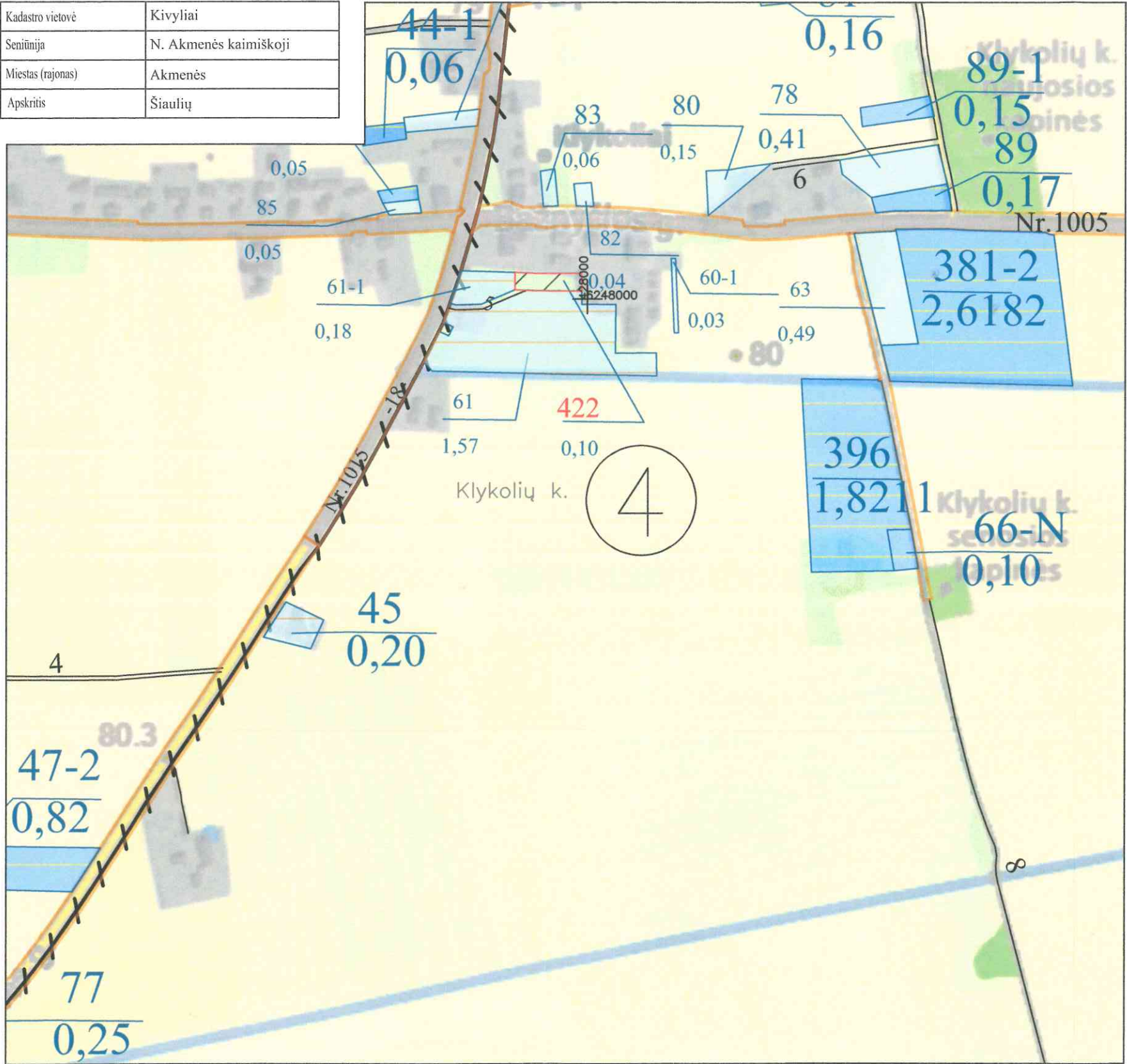
SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS INAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės inaudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
421	0,63	102 - Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,01
		106 - Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,01
424-1	0,15	102 - Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,06
		106 - Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,10
		121 - Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,15
424-2	0,39	121 - Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,39
		152 - Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,39

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1 : 5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	Kivyčiai
Seniūnija	N. Akmenės kaimiškoji
Miestas (rajonas)	Akmenės
Apskritis	Šiaulių



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Kadastro vietovės riba
	Bloko riba
	Bloko numeris
	Rajono riba
	Valstybės saugomų teritorijų ribos
	Magistralinis kelias (A9 - kelio numeris)
	Rajoninis kelias (3405 - kelio numeris)
	Vietinės reikšmės kelias (Ž - danga; 8 - kelio plotis)
	Suprojektuotas kelias (6 - kelio plotis)
	Geležinkeliai
	Valstybinės reikšmės miškas
	Miškas
	Upeliai, kanalai, drenažo grioviai
	Vandens telkiniai
	Užstatyta teritorija
	Gyvenamosios vietovės pavadinimas
	Suprojektuotas nuomoti iš valstybės žemės sklypas
	Kiti LŽF plotai
	LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS INAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės inaudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
422	0,10	121 - Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,10
		152 - Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,10

Koordinatų sistema: Lietuvos koordinatų sistema LKS-94.
Kartografinis pagrindas: Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT10LT
© Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 georeferencinių erdvinio duomenų rinkinys GDR10LT
© Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos.

SUDERINTAS:
Nacionalinės Žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)
Projektui prilyginamo plano rengėjas:
VĮ ŽŪDC Žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas Šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus vadovė Danutė Tvaranavičienė
(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)
Projektui prilyginamo plano rengėjas:
VĮ ŽŪDC Žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas Šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus VĮ specialiosios žemės inaudojimo sąlygų ir apribojimų grupės vadovė Virginija Brazdaitė
(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ŠIAULIŲ APSKRITIES AKMENĖS RAJONO (SAVIVALDYBĖS) NAUJOSIOS AKMENĖS KAIMIŠKOSIOS SENIŪNIJOS KIVYLIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-07-10 Nr. 5RKJ-578
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Saulius Leščiauskas, Skyriaus vedėjas, Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	SAULIUS LEŠČIAUSKAS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-07-10 06:41:40 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žyme nurodytas laikas	2026-07-10 06:41:49 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:51:55 – 2028-06-19 12:51:55
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	3
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.5
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-07-10 08:20:17)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-07-10 08:20:17 DBSIS