



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
ŠIAULIŲ APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

ĮSAKYMAS

**DĖL ŠIAULIŲ APSKRITIES RADVILIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ŠEDUVOS
MIESTO SENIŪNIJOS PAVARTYČIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ
PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS
PROJEKTUI, RENGIMO**

2026 m. 07 1 d. Nr. 5RKĮ- 550
Šiauliai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 6 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 19 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 3 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 27 ir 122 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“:

1. N u s p r e n d ž i u:

1.1. rengti Šiaulių apskrities Radviliškio rajono savivaldybės Šeduvos miesto seniūnijos Pavartyčių kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui;

1.2. neprojektuoti naujų valstybinės žemės sklypų, numatomų parduoti aukcione.

2. T v i r t i n u:

2.1. 86,0898 ha ploto teritoriją Radviliškio rajono savivaldybės Šeduvos miesto seniūnijos Pavartyčių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektui rengti ir jos ribas (Šiaulių apskrities Radviliškio rajono savivaldybės Šeduvos miesto seniūnijos Pavartyčių kadastro vietovės laisvos žemės fondo žemės planas M1:10000, saugomas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriuje);

2.2. Šiaulių apskrities Radviliškio rajono savivaldybės Šeduvos miesto seniūnijos Pavartyčių kadastro vietovės laisvos žemės fondo žemės plotų planą ir žiniaraštį.

2.3. Asmenų, pateikusių prašymus perduoti ar suteikti nuosavybės neatlygintinai žemės, miško sklypus ar vandens telkinius, taip pat išnuomoti, perduoti neatlygintinai naudotis arba patikėjimo teise valdyti valstybinės žemės sklypus Šiaulių apskrities Radviliškio rajono savivaldybės Šeduvos miesto seniūnijos Pavartyčių kadastro vietovėje, sąrašą.

3. N u s t a t a u, kad Šiaulių apskrities Radviliškio rajono savivaldybės Grinkiškio seniūnijos Kairėnų kadastro vietovės žemės sklypų planų, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, rengimo pradžios data – 2026 m. liepos 15 d., kuri yra ir pretendentų susirinkimo diena.

4. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Jurgita Bašinskę šį įsakymą per 5 darbo dienas nuo jo priėmimo paskelbti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://www.nzt.lrv.lt>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“ nustatyta tvarka ir terminais.

Skyriaus vedėjas

Saulius Leščiauskas

PATVIRTINTA

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Šiaulių Apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo 2026 m. liepos d. įsakymu Nr. 5RKJ-

ASMENŲ, PATEIKUSIŲ PRAŠYMUS PERDUOTI AR SUTEIKTI NUOSAVYBĖN NEATLYGINTINAI ŽEMĖS, MIŠKO SKLYPUS AR VANDENS TELKINIUS, TAIP PAT IŠNUOMOTI, PERDUOTI NEATLYGINTINAI NAUDOTIS ARBA PATIKĖJIMO TEISE VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPUS ŠIAULIŲ APSKRITIES RADVILIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ŠEDUVOS MIESTO SENIŪNIJOS PAVARTYČIŲ KADASTRO VIETOVĖJE, SĄRAŠAS

XII. Parduodami, nuomojami, perduodami neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise žemės sklypai kitais įstatymų nustatytais atvejais.

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė ar juridinio asmens arba kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Prašymo gavimo teritoriniame skyriuje data ir numeris	Pageidaujama gauti žemės			Pageidaujama gauti miško			Pageidaujama gauti vandens telkinio	
			plotas (ha)	gavimo tikslas	įsiterpusio žemės ploto Nr.	plotas (ha)	gavimo tikslas	įsiterpusio žemės ploto Nr.	plotas (ha)	gavimo tikslas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	UAB	2026-03-16 Nr. 1GDDs-15080	3,00	nuoma	-	-	-	-	-	-
2.	V.K.	2026-04-20 Nr.1GPds-14877	3,18	nuoma	-	-	-	-	-	-
3.	K.S.	2026-04-21 Nr. 1GPds-14763	0,18	nuoma	-	-	-	-	-	-

PATVIRTINTA

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo
2026 m. liepos mėn. d. įsakymu Nr. Nr. 5RKĮ-

ŠIAULIŲ APSKRITIES RADVILIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ŠEDUVOS MIESTO SENIŪNIJOS PAVARTYČIŲ KADASTRO
VIETOVĖJE NUSTATYTŲ LAISVOS ŽEMĖS FONDO PLOTŲ (HA) ŽINIARAŠTIS

Kadastro vietovės bloko Nr.	Sklypo Nr.	Kaimo pavadinimas	Bendras LŽF plotas (iš jo saugomose teritorijose)	LŽF plotų eksplikacija, ha					Laisvos žemės fondo žemei priskirto žemės sklypo, kuris suprojektuotas žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose, projektinis numeris ir įsakymo, kuriuo patvirtintas žemės reformos žemėtvarkos projektas ar jam prilyginamas žemės sklypo planas, priėmimo data	Pastabos
				Žemės ūkio naudmenos (iš jų saugomose teritorijose)		Miškas (iš jo saugomose teritorijose)	Vandens telkiniai (ežerai, tvenkiniai) (iš jų saugomose teritorijose)	Kitos žemės naudmenos (iš jų saugomose teritorijose)		
				iš viso (iš jų saugomose teritorijose)	iš jų ariamoji žemė (iš jos saugomose teritorijose)					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
LŽF plotai, kuriuos nuo 2004 m. rugpjūčio 7 d. naudoja žemės ūkio veiklos subjektai, atitinkantys Lietuvos Respublikos žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo įstatymo 2 straipsnio 1 dalies 1 punkte nurodytas sąlygas										
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LŽF plotai, kuriuos pagal bendruosius planus numatyta naudoti ne žemės ūkio veiklai										
0006	76	Pavartyčiai	0,18	0,18	0,18	-	-	-	-	-
0006	77	Pavartyčiai	0,07	0,07	0,07	-	-	-	-	-
0006	78	Pavartyčiai	0,38	0,31	-	-	-	0,07	-	-
0006	664	Pavartyčiai	0,43	0,43	0,43	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0006	80	Pavartyčiai	0,10	0,10	0,10	-	-	-	-	-
0006	660	Pavartyčiai	0,3000	0,3000	-	-	-	-	660; 2023-06-20	NM iki 2048-11-30
0006	84	Pavartyčiai	0,08	0,08	0,08	-	-	-	-	-
0006	657	Pavartyčiai	0,1301	0,0164	-	-	-	0,1137	657; 2023-06-20	NM iki 2048-12-06
0006	86	Pavartyčiai	0,06	0,06	0,06	-	-	-	-	-
0006	88	Pavartyčiai	0,06	0,06	0,06	-	-	-	-	ISM-34-(5.86 E.) 2025-01-23 Stasys Sinkevičius
0006	89	Pavartyčiai	0,09	0,09	0,09	-	-	-	-	-
0006	90	Pavartyčiai	0,05	0,05	0,05	-	-	-	-	-
0006	91	Pavartyčiai	0,09	0,09	0,09	-	-	-	-	-
0006	94	Pavartyčiai	0,20	0,20	0,20	-	-	-	-	-
0006	95	Pavartyčiai	0,19	0,19	0,10	-	-	-	-	-
0006	661	Pavartyčiai	0,1615	0,1615	0,1615	-	-	-	661; 2024-10-24	NM iki 2050-03-31
0006	154	Pavartyčiai	0,06	0,06	0,06	-	-	-	-	-
0006	155	Pavartyčiai	0,05	0,05	0,05	-	-	-	-	-
0006	159	Pavartyčiai	0,14	0,14	-	-	-	-	-	-
0006	N-128	Pavartyčiai	0,22	0,22	0,22	-	-	-	-	-
0006	139	Pavartyčiai	0,26	0,19	-	-	-	0,07	-	-
0006	662	Pavartyčiai	0,1369	0,1339	-	-	-	0,0030	662; 2024-10-24	NM iki 2050-02-20
0006	224-2	Pavartyčiai	0,05	0,05	0,05	-	-	-	224-2; 2000	440008716380*
0006	13-2	Pavartyčiai	0,06	0,06	0,06	-	-	-	-	440009737097*
0006	93-4	Pavartyčiai	0,05	0,05	0,05	-	-	-	-	440011361492*
0006	102-2	Pavartyčiai	0,035	0,035	0,035	-	-	-	-	-
0006	102-1	Pavartyčiai	0,03	0,03	0,03	-	-	-	-	7146-0006-0055*
0006	163	Pavartyčiai	0,55	-	-	-	-	0,55	-	-
0006	164	Pavartyčiai	0,09	-	-	-	-	0,09	-	-
0006	165	Pavartyčiai	0,07	-	-	-	-	0,07	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0006	632	Pavartyčiai	0,3923	0,3923	0,3923	-	-	-	632, 2016-03-09	NM iki 2042-01-06
0006	146	Pavartyčiai	0,08	0,08	-	-	-	-	-	-
0006	656	Pavartyčiai	0,3300	0,3300	0,3300	-	-	-	656; 2021-10-18	NM iki 2047-01-25
0007	29	Pavartyčiai	1,4338	0,8035	0,8035	-	0,0397	0,5906	-	NM iki 2041-10-05
0007	29-1	Pavartyčiai	0,33	-	-	-	-	0,33	-	-
0007	31	Pavartyčiai	24,9738	3,8400	-	-	0,3700	20,7638	-	NM iki 2103-09-09
0007	33	Pavartyčiai	1,74	-	-	-	-	1,74	-	-
0007	130	Pavartyčiai	0,10	0,10	0,10	-	-	-	-	-
0007	131	Pavartyčiai	0,07	0,07	0,07	-	-	-	-	-
0007	132	Pavartyčiai	0,12	0,12	0,12	-	-	-	-	-
0007	133	Pavartyčiai	0,05	0,05	0,05	-	-	-	-	-
0007	142	Pavartyčiai	0,27	0,27	-	-	-	-	-	-
0007	144	Pavartyčiai	0,25	0,18	-	-	-	0,07	-	-
0007	145	Pavartyčiai	0,09	-	-	-	-	0,09	-	-
0007	151	Pavartyčiai	0,83	0,23	-	-	-	0,60	-	bokštas
0007	152	Pavartyčiai	0,38	0,38	-	-	-	-	-	-
0007	620	Pavartyčiai	1,3658	1,3658	1,3658	-	-	-	620, 2014-04-17	NM iki 2050-08-19
0007	630	Pavartyčiai	0,9023	0,8720	0,8720	-	-	0,0303	630, 2016-03-09	NM iki 2041-09-26
0007	640	Pavartyčiai	0,8281	0,8281	0,8281	-	-	-	640, 2016-10-06	NM iki 2042-06-11
0007	177-1	Pavartyčiai	0,15	0,15	0,15	-	-	-	-	714600070199*

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0007	650	Pavartyčiai	1,1985	0,6378	-	-	-	0,5607	650; 2017-12-13	NM iki 2044-01-03
Asmeninio ūkio teritorijoje nustatyti LŽF plotai										
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LŽF priskirti įsiterpę laisvos valstybinės žemės plotai										
0004	624-1	Kurkliai	0,05	0,05	0,05	-	-	-	-	-
0004	124	Kurkliai	0,03	-	-	-	-	0,03	-	-
0008	150	Užuovėja	0,19	0,14	0,14	-	-	0,05	-	-
0008	161	Užuovėja	0,23	0,23	-	-	-	-	-	-
0008	162	Užuovėja	0,10	0,10	-	-	-	-	-	-
Kiti LŽF plotai										
0001	20	Riaubai	1,18	0,50	0,50	-	-	0,68	-	-
0001	158	Riaubai	0,36	-	-	0,36	-	-	-	-
0001	649	Riaubai	0,6554	-	-	0,4600	0,1562	0,0392	649; 2017-12-13	miškas
0001	653	Užuovėriai	0,8967	0,8389	0,8389	-	-	0,0578	653; 2018-10-26	NM iki 2044-05-31
0002	12-2	Užuovėriai	1,00	0,93	0,93	-	0,07	-	-12-2; 2006	4400-0915-5224*
0001	642	Užuovėriai	2,7528	2,7528	2,7528	-	-	-	642; 2017-12-13	NM iki 2050-1110
0001	397-2	Riaubai	0,6086	0,5975	0,5975	-	0,0111	-	397-2, 2009-03-19	440021348410*
0001	581	Pavartyčiai	4,2008	4,2008	4,2008	-	-	-	581, 2011-09-26	NM iki 2041-01-25
0001	20-1	Riaubai	2,0000	1,27	0,300	-	-	0,73	-	-
0002	652	Užuovėriai	1,5332	-	-	0,0127	-	1,5205	652; 2017-12-13	miškas
0002	658	Užuovėriai	0,3757	0,3757	0,3757	-	-	-	658; 2023-06-20	NM iki 2048-10-06
0003	12-1	Paežeriai	1,72	1,72	1,72	-	-	-	123-1; 2006	4400-0915-5102*
0003	51	Paežeriai	0,80	0,44	0,44	-	-	0,36	-	-
0003	655	Paežeriai	0,4101	0,4048	0,4048	-	-	0,0053	655; 2021-10-18	NM iki 2047-03-28
0003	614	Paežeriai	0,4801	0,4801	0,4801	-	-	-	614, 2013-07-22	NM iki 2049-03-04
0003	633	Paežeriai	0,2481	0,2227	0,2227	-	0,0226	0,0028	633, 2016-03-09	NM iki 2041-09-23
0004	654	Kurkliai	0,7370	0,3840	0,3840	-	-	0,3530	654; 2021-10-18	NM iki 2047-02-02
0004	85-1	Paežeriai	0,1586	0,1586	0,1586	-	-	-	-	-
0004	644	Kurkliai	1,0208	1,0208	1,0208	-	-	-	644; 2017-12-13	NM iki 2043-10-23
0004	645	Kurkliai	1,8738	1,8738	1,8738	-	-	-	645; 2017-12-13	NM iki 2043-10-23
0004	628	Paežeriai	0,8331	0,7247	0,7247	-	0,1084	-	628, 2016-03-09	NM iki 2041-09-26
0005	153	Pavartyčiai	0,52	0,52	-	-	-	-	-	-
0006	40	Pavartyčiai	0,77	0,06	0,06	-	-	0,71	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0007	134	Pavartyčiai	0,90	0,74	0,74	-	-	0,16	-	-
0006	646	Pavartyčiai	0,6073	0,6073	0,6073	-	-	-	646; 2017-12-13	NM iki 2043-12-06
0007	651	Pavartyčiai	0,8415	-	-	0,5620	-	0,2795	651; 2017-12-13	miškas
0007	647	Pavartyčiai	0,9095	0,9095	0,9095	-	-	-	647; 2017-12-13	NM iki 2043-10-23
0007	648	Pavartyčiai	0,7391	0,5846	0,5846	-	-	0,1545	648; 2017-12-13	NM iki 2043-10-23
0007	137	Pavartyčiai	2,86	2,20	1,85	-	-	0,66	-	-
0003	590	Paežeriai	0,8781	0,8569	0,8569	-	-	0,0212	590, 2011-09-22	NM iki 2041-09-23
0007	621	Pavartyčiai	5,7291	1,8271	1,8271	-	-	3,9020	621, 2014-04-17	440030778333*
0007	631	Pavartyčiai	1,3311	1,3311	1,3311	-	-	-	631, 2016-03-09	NM iki 2041-09-26
0007	641	Pavartyčiai	0,5728	0,5728	0,5728	-	-	-	641, 2016-10-06	NM iki 2042-08-04
0008	659	Užuovėja	0,3505	0,3505	0,3505	-	-	-	659; 2023-06-20	NM iki 2048-11-30
0008	18-1	Pavartyčiai	1,2144	1,2144	1,244	-	-	-	18-1; 2000-09-28	NM iki 2051-05-28
0008	18-2	Pavartyčiai	1,8317	1,8317	1,8317	-	0,07	-	18-2; 2000-09-28; 2025-07-10	NM iki 2051-01-14
0008	663	Pavartyčiai	0,51	0,51	0,51	-	-	-	-	-
0008	622	Pavartyčiai	0,8312	0,8312	0,8312	-	-	-	622, 2014-04-17	NM iki 2050-08-19
		IŠ VISO	86,0898	48,2450	38,7313	1,3947	0,7780	35,6721	-	-

Paiškinimas:

NM- sudaryta valstybinės žemės ūkio paskirties žemės nuomos sutartis

*- Žemės sklypas patvirtintas Nuomotinių žemės ūkio paskirties žemės sklypų sąraše (rengiant projektą šie valstybiniai žemės sklypai į projektą neįtraukiami), prašymai nuomotis šiuos žemės sklypus teikiami per ŽIS sistemą.

ISM- Sprendimas dėl sutikimo laikinai naudotis žemės ūkio veiklai vykdyti žemės sklypu nesuformuotu laisvos valstybinės žemės fondo žemės plotu.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ŠIAULIŲ APSKRITIES RADVILIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ŠEDUVOS MIESTO SENIŪNIJOS PAVARTYČIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, RENGIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-07-01 Nr. 5RKJ-550
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Saulius Leščiauskas; Skyriaus vedėjas, Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	SAULIUS LEŠČIAUSKAS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-07-01 09:55:09 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-07-01 09:55:17 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:51:55 – 2028-06-19 12:51:55
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, i.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	3
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.5
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-07-01 10:06:30)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-07-01 10:06:30 DBSIS