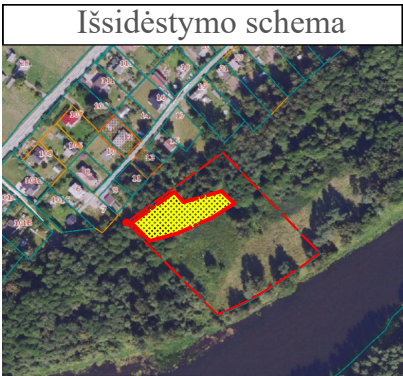




KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTAS
ŪKININKO SODYBOS VIETAI PARINKTI
SPRENDINIŲ BRĖŽINYS
M 1:1000

Žemės sklypo duomenys			
Kadastro vietovė:	Pikeliškių	blokas	sklypas
Sklypo identifikatorius:	411701160000002		
Kaimas (miestelis)	Bratoniškių k.		
Seniūnija	Riešės sen.		
Miestas (rajonas)	Vilniaus r.		
Apskritis	Vilniaus		
Savininkas	P.D. ir A.D.		
Plotas	11000m²		
Gretimybė 1-12-1	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos VLZF	

SUTARTINIAI ŽENKLAI

- Ūkininko sodybos riba
- Kelias
- Projektuojama atliekų surinkimo (rūšiuojant) aikštelė
- Buitinių atliekų (rūšiuojant) konteineris
- Taksuoto miško riba
- Servitutas
- Projektuojamas įvažiavimas, išvažiavimas

- Planuojama statinių statybos zona
- Statybų ribojimo zona (50m nuo Neries up. apsaugos juostos)
- Paviršinių vandens telkinių apsaugos juosta(30 m)
- Natūralių pievų ir ganyklų riba
- Projektinis užstatymo teritorijos Nr. Užstatomos teritorijos plotas kv.m
- Projektuojamas kelias

Sodybos ribų koordinatės

Taško Nr.	X	Y
13	6063469.96	597270.42
14	6063469.96	597270.42
15	6063472.11	597302.72
16	6063471.06	597302.00
17	6063469.80	597301.93
18	6063468.62	597302.16
19	6063467.53	597302.66
20	6063466.53	597303.47
21	6063465.37	597305.45

DUOMENYS APIE SERVITUTUS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto aprašymas	Žemės plotas m²
1	202	Kelio servitutas (pažymėjimas plane S) - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)	2409

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre

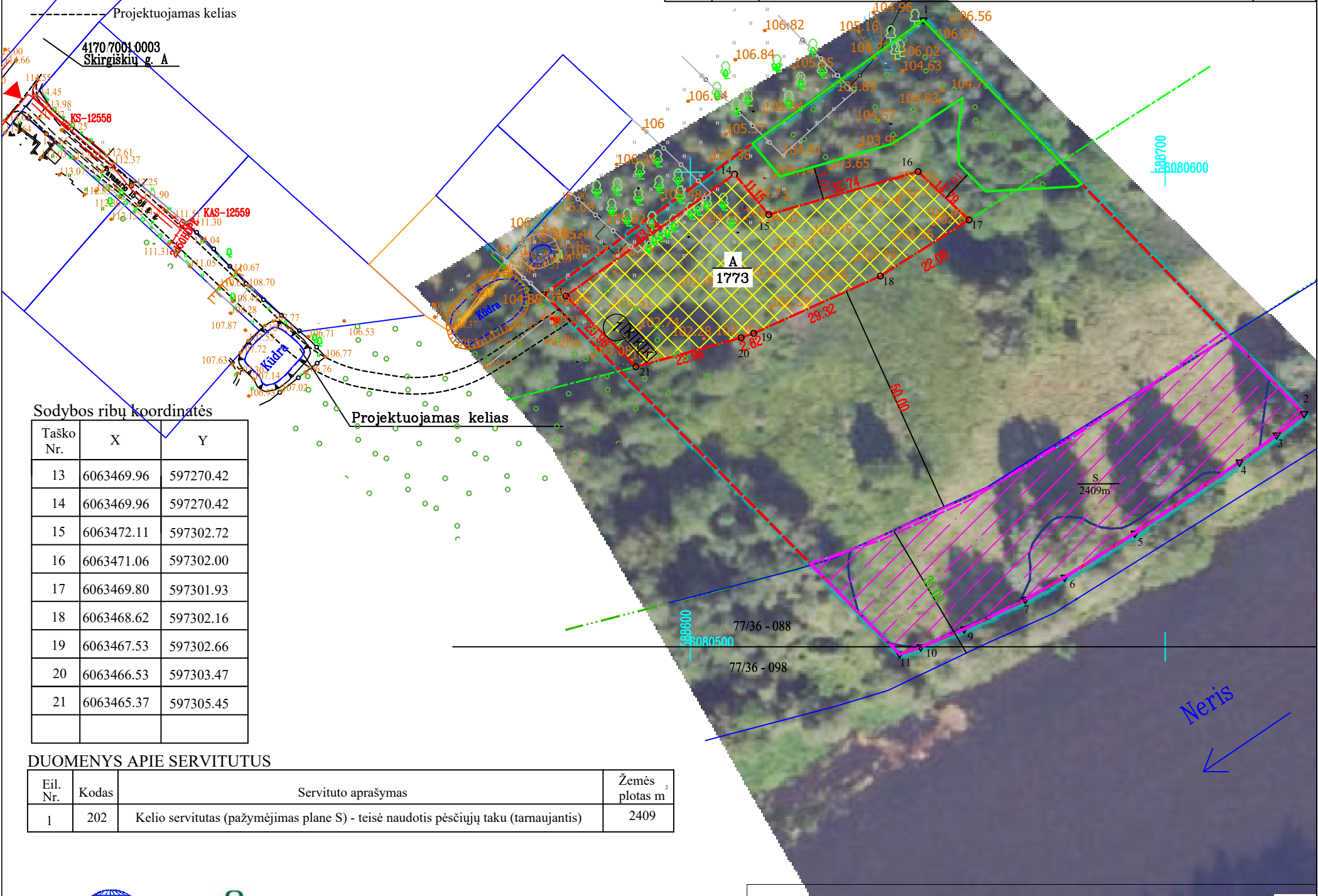
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas m²
1	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	544

Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos

Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas m²
1	131	Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis)	2063
2	163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	11000
3	164	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	2441
4	168	Potvynių grėsmės teritorijos (VI skyrius, dešimtas skirsnis)	59

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, po parengto kaimo plėtro žemėtvarkos projekto

Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas m²
1	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	1031
2	131	Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis)	2063
3	152	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	9969
4	163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	11000
5	164	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	2441
6	168	Potvynių grėsmės teritorijos (VI skyrius, dešimtas skirsnis)	59



Duomenys apie gretimų sklypų savininkus imti iš VĮ "Registų centras"
Pastaba: Privažiavimo/vidaus keliai nuo esamų vietinės reikšmės kelių ir gatvių ar valstybinės reikšmės kelių įrengiami, atstatomi, prižiūrimi sklypų savininkų lėšomis.
Pastaba: Melioracijos grioviai, sureguliuotos upės bei keliai įskaičiuojami į užstatytą teritoriją, bendras užstatymo tankis 50 %.

VAIVOS ILJINIENĖS INDIVIDUALI VEIKLA

Baltupio g. 47-92, Vilnius (+37067786688)

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Proj.autorė (2R-KP-471)		Vaiva Iljinienė	