



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
ŠIAULIŲ APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDEJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL TELŠIŲ APSKRITIES MAŽEIKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TIRKŠLIŲ
SENIŪNIJOS UŽLIEKNĖS KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE
PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, RENGIMO**

2026 m. d. Nr. 5RKĮ-
Šiauliai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 6 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 19 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 3 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 27 ir 122 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“ ir atsižvelgdamas į Telšių apskrities Mažeikių rajono savivaldybės Tirkšlių seniūnijos Užlieknės kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektą rengiančios UAB „Topoera“ pateiktus dokumentus:

1. N u s p r e n d ž i u rengti Telšių apskrities Mažeikių rajono savivaldybės Tirkšlių seniūnijos Užlieknės kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui.

2. T v i r t i n u :

2.1. 61,2808 ha ploto teritoriją Telšių apskrities Mažeikių rajono savivaldybės Tirkšlių seniūnijos Užlieknės kadastro vietovės žemės sklypų planams, kurie prilyginami žemėtvarkos projektui, rengti ir jos ribas ir valstybės išperkamos ir neprivatizuojamos žemės, miško ir vandens telkinių plotus;

2.2. asmenų, pateikusių prašymus grąžinti natūra perduoti ar suteikti nuosavybėn

neatlygintinai, taip pat parduoti, išnuomoti, perduoti neatlygintinai naudotis arba patikėjimo teise valstybinės žemės sklypus Telšių apskrities Mažeikių rajono savivaldybės Tirkšlių seniūnijos Užlieknės kadastro vietovėje, sąrašą, 1 priedas;

2.3. nustatytus laisvos žemės fondo žemės plotus pagal pridedamą žiniaraštį, 2 priedas.

3. N u s t a t a u , kad Telšių apskrities Mažeikių rajono savivaldybės Tirkšlių seniūnijos Užlieknės kadastro vietovės žemės sklypų planų, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, rengimo pradžios data – 2026-07-23, kuri yra ir pretendentų susirinkimo diena.

4. Į p a r e i g o j u , Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Vaidą Krikštanavičienę šį įsakymą per 5 darbo dienas nuo jo priėmimo paskelbti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <https://nzt.lrv.lt/lt/>).

Šis įsakymas per 20 darbo dienų nuo jo priėmimo gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka.

Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir
administravimo skyriaus vedėjas

Saulius Leščiauskas

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Šiaulių apygardos žemės
tvarkymo ir administravimo
skyriaus vedėjo
2026 m. liepos d. įsakymu
Nr. 5RKĮ-
1 priedas

ASMENŲ, PATEIKUSIŲ PRAŠYMUS GRAŽINTI NATŪRA, PERDUOTI AR SUTEIKTI NUOSAVYBĖN NEATLYGINTINAI ŽEMĖS, MIŠKO SKLYPUS AR VANDENS TELKINIUS, TAIP PAT PARDUOTI, ISNUOMOTI, PERDUOTI NEATLYGINTINAI NAUDOTIS ARBA PATIKĖJIMO TEISE VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPUS TELŠIŲ APSKRITIES MAŽEIKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TIRKŠLIŲ SENIŪNIJOS UŽLIEKNĖS KADASTRO VIETOVĖJE, SĄRAŠAS

XII. Parduodami, nuomojami, perduodami neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise žemės sklypai kitais įstatymų nustatytais atvejais.

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė ar juridinio asmens arba kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Prašymo gavimo teritoriniame skyriuje data ir numeris	Pageidaujama gauti žemės			Pageidaujama gauti miško			Pageidaujama gauti vandens telkinio	
			plotas (ha)	gavimo tikslas	įsiterpu sio žemės ploto Nr.	plotas (ha)	gavimo tikslas**	įsiterpusio žemės ploto Nr.	plotas (ha)	gavimo tikslas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1		2025-06-13 1GP-28632	0,20	nuoma						
2		2026-03-03 1GPds-10480	1,00	nuoma						

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir
administravimo skyriaus vedėjo
2026- įsakymu
Nr. 5RKĮ-
2 priedas

Telšių apskrities Mažeikių rajono savivaldybės
Tirkšlių seniūnijos Užlieknės kadastro vietovėje nustatytų laisvos žemės
FONDO ŽEMĖS (LŽF) plotų (HA)
ŽINIARAŠTIS

Kadastro vietovės bloko Nr.	Sklypo Nr.	Kaimo pavadinimas	Bendras LŽF plotas (iš jo saugomose teritorijose), ha	Laisvos žemės fondo (toliau lentelėje – LŽF) plotų eksplikacija, ha					Laisvos žemės fondo žemei priskirto žemės sklypo, kuris suprojektuotas žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose, projektinis numeris ir įsakymo, kuriuo patvirtintas žemės reformos žemėtvarkos projektas ar jam prilyginamas žemės sklypo planas, priėmimo data	Pastabos
				Žemės ūkio naudmenos (iš jų saugomose teritorijose)		Miškas (iš jo saugomose teritorijose)	Vandens telkiniai (ežerai, tvenkiniai) (iš jų saugomose teritorijose)	Kitos žemės naudmenos (iš jų saugomose teritorijose)		
				iš viso (iš jų saugomose teritorijose)	iš jų ariamoji žemė (iš jos saugomose teritorijose)					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
LŽF plotai, kuriuos nuo 2004 m. rugpjūčio 7 d. naudoja valstybės paramos įsigyjant žemės ūkio paskirties žemę subjektai, atitinkantys Lietuvos Respublikos žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo laikinojo įstatymo 2 straipsnyje nurodytas sąlygas										
0005	295	Užlieknės	2,50	2,50	2,50				Nr.295, 2003-10-28	Unik. 440003388218
0005	296	Meinorių	1,70	1,70	1,70				Nr.296, 2003-10-28	Unik. 440003211967
LŽF plotai, kuriuos pagal bendrojo teritorijų planavimo dokumentus numatyta naudoti ne žemės ūkio veikla										
0001	372	Užlieknės	0,16					0,16	Nr.372, 2022-08-03	Unik. 440059731938
0001	377	Užlieknės	0,13					0,13	Nr.377; 2023-06-29	
0001	384	Užlieknės	0,08					0,08		

0002	20	Užlieknės	0,07	0,07	0,07					
0002	349-2	Užlieknės	0,39	0,39	0,39				Nr.349-2, 2012-12-21	
0002	369	Užlieknės	0,04					0,04		
0002	370	Užlieknės	0,07					0,07		
0002	371	Užlieknės	0,39					0,39		
0005	396	Užlieknės	0,04					0,04		
0002	374	Užlieknės	0,08	0,08	0,08					
0002	386	Užlieknės	0,14					0,14		
0002	393	Užlieknės	0,02					0,02		
0004	65	Užlieknės	0,07	0,07	0,07					Privažiavimo nėra
0004	385	Užlieknės	0,10					0,10		
0005	370	Užlieknės	0,12					0,12	Nr.370, 2022-08-03	Unik. 440062360980
0005	339	Užlieknės	0,1200					0,1200		
0005	340	Užlieknės	0,1844	0,1844	0,1844					Unik. 440024469454
0005	344	Užlieknės	0,02					0,02		
0005	345	Užlieknės	0,05			0,05				
0005	345	Užlieknės	0,18					0,18		
0005	351-1	Užlieknės	0,3972	0,3972	0,3972				Nr.351-1, 2012-12-21	Unik. 440028176948
0005	353	Užlieknės	0,2202	0,1858	0,1858		0,0223	0,0121	Nr.353, 2014-02-18	Unik. 440037160864
0005	368	Užlieknės	0,04					0,04		
0005	227	Užlieknės	1,90	1,60				0,30		Unik. 440022774929*
0005	223	Užlieknės	0,40	0,30				0,10		Unik. 440022461321*
0005	397	Užlieknės	0,06	0,06						
Asmeninio ūkio teritorijoje nustatyti LŽF plotai										
LŽF priskirti įsiterpę laisvos valstybinės žemės plotai										
0001	367	Užlieknės	0,15					0,15		
0001	381	Užlieknės	0,50					0,50		
0001	378	Užlieknės	0,26	0,26					Nr.378, 2025-01-16	

0002	354	Užlieknės	0,2218	0,1218	0,1218			0,10	Nr.354, 2014-02-18	Unik. 440039926353
0002	347	Užlieknės	0,16			0,16				
0002	392	Medžialenkės	0,08			0,02		0,06		
0002	394	Užlieknės	0,02					0,02		
0003	356	Lėlaičių	0,36			0,36				
0004	42	Medžialenkės	1,33			1,33				
0004	286	Užlieknės	0,35	0,35	0,35				Nr.286, 2003-10-29	Unik. 440009361477*
0004	379	Užlieknės	0,21					0,21		
0004	380	Užlieknės	0,12					0,12		
0005	343	Užlieknės	0,36	0,36	0,36					
0001	349-6	Užlieknės	0,6658	0,6658	0,6658				Nr.349-6, 2012-12-21	Unik. 440028832066
0002	223	Užlieknės	0,07	0,07	0,07					Unik. 440022774983
Kiti LŽF plotai										
0001	12-1	Medžialenkės	0,6795	0,6795	0,6795				Nr.12-1, 1999-03-29	Unik. 440022195224
0001	374-2	Medžialenkės	1,17	1,10	1,10		0,07		Nr.374-2; 2023-06-29	Unik. 440062229824
0001	87	Medžialenkės	0,39	0,39	0,39					
0001	88	Medžialenkės	0,52	0,52	0,52					
0001	204-4	Užlieknės	1,5357	1,5257	1,5257			0,01	Nr.204-4, 1999-03-29	Unik. 440022708676
0001	349-8	Užlieknės	0,6503					0,6503	Nr.349-8, 2012-12-21	Unik. 440028156958*
0001	361	Medžialenkės	0,29					0,29		
0001	362	Medžialenkės	0,49					0,49		
0001	363	Užlieknės	0,22	0,22	0,22					
0001	364	Medžialenkės	4,1789	4,0570	4,0570		0,1219		Nr.364, 2016-04-04	Unik. 440016092687
0001	365	Užlieknės	1,4001	1,4001	1,4001				Nr.365, 2019-02-07	Unik. 440052775472
0001	382	Užlieknės	0,28					0,28		
0002	18	Užlieknės	0,2961	0,2961	0,2961					
0002	38-4	Užlieknės	1,0384	1,0174	1,0174		0,0210		Nr.38-4, 1999-03-29 Nr.38-4, 2018-03-14	Unik. 440008248931

0002	38-5	Užlieknēs	1,3975	1,3500	1,3500		0,0475		Nr.38-5, 1999-03-29 Nr.38-5, 2018-03-14	Unik. 440008249072
0002	43-1	Užlieknēs	0,7097	0,6936	0,6936		0,0161		Nr.43-1, 1999-03-29 Nr. 43-1, 2017-06-13	Unik. 440008253009
0002	43-2	Užlieknēs	1,0397	1,0397	1,0397				Nr.43-2, 1999-03-29 Nr. 43-2, 2017-06-13	Unik. 440008253085
0002	43-3	Užlieknēs	1,0307	1,0307	1,0307				Nr.43-3, 1999-03-29 Nr. 43-3, 2017-06-13	Unik. 440008253263
0002	169-3	Užlieknēs	0,8732	0,8732	0,8732				Nr.169-3, 1999-03-29	Unik. 440022775104
0002	204-1	Užlieknēs	0,7541	0,7541	0,7541				Nr.204-1, 1999-03-29	Unik. 440022708365
0002	204-3	Užlieknēs	0,2081	0,2081	0,2081				Nr.204-3, 1999-03-29	Unik. 440022708598
0002	206	Užlieknēs	2,8873	2,8873	2,8873				Nr.206, 1999-03-29	Unik. 440007878464
0002	341	Užlieknēs	0,57					0,57		
0002	350	Užlieknēs	0,6818	0,6818	0,6818				Nr.350, 2012-12-21	Unik. 440027515751
0002	375	Užlieknēs	0,06					0,06		
0002	376	Užlieknēs	0,08					0,08		
0002	377	Užlieknēs	0,18					0,18		Unik. 440062483892
0002	376	Užlieknēs	0,85					0,85	Nr.376; 2023-06-29	Unik. 440062174974
0002	387	Užlieknēs	0,12					0,12		
0002	389	Užlieknēs	0,05					0,05		
0003	374-1	Paventēs	0,35	0,35	0,35				Nr.374-1; 2023-06-29	Unik. 440062232282
0003	325-3	Lēlaičiņ	0,57	0,50	0,50			0,07	Nr.325-3; 2010-05-27	Unik. 440059479960
0003	342	Lēlaičiņ	0,21	0,21	0,21					
0003	348	Lēlaičiņ	0,86	0,86	0,86					
0003	352	Paventēs	0,78			0,40	0,38			
0004	12-2	Užlieknēs	0,7457	0,7457	0,7457				Nr.12-2, 1999-03-29	Unik. 440022195298
0004	24	Užlieknēs	1,2260	1,0860	1,0860	0,1400				

0004	25	Užlieknės	0,28			0,28				
0004	37	Užlieknės	0,49			0,49				
0004	38	Medžialenkės	0,24			0,24				
0004	89	Užlieknės	0,11			0,06		0,05		
0004	90	Užlieknės	0,23			0,18		0,05		
0004	349-9	Medžialenkės	0,36	0,36	0,36				Nr.349-9, 2012-12-21	Nuoma
0004	349-10	Medžialenkės	0,9131	0,8313	0,8313	0,0230	0,0228	0,0360	Nr.349-10, 2012-12-21 Nr. 349-10, 2017-06-13	Unik. 440047534267
0004	355	Užlieknės	1,7184	1,7184	1,7184				Nr.355, 2014-02-18	Unik. 440055886878
0004	358	Žibikų	0,23			0,23				
0004	374-3	Žibikų	0,34					0,34	Nr.374-3; 2023-06-29	Unik. 440062230084
0004	359	Medžialenkės	0,27	0,27	0,27					
0004	360	Medžialenkės	0,13					0,13		
0005	64	Meinorių	0,44			0,44				
0005	375	Užlieknės	0,13	0,13	0,13				Nr.375; 2023-06-29	
0005	204-2	Užlieknės	0,36	0,36	0,36				Nr.204-2, 1999-03-29	Unik. 440022708432*
0005	311	Užlieknės	0,4738	0,4638	0,4638			0,01	Nr.311, 2005-11-22	Unik. 440010140795
0005	373	Užlieknės	0,12	0,12	0,12					
0005	388	Užlieknės	0,05					0,05		
0001	205	Užlieknės	0,76	0,73	0,73		0,03			Unik. 440007734229*
0001	82	Užlieknės	0,30			0,26		0,04		
0001	349-3	Užlieknės	0,4487					0,4487	Nr.349-3, 2012-12-21	Unik. 440028161688*
0001	349-7	Medžialenkės	0,7293	0,6593	0,6593			0,07	Nr.349-7, 2012-12-21	Unik. 440029343911
0002	23	Užlieknės	0,10	0,10	0,10					
0002	40-1	Užlieknės	3,4057	3,4057	3,4057				Nr.40-1, 1999-03-29	Unik. 440014732500
0002	349-1	Užlieknės	0,4468	0,2968	0,2968			0,15	Nr.349-1, 2012-12-21	Unik. 440027619814
0002	349-4	Užlieknės	0,1388	0,1388	0,1388				Nr.349-4, 2012-12-21	Unik. 440028161935
0002	349-5	Užlieknės	0,6022					0,6022	Nr.349-5, 2012-12-21	Unik. 440027779908*

0002	351-2	Užlieknės	0,3718	0,3718	0,3718				Nr.351-2, 2012-12-21	
0002	386	Užlieknės	1,35	1,35					Nr.386, 2025-04-29	Unik. 440009143922
0004	215	Užlieknės	0,69	0,69	0,69					Unik. 440007921406
0004	216	Medžialenkės	1,43	1,43	1,43					Unik. 440007921531
0004	217	Užlieknės	0,64	0,64	0,64					Unik. 440007921406
		IŠ VISO:	61,2808	45,2169	43,6069	5,5130	0,7016	9,8493		

*- Rengiant žemės reformos žemėtvarkos projektą, sklypai asmenims nuomoti iš valstybės nebus projektuojami.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL TELŠIŲ APSKRITIES MAŽEIKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TIRKŠLIŲ SENIŪNIJOS UŽLIEKNĖS KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, RENGIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-07-07 Nr. 5RKJ-567
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Saulius Leščiauskas, Skyriaus vedėjas, Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	SAULIUS LEŠČIAUSKAS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-07-07 08:46:11 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žyme nurodytas laikas	2026-07-07 08:46:22 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:51:55 – 2028-06-19 12:51:55
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.5
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-07-07 09:24:46)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-07-07 09:24:46 DBSIS