



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KLAIPĖDOS APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

ĮSAKYMAS

**DĖL TAURAGĖS APSKRITIES JURBARKO RAJONO (SAVIVALDYBĖS) ERŽVILKO
SENIŪNIJOS KARTUPIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE
PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO**

2026 m.

d. Nr. 4RKĮ-

Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 131–134 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“:

1. T v i r t i n u:

1.1. UAB „ARVIMEDA“, projekto autorės Nomados Vilčinskaitės Jurbarko rajono Eržvilko seniūnijos Kartupių kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui (toliau Projektas) ir juose suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, kuriems nustatyta pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, žemės naudojimo būdas, specialiosios žemės naudojimo sąlygos bei servitutai;

1.2. Asmenų, kuriems suprojektuoti žemės sklypai projektinių sprendinių planuose, sąrašą (1 priedas).

2. I š b r a u k i u pretendentes iš Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo 2026 m. vasario 27 d. įsakymo Nr. 4RKĮ-103 „Dėl asmenų, pateikusių prašymus išnuomoti, perduoti patikėjimo teise valstybės žemės sklypus Tauragės apskrities Jurbarko rajono (savivaldybės) Eržvilko seniūnijos Kartupių kadastro vietovėje, sąrašo“ (2 priedas).

3. Į p a r e i g o j u Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąjį specialistą Kęstutį Pužauską per 1 darbo dienas paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas - <https://nzt.lrv.lt>).

4. I n f o r m u o j u, kad šis įsakymas per 20 darbo dienų nuo jo priėmimo gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka.

Vedėjas

Ričardas Ažna

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
				grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	parduodamas	nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudotis			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.		IX	672	-	1,88	-	-	-	-	-	Miškų ūkio, ūkinių miškų sklypai	126-(III skyrius, trečiasis skirsnis),	-
2.		XII	673	-	-	-	-	0,75	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis), 163-(VI skyrius, septintasis skirsnis). 164-(VI skyrius, aštuntasis skirsnis).	-
3.		XII	674	-	-	-	-	1,56	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121-(VI skyrius, antrasis skirsnis), 152-(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis).	-
4.		XII	675-1	-	-	-	-	0,16	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-(III skyrius, antrasis skirsnis), 121-(VI skyrius, antrasis skirsnis), 152-(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis).	-
		XII	675-2	-	-	-	-	0,21	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121-(VI skyrius, antrasis skirsnis), 152-(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis); 163-(VI skyrius, septintasis skirsnis).	-

5.	XII	676	-	-	-	-	-	0,86	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-(III skyrius, antrasis skirsnis), 121-(VI skyrius, antrasis skirsnis), 152-(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis).	-
----	-----	-----	---	---	---	---	---	------	---	---	--	--	---

Projekto autorė

Nomeda Vilčińskaitė

.....

SUDERINTA:

Vyriausiasis specialistas

Kęstutis Pužauskas

.....

Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo
skyriaus vedėjas

Ričardas Ažna

.....

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir
administravimo skyriaus vedėjo
2026 m. vasario 27 d. įsakymo Nr.4RKĮ-103
2 priedas

**ASMENŲ, IŠBRAUKTŲ IŠ NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE APLINKOS
MINISTERIJOS KLAIPĖDOS APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR ADMINISTRAVIMO
SKYRIAUS VEDĖJO 2026-02-27 ĮSAKIMO Nr. 4RKĮ-103, DĖL ASMENŲ, PATEIKUSIŲ
PRAŠYMUS IŠNUOMOTI, PERDUOTI PATIKĖJIMO TEISE VALSTYBĖS ŽEMĖS
SKLYPUS TAURAGĖS APSKRITIES JURBARKO RAJONO (SAVIVALDYBĖS) ERŽVILKO
SENIŪNIJOS KARTUPIŲ KADASTRO VIETOVĖJE, SĄRAŠO“**

Eil. Nr.	Eilutės Nr. įsakymo priede	Pretendento vardas, pavardė	Pageidautas plotas,ha	Pastabos
		XII		
1	2		1,30	Nepasirinko
2	5		19,6	Neatvyko
3	6		0,10	Neatvyko
4.	9		2,0	Nepasirinko

Vedėjas

Ričardas Ažna

Žemės reformos žemėvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastru vietojė	KARTUPIŲ
Seniūnija	ERŽVILKO
Miestas (rajonas)	JURBARKO
Apskritis	TAURAGIĖS



SUTARTINAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklų žymėjimas	Sutartinio ženklų aprašymas
672	Suprojektuotas skyrys parduoti neatlygintina

Patvirtinta:

Nacionalinės žemės ūkio prie Aplinkos ministerijos direktoriaus

Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo

skyriaus vedėjo

isakymu

[illegible]

SUDERINTA: NŽT prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės

tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjų

Ričardu Ažna

(parašas, vardas, pavardė, data)

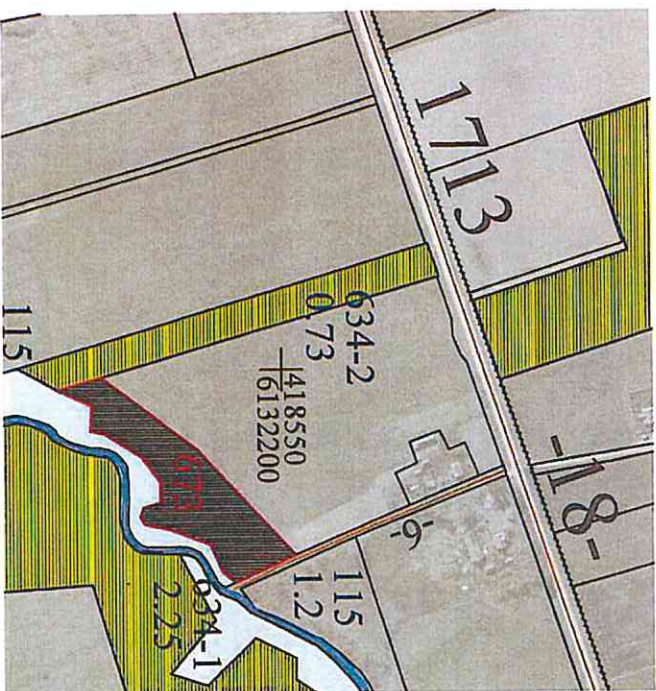
Projektinių sprendinių plano rengėjas

UAB "ARVIMEDA"			
Randondvario pl. 164A, Kaunas LT-47173, Tel. (8-37)321461			
Partijos	Partijos	Vardas, pavardė	Data
Projekto vadovas	<i>[Signature]</i>	Nomeda Vilčiškaiūtė	2026-03-30
Projekto autorius	<i>[Signature]</i>	Nomeda Vilčiškaiūtė	2026-03-30

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1 :5 000

Žemės reformos žemėlankos projektų ir
jųems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo
ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

Kadastro vietovė	KARTUPIŲ
Seniūnija	ERŽVILKO
Miestas (rajonas)	JURBARKO
Apskritis	TAURAGĖS



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklų žymėjimas	Sutartinio ženklų aprašymas
673	Suprojektuotas sklypas nuomai

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
673	0,75	106 - Elektros tinklų apsaugos zona (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,02
		163 - Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos	
		(VI skyrius, septyniasis skirsnis)	0,75
		164 - Paviršinių vandens telkinių pakrmitės apsaugos juostos	
		(VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	0,10

SUDERINTA: NŽT prie Aplinkos ministerijos Klimatėdos apygardos žemės
tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėju
Ričardu Ažna

Projektinių sprendinių plano rengėjas

Patvirtina:

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus

Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo

skyriaus vedėjo

įsakymu

UAB „ARVIMEDA“

Raudondvario pl.164A, Kaunas LT-47173. Tel. (8-37) 321961			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	08.11.2020
Projekto vadovas		Nomeda Vilčinskaitė	2020-12-30 NR.1
Projekto autorius		Nomeda Vilčinskaitė	2020-12-30 A.V.

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir
jėms prilyginamų žemės sklypų planų rengimo
ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

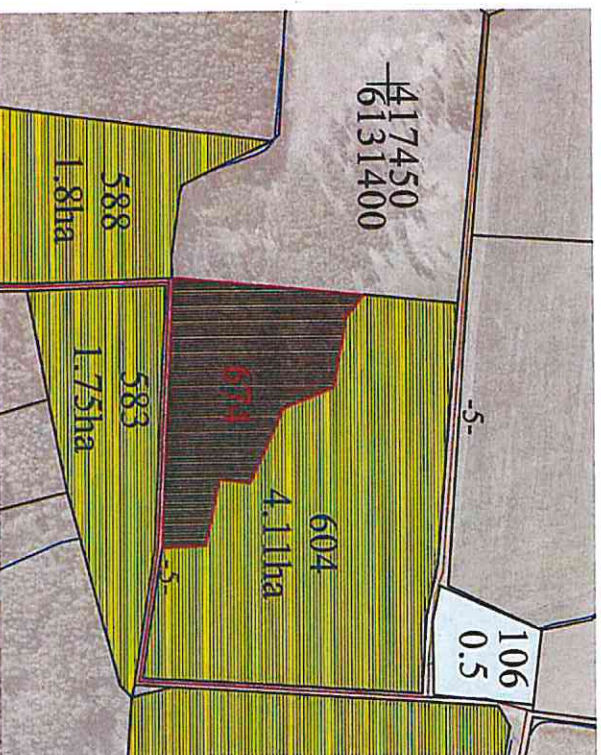
[illegible]

SUDERINTA: NŽT prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės

Ivarkymo ir administravimo skyriaus vadėiu

Ričardu Ažna

Projektynių sprendinių plano rengėjas



SUTARTINAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
1 674 1	Suprojektuotas skyrupas nuomai

Patvirtinta:

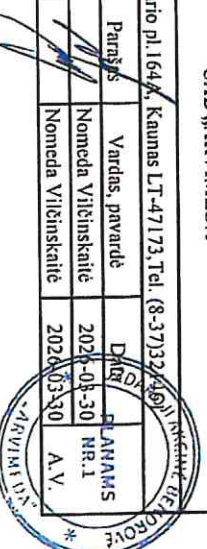
Nacionalitātēs žemēs tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus

Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo

skyriaus vedėjo

isakymu

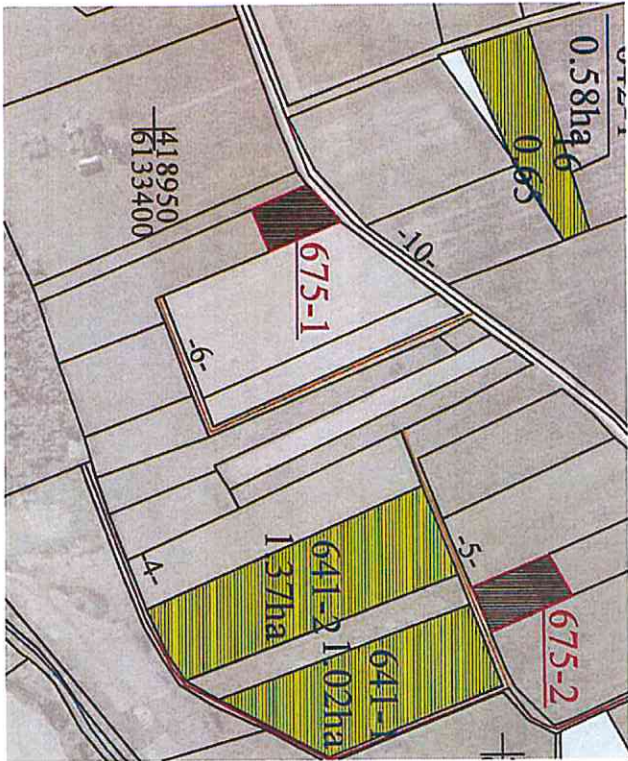
UAB „ARVIMEDA“			
Raudondvario pl. 164A, Kaunas LT-47173, Tel. (8-37)324600			
Partijos	Partijos	Vardas, pavardė	Data
Projekto vadovas	<i>M. A.</i>	Monėda Vilčiūnaitė	2023-08-30
Projekto autorius	<i>M. A.</i>	Monėda Vilčiūnaitė	2026-03-30
			A.V.



PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1 : 5 000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir
jųems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo
ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

Kadastro vietojė	KARTUPIŲ
Seniūnija	ERŽVILKO
Miestas (rajonas)	JURBARKO
Apskritys	TAURAGĖS



SUTARTINIAI ŽENKLAI		
Sutartinio ženklų žymėjimas	Sutartinio ženklų aprašymas	
675-1	Suprojektuojamas sklypas nuomai	

Patvirtinta:

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus

Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo

skyriaus vedėjo

įsakymu

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI. SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI				
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai		
		kodas, aprašymas	plotas, ha	
675-1	0,16	102 - Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,03	
		121 - Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zono		
		(VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,16	
		152-Dirvožemio apsauga, ž.ū.p.		
		žemės sklypuose		
		(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,16	

SUDERINTA: NŽT prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės
tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjų
Ricardu Ažna

Projektinių sprendinių plano rengėjas

UAB „ARVINEDA“

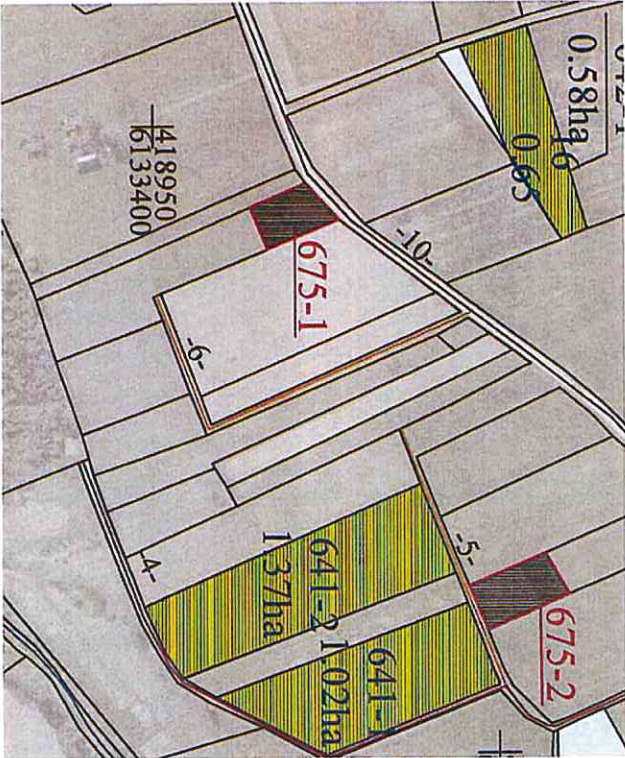
Raudondvario pl.164 A, Kaunas LT-47173, Tel. (8-37)322481, E. PASTARAS				
Pareigos	Pareigis	Vardas, pavardė	DRUŠA	NAMEŠ
Projekto vadovas		Nomeda Vilčinskaitė	2026-03-30	ir.1
Projekto autorius		Nomeda Vilčinskaitė	2026-03-30	A.V.

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 :5 000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir
jų prilyginamų žemės sklypų planų rengimo
ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

Kadastro vietovė	KARTUPIŲ
Seniūnija	ERŽVILKO
Miestas (rajonas)	JURBARKO
Apskritis	TAURAGĖS



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklų žymėjimas	Sutartinio ženklų aprašymas
675-2	Suprojektuotas sklypas nuomai

Patvirtinta:

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus

Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo

sklypus vedėjo

įsakymu

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha

675-2	0,21	121 - Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zono (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,21
		152 - Dirvožemio apsauga, ž.ū.p.	
		žemės sklypuose	
		(VI skyrius, keturioliktnis skirsnis)	0,21
		163 - Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos	
		(VI skyrius, septynis skirsnis)	0,03

SUDERINTA: NŽT prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo sklypus vedėjų
Ričardu Ažna

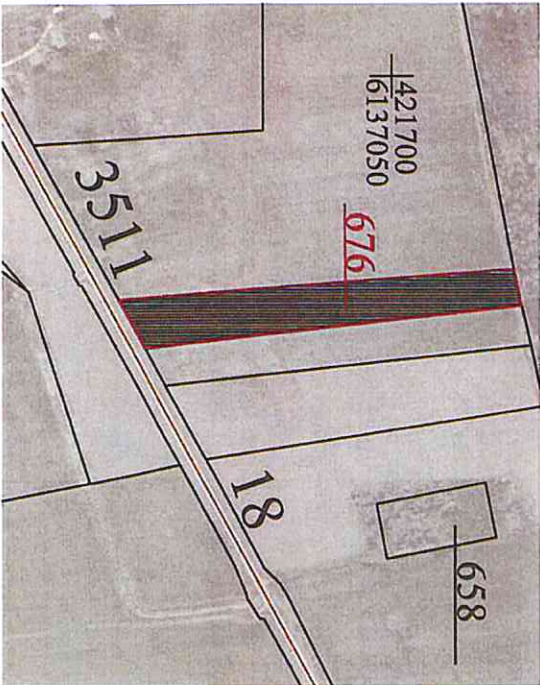
Projektinių sprendinių plano rengėjas

UAB „ARVINEDA“				
Raudondvario pl. 164/1, Kaunas LT-47173, Tel. (8-37)324461				
Parcigos	Paršys	Vardas, pavardė	Sąjaukė ARVINEDA	
Projekto vadovas		Normeda Vitinskaitė	2024-03-30	
Projekto autorius		Normeda Vitinskaitė	2024-03-30	

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1 : 5 000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir
jųems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo
ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

Kadastro vietojė	IKARTUPIJ
Seniūnija	ERŽVILKO
Miestas (rajonas)	JURBARKO
Apkritis	TAURAGĖS



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Suprojektuotas sklypas nuomai

Patvirtinta:

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus

Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo

skyriaus vedėjo

įsakymu

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
676	0,86	102 - Kelių apsaugos zonos	
		(III skyrius, antrasis skirsnis)	0,05
		121 - Melioruotos žemės ir	
		melioracijos statinių apsaugos zono	
		(VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,86
		152-Dirvožemio apsauga, ž.d.p.	
		žemės sklypuose	
		(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,86

SUDERINTA: NŽT prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės

tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėju

Ričardu Ažna

Projektinių sprendinių plano rengėjas

UAB „ARYMEDA“				
Raudondvario pl.164A, Kaunas LT-47173, Tel. (8-37)3246146				
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data	
Projekto vadovas		Monėda Vilčinskaitė	2026-08-30	
Projekto autorius		Monėda Vilčinskaitė	2026-03-28	

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL TAURAGĖS APSKRITIES JURBARKO RAJONO (SAVIVALDYBĖS) ERŽVILKO SENIŪNIJOS KARTUPIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-07-03 Nr. 4RKJ-388
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Suderinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Laimutis Luožys, Skyriaus vyresnysis patarėjas atliekantis skyriaus vyresniojo patarėjo funkcijas, Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	LAIMUTIS LUOŽYS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-07-03 13:33:56 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	–
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:52:05 – 2028-06-19 12:52:05
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Ričardas Ažna, Skyriaus vedėjas, Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	RIČARDAS AŽNA, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-07-03 14:16:49 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-07-03 14:16:56 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:40:39 – 2028-06-19 12:40:39
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, i.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	3
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.5
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-07-03 14:19:52)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-07-03 14:19:52 DBSIS