



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KAUNO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

ĮSAKYMAS

**DĖL KAUNO APSKRITIES PRIENŲ RAJONO PAKUONIO SENIŪNIJOS AŠMINTOS
KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO RENGIMO**

2026 m.

d. Nr. 3RKĮ-

Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 6 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 19 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 3 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 27, 28 ir 29 punktais ir veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“, atsižvelgdama į Kauno apskrities Prienų rajono savivaldybės Pakuonio seniūnijos Ašmintos kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektą rengiančios valstybės įmonės „Žemės ūkio duomenų centras“ projekto autorės Jūratės Piličiauskienės pateiktus dokumentus:

1. N u s p r e n d ž i u:

1.1. rengti Kauno apskrities Prienų rajono savivaldybės Pakuonio seniūnijos Ašmintos kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektą.

1.2. neprojektuoti naujų valstybinės žemės sklypų, numatomų parduoti aukcione.

2. T v i r t i n u:

2.1. 83,9777 ha ploto teritoriją Kauno apskrities Prienų rajono savivaldybės Pakuonio seniūnijos Ašmintos kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektui rengti ir jos ribas (pridedama);

2.2. Kauno apskrities Prienų rajono Pakuonio seniūnijos Ašmintos kadastro vietovėje nustatytus laisvos valstybinės žemės fondo žemės plotus pagal pridedamą žiniaraštį.

3. N u s t a t a u, kad:

3.1. Kauno apskrities Prienų rajono savivaldybės Pakuonio seniūnijos Ašmintos kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projekto rengimo pradžia – 2026 m. rugpjūčio 10 d.;

3.2. asmenys, pageidaujantys šio įsakymo 2.1 papunktyje nurodytoje teritorijoje pirkti arba nuomoti, gauti neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti žemės iš valstybės, prašymus gali pateikti Nacionalinei žemės tarnybai prie Aplinkos ministerijos iki 2026 m. rugpjūčio 3 d.;

3.3. Kauno apskrities Prienų rajono savivaldybės Pakuonio seniūnijos Ašmintos kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektas turi būti parengtas iki 2026 m. gruodžio 1 d.

4. Įpareigoju:

4.1. Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Editą Stravinskienę nedelsiant inicijuoti informacijos spaudoje paskelbimą apie šio įsakymo 2.1 papunktyje nurodytoje teritorijoje pradedamą rengti žemės reformos žemėtvarkos projektą;

4.2. Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Jolitą Nevulienę šį įsakymą per 1 darbo dieną nuo jo priėmimo paskelbti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://nzt.lrv.lt>).

5. I n f o r m u o j u, kad šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėja

Vilma Tumosienė

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Kauno apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjo
2026 m. d. įsakymu Nr. 3RKĮ-

**KAUNO APSKRITIES PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS PAKUONIO SENIŪNIJOS AŠMINTOS KADASTRO VIETOVĖJE
NUSTATYTŲ LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMĖS PLOTŲ
Ž I N I A R A Š T I S**

Kadastro vietovės bloko Nr.	Sklypo Nr.	Kaimo pavadinimas	Bendras LŽF plotas ha (iš jo saugomose teritorijose)	LŽF plotų eksplikacija, ha					Laisvos žemės fondo žemei priskirto žemės sklypo, kuris suprojektuotas žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose, projektinis numeris ir įsakymo, kuriuo patvirtintas žemės reformos žemėtvarkos projektas ar jam prilyginamas žemės sklypo planas, priėmimo data	Pastabos
				Žemės ūkio naudmenos (iš jų saugomose teritorijose)		Miškas (iš jo saugomose teritorijose)	Vandens telkiniai (ežerai, tvenkiniai) (iš jų saugomose teritorijose)	Kitos žemės naudmenos (iš jų saugomose teritorijose)		
				iš viso (iš jų saugomose teritorijose)	iš jų ariamoji žemė (iš jos saugomose teritorijose)					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
LŽF plotai, kuriuos nuo 2004 m. rugpjūčio 7 d. naudoja žemės ūkio veiklos subjektai, atitinkantys Lietuvos Respublikos žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo įstatymo 2 straipsnio 1 dalies 1 punkte nurodytas sąlygas										
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LŽF plotai, kuriuos pagal bendruosius planus numatyta naudoti ne žemės ūkio veiklai										
0001	459	Ašmintos k.	0,15 (0,15)	0,15 (0,15)	0,15 (0,15)	-	-	-	2025-09-10 Nr.3RKĮ-844-(15.3.6 E.)	nuoma
0002	456-1	Ašmintos k.	0,28	0,28	-	-	-	-	2025-09-10 Nr.3RKĮ-844-(15.3.6 E.)	nuoma
0003	173	Antakalnio k.	0,52	0,52	0,52	-	-	-	-	-
0003	463	Antakalnio k.	1,36 (1,02)	1,36 (1,02)	1,36 (1,02)	-	-	-	2025-09-10 Nr.3RKĮ-844-(15.3.6 E.)	nuoma
0002	461-1	Ašmintos k.	0,61	0,61	0,61	-	-	-	2025-09-10 Nr.3RKĮ-844-(15.3.6 E.)	nuoma
0002	179	Ašmintos k.	0,17	0,17	0,17	-	-	-	-	-
0002	185	Apušoto k.	0,64	0,49	-	-	-	0,15	-	po statiniais

[illegible]

0003	174	Antakalnio k.	0,33	0,33	-	-	-	-	-	-
0001	194	Apušoto k.	0,07 (0,07)	0,07 (0,07)	0,07 (0,07)	-	-	-	-	-
0002	217	Ašmintos k.	0,06	0,06	0,06	-	-	--	-	-
Kiti LŽF plotai										
0004	397-1	Pociūnų k.	3,40 (3,40)	-	-	3,40 (3,40)	-	-	2004-09-27 Nr.02-07-7901	Regioninis parkas
0004	397-2	Pociūnų k.	0,40 (0,40)	-	-	0,40 (0,40)	-	-	2004-09-27 Nr.02-07-7901	Regioninis parkas
0003	502	Vangų k.	2,5758 (2,5758)	2,4681 (2,4681)	2,4098 (2,4098)	-	-	0,1077 (0,1077)	2014-07-18 Nr.10VI-(14.10.2.)-637	6901/3:218 nuoma Regioninis parkas
0003	503	Pošvenčio k.	2,9360 (2,9360)	2,5333 (2,5333)	2,5333 (2,5333)	-	-	0,4027 (0,4027)	2014-07-18 Nr.10VI-(14.10.2.)-637	6901/3:246 nuoma Regioninis parkas
0003	450-1	Malinavo k.	0,5299	0,3889	0,3889	0,0879	-	0,0531	2019-02-20 Nr. 10VI-68-(14.10.2.)	6901/3:227 nuoma
0003	450-2	Pošvenčio k.	0,3960 (0,3960)	0,3960 (0,3960)	0,3960 (0,3960)	-	-	-	2019-02-20 Nr. 10VI-68-(14.10.2.)	6901/3:228 nuoma
0001	481	Ašmintos k.	0,32 (0,32)	0,32 (0,32)	0,32 (0,32)	-	-	-	-	be privažiavimo
0003	11	Malinavo k.	0,88 (0,88)	-	-	0,83 (0,83)	-	0,05 (0,05)	-	Regioninis parkas
0001	13	Pagaršvio k.	0,85 (0,85)	-	-	0,74 (0,74)	-	0,11 (0,11)	-	Regioninis parkas be privažiavimo
0001	14	Pagaršvio k.	1,21 (1,21)	-	-	1,11 (1,11)	-	0,10 (0,10)	-	Regioninis parkas be privažiavimo
0003	34	Pošvenčio k.	1,88 (1,88)	-	-	1,73 (1,73)	-	0,15 (0,15)	-	Regioninis parkas be privažiavimo
0003	38	Pošvenčio k.	4,13 (4,13)	1,01 (1,01)	-	3,12 (3,12)	-	-	-	Regioninis parkas be privažiavimo
0001	55	Pagaršvio k.	0,47 (0,47)	-	-	0,45 (0,45)	-	0,02 (0,02)	-	Regioninis parkas be privažiavimo
0001	58	Ašmintos k.	1,12 (1,12)	0,17 (0,17)	0,17 (0,17)	0,87 (0,87)	-	0,08 (0,08)	-	Regioninis parkas be privažiavimo
0004	80	Vangų k.	2,25 (2,25)	-	-	2,22 (2,22)	-	0,03 (0,03)	-	Regioninis parkas be privažiavimo
0002	125	Bačkininkų k.	0,18	-	-	-	-	0,18	-	-
0001	151	Ašmintos k.	0,55	0,07	0,07	0,32	-	0,16	-	-

			(0,55)	(0,07)	(0,07)	(0,32)		(0,16)		
0001	154	Pagaršvio k.	1,22 (1,22)	-	-	1,19 (1,19)	-	0,03 (0,03)	-	Regioninis parkas be privažiavimo
0001	154-1	Pagaršvio k.	1,08 (1,08)	0,09 (0,09)	0,09 (0,09)	0,73 (0,73)	-	0,26 (0,26)	-	Regioninis parkas
0001	155	Pagaršvio k.	0,78 (0,78)	-	-	0,75 (0,75)	-	0,03 (0,03)	-	Regioninis parkas be privažiavimo
0001	155-1	Pagaršvio k.	0,65 (0,65)			0,47 (0,47)		0,18 (0,18)	-	Regioninis parkas
0003	164	Vangų k.	0,57 (0,57)	-	-	0,57 (0,57)	-	-	-	Regioninis parkas
0003	165	Vangų k.	0,71 (0,71)	-	-	0,71 (0,71)	-	-	-	Regioninis parkas
0001	168	Ašmintos k.	0,28 (0,28)	-	-	0,13 (0,13)	-	0,15 (0,15)	-	-
0003	184	Pašventupio k.	1,05	1,05	-	-	-	-	-	-
0003	461-3	Pošvenčio k.	0,85 (0,85)	0,81 (0,81)	0,81 (0,81)	-	-	0,04 (0,04)	2025-09-10 Nr.3RKĮ-844-(15.3.6 E.)	nuoma Regioninis parkas
0003	458-2	Vangų k.	0,60	0,60	0,60	-	-	-	2025-09-10 Nr.3RKĮ-844-(15.3.6 E.)	nuoma
0003	457	Pašventupio k.	0,17	0,17	0,17	-	-	-	2025-09-10 Nr.3RKĮ-844-(15.3.6 E.)	nuoma
0001	191	Ašmintos k.	0,45 (0,45)	0,13 (0,13)	-	-	-	0,32 (0,32)	-	
0003	192	Pašventupio k.	1,67 (1,67)	0,16 (0,16)	-	1,34 (1,34)	-	0,17 (0,17)	-	Regioninis parkas be privažiavimo
0001	193	Apušoto k.	0,33 (0,33)	0,28 (0,28)	0,28 (0,28)	-	-	0,05 (0,05)	-	-
0001	195	Apušoto k.	1,06 (1,06)	1,06 (1,06)	1,06 (1,06)	-	-	-	-	-
0001	200	Ašmintos k.	2,00 (2,00)	2,00 (2,00)	2,00 (2,00)	-	-	-	-	-
0001	202	Ašmintos k.	0,18 (0,18)	-	-	-	-	0,18 (0,18)	-	-
0003	205	Pašventupio k.	0,27	-	-	0,27	-	-	-	be privažiavimo
0003	206	Malinavo k.	0,53	-	-	0,53	-	-	-	be privažiavimo
0001	208	Ašmintos k.	0,37	0,37	0,37	-	-	-		
0003	210	Vangų k.	0,09	0,09	0,09	-	-	-	-	-
0003	211	Vangų k.	2,54	-	-	0,48	-	2,06	-	be privažiavimo
0004	212	Vangų k.	2,12 (2,12)	-	-	2,12 (2,12)	-	-	-	-

0004	213	Vangų k.	5,78 (5,78)	-	-	5,78 (5,78)	-	-	-	be privažiavimo
0001	214	Ašmintos k.	0,69 (0,69)	0,69 (0,69)	0,69 (0,69)	-	-	-	-	-
0002	215	Ašmintos k.	0,58	0,58	0,58	-	-	-	-	-
0003	219	Apušoto k.	0,31	0,31	0,31	-	-	-	-	-
0003	220	Vangų k.	0,12	0,09	-	0,03	-	-	-	-
0003	221	Pošvenčio k.	0,78 (0,78)	-	-	0,78 (0,78)	-	-	-	Regioninis parkas be privažiavimo
0003	222	Pošvenčio k.	3,52 (3,52)	-	-	3,52 (3,52)	-	-	-	Regioninis parkas
IŠ VISO:			83,9777 (59,4778)	43,8063 (23,3674)	39,8463 (22,0674)	34,6279 (33,23)	-	5,5435 (2,8304)	-	-

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL KAUNO APSKRITIES PRIENŲ RAJONO PAKUONIO SENIŪNIJOS AŠMINTOS KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO RENGIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-06-26 Nr. 3RKJ-714
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Suderinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vilma Ivanauskaitė-Mizarienė, Vyresnysis patarėjas , Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	VILMA IVANAUSKAITĖ-MIZARIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-06-26 10:56:04 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	–
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:53:04 – 2028-06-19 12:53:04
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vilma Tumosienė, Skyriaus vedėjas, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	VILMA TUMOSIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-06-26 11:44:33 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-06-26 11:44:44 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:53:45 – 2028-06-19 12:53:45
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, i.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.5
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-06-26 14:27:21)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-06-26 14:27:22 DBSIS