

KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA

Dokumento pavadinimas *Žemės ūkio paskirties žemės sklypo (kad. Nr.: 4122/0200:0568), esančio Vilniaus r. sav., Pagirių sen., Gudelių k., Dvarelio g. 6A, kaimo plėtros žemėtvarkos projektas ūkininko sodybos ir žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietai parinkti.*

Specialiojo plano rengimo pagrindas	<i>NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS VILNIAUS RAJONO SKYRIAUS VEDĖJAS ĮSAKYMAS DĖL KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO KOREGAVIMO RENGIMO PRADŽIOS IR PLANAVIMO TIKSLŲ NUSTATYMO, 2023-06-30 Nr. 48KPI-974-(14.48.124 E.)</i>
Specialiojo plano organizatorius	<i>E.Š., S.Š.</i>
Specialiojo plano rengėjas	<i>Stanislav Špakovskij, adresas: Vilniaus r. sav., Pagirių sen., Gudelių k., Dvarelio g. 6A, tel. +37067661044</i>
Planuojama teritorija	<i>Vilniaus r. sav., Pagirių sen., Gudelių k., Dvarelio g. 6A kad. Nr.: 4122/0200:0568, plotas – 0,6600 ha.</i>
Planavimo tikslai	<i>Parinkti ūkininko sodybos vietą;</i> <i>Parinkti žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietą.</i>
Planavimo uždaviniai	<i>Suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo (sklypų) teritoriją, nustatant ūkininko sodybos ribas ir ūkininko sodybos statinių statybos zoną (žemės sklypo dalis (dalys), kurioje (kuriose) galima numatoma statyba), žemės ūkio veiklai vykdyti reikalingų kitos (fermų, ūkio, šiltnamių, kaimo turizmo) paskirties pastatų ir inžinerinių statinių (toliau – kitos paskirties statiniai) statybos zoną, taip pat numatyti žemės tvarkymo priemones, reikalingas planuojamai žemės ūkio veiklai vykdyti, nepažeidžiant aplinkosaugos, paveldosaugos, žemės ūkio paskirties žemės naudojimo ir tvarkymo reikalavimų.</i>
Planavimo proceso etapai	<i>Parengiamasis, rengimo ir baigiamasis.</i>
Tyrimai	<i>Nenumatoma atlikti.</i>
Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (SPAV)	<i>Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugpjūčio 18 d. patvirtintu nutarimu Nr. 967 neatliekamas.</i>
Teritorijos vystymo koncepcija	<i>Nenumatoma.</i>
Projekto sudėtis	<i>Aiškinamasis raštas, sprendinių brėžinys, procedūrų dokumentai.</i>

Tvirtinu: Planavimo organizatorius E.Š.
Planavimo organizatorius S.Š.

