



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
VILNIAUS APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL VILNIAUS APSKRITIES ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS
ZIBALŲ SENIŪNIJOS KIAUKLIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ,
KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI,
RENGIMO**

2026 m.

d. Nr. 2RKĮ-

Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 6 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 19 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 3 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 27 ir 122 punktais, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“ ir atsižvelgdama į Vilniaus apskrities Širvintų rajono (savivaldybės) Zibalų seniūnijos Kiauklių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektą rengiančios valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro Geodezijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyriaus specialistės Ligitos Paliulės pateiktus dokumentus (duomenis):

1. N u s p r e n d ž i u:

1.1 rengti Vilniaus apskrities Širvintų rajono savivaldybės Zibalų seniūnijos Kiauklių kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui.

2. T v i r t i n u:

2.1. 181,7600 ha ploto teritoriją Vilniaus apskrities Širvintų rajono savivaldybės Zibalų

seniūnijos Kiauklių kadastro vietovės žemės sklypų planams, kurie prilyginami žemėtvarkos projektui, rengti ir jos ribas (pridedama);

2.2. Asmenų, pateikusių prašymus grąžinti natūra perduoti ar suteikti nuosavybės neatlygintinai, taip pat parduoti, išnuomoti, perduoti neatlygintinai naudotis arba patikėjimo teise valstybinės žemės sklypus Vilniaus apskrities Širvintų rajono savivaldybės Zibalų seniūnijos Kiauklių kadastro vietovėje, sąrašą (pridedama);

2.3. Vilniaus apskrities Širvintų rajono savivaldybės Zibalų seniūnijos Kiauklių kadastro vietovės valstybės išperkamos ir neprivatizuojamos žemės plano kopijoje (ištraukoje) naujai pažymėtų ar patikslintų valstybės išperkamos ir neprivatizuojamos žemės, miško ir vandens telkinių plotų sąrašą (pridedama).

3. N u s t a t a u, kad Vilniaus apskrities Širvintų rajono savivaldybės Zibalų seniūnijos Kiauklių kadastro vietovės žemės sklypų planų, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, rengimo pradžios data – 2026 m. liepos 17 d., kuri yra ir pretendentų susirinkimo diena.

4. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Rasą Vainienę šį įsakymą per 1 darbo dieną nuo jo priėmimo paskelbti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://www.nzt.lrv.lt>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vilniaus apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėja

Laima Matulytė

Nacionalinės žemės tarnybos
 prie Aplinkos ministerijos
 Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir
 administravimo skyriaus vedėjo
 2026 m.d.
 įsakymu Nr.

**ASMENŲ, PATEIKUSIŲ PRAŠYMUS GRAŽINTI NATŪRA, PERDUOTI AR SUTEIKTI NUOSAVYBĖN NEATLYGINTINAI ŽEMĖS, MIŠKO
 SKLYPUS AR VANDENS TELKINIUS, TAIP PAT PARDUOTI, IŠNUOMOTI, PERDUOTI NEATLYGINTINAI NAUDOTIS ARBA
 PATIKĖJIMO TEISE VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPUS VILNIAUS APSKRITIES ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ZIBALŲ
 SENIŪNIJOS KIAUKLIŲ KADASTRO VIETOVĖJE, SĄRAŠAS**

XI. Parduodami, nuomojami, perduodami neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise statiniams ar įrenginiams eksploatuoti reikalingi žemės sklypai.

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė ar juridinio asmens arba kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Prašymo gavimo teritoriniame skyriuje data ir numeris	Statinių ar įrenginių, kurių eksploatavimui projektuojami žemės sklypas (-i), unikalūs numeriai
1	2	3	4
1.		2026-03-30 Nr. 1GPds-13832	Nr. 8997-6005-9015, Nr. 8997-6005-9026, Nr. 8997-6005-9048, Nr. 8997-6005-9091, Nr. 8997-6005-9080

XII. Parduodami, nuomojami, perduodami neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise žemės sklypai kitais įstatymų nustatytais atvejais.

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė ar juridinio asmens arba kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Prašymo gavimo teritoriniame skyriuje data ir numeris	Pageidaujama gauti žemės			Pageidaujama gauti miško			Pageidaujama gauti vandens telkinio	
			plot as (ha)	gavimo tikslas	įsiterpusio žemės ploto Nr.	plotas (ha)	gavimo tikslas	įsiterpusio žemės ploto Nr.	plotas (ha)	gavimo tikslas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	VĮ Valstybinė miškų urėdija	2025-11-14 Nr. 77-S-17677- 2025	-	patikėjimo teisė miškams	-	-	-	-	-	-

[illegible]

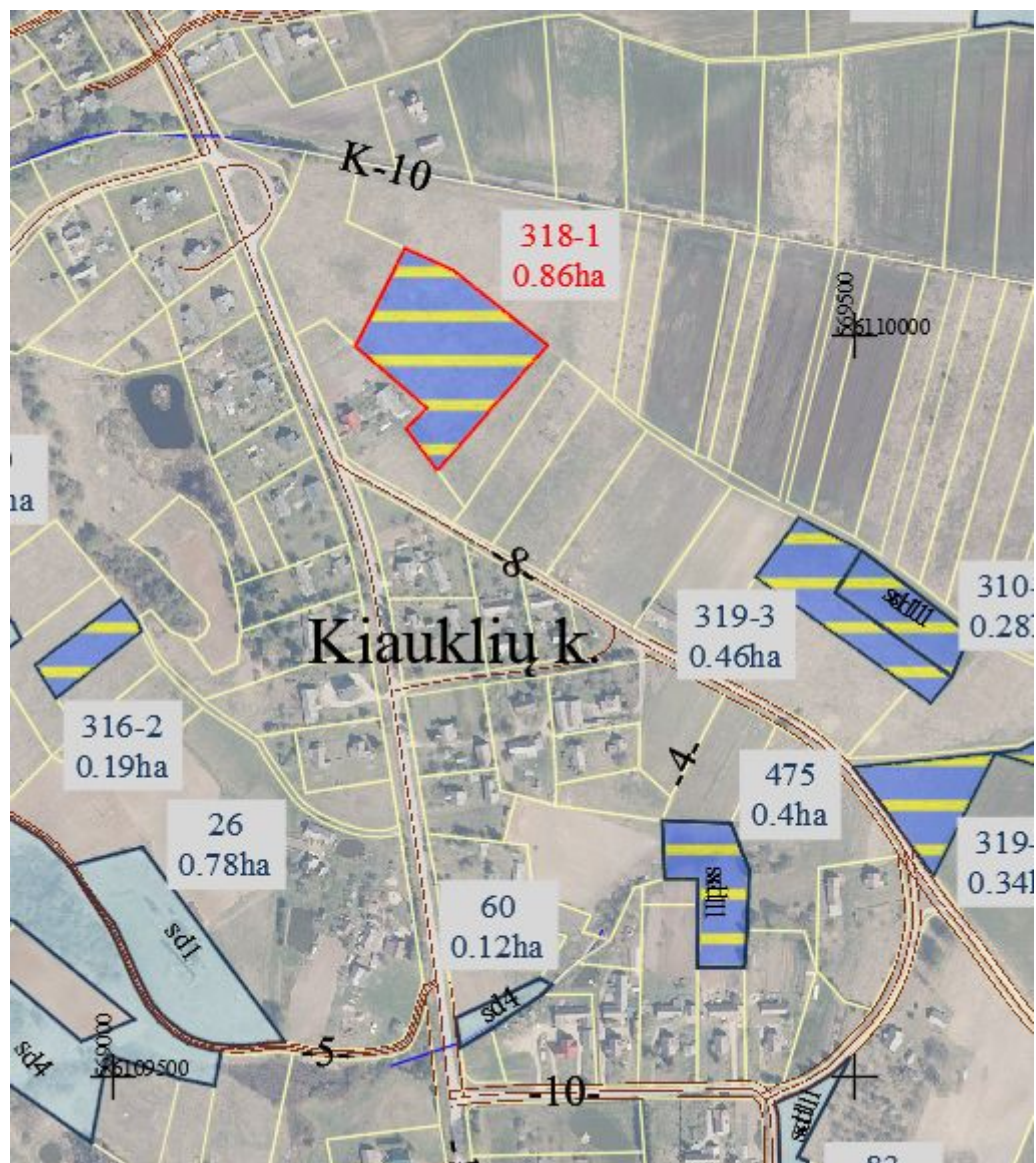
PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos prie
Aplinkos ministerijos Vilniaus
apygardos žemės tvarkymo ir
administravimo skyriaus vedėjo
2026-
įsakymu Nr.
priedas

ŠIRVINTŲ RAJONO ZUJŪNŲ SENIŪNIJOS KIAUKLIŲ KADASTRO VIETOVĖS
VALSTYBĖS IŠPERKAMOS IR NEPRIVATIZUOJAMOS ŽEMĖS
DALINIO PATIKSLINIMO PLANAS

2026 M.

M 1 : 5 000

Sklypas Nr. 8932/0001:0335 Laisvos valstybinės žemės sklypas, kuris
išbraukiamas iš asmeninio ūkio teritorijos.



Projekto autorius

Ligita Paliulė

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos prie
Aplinkos ministerijos
Vilniaus apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyrius
2025 m.
įsakymu Nr.

**ŠIRVINTŲ RAJONO ZUJŪNŲ SENIŪNIJOS KIAUKLIŲ
KADASTRO VIETOVĖS
VALSTYBĖS IŠPERKAMOS IR NEPRIVATIZUOJAMOS ŽEMĖS, MIŠKO IR VANDENS TELKINIŲ 2026 M. PLANO KOPIJOSE
NAUJAI PAŽYMĖTŲ AR PATIKSLINTŲ VALSTYBĖS IŠPERKAMOS ŽEMĖS, MIŠKO IR VANDENS TELKINIŲ PLOTŲ
SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Dokumentas, kuriuo remiantis sklypas įbraižytas ar patikslintas valstybės išperkamos ir neprivatizuojamos žemės plano kopijoje bei projekto plane	Sklypo Nr. valstybės išperkamos ir neprivatizuojamos žemės plano kopijoje	Sklypo plotas, ha
1	2	3	4
1.	Vilniaus apskrities Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius, 2026-01-07 įsakymo Nr.2VĮ-6-(15.2.1 E.)	8932/0001:0335 Skl. 318-1	0,86
	Iš viso:		0,86

Projekto autorė

(parašas)

Ligita Paliulė
(vardas ir pavardė)

VALSTYBĖS ĮMONĖS ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS
GEODEZIJOS, ŽEMĖTVARKOS IR TERITORIJŲ PLANAVIMO SKYRIUS

KIAUKLIŲ KADASTRO VIETOVĖ
Valstybės išperkamos ir neprivatizuojamos žemės eksplikacija

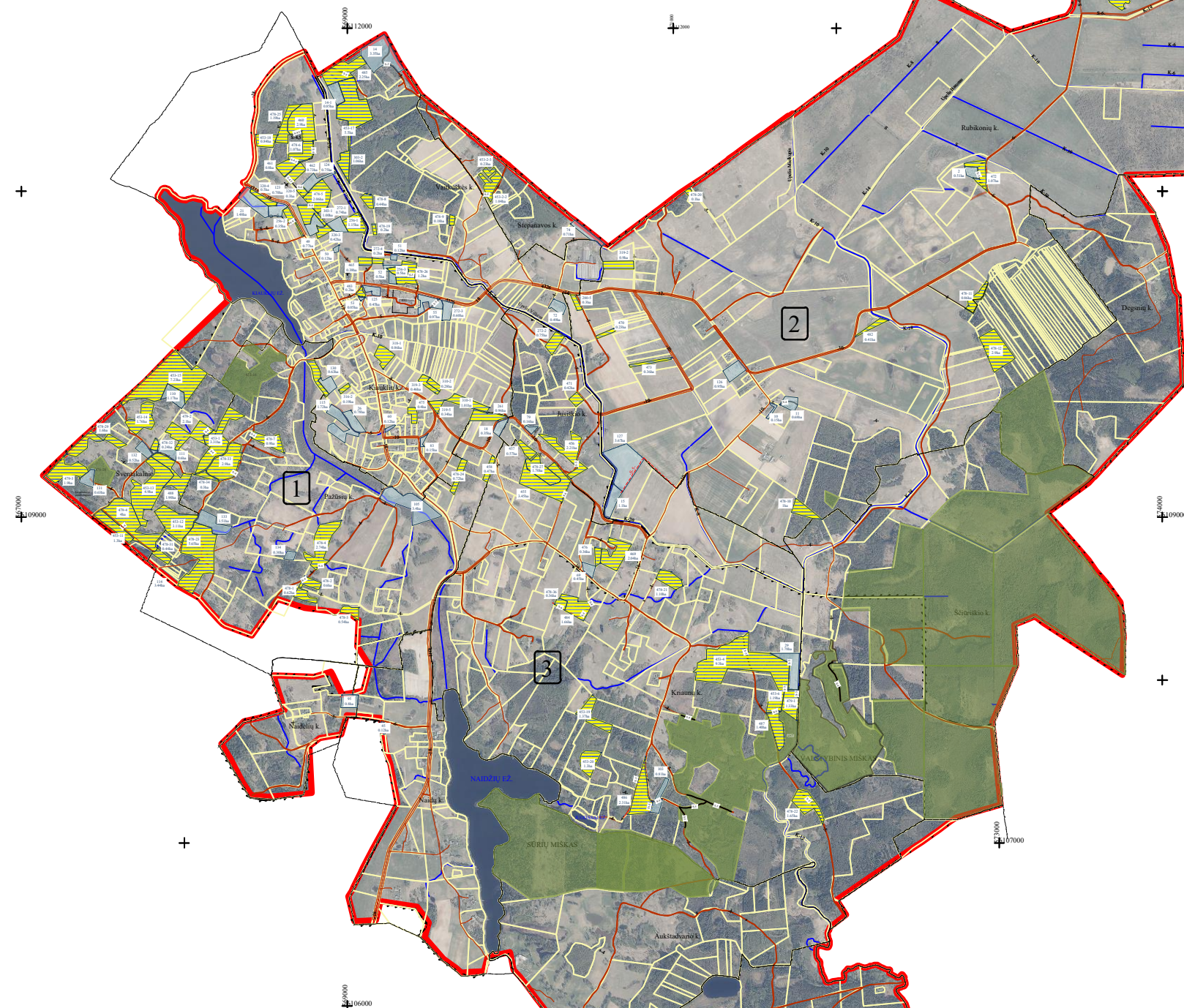
Kodas	Spalva		Plotas, ha	
I. Valstybės išperkama žemė			2025m.	2026m.
12-1-1	Šviesiai raudona	Valstybės ir savivaldybių keliai	25,74	25,74
12-1-2	Šviesiai raudona	Karinių dalinių ir valstybės sienos apsaugos naudojama žemė, aerodromai	-	-
12-1-3	Šviesiai raudona	Naudingųjų iškasenų naudojami telkiniai	-	-
12-2-1	Tamsiai elektry	Namų valdų (sodybų) ir individualiai statybai suteikta žemė	4,448	4,448
12-2-2	Šviesiai ruda	Užstatytos teritorijos	10,1774	10,1774
12-2-3	Šviesiai raudona	Visuomenės poreikiams naudojama žemė	4,20	4,20
12-3	Šviesiai raudona	Miestams priskirtos teritorijos	-	-
12-4	geltona	Sodininkų bendrijų sodai	-	-
12-5, 13-2	Šviesiai oranžinė	Valstybiniai rezervatai, įskaitant nacionalinių ir regioninių parkų rezervatus ir kt.	-	-
12-6, 13-7	geltona	Privati žemė ir miškas	1985,7846	1985,7846
12-7	geltona	Valstiečių ūkių žemė	96,23	96,23
12-8-1	Šviesiai žalia	Asmeninio ūkio žemė	27,80	26,94
12-8-2	Šviesiai žalia	Tarnybinių dalų žemė	-	-
12-9, 13-6	oranžinė	Mokslo ir mokymo bei specializuotų ūkių žemė ir kt.	-	-
13-1-1	Tamsiai žalia	Valstybinės reikšmės miškai	271,02	271,02
13-1-2	mėlyna	Valstybinės reikšmės vidaus vandenys	30,13	30,13
13-3	Tamsiai žalia	Miestų apsaugos I zonos miškai	-	-
13-4	Tamsiai žalia	Miestų miškai ir miško parkai	-	-
13-5	Tamsiai žalia	Miško genetiniai rezervatai, miško medelynai ir sėkl. plantacijos	-	-
13-6	Šviesia elektry	Miškų mokslinio tyrimo ir mokymo bei selekcinės sėklininkystės	-	-
I		Iš viso:	2455,53	2454,67
II. Neprivatizuojama žemė				
ŽR 13-1	Šviesiai violetinė	Išžvalgytų naudingųjų iškasenų nenaudojamų telkinių teritorija	34,00	34,00
ŽR 13-4	Šviesiai violetinė	Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija	0,64	0,64
ŽR 13-6	Šviesiai violetinė	Valstybinės reikšmės istorijos, archeologijos ir kultūros objektų teritorija	-	-
ŽR 13-7	Šviesiai violetinė	Pajūrio juosta	-	-
ŽR 13-9	Šviesiai violetinė	Bažnyčių nuosavybės teise turėta žemė	1,27	1,27
II		Iš viso:	35,91	35,91
III. Laisvo fondo žemė				
LF	Šviesiai mėlyna		181,61	171,09

Parengė:
Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centras
Geodezijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyriaus
Projekto autorė

Ligita Paliulė

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
2026m.

priedas



Valstybės įmonė Žemės ūkio duomenų centras geodezijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius
(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kai plano rengėjas dirba)

Ligita Paliulė 2026-05-15 2R-ŽR-414
(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL VILNIAUS APSKRITIES ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖSZIBALŲ SENIŪNIJOS KIAUKLIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, RENGIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-06-11 Nr. 2RKJ-404
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Laima Matulytė, L.e.p. skyriaus vedėjas, Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	LAIMA MATULYTĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-06-11 09:08:49 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žyme nurodytas laikas	2026-06-11 09:08:55 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-05 10:51:57 – 2028-07-04 10:51:57
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	4
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.5
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-06-11 10:29:58)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-06-11 10:29:58 DBSIS