

TVIRTINU

Teritorijų planavimo organizatorius: ŽIVILĖ ČEPULĖ
Data: 2026-05-21

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPO (KAD. NR. 4184/0400:374), ESANČIO VILNIAUS R. SAV., SUDERVĖS SEN., IZABELINĖS K., KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTAS

1. Planuojama teritorija: Vilniaus apskr. Vilniaus rajono sav. 4400-0995-1631
2. Planuojamos teritorijos plotas: 3.16 ha
3. Teritorijų planavimo dokumento rūšis: Specialusis
4. Teritorijų planavimo lygmuo: Vietovės
5. Sprendimas dėl naujo teritorijų planavimo dokumento rengimo, keitimo ar koregavimo pradžios ir teritorijų planavimo tikslų: Sprendimas dėl TPD rengimo pradžios ir planavimo tikslų (Nr.REG53926278; 2026-04-30)
6. Teritorijų planavimo dokumento tikslai: parinkti žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietą
7. Teritorijų planavimo dokumento uždaviniai:
 - suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo (sklypų) teritoriją, žemės ūkio veiklai vykdyti reikalingų kitos (fermų, ūkio, šiltnamių, kaimo turizmo) paskirties pastatų ir inžinerinių statinių (toliau – kitos paskirties statiniai) statybos zoną,
 - numatyti žemės tvarkymo priemones, reikalingas planuojamai žemės ūkio veiklai vykdyti, nepažeidžiant aplinkosaugos, paveldosaugos, žemės ūkio paskirties žemės naudojimo ir tvarkymo reikalavimų.
8. Papildomi teritorijų planavimo dokumento uždaviniai: -
9. Tyrimai ir galimybių studijos: -
10. Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas: Neatliekamas
11. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti: -
12. Teritorijos vystymo koncepcija: -
13. Teritorijos vystymo koncepcijos nepriklausomas profesinis vertinimas: -
14. Privalomosios teritorijų planavimo proceso rengimo etapo stadijos: 1 etapas – parengiamasis (nustatomi planavimo tikslai, parengiama ir patvirtinama planavimo darbų programa, viešai skelbiama informacija apie pradedamą rengti projektą) 2 etapas - rengimo etapas: esamos būklės analizė, sprendinių konkretizavimas (pagrindinis brėžinys ir aiškinamasis raštas). 3 etapas - baigiamasis etapas: kaimo plėtros žemėtvarkos projekto viešinimas; kaimo plėtros žemėtvarkos projekto derinimas; kaimo plėtros žemėtvarkos projekto tvirtinimas.
15. Planuojamas laikotarpis: 2026-05-2027-05
16. Kiti įstatymais pagrįsti papildomi reikalavimai: -
17. Papildomi dokumentai:
 - Nuosavybės dokumentai