



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KAUNO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL ALYTAUS APSKRITIES ALYTAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS
SIMNO SENIŪNIJOS KAVALČIUKŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ,
KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI,
PATVIRTINIMO**

2026 m. d. Nr.
Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 131–134 punktais, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.9 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo ir kitų funkcijų atlikimo“:

1. T v i r t i n u:

1.1. Kavalčiukų kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas bei žemės servitutus.

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Jolitą Nevulienę šį įsakymą per 1 darbo dieną nuo jo priėmimo paskelbti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <https://nzt.lrv.lt>).

3. I n f o r m u o j u, kad šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vyresnioji patarėja,
atliekanti skyriaus vedėjo funkcijas

Audronė Gerasimovienė

PATVIRTINTA

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos

Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo
2026 m. d. įsakymo Nr. 3RKĮ-

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliskumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos	Servitutai
				Įsigytas nuosavybėn				Nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudoti			
				grąžinamas	perduodamas neatlygintinai	suteikiamas neatlygintinai naudoti	parduodamas						
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	Alytaus rajono savivaldybė	XII	664	-	-	-	-	-	0,94	-	Konservacinė/ Kultūros paveldo objektų žemės sklypai	102, 106, 121, 152	114. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (viešpataujantis daiktas) skl. Nr. 3320/0001:48. Kiti servitutai -(tarnaujantis daiktas) teisė vaikščioti vandens telkinio 5 m pločio pakrantės apsaugos juostoje
2.		XII	665	-	-	-	-	0,25	-	-	Žemės ūkio / Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	101, 102, 103, 152, 163	-
3.		XII	666-1	-	-	-	-	0,79	-	-	Žemės ūkio / Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102	-
		XII	666-2	-	-	-	-	0,85	-	-	Žemės ūkio / Kiti žemės	102, 126	-

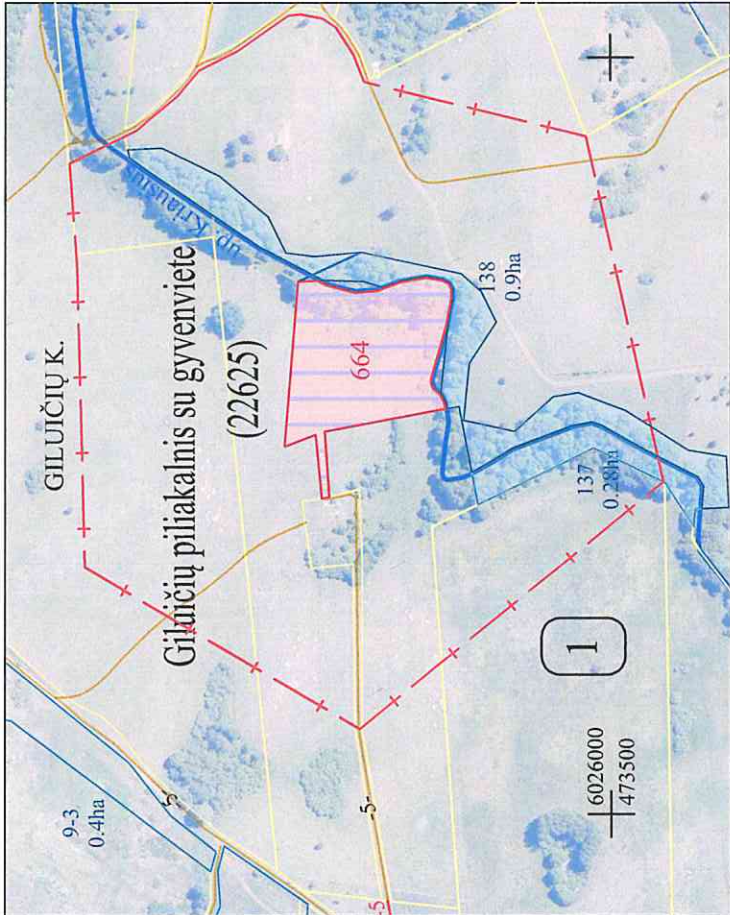
									ūkio paskirties žemės sklypai		
XII	666-3	-	-	-	-	1,41	-	-	Žemės ūkio / Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102, 106, 164	-
XII	666-4	-	-	-	-	0,40	-	-	Žemės ūkio / Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102	-
XII	666-5	-	-	-	-	0,56	-	-	Žemės ūkio / Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102	-
XII	666-6	-	-	-	-	0,87	-	-	Žemės ūkio / Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102	-
XII	666-7	-	-	-	-	0,73	-	-	Žemės ūkio / Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102	214. Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijas (tarnaujantis daiktas)
XII	666-8	-	-	-	-	1,57	-	-	Žemės ūkio / Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102, 152	-
XII	666-9	-	-	-	-	0,47	-	-	Žemės ūkio / Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102	-
XII	666-10	-	-	-	-	0,80	-	-	Žemės ūkio / Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102, 106	-
XII	666-11	-	-	-	-	0,32	-	-	Žemės ūkio / Kiti žemės ūkio paskirties	164	-

											žemės sklypai		
4.		XII	667	-	-	-	-	1,41	-	-	Žemės ūkio / Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102, 106, 152, 164	-
5.		XII	668-1	-	-	-	-	0,36	-	-	Žemės ūkio / Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	101, 102	-
		XII	668-2	-	-	-	-	0,74	-	-	Žemės ūkio / Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102, 103	-
		XII	668-3	-	-	-	-	0,81	-	-	Žemės ūkio / Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102, 121, 152	-
		XII	668-4	-	-	-	-	0,34	-	-	Žemės ūkio / Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102, 121, 152	-
6.		XII	669	-	-	-	-	0,65	-	-	Žemės ūkio / Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102, 106	-
7.		XII	670	-	-	-	-	0,59	-	-	Žemės ūkio / Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102, 121, 152	-
8.	VĮ Valstybinių miškų urėdija	XII	671	-	-	-	-	-	8,00	-	Miškų ūkio/Ūkinių miškų sklypai	106, 126, 164	-

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5 000

Kadastro vietovė	Kavalčiukų 3320
Seniūnija	Simno
Savivaldybė	Alytaus rajono
Apskritis	Alytaus



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
664	Suprojektuotas patikėjimo teise valdyti žemės sklypas
-5-	Keliai

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDITAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
664	0,94	106. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,13
		119. Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)	0,94
		126. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	0,16
		164. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	0,05
		114. Kelių servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (viešpataujantis daiktas) kad. skl. Nr. 3320/0001:48	0,02
		Kiti servitutai - (tarnaujantis daiktas) - teisė vaikščioti vandens telkinio 5 m pločio pakrantės apsaugos juostoje	0,09

SUDERINTA: Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos, Alytaus rajono savivaldybės administracija, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius

Skyriaus vedėjas Vilma Tumosienė (parašas, vardas, pavardė, data)

Alytaus rajono savivaldybės administracija (parašas, vardas, pavardė, data)

Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos (parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių, plano rengėjas

VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS
ŽEMĖS TVARKYMO IR GEODEZIJOS DEPARTAMENTAS
KAUNO ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS

K. Donelaičio g. 33, LT-44240 Kaunas, el. paštas kaunas@zudc.lt, tel Nr. +370 686 57194

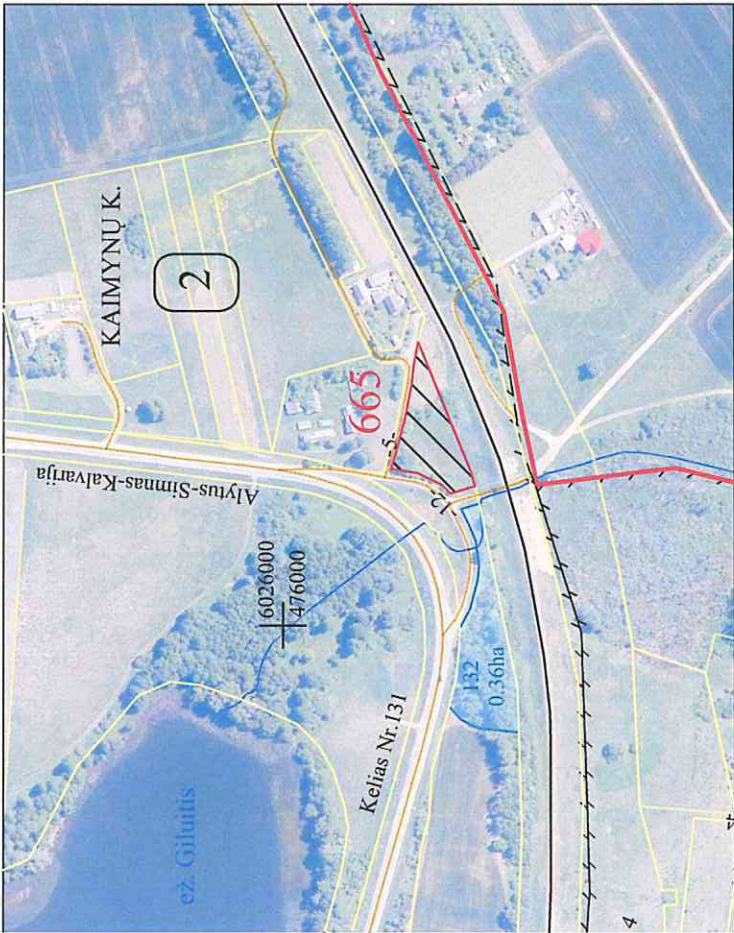
Įmonės kodas 306205513

Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Žemės ūkio Data
Grupės vadovas	Linas Dapkus		2026-01-20
Projekto autorė	Meilė Lodienė		2026-01-20

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5 000

Kadastrų vietovė	Kavališkių 3320
Seniūnija	Simno
Savivaldybė	Alytaus rajono
Apskritis	Alytaus



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
- 12 -	Keliai

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
665	0,25	101. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	0,01
		102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,14
		103. Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)	0,19
		152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,18
		163. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septyntasis skirsnis)	0,25



Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja

Vilma Tumosienė

Alytaus rajono savivaldybės administracija

(parašas, vardas, pavardė, data)

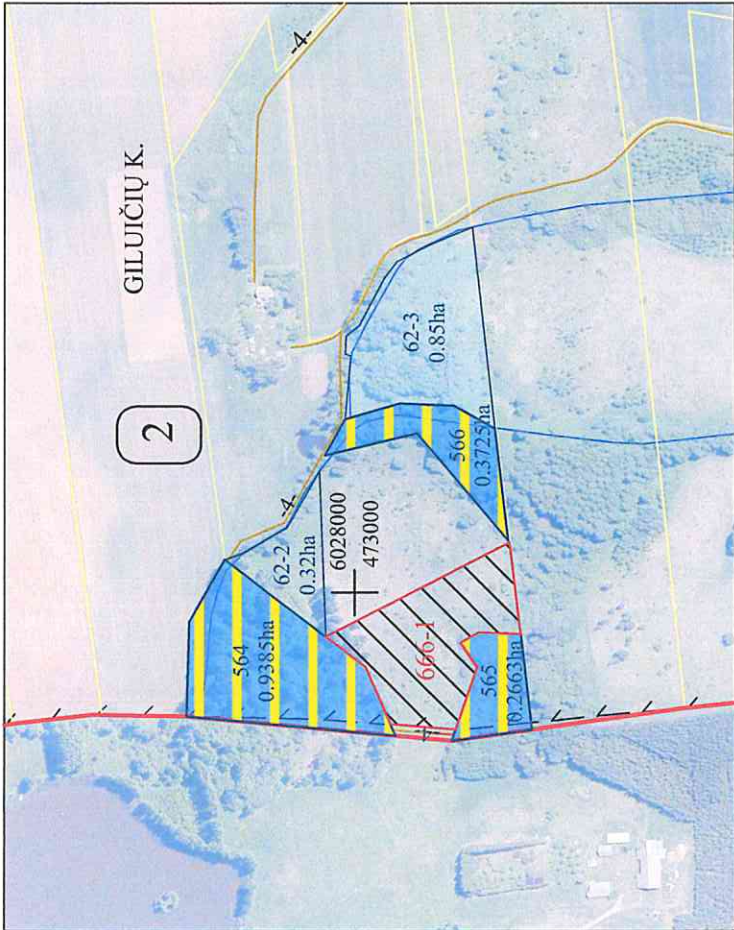
Projektinių sprendinių, plano rengėjas

VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS ŽEMĖS TVARKYMO IR GEODEZIJOS DEPARTAMENTAS KAUNO ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS DUOMENŲ CENTRAS			
K. Donelaičio g. 33, LT-44240 Kaunas, el. paštas kaunas@zudc.lt, tel Nr. +370 666 57194 Įmonės kodas 306205513			
Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovas	Linas Dapkus		2026-01-20
Projekto autorė	Meilė Lodienė		2026-01-20

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5 000

Kadastro vietovė	Kavaliūkuų 3320
Seniūnija	Simno
Savivaldybė	Alytaus rajono
Apskritis	Alytaus



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
	Keliai

Žemės reformos žemėlarkos projektų ir žemės prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
666-1	0,79	102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,01

+

+



SUDERINTA Nacionalinės žemės tarnybos, prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja

Respublikos teritorijos M 1:10 000 geodencinio pagrindo duomenų bazė GDR 10 LT, 2015

Audronė Čižasimovienė

Alytaus rajono savivaldybės administracija

(parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS Įmonė ŽEMĖS TVARKYMO IR GEODEZIJOS DEPARTAMENTAS ŽEMĖS ŪKIO KAUNO ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS DUOMENŲ CENTRAS

K. Donelaičio g. 33, LT-44240 Kaunas, el. paštas kaunas@zudc.lt, tel. Nr. +370 686 57194

Įmonės kodas 306205513

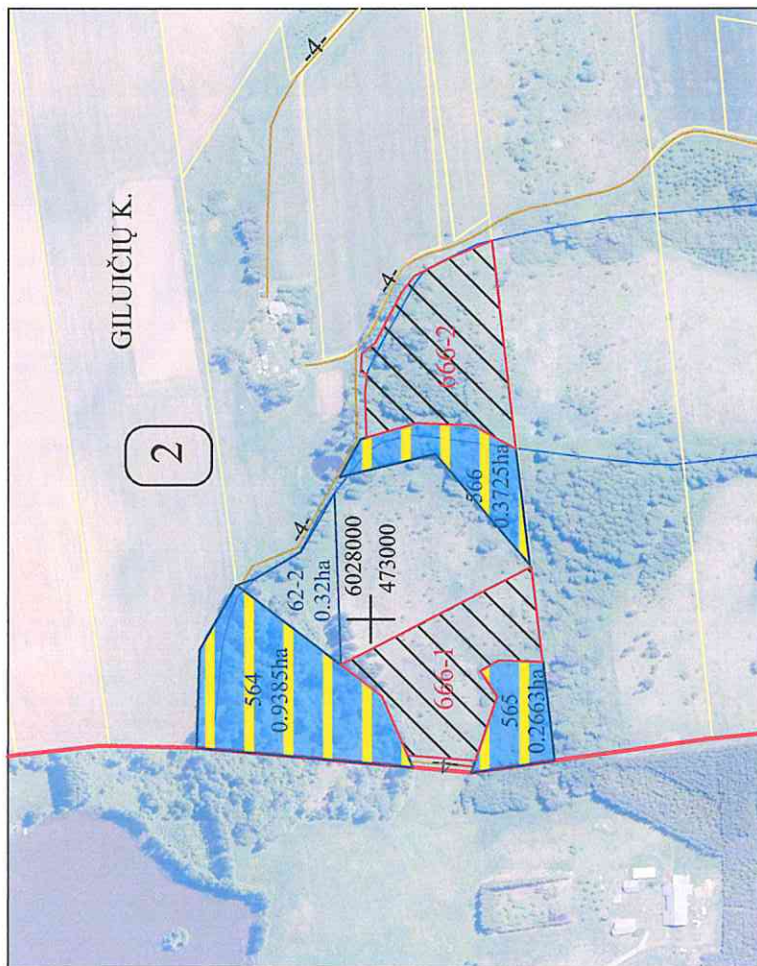
Paraigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovas	Linas Dapkus		2026-01-20
Projekto autorė	Meilė Lodienė		2026-01-20

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5 000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
 rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	Kavaličiukų 3320
Seniūnija	Simno
Savivaldybė	Alytaus rajono
Apskritis	Alytaus



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklų žymėjimas	Sutartinio ženklų aprašymas
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
	Keliai

 Lietuvos Respublikos Teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rustinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10 LT, 2022
Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 geofencinio pagrindo duomenų bazė GDR 10 LT, 2015

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
666-2	0,85	102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,01
		126. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	0,01

SUDERINTA: Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja

vyresnioji patarėja Vilma Tumosienė

Audronė Gerasimovienė

Alytaus rajono savivaldybės administracija

(parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS

K. Donelaičio g. 33, LT-44240 Kaunas, el. paštas kaunas@zudc.lt, tel. Nr. +370 686 57194

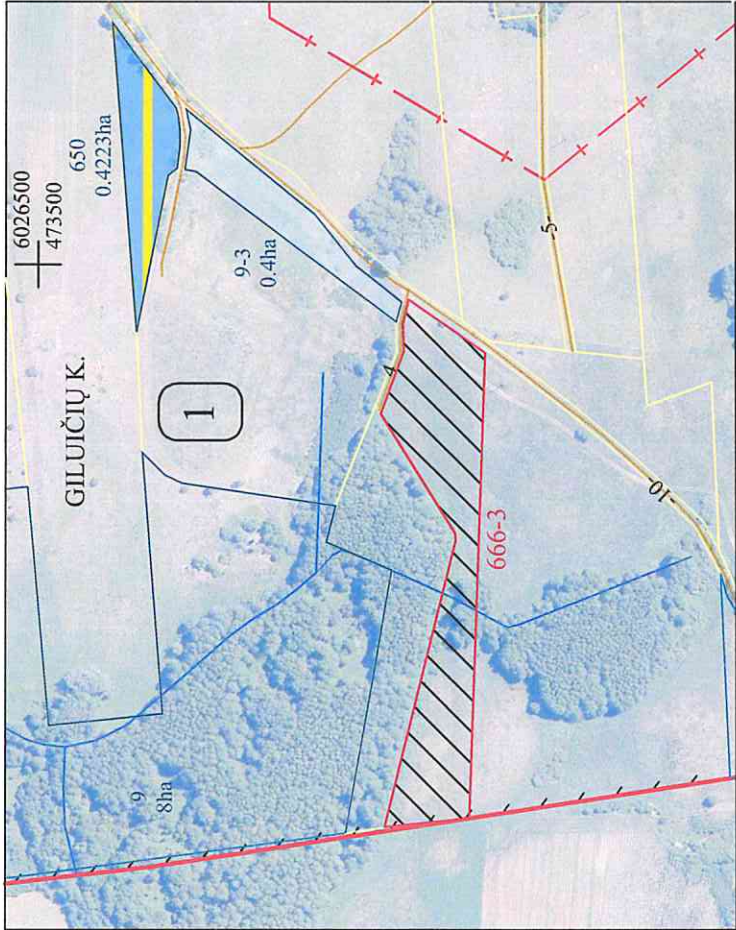
Įmonės kodas 306205513

Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovas	Linas Dapkus		2026-01-20
Projekto autorė	Meilė Lodienė		2026-01-20

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5 000

Kadastro vietovė	Kavaličiukų 3320
Seniūnija	Simno
Savivaldybė	Alytaus rajono
Apskritis	Alytaus



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
	Keliai

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDITAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
666-3	1,41	— kodas, aprašymas	0,08
		102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,57
		106. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,02
		164. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	

SUDERINTA: Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno miesto apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja, turinti teisę priimti sprendimus Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus Nr. 6 Vilniaus miesto savivaldybės administracijoje
Audronė Gerasimavičienė
(parašas, vardas, pavardė, data)

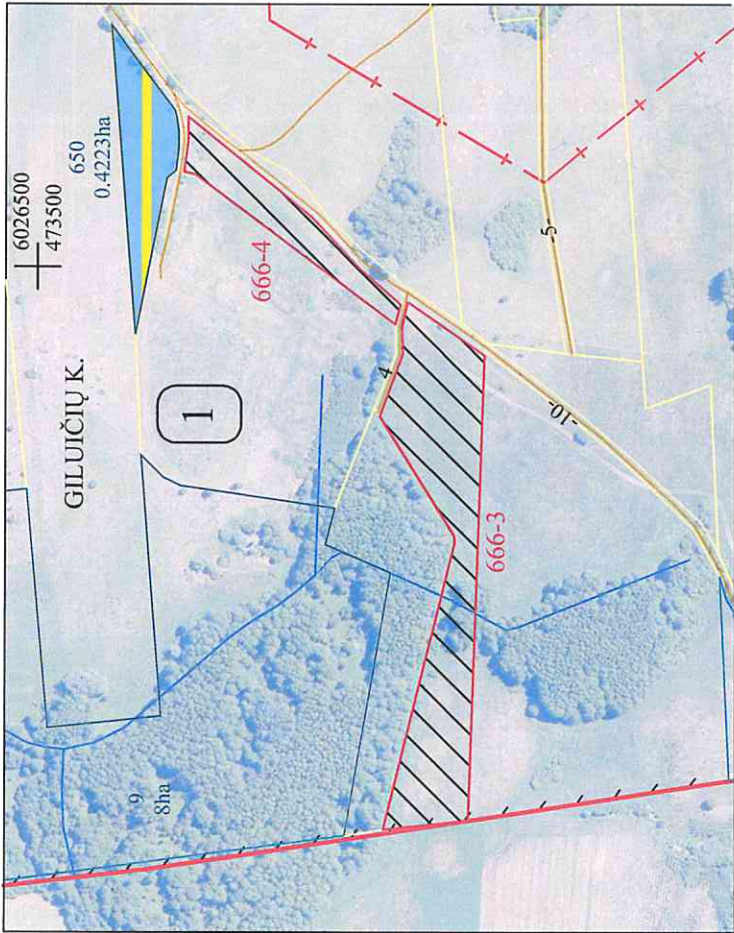
Projektinių sprendinių plano rengėjas

VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS ybės įmonė ŽEMĖS TVARKYMO IR GEODEZIJOS DEPARTAMENTAS VĖS ŪKIO KAUNO ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUSIMENŲ CENTRAS			
K. Donelaičio g. 33, LT-44240 Kaunas, el. paštas kaunas@zudc.lt, tel. Nr. +370 686 57194 Nr.15 Įmonės kodas 306205513			
Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovas	Linas Dapkus		2026-01-20
Projekto autorė	Meilė Lodienė		2026-01-20

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5 000

Kadastro vietovė	Kavaličiukų 3320
Seniūnija	Simno
Savivaldybė	Alytaus rajono
Apskritis	Alytaus



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
666-4	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
- 10 -	Keliai

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDITAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai	
666-4	0,40	+	plotas, ha
		102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,08



Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos
Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja
Vilma Tumosienė
Audronė Gerasimovienė
Alytaus rajono savivaldybės administracija
(parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

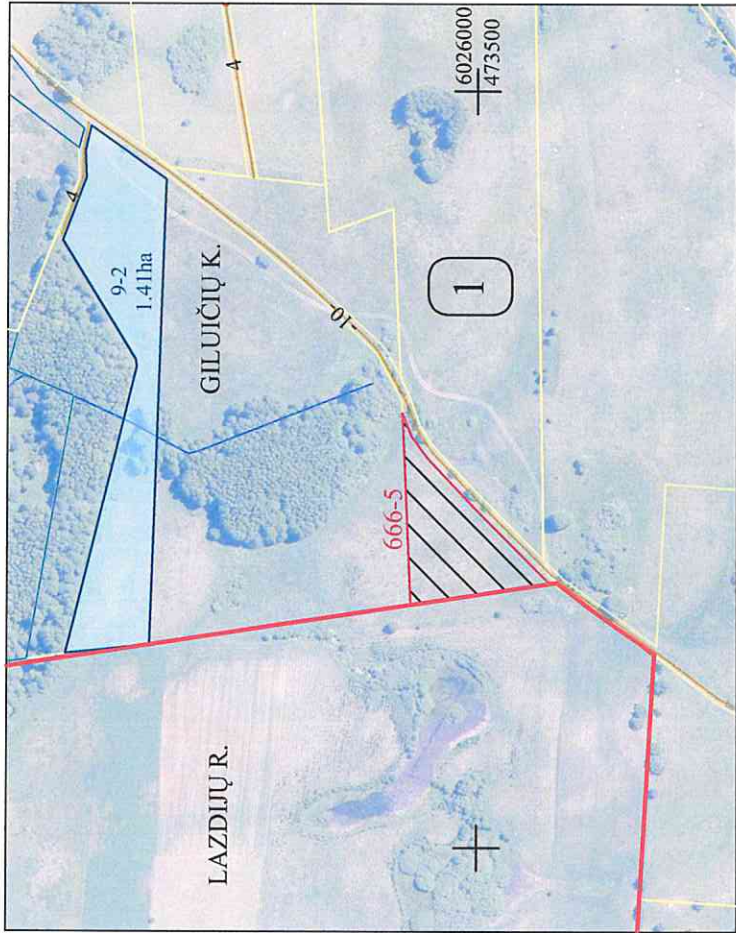
VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS ŽEMĖS TVARKYMO IR GEODEZIJOS DEPARTAMENTAS KAUNO ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS DUOMENŲ CENTRAS			
K. Donelaičio g. 33, LT-44240 Kaunas, el. paštas kaunas@zudc.lt, tel. Nr. +370 686 57194 Įmonės kodas 306205513			
Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovas	Linas Dapkus		2026-01-20
Projekto autorė	Meilė Lodienė		2026-01-20



PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5 000

Kadastro vietovė	Kavaličiukų 3320
Seniūnija	Simno
Savivaldybė	Alytaus rajono
Apskritis	Alytaus



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
	Keliai

Žemės reformos žemėlaidžio projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
666-5	0,56	102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,16



SUPERINTA: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja
Vilma Tumosienė

Alytaus rajono savivaldybės administracija

(parašas, vardas, pavarde, data)

(parašas, vardas, pavarde, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas



VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS
ŽEMĖS TVARKYMO IR GEODEZIJOS DEPARTAMENTAS ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS
KAUNO ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS

K. Donelaičio g. 33, LT-44240 Kaunas, el. paštas kaunas@zudc.lt, tel. Nr. +370 686 57194

Įmonės kodas 306205513

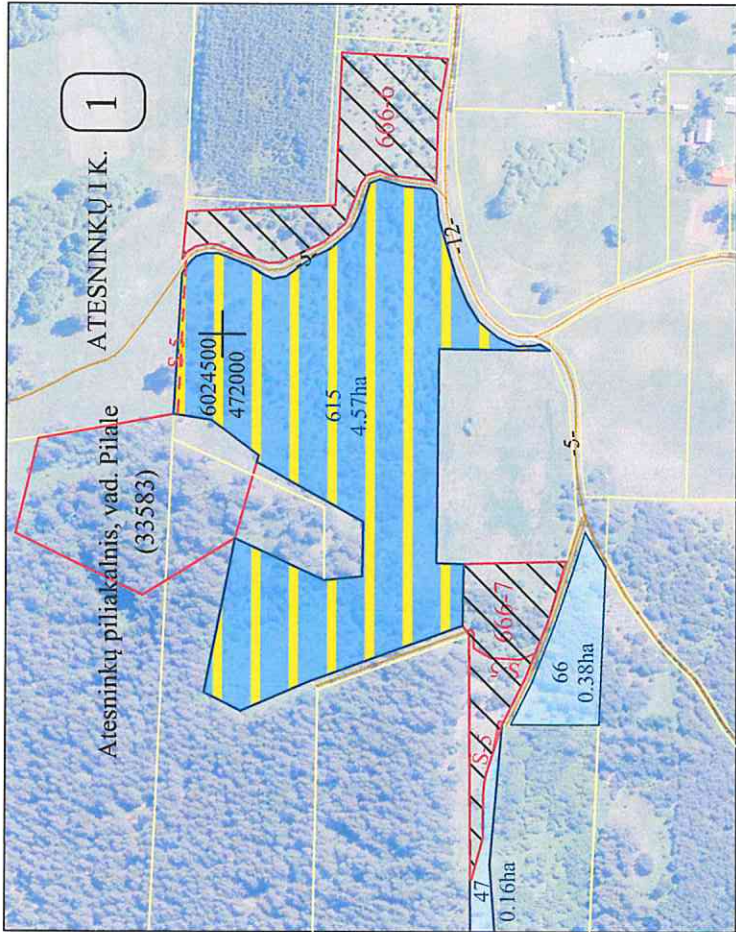
Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovas	Linas Dapkus		2026-01-20
Projekto autorė	Meilė Lodenė		2026-01-20

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5 000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir žemės prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	Kavalčiūkų 3320
Seniūnija	Simno
Savivaldybė	Alytaus rajono
Apskritis	Alytaus



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
- 12 -	Keliai

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
666-6	0,87	102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,14

+



Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos
Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja

Vilma Tumosienė
Alytaus rajono savivaldybės administracija
(parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

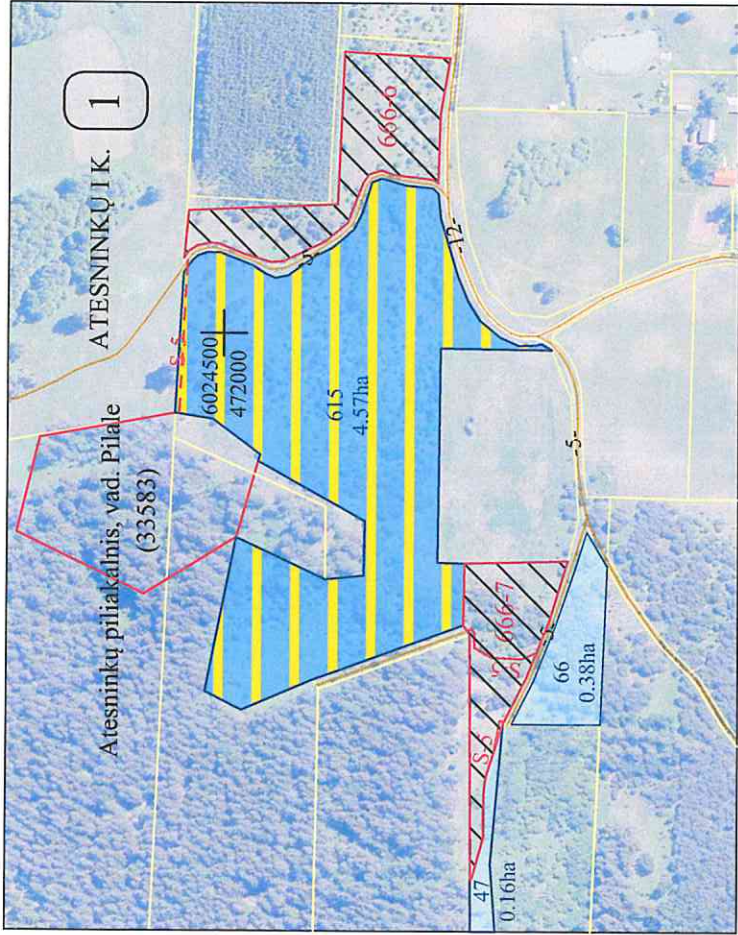
VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS ŽEMĖS TVARKYMO IR GEODEZIJOS DEPARTAMENTAS KAUNO ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS, ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS K. Donelaičio g. 33, LT-44240 Kaunas, el. paštas kaunas@zudc.lt, tel.Nr. +370 686 57194 Įmonės kodas 306205513			
Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovas	Linas Dapkus		2026-01-20
Projekto autorė	Meilė Lodienė		2026-01-20

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5 000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

Kadastro vietovė	Kavališkių 3320
Seniūnija	Simno
Savivaldybė	Alytaus rajono
Apskritis	Alytaus



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI				
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai		
		kodas, aprašymas	plotas, ha	
666-7	0,73	102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,14	
		214. Kelių servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (tarnaujantis daiktas)	0,04	

+



SUDERINTA: Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja
Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja
ir administravimo skyriaus
Vyriausiosios patalpos
Alytaus rajono savivaldybės administracija
(parašas, vardas, pavardė, data)

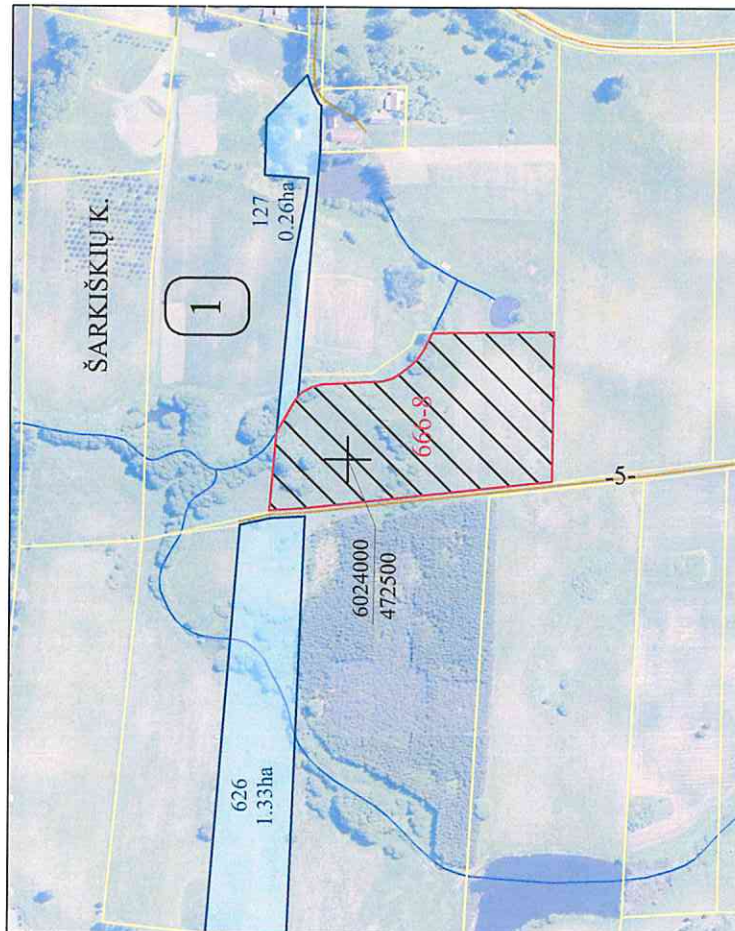
Projektinių sprendinių plano rengėjas



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutarinio ženklo žymėjimas	Sutarinio ženklo aprašymas
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
	Keliai esami ir projektuojami servitutiniai

M 1 : 5 000

Kadastro vietovė	Kavaliūkuų 3320
Seniūnija	Simno
Savivaldybė	Alytaus rajono
Apskritis	Alytaus



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklų žymėjimas	Sutartinio ženklų aprašymas
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
	Keliai

NŽT
Lietuvos Respublikos Teritorijos 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 1 0 LT, 2022
Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;
Lietuvos Respublikos teritorijos N 1:10 000 geofrekcinio pagrindo duomenų bazė GDR 10 LT, 2015

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

SUPROJEKTO TIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
666-8	1,57	102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,06
		152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,03

+

 $+$

SUDERINTA: Nacionālās zemes ierakstus pie Aplinkos ministrijas Kauno Nacionālās zemes ierakstu pārvaldes izstrādāt un nodot ģeogrāfiskajam kartēšanas departamentam, lai veidotu vienotu valsts zemes kadastra sistēmu.

Upr. Vilma Tumosienė

Audrone Gerasimovienė

Alytaus rajono savivaldybės administracija

(parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS
ŽEMĖS TVARKYMO IR GEODEZIJOS DEPARTAMENTAS tybės įmonė
KAUNO ŽEMĖTVAIKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS ŽEMĖS ŪKIO
CENTRAS

K. Donelaičio g. 33, LT-44240 Kaunas, el. paštas kaunas@zudc.lt, tel. Nr. +370-686 57 194

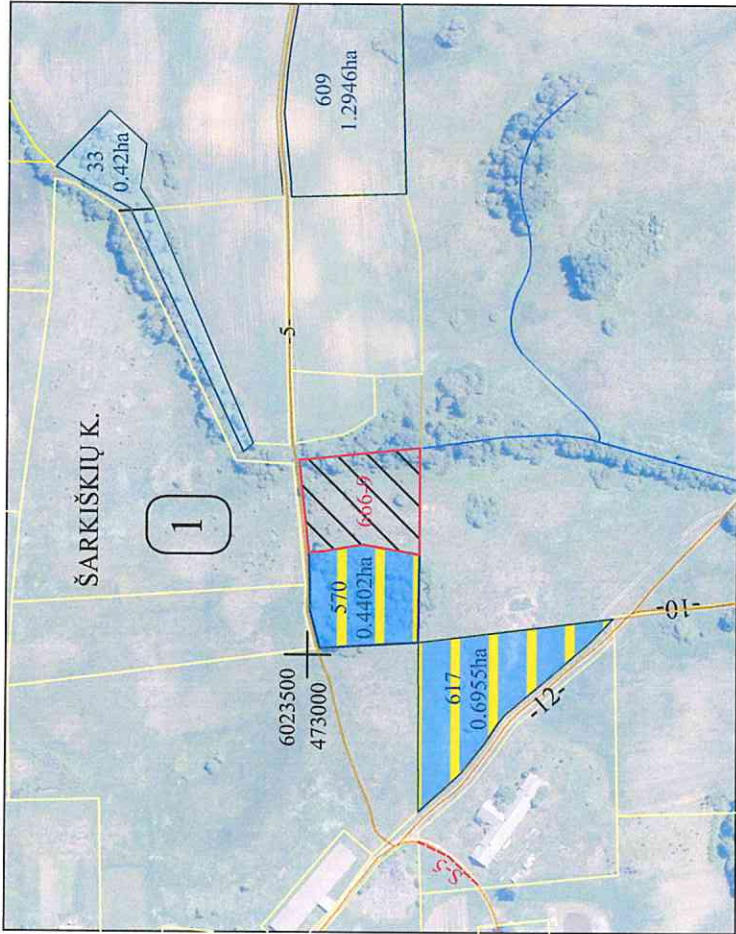
Įmonės kodas 306205513

Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovas	Linas Dapkus	<i>[Signature]</i>	2026-01-20
Projekto autorė	Meilė Lodienė	<i>[Signature]</i>	2026-01-20

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5 000

Kadastro vietovė	Kavalčiukų 3320
Seniūnija	Simno
Savivaldybė	Alytaus rajono
Apskritis	Alytaus



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklų žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
	Keliai

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir žemės prilyginamųjų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
666-9	0,47	102. Kelių apsaugos zonos (II sklyrus, antrasis skirsnis)	0,02

+

+

SUDERINTA su Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno
apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja
Vyresniąją patarėja
Vyriausioji patarėja
Vilma Tumosienė

Alytaus rajono savivaldybės administracija

(parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

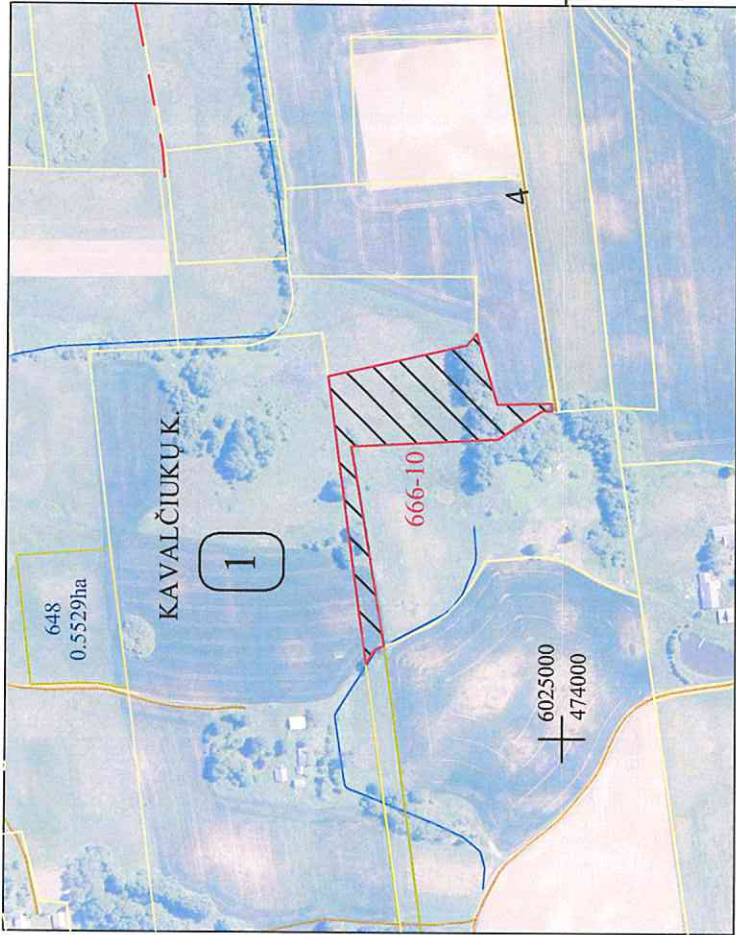
VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS ŽEMĖS TVARKYMO IR GEODEZIJOS DEPARTAMENTAS KAUNO ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS K. Donelaičio g. 33, LT-44240 Kaunas, el. paštas kaunas@zudc.lt, tel. Nr. +370 686 57194-CENTRAS Įmonės kodas 306205513			
Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovas	Linas Dapkus		2026-01-20
Projekto autorė	Meilė Lodienė		2026-01-20

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5 000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir žemės prilyginamųjų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	Kavaličiukų 3320
Seniūnija	Simno
Savivaldybė	Alytaus rajono
Apskritis	Alytaus



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklų žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
	Keliai

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
666-10	0,80	102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,01
		106. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,01



SUDERINTA su Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja

ir administravimo skyriaus vyresnįjį specialistą Vilma Tumosienė

[Signature] 2026-01-20

Alytaus rajono savivaldybės administracija

(parašas, vardas, pavardė, data)

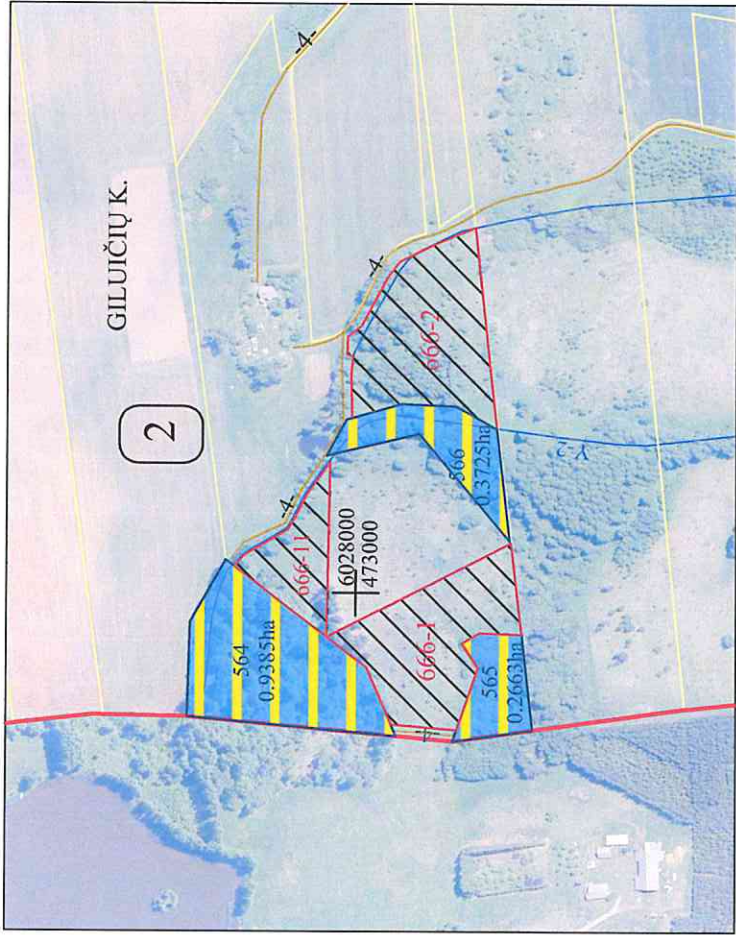
Projektinių sprendinių plano rengėjas

VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS ŽEMĖS TVARKYMO IR GEODEZIJOS DEPARTAMENTAS KAUNO ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS K. Donelaičio g. 33, LT-44240 Kaunas, el. paštas kaunas@zudc.lt, tel. Nr. +370 686 57194 Įmonės kodas 306205513			
Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovas	Linas Dapkus	<i>[Signature]</i>	2026-01-20
Projekto autorė	Meilė Lodienė	<i>[Signature]</i>	2026-01-20

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5 000

Kadastro vietovė	Kavalčiukų 3320
Seniūnija	Simno
Savivaldybė	Alytaus rajono
Apskritis	Alytaus



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklų žymėjimas	Sutartinio ženklų aprašymas
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
	Keliai

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
666-11	0,32	164. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	0,03

SUDERINTA: Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja
Vyresnioji patarėja Vilma Tumosienė
Auktorė Gerasimovienė
Alytaus rajono savivaldybės administracija
(parašas, vardas, pavardė, data)

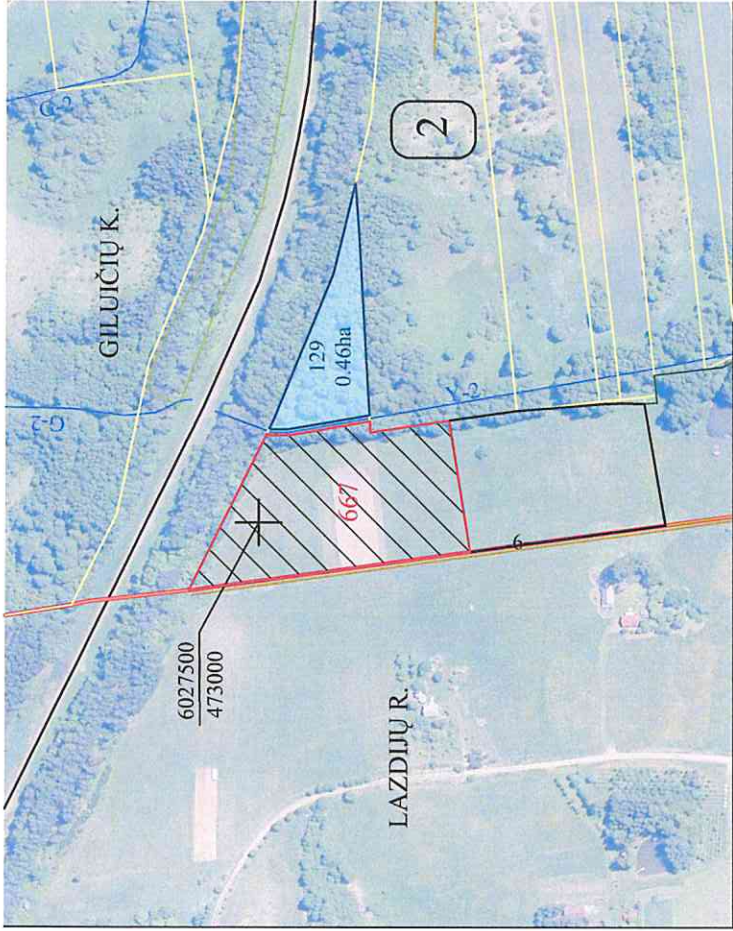
Projektinių sprendinių plano rengėjas

VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS ŽEMĖS TVARKYMO IR GEODEZIJOS DEPARTAMENTAS Ištatymo įmonė KAUNO ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS K. Donelaičio g. 33, LT-44240 Kaunas, el. paštas kaunas@zudc.lt, tel Nr. +370 666 57 194 Įmonės kodas 306205513			
Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovas	Linas Dapkus		2026-01-20
Projekto autorė	Meilė Lodienė		2026-01-20

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5 000

Kadastro vietovė	Kavaličiukų 3320
Seniūnija	Simno
Savivaldybė	Alytaus rajono
Apskritis	Alytaus



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
	Keliai

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir žemės prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
667	1,41	102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,06
		126. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	0,03
		152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,18
+		164. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	0,02

SUDERINTA: Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja

ir administravimo skyriaus vyresniojo patalpos vedėja, Tumosienė

Alytaus rajono savivaldybės administracija

(parašas, vardas, pavardė, data)

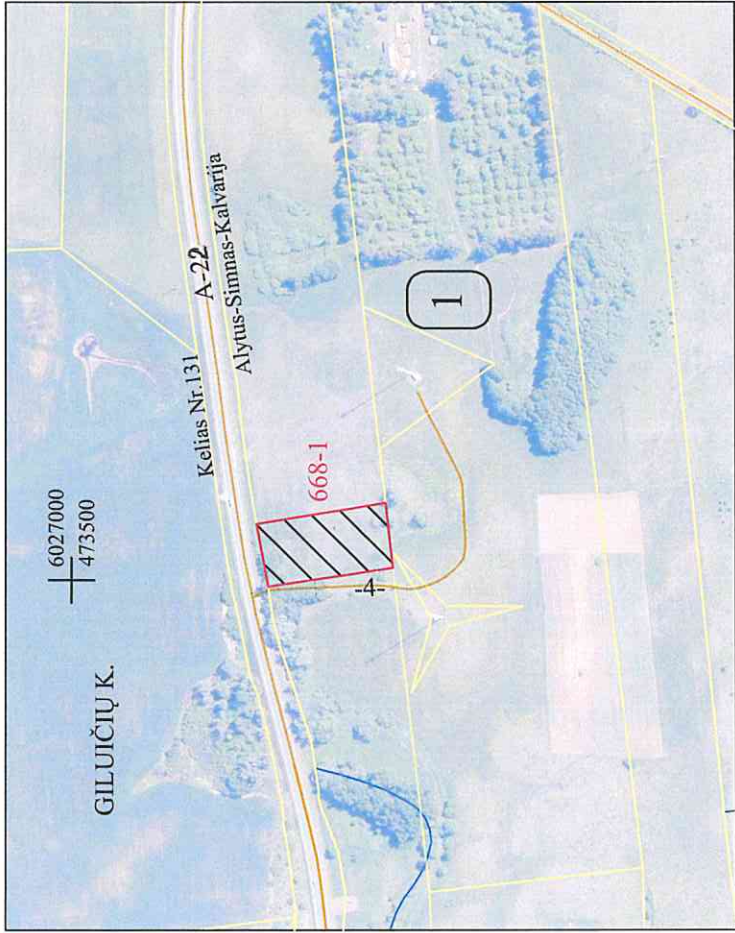
Projektinių sprendinių plano rengėjas

VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS			
VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS TVARKYMO IR GEODEZIJOS DEPARTAMENTAS ŽEMĖS ŪKIO KAUNO ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS DUOMENŲ CENTRAS			
K. Donelaičio g. 33, LT-44240 Kaunas, el. paštas kaunas@zudc.lt, tel Nr. +370 886 57194			
Įmonės kodas 306205513			
Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovas	Linas Dapkus		2026-01-20
Projekto autorė	Meilė Lodienė		2026-01-20

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5 000

Kadastro vietovė	Kavalčiukų 3320
Seniūnija	Simno
Savivaldybė	Alytaus rajono
Apskritis	Alytaus



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
- 4 -	Keliai

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir žemės prilyginamųjų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
668-1	0,36	101. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuolitasis skirsnis)	0,01
		102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,18

SUDERINTA: Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja, tiesiogiai pareigūna Vilma Dumosienė 2025-08-04

Alytaus rajono savivaldybės administracija (parašas, vardas, pavardė, data)
AB Via Lietuva (parašas, vardas, pavardė, data)

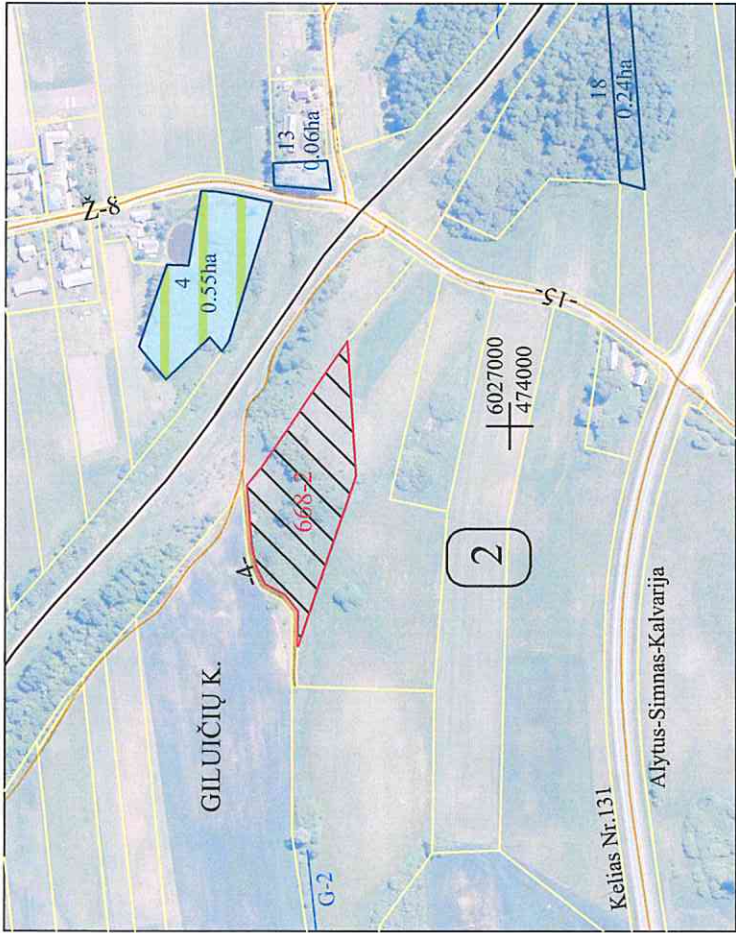
Projektinių sprendinių plano rengėjas

VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS Valstybės įmonė ŽEMĖS TVARKYMO IR GEODEZIJOS DEPARTAMENTAS ŽEMĖS ŪKIO KAUNO ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS DUOMENŲ CENTRAS			
K. Donelaičio g. 33, LT-44240 Kaunas, el. paštas kaunas@zudc.lt, tel Nr. +370 686 57194 Nr.15			
Įmonės kodas 306205513			
Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovas	Linas Dapkus		2026-01-20
Projekto autorė	Meilė Lodienė		2026-01-20

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5 000

Kadastro vietovė	Kavalčiukų 3320
Seniūnija	Simno
Savivaldybė	Alytaus rajono
Apskritis	Alytaus



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
	Keliai

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir žemės prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
668-2	0,74	102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,04
		103. Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)	0,18

SUDERINTA Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja

Vytautas Tumosla
Vyresnysis specialistas

Alytaus rajono savivaldybės administracija

(parašas, vardas, pavardė, data)

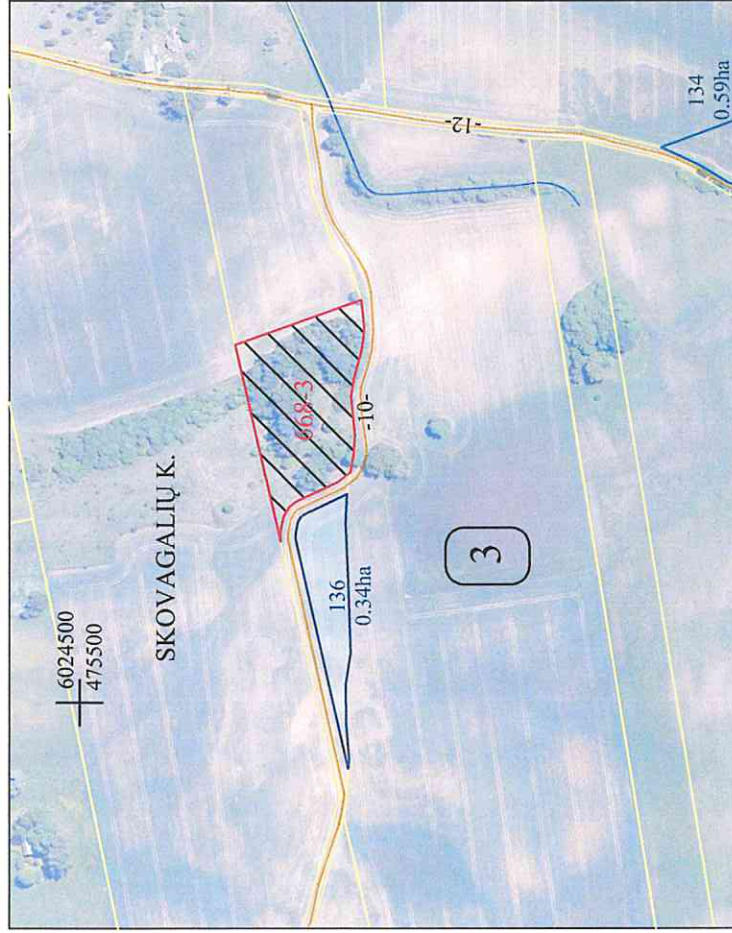
Projektinių sprendimų plano rengėjas

VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS ŽEMĖS ŪKIO ŽEMĖS TVARKYMO IR GEODEZIJOS DEPARTAMENTAS ŽEMŲ MENŲ CENTRAS
KAUNO ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS
K. Donelaičio g. 33, LT-44240 Kaunas, el. paštas kaunas@zudc.lt, tel Nr. +370 686 57194
Įmonės kodas 306205513

Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovas	Linas Dapkus		2026-01-20
Projekto autorė	Meilė Lodienė		2026-01-20

M 1 : 5 000

Kadastro vietovė	Kavalčiukų 3320
Seniūnija	Simno
Savivaldybė	Alytaus rajono
Apskritis	Alytaus



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Suprojektuotas nuomai žamės sklypas
	Keliai

 Lietuvos Respublikos Teritorijos M: 10 000 skaitmeninis rasrūšis ortofotografinis žemėlapis ORT 10 L.T. 2022
Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;
Lietuvos Respublikos teritorijos M 110 000 geolencinio pagrindo duomenų bazė GDR 10 LT. 2015

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI,
SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai
		kodas, aprašymas
		plotas, ha
		102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
		0,19
		121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antras skirsnis)
		0,05
		152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
		0,05

SUDERINTA: Nacionalinės žemės ūkio politikos ir aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės ūkio ir administravimo skyriaus vedėja

Alvtaus raiono savivaldybės administracija

(parašas, vardas, pavardė data)

Projektynių sprendinių plano rengėjas

VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS
ŽEMĖS TVARKYMO IR GEODEZIJOS DEPARTAMENTAS
DUOMENŲ CENTRAS

K. Donelaičio g. 33, LT-44240 Kaunas, el. paštas kaunas@zudc.lt, tel Nr. +370 686 57194

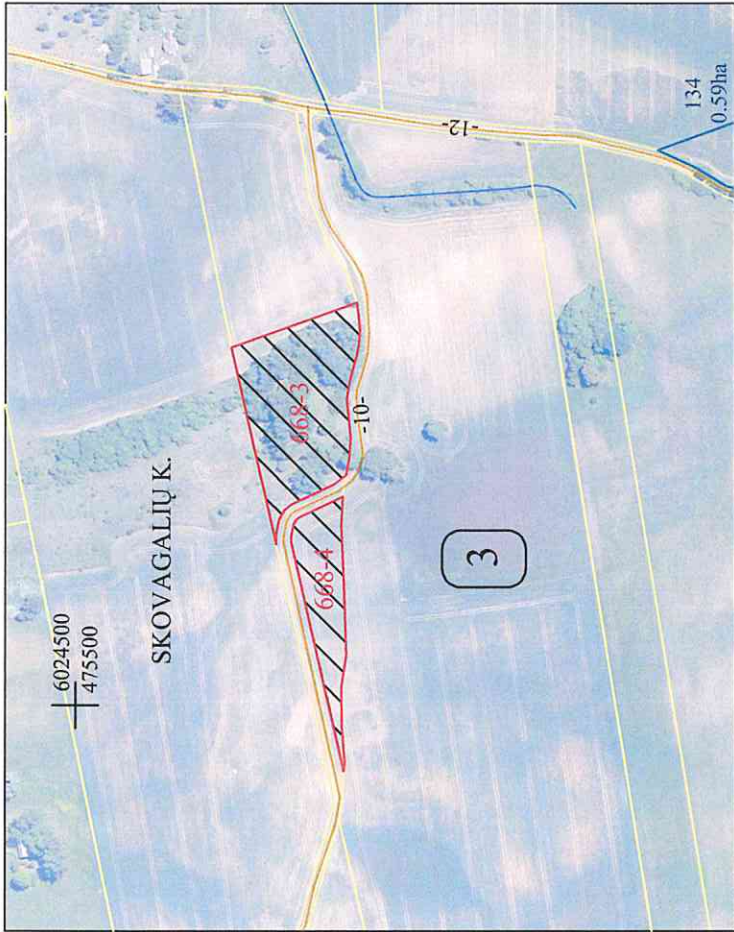
Imonės kodas 306205513

Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovas	Linas Dapkus		2026-01-20
Projekto autorė	Meilė Lodienė		2026-01-20

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5 000

Kadastro vietovė	Kavaliūkuų 3320
Seniūnija	Simno
Savivaldybė	Alytaus rajono
Apskritis	Alytaus



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklų žymėjimas	Sutartinio ženklų aprašymas
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
	Keliai

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
668-4	0,34	102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,21
		121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antras skirsnis)	0,19
		152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,19

SUDERINTA: Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja ir administravimo skyriaus vyresnįjį patarėją



Vilma Tumšienė

Alytaus rajono savivaldybės administracija

(parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

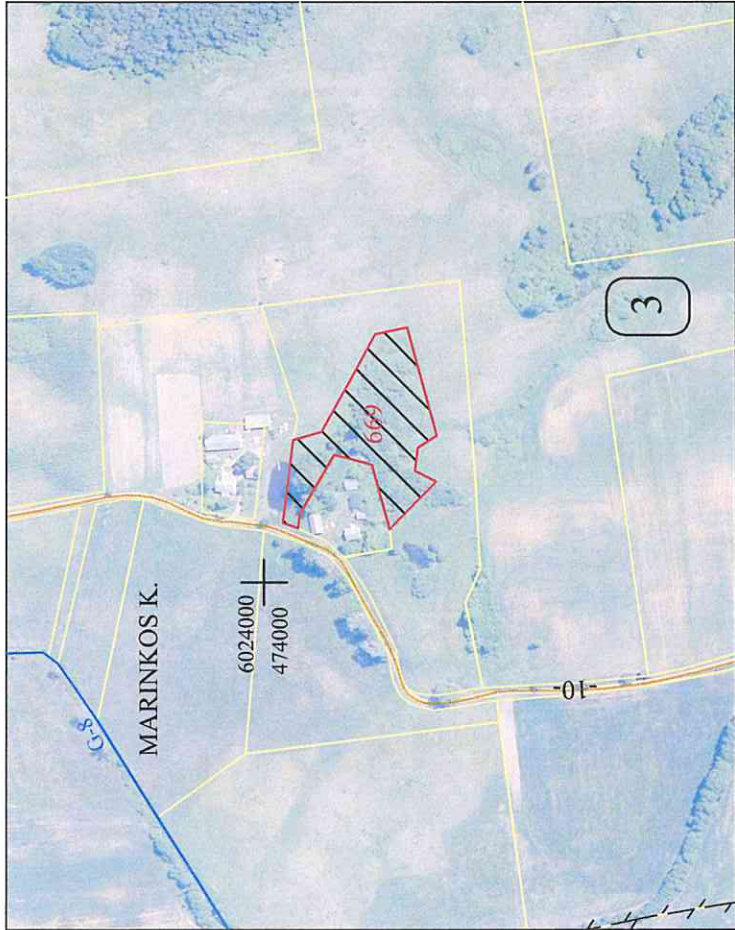
VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS ŽEMĖS TVARKYMO IR GEODEZIJOS DEPARTAMENTAS KAUNO ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS			
K. Donelaičio g. 33, LT-44240 Kaunas, el. paštas kaunas@zudc.lt, tel Nr. +370 686 57194/1r.15			
Įmonės kodas 306205513			
Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovas	Linas Dapkus		2026-01-20
Projekto autorė	Meilė Lodienė		2026-01-20

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5 000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir žemės prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	Kavalčiūkų 3320
Seniūnija	Simno
Savivaldybė	Alytaus rajono
Apskritis	Alytaus



+

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
669	0,65	102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,01
		106. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,01

SUDERINTA: Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja tvarkymo ir administravimo skyriaus viršininkė

Alytaus rajono savivaldybės administracija
(parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendimų plano rengėjas

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
	Keliai



Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovas	Linas Dapkus		2026-01-20
Projekto autorė	Meilė Lodienė		2026-01-20

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5 000

Kadastro vietovė	Kavalčiukų 3320
Seniūnija	Simno
Savivaldybė	Alytaus rajono
Apskritis	Alytaus



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklų žymėjimas	Sutartinio ženklų aprašymas
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
	Keliai

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
670	0,59	102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,16
		121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,01
		152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,01

+

SUDERINTA: Nacionalinės žemės tarnybos, prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo ir administravimo skyriaus Vilnia Turmosienės vyresnioji patalpa

Alytaus rajono savivaldybės administracija

(parašas, vardas, pavardė, data)

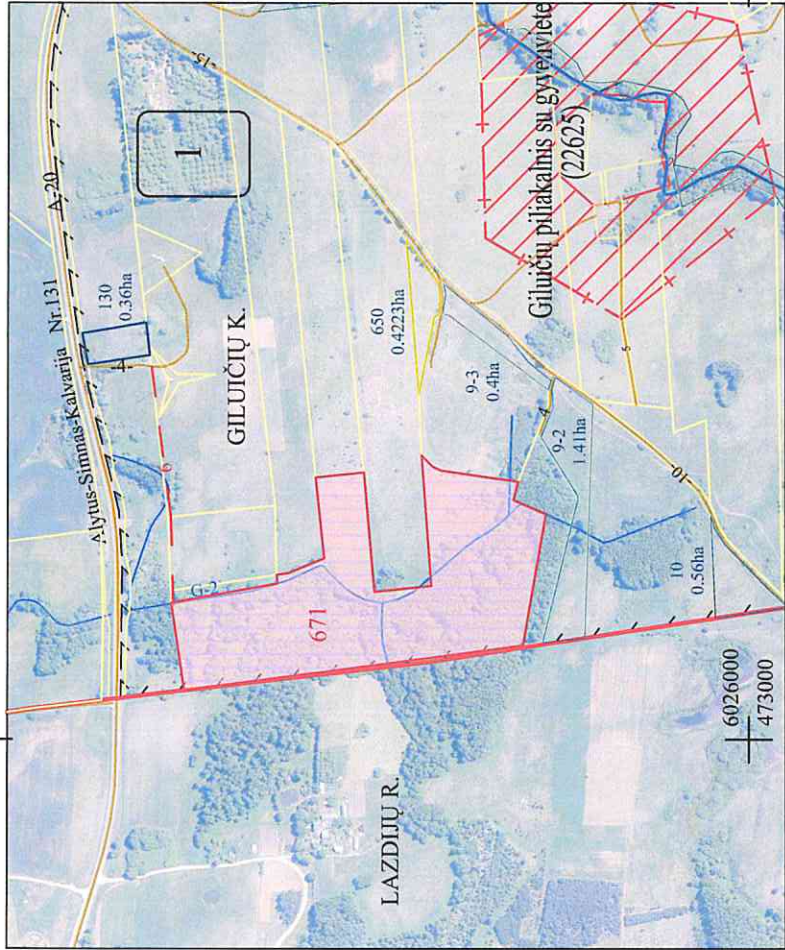
Projektnių sprendinių plano rengėjas

VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS, ŽEMĖS TVARKYMO IR GEODEZIJOS DEPARTAMENTAS, KAUNO ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS			
K. Donelaičio g. 33, LT-44240 Kaunas, el. paštas kaunas@zudc.lt, tel.Nr. +370 666 57194			
Įmonės kodas 306205513			
Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovas	Linas Dapkus		2026-01-20
Projekto autorė	Meilė Lodienė		2026-01-20

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 10 000

Kadastro vietovė	Kavališkių 3320
Seniūnija	Simno
Savivaldybė	Alytaus rajono
Apskritis	Alytaus



Žemės reformos žemėlaidos projektų ir žemės prilyginamųjų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDITAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
671	8,00	106. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,25
		126. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	4,50
		164. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	0,27



Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministro Kaimo apygardos žemės tvarkymo skyriaus vedėjas, įpareigojamas

Vilma Tumosienė (parašas, vardas, pavardė, data)

Alytaus rajono savivaldybės administracija

(parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
671	Suprojektuotas patikėjimo teise valdyti miškų ūkio paskirties žemės sklypas
— 6 —	Projektuojamas kelias

Lietuvos Respublikos Teritorijos M 1:10 000 skalmenimis rastinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10 LT, 2022
Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministro
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 geoforencinio pagrindo duomenų bazė GDR 10 LT, 2015



VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS ŽEMĖS TVARKYMO IR GEODEZIJOS DEPARTAMENTAS ŽEMĖS ŪKIO KAUNO ŽEMETVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS DUOMENŲ CENTRAS K. Donelaičio g. 33, LT-44240 Kaunas, el. paštas kaunas@zudc.lt, tel. Nr. +370 686 57194 Nr.15			
Parašas	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovas	Linas Dapkus		2025-01-20
Projekto autorė	Meilė Lodienė		2025-01-20

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ALYTAUS APSKRITIES ALYTAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS SIMNO SENIŪNIJOS KAVALČIUKŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-06-12 Nr. 3RKJ-649
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Suderinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vilma Ivanauskaitė-Mizarienė, Vyresnysis patarėjas , Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	VILMA IVANAUSKAITĖ-MIZARIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-06-12 13:37:22 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	–
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:53:04 – 2028-06-19 12:53:04
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Audronė Gerasimovienė, vyresnysis patarėjas, atliekantis skyriaus vedėjo funkcijas, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	AUDRONĖ GERASIMOVIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-06-12 14:20:24 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-06-12 14:20:30 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:53:25 – 2028-06-19 12:53:25
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.5
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-06-15 08:42:56)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-06-15 08:42:57 DBSIS