



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
VILNIAUS APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

ĮSAKYMAS

**DĖL VILNIAUS APSKRITIES VILNIAUS RAJONO RUKAINIŲ SENIŪNIJOS SAVIČIŪNŲ
KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS
REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, RENGIMO**

2026 m. d. Nr. 2RKĮ- -(15.2.6 E.)
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 6 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 19 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 2.10 papunkčiu ir 3 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 25, 27 ir 122 punktais, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 30 d. įgaliojimą Nr. 1Į-414-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir kitų funkcijų atlikimo“:

1. N u s p r e n d ž i u rengti Vilniaus apskrities Vilniaus rajono Rukainių seniūnijos Savičiūnų kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui.

2. T v i r t i n u:

2.1. 188,1800 ha ploto teritoriją Vilniaus apskrities Vilniaus rajono Rukainių seniūnijos Savičiūnų kadastro vietovės žemės sklypų planams, kurie prilyginami žemėtvarkos projektui, rengti ir jos ribas;

2.2. Asmenų, pateikusių prašymus perduoti ar suteikti nuosavybėn neatlygintinai žemės, miško sklypus ar vandens telkinius, taip pat perduoti valstybinės žemės sklypus Vilniaus apskrities Vilniaus rajono Rukainių seniūnijos Savičiūnų kadastro vietovėje, sąrašą (pridedama).

3. N u s t a t a u, kad Vilniaus apskrities Vilniaus rajono Rukainių seniūnijos Savičiūnų kadastro vietovės žemės sklypų planų, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui,

rengimo pradžios data – 2026 m. liepos 28 d., kuri yra ir pretendentų susirinkimo diena.

4. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Leilą Abdurachmanovą šį įsakymą per 3 darbo dienas nuo jo priėmimo paskelbti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://www.nzt.lt>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėja

Laima Matulytė

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Vilniaus apygardos žemės
tvarkymo ir administravimo
skyriaus vedėjo
2026 m. d. įsakymu
Nr. 2RKĮ- -(15.2.6 E.)

ASMENŲ, PATEIKUSIŲ PRAŠYMUS GRAŽINTI NATŪRA, PERDUOTI AR SUTEIKTI NUOSAVYBĖN NEATLYGINTINAI ŽEMĖS, MIŠKO SKLYPUS AR VANDENS TELKINIUS, TAIP PAT PARDUOTI, IŠNUOMOTI, PERDUOTI NEATLYGINTINAI NAUDOTIS ARBA PATIKĖJIMO TEISE VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPUS VILNIAUS APSKRITIES VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS RUKAINIŲ SENIŪNIJOS SAVIČIŪNŲ KADASTRO VIETOVĖJE, SĄRAŠAS

IX. Perduodami nuosavybėn neatlygintinai lygiaverčiai turėtiesiems žemės sklypai, miškas ir vandens telkiniai kitiems Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 10 straipsnio 1 dalies 8 punkte nenurodytiems piliečiams, kurių turėti žemė, miškas, vandens telkiniai pagal Įstatymą priskirti valstybės išperkamiems arba kurių turėtas miškas ar vandens telkiniai neišliko; perduodami nuosavybėn neatlygintinai piliečiams, kurių šeimos po 1939 metų buvo įkeldintos į Lietuvos Respublikos teritoriją iš nuosavybės teise turėtų ūkių Lenkijos ir Vokietijos tuometinėse teritorijose, – tokio paties ploto žemės sklypai, kokius nuosavybės teise jie turėjo Lenkijos ir Vokietijos tuometinėse teritorijose, išskaičius tą žemės sklypo plotą, kurį jie gavo pagal Žemės reformos įstatymo 10 straipsnio dalies 2 ir 8 punktus, taip pat perduodami nuosavybėn neatlygintinai padidinti iki 100 procentų žemės sklypai piliečiams, kurie yra 1918–1920 m. nepriklausomybės kovų kariai savanoriai, pasipriešinimo (rezistencijos) dalyviai, politiniai kaliniai, tremtiniai, Vyčio Kryžiaus ordinu apdovanoti asmenys, taip pat jų sutuoktiniai, tėvams (įtėviams), vaikams (įvaikiams), jeigu jų norima natūra susigrąžinti žemė yra kitos apskrities teritorijoje ir užimta asmeninio ūkio ar valstiečio ūkio.

Eil. Nr.	Piliečio (-ės) vardas, pavardė	Išvados ar Pažymos gavimo teritoriniame skyriuje registracijos data ir numeris	Pagal Pažymą turi teisę gauti žemės plotą (ha)	Pagal Išvadą turi teisę gauti konkrečios rūšies nekilnojamąjį turtą			
				tik žemės plotą (vertė Eur)	tik miško plotą (vertė Eur)	piliečio pasirinkimu – žemės arba miško plotą (vertė Eur)	piliečio pasirinkimu – žemės, miško ar vandens telkinio plotą (vertė Eur)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	S [redacted] I [redacted]	2007-03-14, Nr. 145				0,1033 ha (187 Eur)	

2.	M [redacted] J [redacted] V [redacted]	2025-09-08, Nr. 2IP-148- (15.2.23.)			1,0747 ha (1942 Eur)		
3.	A [redacted] D [redacted]	2026-02-04, Nr. 4IP-1- (15.4.23.)			0,1231 ha (223 Eur)		

XII. Parduodami, nuomojami, perduodami neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise žemės sklypai kitais įstatymų nustatytais atvejais.

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė ar juridinio asmens arba kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Prašymo gavimo teritoriniame skyriuje data ir numeris	Pageidaujama gauti žemės			Pageidaujama gauti miško			Pageidaujama gauti vandens telkinio	
			plotas (ha)	gavimo tikslas**	įsiterpusio žemės ploto Nr.***	plotas (ha)	gavimo tikslas**	įsiterpusi o žemės ploto Nr.***	plotas (ha)	gavimo tikslas**
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	M [redacted] T [redacted]	2025-05-15, Nr. 1GP-22929	-	nuoma						
2.	T [redacted] M [redacted]	2025-07-01, Nr. 1GP-31078	50,00	nuoma						
3.	VĮ Valstybinių miškų urėdija	2025-11-14, Nr. 1GD-94158	–	patikėjimo teise						
4.	D [redacted] K [redacted]	2026-03-18, Nr. 1GPds-12686	8,00	nuoma						

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Vilniaus apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyrius
2025 m. d.
įsakymu Nr.

Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centras
Žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas
Geodezijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius
(dokumento sudarytojo pavadinimas)

VILNIAUS APSKRITIES VILNIAUS RAJONO RUKAINIŲ SENIŪNIJOS SAVIČIŪNŲ
KADASTRO VIETOVĖJE NUSTATYTŲ LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMĖS (LŽF) PLOTŲ (HA)
ŽINIARAŠTIS
2026-06-01 Nr.
Vilnius
(sudarymo vieta)

Kadastro vietovės bloko Nr.	Sklypo Nr.	Kaimo pavadinimas	Bendras LŽF sklypo plotas, (iš jo saugomose teritorijose)	LŽF plotų eksplikacija, ha					Laisvos žemės fondo žemei priskirto žemės sklypo, kuris suprojektuotas žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose, projektinis numeris ir įsakymo, kuriuo patvirtintas žemės reformos žemėtvarkos projektas ar jam prilyginamas žemės sklypo planas, priėmimo data	Pastabos
				Žemės ūkio naudmenos (iš jų saugomose teritorijose)		miškas (iš jo saugomose teritorijose)	vandens telkiniai (ežerai, tvenkiniai) (iš jų saugomose teritorijose)	kitos žemės naudmenos (iš jų saugomose teritorijose)		
				iš viso (iš jų saugomose teritorijose)	iš jų ariamoji žemė (iš jos saugomose teritorijose)					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
LŽF plotai, kuriuos nuo 2004 m. rugpjūčio 7 d. naudoja žemės ūkio veiklos subjektai, atitinkantys Lietuvos Respublikos žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo įstatymo 2 straipsnio 1 dalies 1 punkte nurodytas sąlygas										
									nėra	
LŽF plotai, kuriuos pagal bendruosius planus numatyta naudoti ne žemės ūkio veiklai										
0400	59	Kūlių	0,22		0,15		0,01		0,06	
0600	833-2	Savičiūnai	0,34		0,34				Nr. 833-2, 2005-04-12	4182/0100.2021 LŽF
0400	152	Ulėnų	0,52		0,52					
0600	154	Savičiūnų	0,08		0,08					
Asmeninio ūkio teritorijoje nustatyti LŽF plotai										
LŽF priskirti įsiterpę laisvos valstybinės žemės plotai										
0200	145	Žemaitėlių	0,27		0,27		0,27			nėra privaž.
Kiti LŽF plotai										

0700	2	Pasvirės	0,44		0,34							0,10			
0500	3	Pasvirės	1,23	1,23	1,23	1,23									
0700	4	Pasvirės	0,85		0,16				0,12			0,57			
0500	5	Bruškiškių	1,01						0,08			0,93			
0500	6	Bruškiškių	0,93		0,61				0,19			0,13			
0500	7	Bruškiškių	0,62		0,27				0,29			0,06			
0600	8	Tribilų	4,20						4,20						
0600	9	Tribilų	0,95						0,85			0,10			
0600	10	Tribilų	0,16									0,16			
0600	14	Tribilų	2,35						2,21			0,14			nėra privaž.
0600	15	Padvarninkų	4,53						4,53						
0600	16	Čepurniškių	0,11						0,11						
0600	19	Padvarninkų	0,59						0,59						
0600	20	Padvarninkų	0,43						0,43						
0600	23	Čepurniškių	2,24		0,02				2,06			0,16			
0600	25	Pavaičio	0,51						0,51						
0600	27	Čepurniškių	0,32						0,32						
0600	28	Mūrininkų	0,25						0,25						
0600	29	Šinkalaukio	0,49						0,49						
0600	32	Šinkalaukio	0,24						0,24						
0600	34	Šinkalaukio	0,46						0,46						
0600	36	Šinkalaukio	0,19						0,13			0,06			
0600	37	Rūdynės	0,29									0,29			
0600	46	Savičiūnų	4,64						4,50			0,14			
0100	48	Gudžių	0,72						0,60			0,12			
0100	49	Nelydiškių	9,16						7,82			1,34			
0100	50	Nelydiškių	4,84		0,03				4,73			0,08			
0100	51	Nelydiškių	0,99						0,99						
0100	52	Nelydiškių	2,25		0,05				2,05			0,15			
0100	53	Sirvydų	7,49		0,35				6,32			0,82			
0100	1656	Sirvydų	1,51									1,51			2026-03-24 Nr.2RKĮ - 198
0100	54	Sirvydų	3,22						3,22						nėra privaž.
0100	1631-1	Sirvydų	0,19		0,17		0,17					0,02			
0100	56	Sirvydų	1,46		0,22				0,80			0,44			
0100	58	Savičiūnų	0,06		0,06										
0400	61	Ulėnų	0,84						0,67			0,17			nėra privaž.
0400	62	Ulėnų	0,35						0,35						
0400	63	Ulėnų	0,51						0,51						
0400	64	Jukšėnų	0,93						0,84			0,09			

0400	65	Ulėnų	1,79					1,26				0,53			
0400	1631-2	Kūlių	0,56		0,56		0,56								nėra privaž.
0200	67	Lankelių	0,77					0,62				0,15			
0400	68	Ulėnų	1,86		1,07		0,59	0,69				0,10			
0400	69	Ulėnų	0,21									0,21			
0400	1631-3	Ulėnų	0,57		0,47							0,10			
0400	1631-4	Ulėnų	0,14		0,12		0,12					0,02			
0200	72	Ulėnų	1,11		0,39			0,05				0,67			nėra privaž.
0200	73	Lankelių	0,34					0,34							
0400	75	Ulėnų	0,25					0,20				0,05			
0400	76	Jurčiukų	2,25		0,05		0,05	2,07				0,13			
0400	77	Jurčiukų	2,99					2,99							nėra privaž.
0400	79	Žemaitėlių	2,76					2,70				0,06			
0400	1631-6	Žemaitėlių	0,64		0,48		0,48					0,16			
0400	82	Jurčiukų	0,70		0,57		0,57					0,13			
0200	83	Žemaitėlių	0,25		0,05			0,16				0,04			
0200	91	Naujasėdžių	2,88					2,34				0,54			
0300	96	Žemlių	0,20					0,20							
0300	97	Žemlių	1,05					0,90				0,15			
0300	98	Žemlių	0,49					0,42				0,07			
0300	99	Žemlių	1,15					1,15							
0300	100	Žemlių	2,60		0,36			1,92				0,32			
0300	105	Valkagulių	4,24					4,24							
0300	107	Trakelių	0,83		0,02			0,76				0,05			
0300	109	Trakelių	1,52					0,98				0,54			
0300	110	Trakelių	0,84					0,84							
0300	111	Trakelių	3,28					2,89				0,39			
0300	112a	Trakeliu	0,20					0,20							
0300	112b	Trakelių	0,20					0,20							
0300	112	Trakelių	1,37					1,37							
0300	114	Trakelių	0,27					0,24				0,03			
0300	116	Trakelių	0,21		0,06		0,06					0,15			
0300	119	Tumosų	1,24					1,24							
0300	120	Tumosų	1,47		0,07		0,07	1,40							nėra privaž.
0300	121	Tumosų	8,46					7,94				0,52			
0300	122	Trakelių	1,29		0,22			1,07							
0300	123	Tumosų	4,40					4,40							
0300	124	Tumosų	2,31					0,91				1,40			
0300	125	Valkagulių	0,25									0,25			

0300	127	Tumosų	3,31					3,31							
0300	128	Tumosų	1,52					1,52							
0300	129	Tumosų	1,66					1,66							
0600	130	Šutinių	0,44					0,44							nėra privaž.
0600	131	Batviniškių	4,75					4,36			0,39				nėra privaž.
0400	133	Padvarninkų	1,18					1,18							
0400	134	Padvarninkai	0,35					0,35							
0200	135	Padvarninkų	1,85		0,11		0,11	1,13			0,61				
0300	136	Kūlių	0,16		0,16		0,16								
0300	137	Žemaitėlių	0,25		0,25		0,25								
0700	138	Trakelių	0,10					0,10							
0300	139	Trakelių	0,21					0,20			0,01				
0300	140	Pasvirės	2,41					2,41							
0700	142	Pasvirės	1,81					1,71			0,10				
0100	1636-3	Batviniškių	1,10		1,10		1,10							Įsak.Nr.48VĮ-(14.48.2.), 2019-12-23	
0300	1636-1	Batviniškių	12,50	0,75	12,50	0,75								Įsak.Nr.48VĮ-(14.48.2.), 2019-12-23	
0300	144-1	Batviniškių	1,33					1,33							
0300	144-2	Ulėnų	5,02					5,02	5,02						
0400	1631-5	Ulėnų	2,65		1,82						0,83				
0300	1631-7	Žemaitėlių	0,65		0,58		0,58				0,07				
0700	1631-8	Batviniškių	0,87		0,87										
0300	1401-2	Sirvydų	0,67					0,67						Nr.1401-2, Įsak.Nr.48VĮ-(14.48.2)-1721, 2012-03-30	
0100	396-2	Naujasėdžių	1,00		1,00									Nr.3257-41, 2000-09-25	4182/0100:202 LŽF
0200	1303-4	Naujasėdžių	0,5805		0,5805									Nr.2.3-2176-41, 2008-02-29	Su Liet. resp.
														Nr.3257-41, 2000-09-25	Su Liet.resp
0500	1600	Bruškiškių	0,1768					0,1768						Nr. 1600, 2014-09-04, 48VĮ -(14.48.2.)-3461	LŽF
0200	784-3	Žemaitėlių	1,00		1,00		1,00							Nr.784-3, 2000-09-25	LŽF
0300	146	Voverių	2,58		1,69			0,55			0,34				
0400	147	Žemaitėlių	1,65		1,65										
0400	148	Žemaitėlių	0,73		0,73										
0400	149	Žemaitėlių	1,88		1,68						0,20				
0400	150	Žemaitėlių	2,03		2,03										
0400	151	Žemaitėlių	0,34		0,34										
0400	153	Kūlių	2,10		2,10										
0600	155	Savičiūnų	0,64		0,13			0,38			0,13				

0600	156	Šinkolaukio	0,32		0,07				0,05				0,20			
0400	157	Jurčiukų	6,44		2,91				2,83				0,70			
Viso:			188,1800	1,9800	42,6600	1,98	6,1400	0,00	127,5400	5,02	0,0000	0,00	17,9800	0,0000		

Projekto autorė

(parašas)

SUDERINTA:

Skyriaus darbuotojas

(Parašas)

(Vardas ir pavardė)

(Data)

Danuta Milevič

(vardas ir pavardė)

SUDERINTA:

Skyriaus vedėjas

(Parašas)

(Vardas ir pavardė)

(Data)

[illegible]

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL VILNIAUS APSKRITIES VILNIAUS RAJONO RUKAINIŲ SENIŪNIJOS SAVIČIŪNŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRIILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, RENGIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-06-16 Nr. 2RKJ-415
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Laima Matulytė, L.e.p. skyriaus vedėjas, Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	LAIMA MATULYTĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-06-16 14:13:19 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žyme nurodytas laikas	2026-06-16 14:13:26 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-05 10:51:57 – 2028-07-04 10:51:57
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.5
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-06-16 15:34:27)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-06-16 15:34:28 DBSIS