



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
PANEVĖŽIO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO**

2026 m. d. Nr. 2KPI-
Panevėžys

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. rugpjūčio 11 d. įsakymu Nr. 3D-476/D1-429 „Dėl kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 84, 86 ir 87 punktais, atsižvelgdamas į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos 2026 m. gegužės 13 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. REG54112604, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“ ir atsižvelgdamas į projekto rengėjo Edgaro Romanovo 2026 m. gegužės 20 d. prašymą:

1. T v i r t i n u žemės sklypo Padubingės kaime, Pabradės seniūnijoje, Švenčionių rajono savivaldybėje, kadastro Nr. 8647/0001:124 Padubingės k. v., plotas 3,2839 ha, kaimo plėtros žemėtvarkos projektą, TPD Nr. S-VT-85-25-431, kurio:

1.1. organizatorius – R. Ž.;

1.2. projekto rengėjas – projekto vadovas, turintis organizatoriaus teises – Edgaras Romanovas, kvalifikacijos pažymėjimas rengti kaimo plėtros žemėtvarkos projektus Nr. 2R-KP-429;

1.3. teritorijos plotas – 3,2839 ha.

2. N u r o d a u planavimo organizatoriui ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo šio įsakymo 1 punktu patvirtinto projekto dienos, šį įsakymą ir juo patvirtintą kaimo plėtros žemėtvarkos projektą, pateikti registruoti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registro nuostatuose, patvirtintuose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. birželio 19 d. nutarimu Nr. 721 „Dėl Lietuvos Respublikos teritorijų

planavimo dokumentų registro nuostatų ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo duomenų banko nuostatų patvirtinimo“, nustatyta tvarka.

3. P a ž y m i u, kad Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos nustatyta tvarka vietovės lygmens specialusis teritorijų planavimo dokumentas (sprendinių brėžinys) ir įsakymas skelbiami Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto tinklalapyje (www.nzt.lrv.lt).

4. N u s t a t a u, kad patvirtintas kaimo plėtros žemėtvarkos projektas įsigalioja kitą dieną po jo įregistravimo Švenčionių rajono savivaldybės Teritorijų planavimo dokumentų registre.

5. I n f o r m u o j u, kad šis įsakymas per vieną mėnesį nuo jo įteikimo dienos gali būti skundžiamas Regionų apygardos administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo 29 straipsnio nustatyta tvarka.

Vedėjas

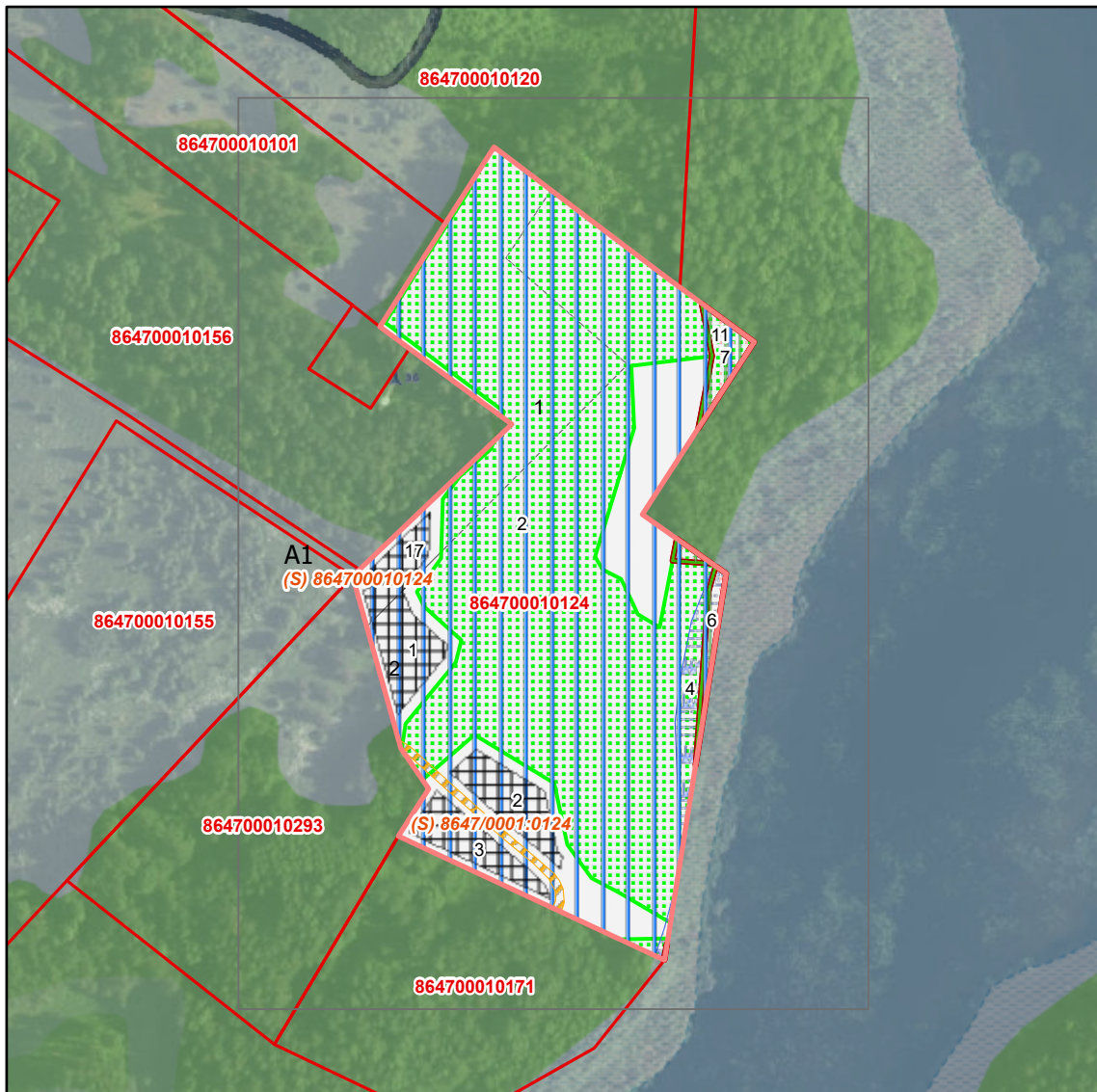
Dainius Petrauskas

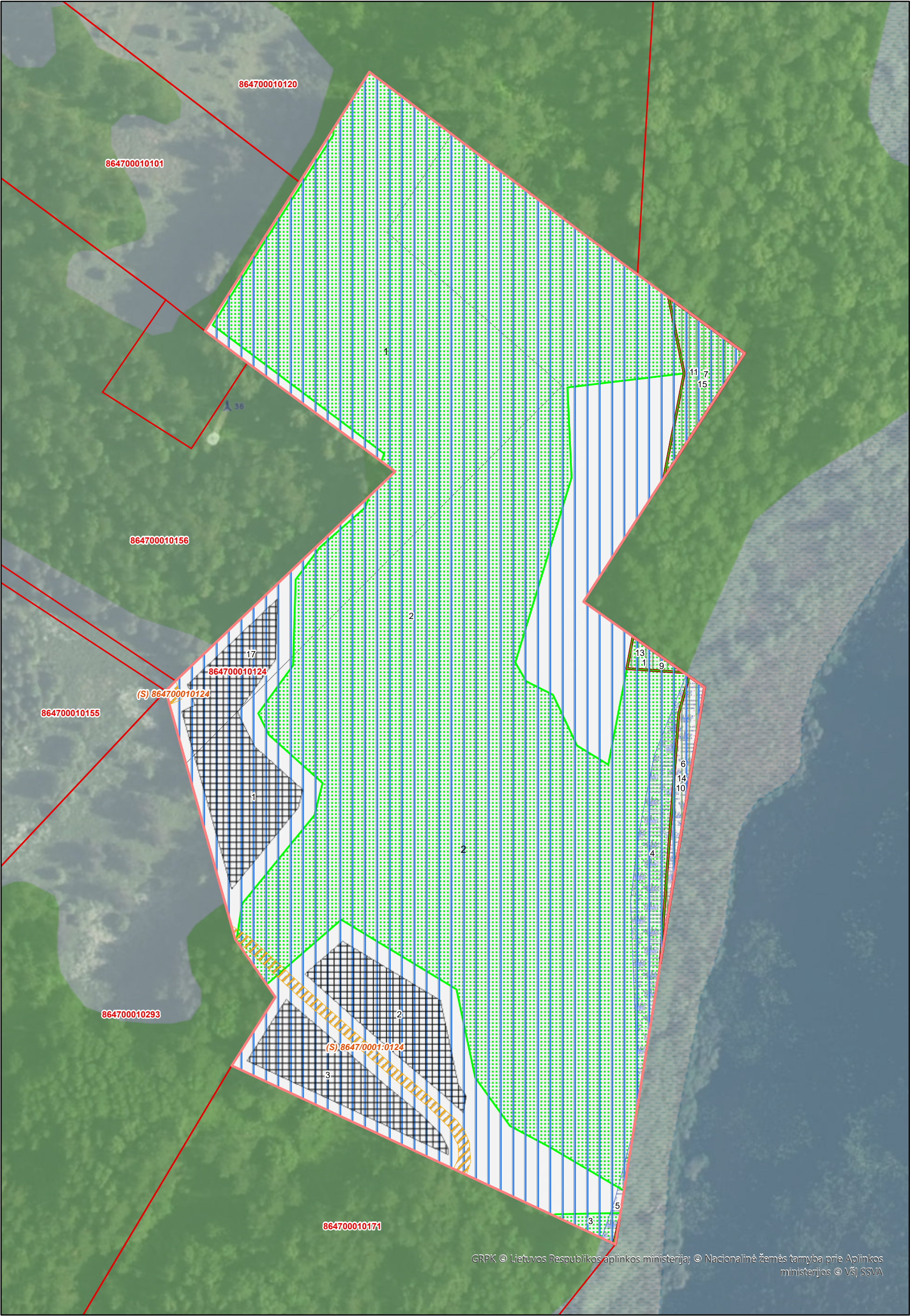
KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTAS (8647/0001:124) Nr. S-VT-85-25-431

Brėžinys suformuotas automatiškai TPDRIS sistemoje: 2026-04-23 13:58
Dokumento identifikatorius: 52873575

Planuojama teritorija: 3,2839 ha
Planavimo rūšis: Specialusis, Kaimo plėtos žemėtvarkos projektas

Situacijos schema, lapų išdėstymas





Sutartiniai ženklai

Planuojama teritorija

Objektas (taškinis), kuriam nustatoma nauja arba naikinama SŽNS

TER_KODAS,BUSENA

(105) Branduoliniai objektai

(108) Naftos įrenginiai

(110) Suskystintų dujų įrenginiai

(114) Gamybiniai objektai

(117) Geodezinis ženklas

(119) Kultūros objektai

(122) Vandens stotis

(127) Gamtos paveldo objektas

(129) Meteorologinis radiolokatorius

(150) Komunaliniai objektai

(154) Valstybės sienos apsaugos objektas

(155) Radiolokatorius

(156) Krašto apsaugos objektas

(162) Valstybės saugumo departamento saugomas objektas

(165) Aerodromai

(169) Vadovybės apsaugos tarnybos saugomas objektas

Naikinamas SŽNS formuojantis objektas

Kiti objektai

Tvarkomi viešieji ir rekreacijos objektai (taškai)

Projektuojamos kaimo turizmo vietos

Projektuojamos kitos priemonės

Objektas (linijinis), kuriam nustatoma arba naikinama SŽNS

TER_KODAS,BUSENA

(101) Ryšių tinklai

(102) Kelias, gatvė

(103) Geležinkelis

(106) Elektros tinklai

(107) Magistralinio dujotiekio tinklai

(109) Dujotiekio tinklai

(121) Melioracijos statiniai

(148) Šilumos tinklai

(149) Vandentiekio tinklai

(150) Komunaliniai tinklai

Naikinamas SŽNS formuojantis objektas

Kitos reikšmės

Projektuojami nauji ir rekonstruojami melioracijos įrenginiai

Naikinami melioracijos įrenginiai

Projektuojamos kitos priemonės, žymimos linija

Matmenys

Į projektą įtraukti Nekilnojamojo turto registre įregistruoti žemės sklypai

Servitutai

STATUS

Esantis servitutas

Siūlomi naikinti servitutai

Projektuojami servitutai

-

Projektuojami plotai, kuriuose numatoma įveisti mišką / želdinius

ZU_ZEME

Ne žemės ūkio naudmenose

Žemės ūkio naudmenose

-

Statybos zona

Ūkininko sodybos ribos

Suprojektuotų laukų ribos

Biologinei įvairovei ir kraštovaizdžiui saugoti svarbių elementų kontūrai

Projektuojami sausinamos žemės plotai

Projektuojami drėkinamos žemės plotai

Projektuojamos kitos priemonės, žymimos plotu

Ūkių žemės valdų centrai

Teritorijos zonavimas pagal tinkamumą vykdyti žemės ūkio veiklą ir rekomenduojamas žemės ūkio veiklas

Tvarkomi viešieji ir rekreacijos objektai (plotai)

Aplinkos apsaugos priemonės

Apleistos žemės tvarkymo priemonės

Žemės ūkio naudmenų dirvožemio apsaugos ir gerinimo priemonės

Esami ir projektuojami (pertvarkomi) keliai

Žemės naudmenos

Užstatytos teritorijos / žemės sklype esantys statiniai

Suprojektuoti žemės sklypai

Objektas (plotinis), kuriam nustatoma arba naikinama SŽNS

TER_KODAS,BUSENA

Naikinamas SŽNS objektas

(101) Viešųjų ryšių infrastruktūros statiniai ir įrenginiai

(102) Keliai, susisiekimo komunikacijos

(103) Geležinkelis

(105) Branduoliniai objektai

(106) Elektros įrenginiai (statiniai),

(107) Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių įrenginiai ir statiniai

(108) Naftos įrenginiai ir statiniai

(109) Dujotiekių ir naftotiekių įrenginiai ir statiniai

(110) Dujų įrenginiai ir statiniai

(114) Gamybos objektai

(115) Pastatai, kuriuose laikomi ūkiniai gyvūnai

-  (118) Meteorologinė aikštelė
-  (119) Kultūros paveldo objektai
-  (121) Melioracijos įrenginiai
-  (122) Vandens stotis
-  (125) Molėtų observatorija
-  (148) Šilumos tinklų statiniai ir įrenginiai
-  (149) Vandens infrastruktūros statiniai ir įrenginiai
-  (150) Komunaliniai objektai
-  (165) Aerodromai
-  Kitos reikšmės

SŽNS

TER_KODAS, BUENA

-  Ryšių linijų AZ (101)
-  Kelių AZ (102)
-  Geležinkelio AZ (103)
-  Klaipėdos uosto AZ (104)
-  Branduolinių objektų SAZ (105)
-  Elektros linijų AZ (106)
-  Magistralinių dujotiekių AZ (107)
-  Naftos įreng AZ (108)
-  Dujotiekių AZ (109)
-  Suskystintų dujų įreng AZ (110)
-  Biosferos rezervatai (112)
-  Biosferos poligonai (113)
-  Gamybinių objektų SAZ (114)
-  Pastatusoe laikomų ūkinių gyvulių SAZ (115)
-  Pajūrio juosta (116)
-  Geodezinių ženklų AZ (117)
-  Meteorologinių aikštelių AZ (118)
-  Kultūros objektų teritorijų AZ (119)
-  Požeminių H2O vandenviečių AZ (120)
-  Melioracijos sistemos (121)
-  Vandens stočių AZ (122)
-  Žemės gelmių išteklių telkinių AZ (123)
-  Karstinis regionas (124)
-  Molėtų observatorijos AZ (125)
-  Miško žemė (126)
-  Gamtos paveldo objektų teritorijos (127)
-  Vandens telkiniai (128)
-  Meteorologinių radiolokatorių AZ (129)
-  Pelkės ir šaltinynai (130)
-  Natūralios ganyklos (131)
-  Kultūriniai draustiniai (111)
-  Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (132)
-  Teriologiniai, herpetologiniai, entomologiniai draustiniai (133)
-  Kraštovaizdžio draustiniai (135)
-  Geologiniai draustiniai (136)
-  Geomorfologiniai draustiniai (137)
-  Telmologiniai draustiniai (138)
-  Hidrografiniai draustiniai (139)
-  Pedologiniai draustiniai (140)
-  Botaniniai draustiniai (141)
-  Zoologiniai draustiniai (142)
-  Ornitologiniai draustiniai (143)
-  Ichtologiniai draustiniai (144)
-  Botaniniai-zoologiniai draustiniai (145)
-  Genetiniai draustiniai (160)
-  Talasologiniai draustiniai (161)
-  Valstybiniai parkai (134)
-  Rezervatų AZ (146)
-  Gamtos paminklų AZ (147)
-  Šilumos tinklų AZ (148)
-  Vandentiekio infrastruktūros AZ (149)
-  Komunalinių objektų SAZ (150)
-  Biosferos rezervatų AZ (151)
-  Dirvožemio apsauga (152)
-  Valstybinių parkų AZ (153)
-  Valstybės sienos objektų ir įrenginių AZ (154)
-  Radiolokatorių AZ (155)
-  Krašto apsaugos objektų AZ (156)
-  Kultūriniai rezervatai (157)
-  Gamtiniai rezervatai (158)
-  Žuvininkystės tvenkinių AZ (159)
-  VSD saugomų objektų AZ (162)
-  Vandens telkinių AZ (163)
-  Vandens telkinių AJ (164)
-  Aerodromo AZ (165)
-  Aerodromo triukšmo AZ (166)
-  Juodligės židinių AZ (167)
-  Potvynių teritorijos (168)
-  Vadovybės apsaugos tarnybos objektų AZ (169)
-  Teritorijos su statybos apribojimais (170)
-  Magistralinių dujotiekių teritorijos (171)
-  Naikinamas SŽNS
-  Kitos reikšmės

Teritorijos naudojimo reglamento zona

Teritorijos naudojimo tipas

-  Miškai ir miškingos teritorijos
-  Neužstatoma žemės ūkio teritorija
-  Užstatoma žemės ūkio teritorija
-  Rekreatinio naudojimo žemės ūkio teritorija
-  Sodininkų bendrijų teritorija
-  Gyvenamoji teritorija vienbučių ir dvibučių namų statybai

- Gyvenamoji teritorija
- Mišri gyvenamoji teritorija
- Mišri centro teritorija
- Socialinės infrastruktūros teritorija
- Specializuotų kompleksų teritorija
- Paslaugų teritorija
- Pramonės ir sandėliavimo teritorija
- Inžinerinė infrastruktūros teritorija
- Inžinerinės infrastruktūros koridorius
- Bendro naudojimo erdvių, želdynų teritorija
- Vandenys
- Aikštė
- Vandenvietė
- Naudingųjų iškasenų teritorija
- Kitos reikšmės

Brėžinyje naudotų duomenų autorių teisės



Lietuvos
Respublikos
aplinkos
ministerija

Georeferencinio pagrindo kadastras GRPK © Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis
žemėlapis ORT10LT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-06-15 Nr. 2KPJ-170
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Dainius Petrauskas, Skyriaus vedėjas, Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	DAINIUS PETRAUSKAS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-06-15 14:43:24 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-06-15 14:43:38 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-19 12:08:51 – 2028-06-18 12:08:51
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.5
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-06-15 17:02:33)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-06-15 17:02:33 DBSIS