



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
ŠIAULIŲ APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

ĮSAKYMAS

**DĖL ŠIAULIŲ APSKRITIES JONIŠKIO RAJONO (SAVIVALDYBĖS) SKAISTGIRIO
SENIŪNIJOS JURDAIČIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE
PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO**

2026 m. birželio _____ d. Nr. 5RKĮ-_____
Šiauliai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 131–134 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-361-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir kitų funkcijų atlikimo“:

1. T v i r t i n u:

1.1. Jurdaičių kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus bei žemės servitutus.

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Virgą Andriuškienę šį įsakymą per 5 darbo dienas nuo jo priėmimo paskelbti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas - <https://nzt.lrv.lt>).

3. I n f o r m u o j u, kad šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos

prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėjas

Saulius Leščiauskas

PATVIRTINTA

Nacionalinės žemės
tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Šiaulių apygardos
žemės tvarkymo ir administravimo
skyriaus vedėjo
2026 m. birželio ____ d. įsakymu
Nr. 5RKĮ- _____

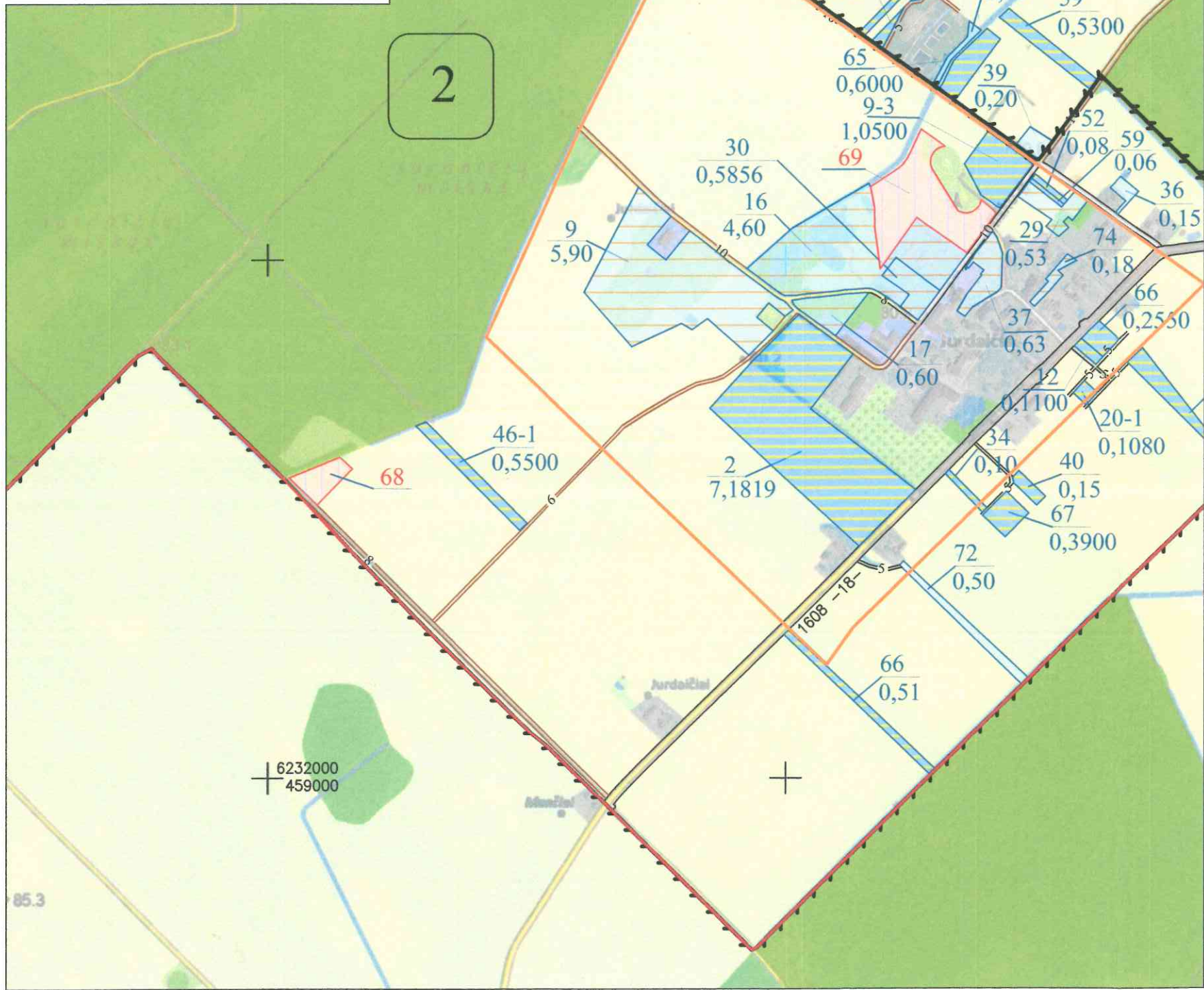
ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
				Isigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise	perduodamas neatlygintinai			
				grąžinamas	perduodamas neatlygintinai	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	parduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	VĮ „Valstybinių miškų urėdija“	12	68	-	-	-	-	-	0,50	-	miškų ūkio; ūkinių miškų sklypai	-	-
2.	VĮ „Valstybinių miškų urėdija“	12	69	-	-	-	-	-	2,60	-	miškų ūkio; ūkinių miškų sklypai	III skyrius, 2 skirsnis; III skyrius, 4 skirsnis; VI skyrius, 2 skirsnis; VI skyrius, 7 skirsnis; VI skyrius, 8 skirsnis.	-
3.	VĮ „Valstybinių miškų urėdija“	12	70	-	-	-	-	-	0,44	-	miškų ūkio; ūkinių miškų sklypai	VI skyrius, 7 skirsnis; VI skyrius, 8 skirsnis.	-
4.	Nacionalinė žemės tarnyba	12	71	-	-	-	-	-	2,40	-	miškų ūkio; ūkinių miškų sklypai	VI skyrius, 7 skirsnis; VI skyrius, 8 skirsnis.	-
5.		12	72	-	-	-	-	0,19	-	-	žemės ūkio; kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	III skyrius, 2 skirsnis; VI skyrius, 2 skirsnis; VI skyrius, 14 skirsnis.	-

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1 : 10 000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	Jurdaičiai
Seniūnija	Skaistgirio
Miestas (rajonas)	Joniškio
Apskritis	Šiaulių



SUTARTINIAI ŽENKLAI			
Sutartinio ženklo žymėjimas		Sutartinio ženklo aprašymas	
		Kadastro vietovės riba	
		Bloko riba	
		Bloko numeris	
		Urbanizuota teritorija	
		Rajoninis kelias (1608 - kelio numeris)	
		Vietinės reikšmės kelias (Ž - danga; 8 - kelio plotis)	
		Suprojektuotas kelias (6 - kelio plotis)	
		Valstybinės reikšmės miškas	
		Miškas	
		Upeliai, kanalai, drenažo grioviai	
		Vandens telkiniai	
		Užstatyta teritorija	
		Gyvenamosios vietovės pavadinimas	
		Suprojektuotas patikėjimo teise valdyti žemės sklypas	
		Kiti LŽF plotai	
		LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai	
		LŽF plotai, kuriuos pagal bendrojo teritorijų planavimo dokumentus numatyta naudoti ne žemės ūkio veikla	
SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypiui taikomi servitutai, specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
68	0,50	Nėra	-
69	2,60	102 - Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,08
		106 - Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,02
		121 - Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	2,60
		163 - Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	1,60
		164 - Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	0,04

SUDERINTAS:

NŽT prie Aplinkos ministerijos Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas Saulius Lesciauskas

(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)

Projektui prilyginamo plano rengėjas:

Valstybės įmonė Žemės ūkio duomenų centras Žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas

Šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus vadovė Danutė Vyranavičienė

(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)

Projektui prilyginamo plano rengėjas:

Valstybės įmonė Žemės ūkio duomenų centras Žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas

Šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus vvr. specialistas Vytautas Šiažas

(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)

Koordinatų sistema:
Kartografinis pagrindas:

Lietuvos koordinatų sistema LKS-94.
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT10LT,
NŽT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 georeferencinių erdviųjų duomenų rinkinys GDR10LT,
NŽT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos.

Joniškio rajono savivaldybės
administracijos direktorius
Aivaras Rudnickas

Nacionalinės žemės tarnybos prie A.M.
Šiaulių apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjas

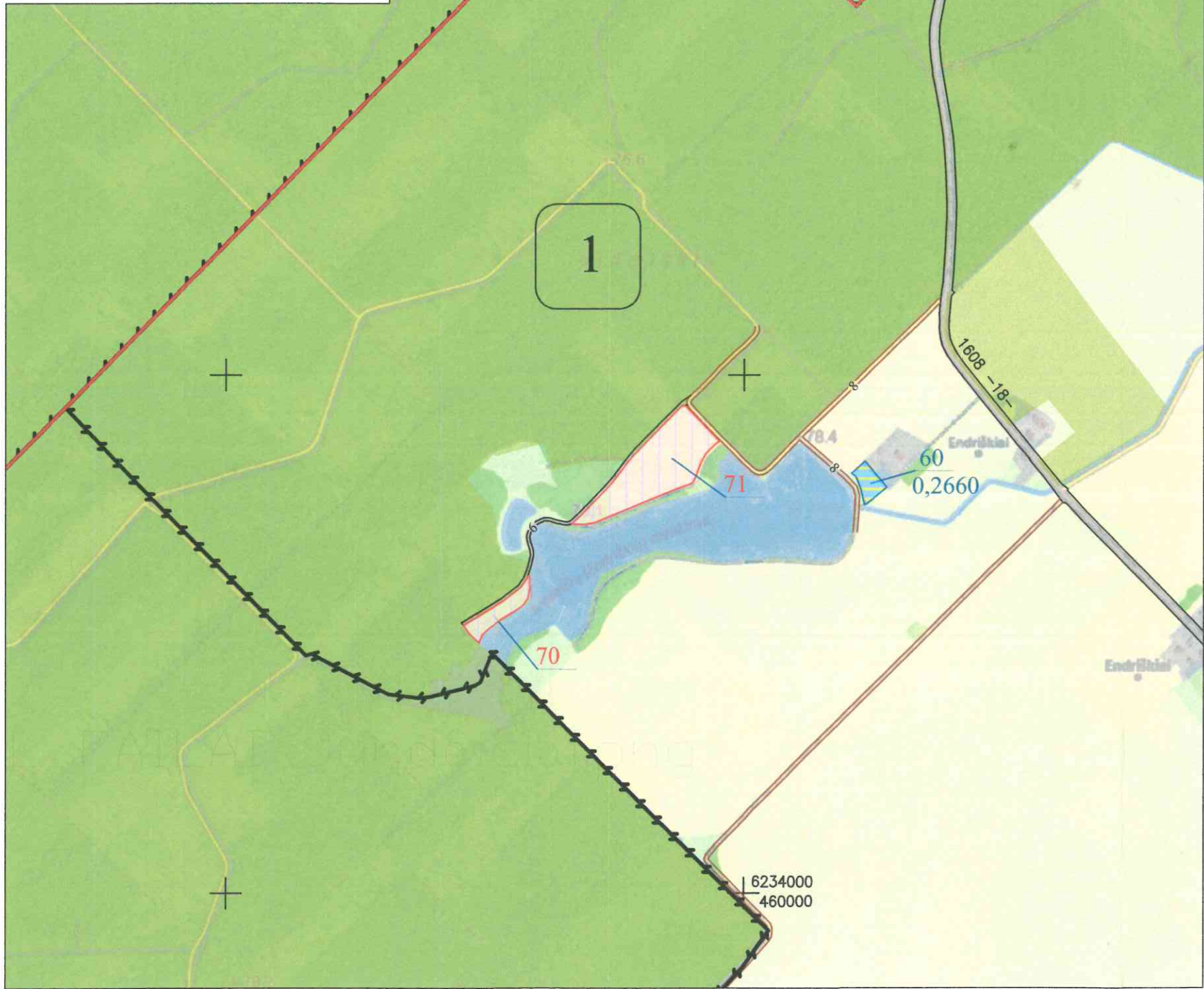
Saulius Lesciauskas



PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1 : 10 000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	Jurdaičiai
Seniūnija	Skaistgirio
Miestas (rajonas)	Joniškio
Apskritis	Šiaulių



Koordinatų sistema: Lietuvos koordinatų sistema LKS-94.
Kartografinis pagrindas: Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT10LT,
© NŽT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 georeferencinių erdviųjų duomenų rinkinys GDR10LT,
© NŽT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos.

SUTARTINIAI ŽENKLAI			
Sutartinio ženklo žymėjimas		Sutartinio ženklo aprašymas	
		Kadastro vietovės riba	
		Bloko riba	
		Bloko numeris	
		Rajoninis kelias (1608 - kelio numeris)	
		Vietinės reikšmės kelias (Ž - danga; 8 - kelio plotis)	
		Suprojektuotas kelias (6 - kelio plotis)	
		Valstybinės reikšmės miškas	
		Miškas	
		Upeliai, kanalai, drenažo grioviai	
		Vandens telkiniai	
		Užstatyta teritorija	
		Gyvenamosios vietovės pavadinimas	
		Suprojektuotas patikėjimo teise valdyti žemės sklypas	
		LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai	
SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
70	0,44	121 - Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,44
		163 - Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	0,44
		164 - Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	0,04
71	2,40	121 - Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	2,40
		163 - Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	2,40
		164 - Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	0,06

SUDERINTAS:

NŽT prie Aplinkos ministerijos Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas Saulius Leščiauskas
(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)

Projektui prilyginamo plano rengėjas:

Valstybės įmonė Žemės ūkio duomenų centras Žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas

Šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus vadovė Danutė Jvaranavičienė
(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)

Projektui prilyginamo plano rengėjas:

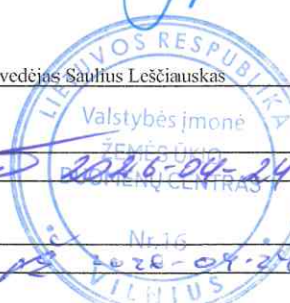
Valstybės įmonė Žemės ūkio duomenų centras Žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas

Šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus vyr. specialistas Vytautas Šliažas
(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)

Joniškio rajono savivaldybės
administracijos direktorius
Aivaras Rudnickas

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM
Šiaulių apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjas

Saulius Leščiauskas



PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1 : 5 000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	Jurdaičiai
Seniūnija	Skaistgirio
Miestas (rajonas)	Joniškio
Apskritis	Šiaulių



SUTARTINIAI ŽENKLAI			
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas		
	Kadastro vietovės riba		
	Bloko riba		
	Bloko numeris		
	Rajoninis kelias (1608 - kelio numeris)		
	Vietinės reikšmės kelias (Ž - danga; 8 - kelio plotis)		
	Suprojektuotas kelias (6 - kelio plotis)		
	Valstybinės reikšmės miškas		
	Miškas		
	Upeliai, kanalai, drenažo grioviai		
	Vandens telkiniai		
	Užstatyta teritorija		
Jurdaičiai	Gyvenamosios vietovės pavadinimas		
	Suprojektuotas nuomoti žemės sklypas		
	Kiti LŽF plotai		
SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
72	0,19	102 - Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,14
		121 - Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,19
		152 - Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,19

Koordinatų sistema: Lietuvos koordinatų sistema LKS-94.
Kartografinis pagrindas: Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT10LT,
NŽT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 georeferencinių erdviųjų duomenų rinkinys GDR10LT,
NŽT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos.

SUDERINTAS:
NŽT prie Aplinkos ministerijos Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas Saulius Leščiauskas
(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)
Projektui prilyginamo plano rengėjas:
Valstybės įmonė Žemės ūkio duomenų centras Žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas
Šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus vadovė Danutė Tvaranavičienė
(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)
Projektui prilyginamo plano rengėjas:
Valstybės įmonė Žemės ūkio duomenų centras Žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas
Šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus vyr. specialistas Vytautas Šiažas
(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ŠIAULIŲ APSKRITIES JONIŠKIO RAJONO (SAVIVALDYBĖS) SKAISTGIRIO SENIŪNIJOS JURDAIČIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-06-12 Nr. 5RKJ-484
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Saulius Leščiauskas, Skyriaus vedėjas, Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	SAULIUS LEŠČIAUSKAS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-06-12 13:15:13 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žyme nurodytas laikas	2026-06-12 13:15:22 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:51:55 – 2028-06-19 12:51:55
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.5
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-06-12 13:19:20)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-06-12 13:19:20 DBSIS