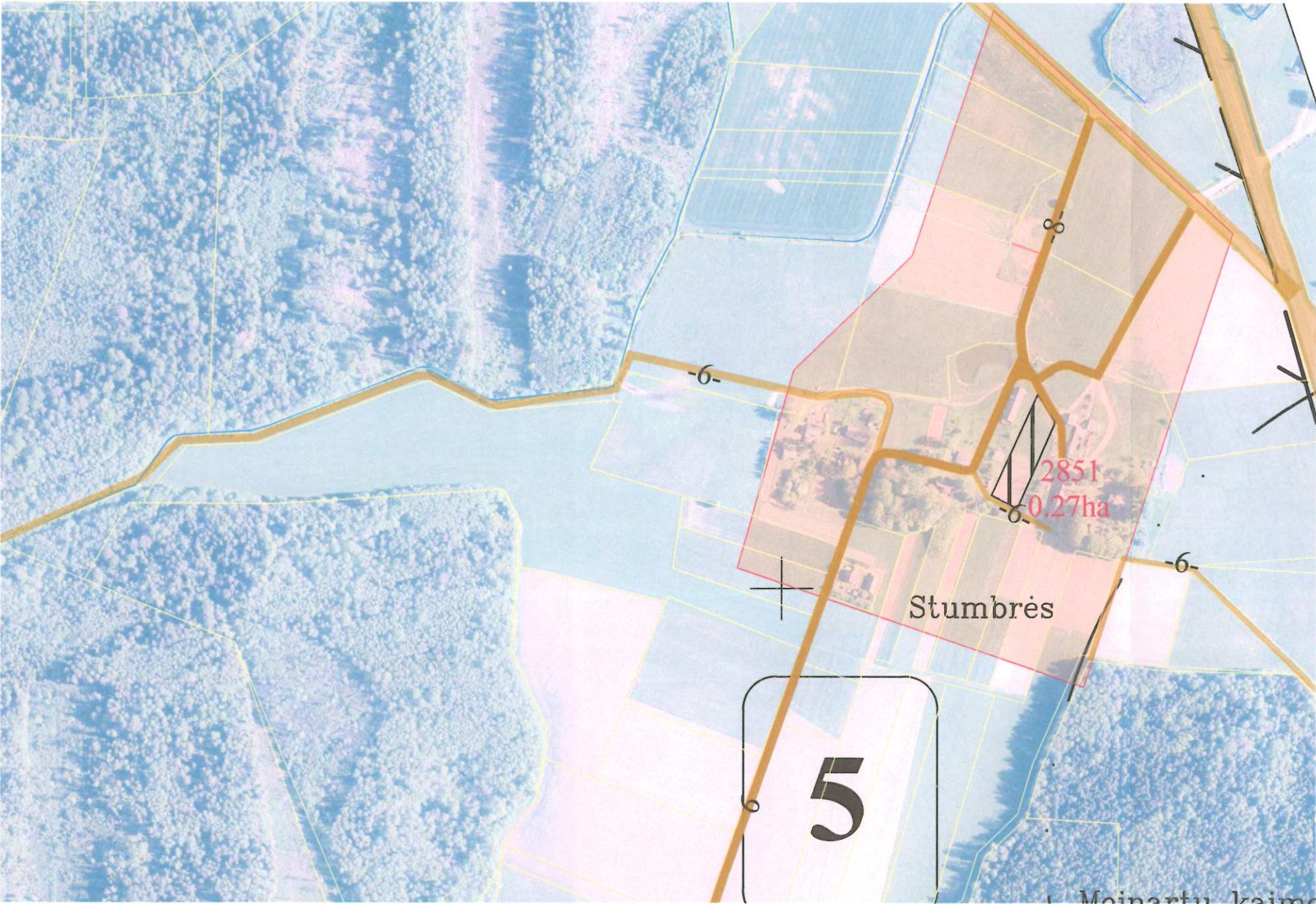


PROJEKTUI PRILYGINAMASIS PLANAS
M 1:5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų
žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas



Kadastro vietovė	Pelaičių
Seniūnija	Rietavo
Miestas (savivaldybė)	Rietavo
Apskritis	Telšių

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
		kodas, aprašymas	
2851	0,27	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, 4 skirsnis)	0,01
		Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, 2 skirsnis)	0,27
		Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,27

Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10 LT, 2020 NŽT prie AM

SUTARTINIAI ŽENKLAI			
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas	Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
5	Bloko numeris kadastro vietovėje	■ ■ ■ ■	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
2851	Suprojektuoto žemės sklypo numeris	S-6	Servitutinis kelias
-6-	Kelias		Suprojektuotas ne aukcione parduodamas žemės sklypas
	Valstybinių parkų ir valstybinių draustinių plotai		Teritorija pagal bendrąjį planą numatyta naudoti kitai paskirčiai
	Suprojektuotas perduodamas neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypas	— / —	Bloko riba

SUDERINTA:

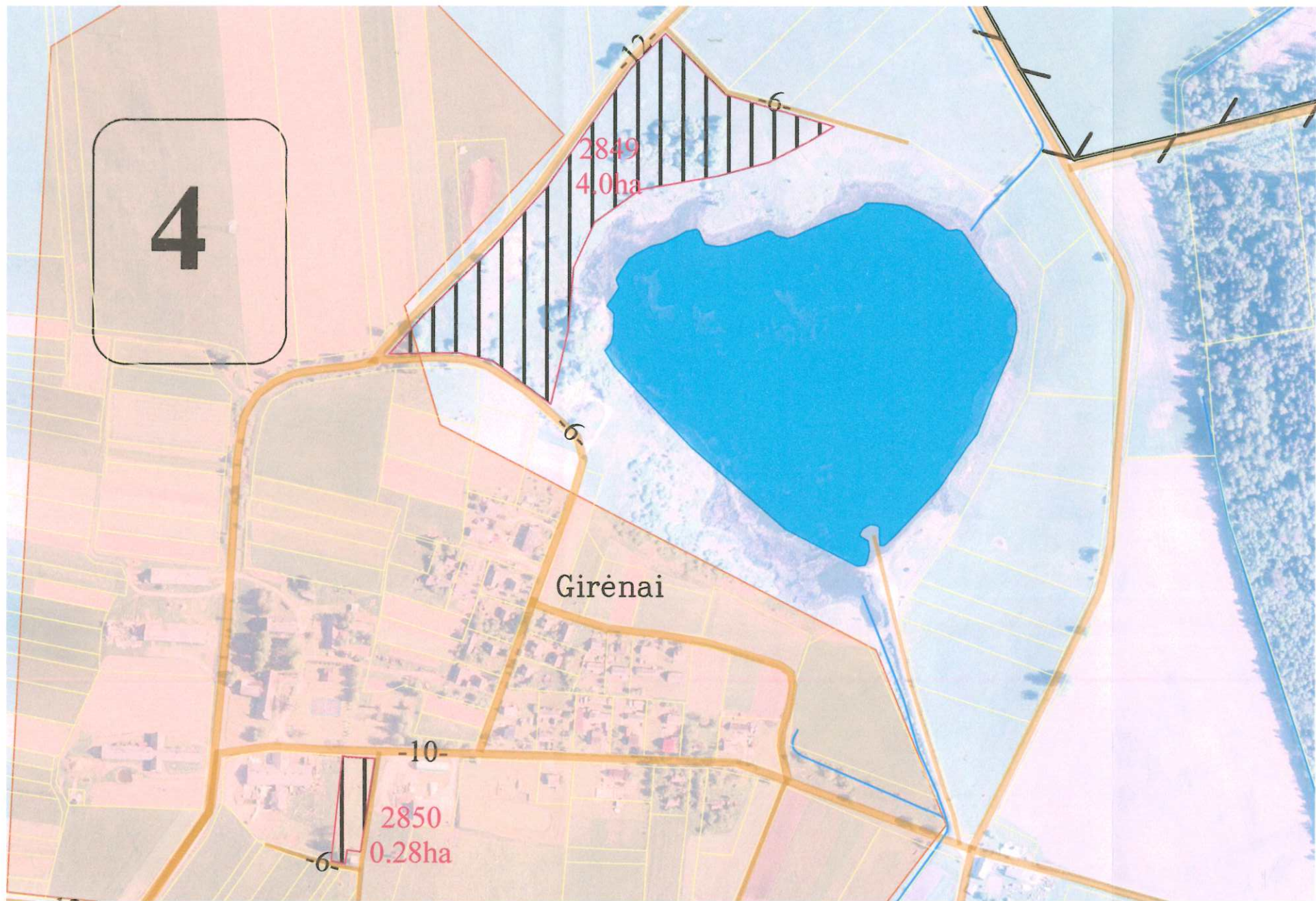
(pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)

(pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

UAB "PAMARIO KRAŠTO PROJEKTAI"			
Pavasario g. 2, Pagrėniai, Šilutės r. sav., tel./faks. 8 441 52935, el. p. pkprojektai@gmail.com Įm. k. 300150227, PVM kodas LT 100001987213			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorius		Vytautas Jakštas	2026-05-12
Kvalifikacijos pažymėjimo rengti žemės reformos žemėtvarkos projektus Nr. 2R-ŽR-183			

PROJEKTUI PRILYGINAMASIS PLANAS
M 1:5000



Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

Kadastro vietovė	Pelaičių
Seniūnija	Rietavo
Miestas (savivaldybė)	Rietavo
Apskritis	Telšių

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
		kodas, aprašymas	
2849	4,0	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	4,0
2850	0,28	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, 4 skirsnis)	0,01
		Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, 2 skirsnis)	0,28
		Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,28

Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10 LT, 2020 NŽT prie AM

SUTARTINIAI ŽENKLAI			
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas	Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
4	Bloko numeris kadastro vietovėje	[Hatched Box]	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
2849	Suprojektuoto žemės sklypo numeris	S-6	Servitutinis kelias
-6-	Kelias	[Red Outline Box]	Suprojektuotas ne aukcione parduodamas žemės sklypas
[Green Box]	Valstybinių parkų ir valstybinių draustinių plotai	[Orange Box]	Teritorija pagal bendrąjį planą numatyta naudoti kitai paskirčiai
[Red Outline Box]	Suprojektuotas perduodamas neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypas	[Dashed Line]	Bloko riba

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM
Šiaulių apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjas

Saulius Lesauskas

SUDERINTA:

(pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)

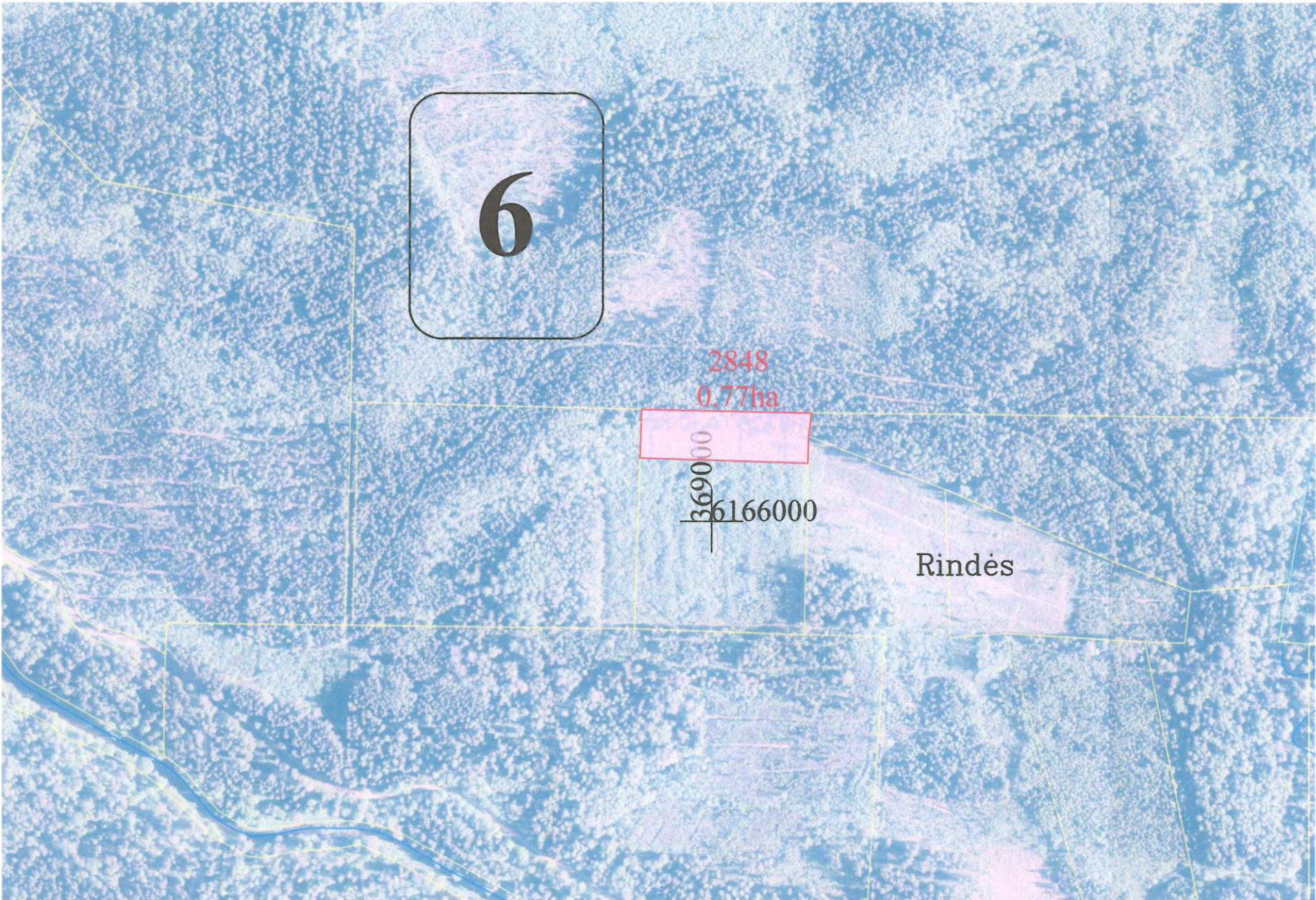
(pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

UAB “PAMARIO KRAŠTO PROJEKTAI”			
Pavasario g. 2, Pagryniai, Šilutės r. sav., tel./faks. 8 441 52935, el. p. pkprojektai@gmail.com Įm. k. 300150227, PVM kodas LT 100001987213			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorius	[Signature]	Vytautas Jakštas	2026-05-12
Kvalifikacijos pažymėjimo rengti žemės reformos žemėtvarkos projektus Nr. 2R-ŽR-183			

PROJEKTUI PRILYGINAMASIS PLANAS
M 1:5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas



Kadastro vietovė	Pelaičių
Seniūnija	Rietavo
Miestas (savivaldybė)	Rietavo
Apskritis	Telšių

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
2848	0,77	Miško žemė (VI skyrius, III skirsnis)	0,77

Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10 LT, 2020 NŽT prie AM

SUTARTINIAI ŽENKLAI			
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas	Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
6	Bloko numeris kadastro vietovėje		Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
2848	Suprojektuoto žemės sklypo numeris	S-6	Servitutinis kelias
-6-	Kelias		Suprojektuotas ne aukcione parduodamas žemės sklypas
	Valstybinių parkų ir valstybinių draustinių plotai		Teritorija pagal bendrąjį planą numatyta naudoti kitai paskirčiai
	Suprojektuotas perduodamas neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypas	/	Bloko riba

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM
Šiaulių apskr. žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjas
Saulius Leščinskas

SUDERINTA:

(pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)

(pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

UAB "PAMARIO KRAŠTO PROJEKTAI"			
Pavasario g. 2, Pagryniai, Šilutės r. sav., tel./faks. 8 441 52935, el. p. pkprojektai@gmail.com Im. k. 300150227, PVM kodas LT 100001987213			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorius		Vytautas Jakštas	2026-05-12
Kvalifikacijos pažymėjimo rengti žemės reformos žemėtvarkos projektus Nr. 2R-ŽR-183			

PROJEKTUI PRILYGINAMASIS PLANAS
M 1:5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų
žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas



Kadastro vietovė	Pelaičių
Seniūnija	Rietavo
Miestas (savivaldybė)	Rietavo
Apskritis	Telšių

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
2847	0,15	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, 4 skirsnis)	0,01

Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10 LT, 2020 NŽT prie AM

SUTARTINIAI ŽENKLAI			
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas	Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
9	Bloko numeris kadastro vietovėje		Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
2847	Suprojektuoto žemės sklypo numeris	S-6	Servitutinis kelias
-6-	Kelias		Suprojektuotas ne aukcione parduodamas žemės sklypas
	Valstybinių parkų ir valstybinių draustinių plotai		Teritorija pagal bendrąjį planą numatyta naudoti kitai paskirčiai
	Suprojektuotas perduodamas neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypas	/	Bloko riba

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM
Šiaulių apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjas
Saulius Leščinskas
2026-06-05

SUDERINTA:

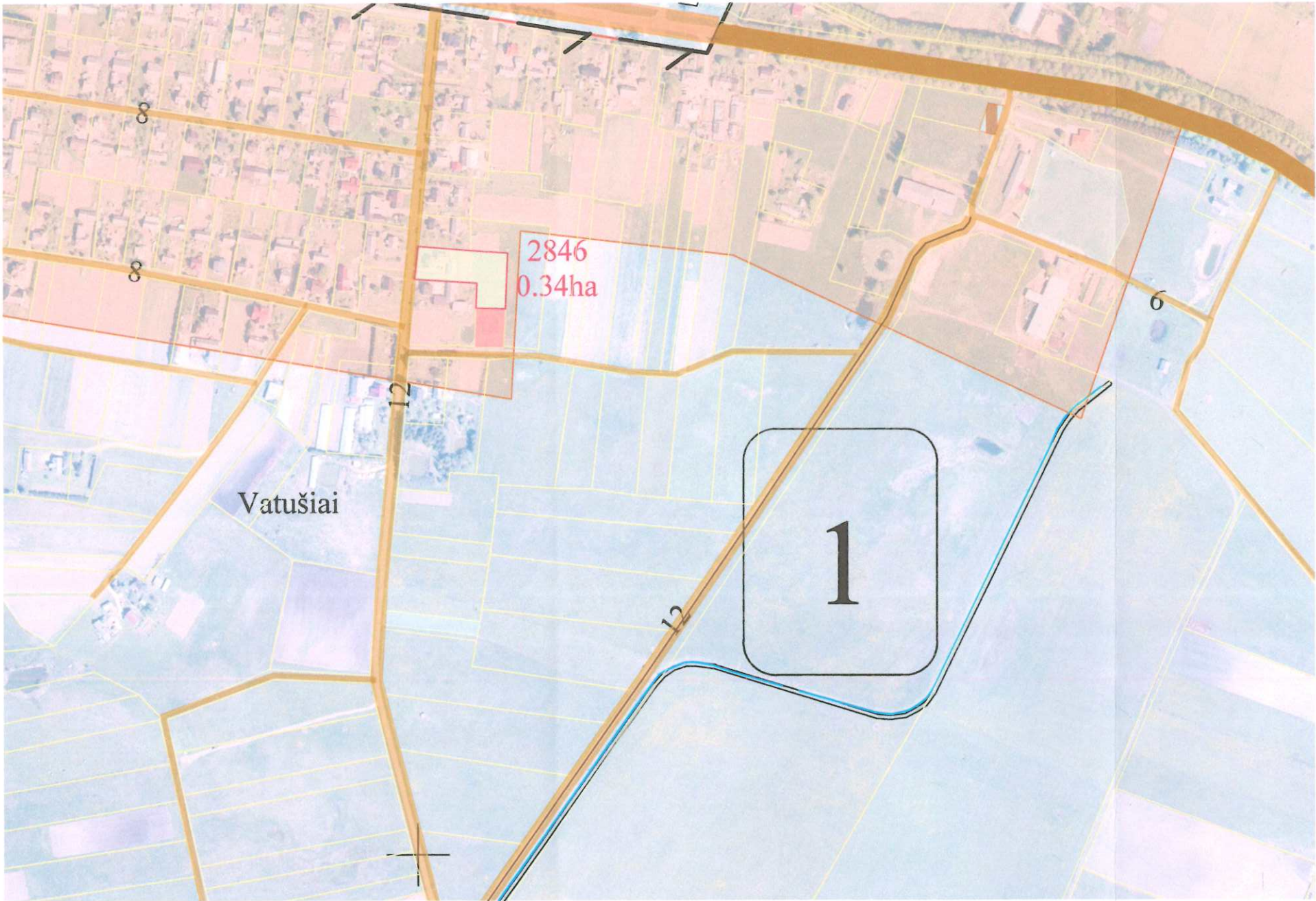
(pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)

(pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

UAB "PAMARIO KRAŠTO PROJEKTAI"			
Pavasario g. 2, Pagryniai, Šilutės r. sav., tel./faks. 8 441 52935, el. p. pkprojektai@gmail.com Įm. k. 300150227, PVM kodas LT 100001987213			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorius		Vytautas Jakštas	2026-05-12
Kvalifikacijos pažymėjimo fengti žemės reformos žemėtvarkos projektus Nr. 2R-ŽR-183			

PROJEKTUI PRILYGINAMASIS PLANAS
M 1:5000



Kadastro vietovė	Pelaičių
Seniūnija	Rietavo
Miestas (savivaldybė)	Rietavo
Apskritis	Telšių

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
kodas, aprašymas			
2846	0,34	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, 4 skirsnis)	0,01
		Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, 11 skirsnis)	0,01
		Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, 2 skirsnis)	0,34
		Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,34

Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10 LT, 2020 NŽT prie AM

SUTARTINIAI ŽENKLAI			
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas	Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
1	Bloko numeris kadastro vietovėje	1 1 1 1	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
2846	Suprojektuoto žemės sklypo numeris	S-6	Servitutinis kelias
-6-	Kelias		Suprojektuotas ne aukcione parduodamas žemės sklypas
	Valstybinių parkų ir valstybinių draustinių plotai		Teritorija pagal bendrąjį planą numatyta naudoti kitai paskirčiai
	Suprojektuotas perduodamas neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypas	/	Bloko riba

Nacionalinė žemės tarnyba prie AM
Šiaulių apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjas
Saulius Ščiokauskas

2026-06-05

SUDERINTA:

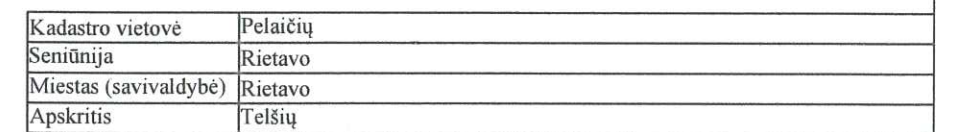
(pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)

(pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

UAB "PAMARIO KRAŠTO PROJEKTAI"			
Pavasario g. 2, Pagryniai, Šilutės r. sav., tel./faks. 8 441 52935, el. p. pkprojektai@gmail.com [m. k. 300150227, PVM kodas LT 100001987213]			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorius		Vytautas Jakštas	2026-05-12
Kvalifikacijos pažymėjimo rengti žemės reformos žemėtvarkos projektus Nr. 2R-ŽR-183			

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
2845	0,37	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, 4 skirsnis)	0,01
		Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, 2 skirsnis)	0,12
		Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturiolikasis skirsnis)	0,12
		I14 - Kelio servitutai - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, vartoti galvijus (viešpataujantis daiktas) sklype, kurio kad. Nr. 6847/0005:0031	0,02

Šī gada 2020. gada 05. jūnijā
 Administratīvā iestāde
 2020-06-05
 (nos, parašas, vārds, pavārds, data)

SUTARTINIAI ŽENKLAI			
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas	Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Bloko numeris kadastro vietovėje		Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
	Suprojektuoto žemės sklypo numeris		Servitutinis kelias
	Kelias		Suprojektuotas ne aukcione parduodamas žemės sklypas
	Valstybinių parkų ir valstybinių draustinių plotai		Teritorija pagal bendrąjį planą numatyta naudoti kitai paskirčiai
	Suprojektuotas perduodamas neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypas		Bloko riba

(pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)

(pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)

UAB "PAMARIO KRAŠTO PROJEKTAI" Pavasario g. 2, Pagryniai, Šilutės r. sav., tel./faks. 8 441 52935, el. p. pkprojektai@gmail.com Im. k. 300150227, PVM kodas LT 100001987213			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorius		Vytautas Jakštas	2026-05-12
Kvalifikacijos pažymėjimo rengti žemės reformos žemėtvarkos projektus Nr. 2R-ŽR-183			