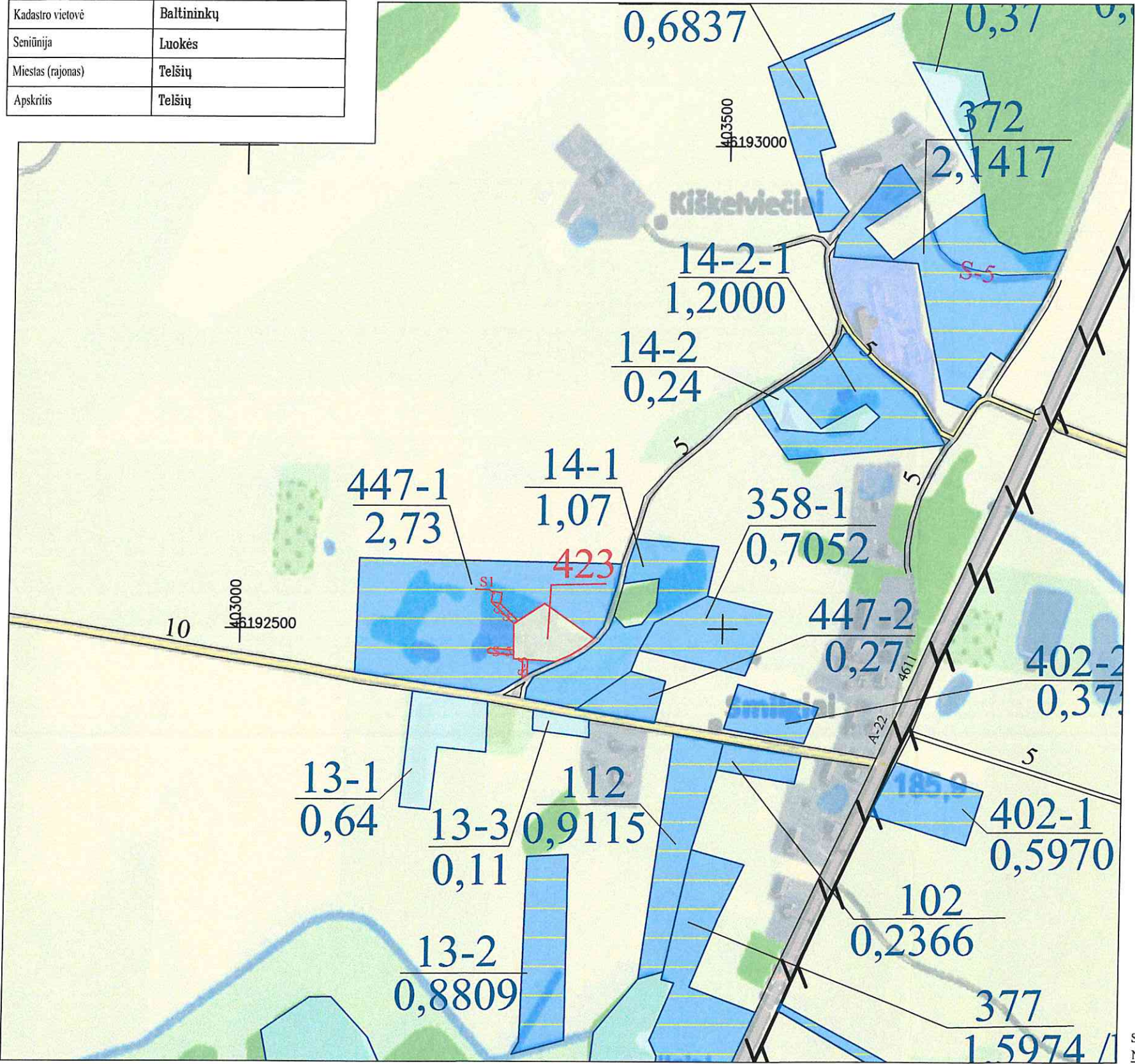


PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1 : 5 000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	Baltininkų
Seniūnija	Luokės
Miestas (rajonas)	Telšių
Apskritis	Telšių



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Kadastro vietovės riba
	Bloko riba
	Bloko numeris
	Urbanizuota teritorija
	Rajono riba
	Valstybės saugomų teritorijų ribos
	Magistralinis kelias (A9 - kelio numeris)
	Rajoninis kelias (4611 - kelio numeris)
	Vietinės reikšmės kelias (Ž - danga; 8 - kelio plotis)
	Suprojektuotas kelias (6 - kelio plotis)
	Geležinkeliai
	Suprojektuotas 5 m kelio servitutas
	Suprojektuotas servitutas statinių naudojimui
	Valstybinės reikšmės miškas
	Miškas
	Upeliai, kanalai, drenažo grioviai
	Vandens telkiniai
	Užstatyta teritorija
	Gyvenamosios vietovės pavadinimas
	Žemės sklypas suprojektuotas pardavimui
	Kiti LŽF plotai
	LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai

Koordinatinių sistemų: Lietuvos koordinatinių sistema LKS-94.
Kartografinis pagrindas: Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT10LT, 2013,
© NŽT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos;
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 georeferencinių erdvinio duomenų rinkinys GDR10LT, 2014,
© NŽT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos.

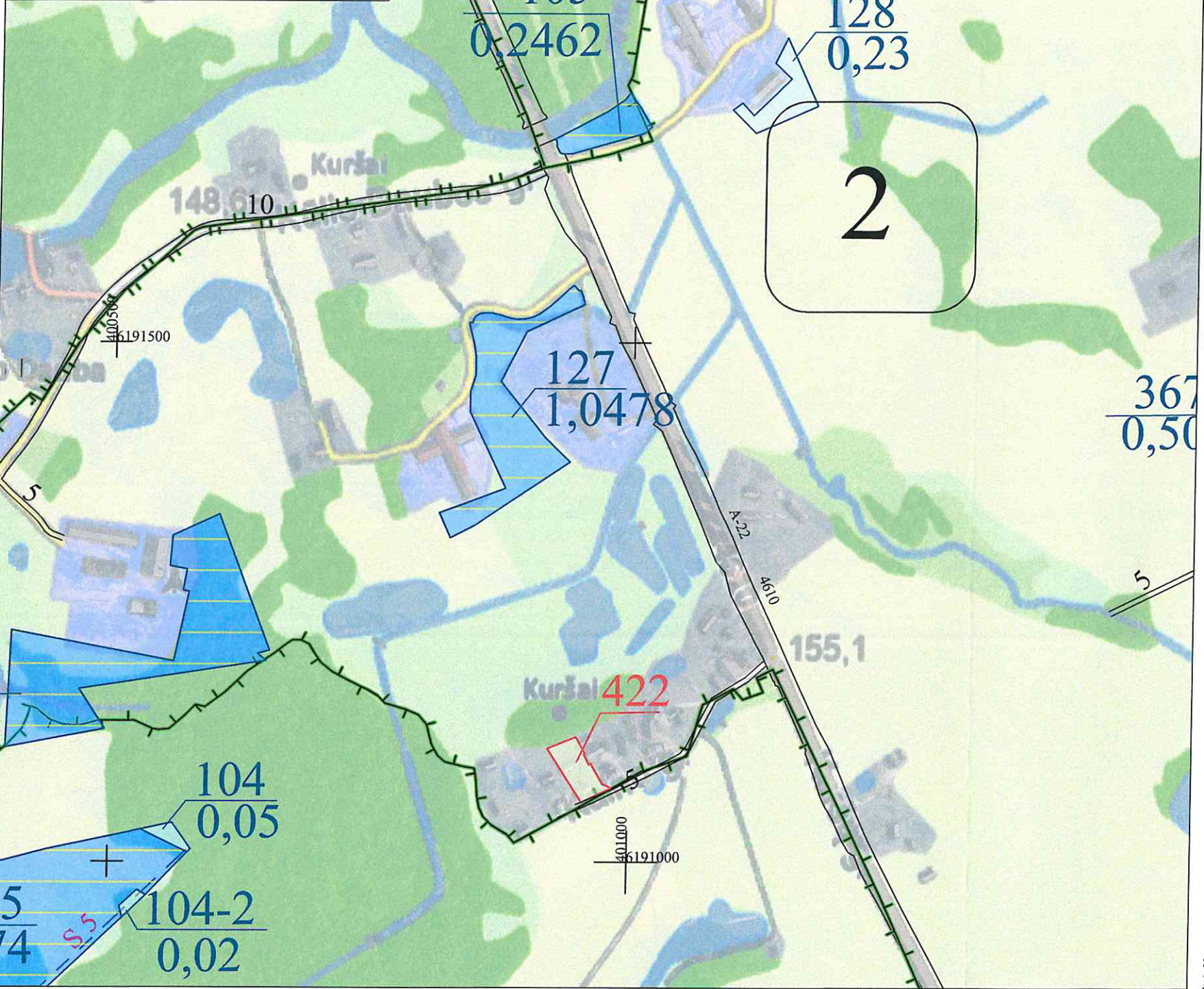
SUDERINTAS:
Nacionalinės Žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)
Projektui prilyginamo plano rengėjas:
VI ŽŪDC Žemės tvarkymo ir geodezijos departamento Šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus vadovė Danutė Tvaranavičienė
(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)
Projektui prilyginamo plano rengėjas:
VI ŽŪDC Žemės tvarkymo ir geodezijos departamento Šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus vyr. specialistė Lina Tamulevičiūtė
(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
423	0,33	106 – Elektros tinklų apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (III skyrius ketvirtasis skirsnis)	0,01
		153 – Valstybinių parkų ir valstybinių draustinių buferinės apsaugos zonose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (V skirsnis dvidešimt ketvirtasis skirsnis)	0,33
		115 – teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku (V)	0,01
		105– Statinių servitutas (V)	0,01
		115 – teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku (V) prie statinio unik. Nr. 4400–2014–9906	0,01
		115 – teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku (V) prie statinio unik. Nr. 4400–2014–9953	0,01

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1 : 5 000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	Baltininkų
Seniūnija	Luokės
Miestas (rajonas)	Telšių
Apskritis	Telšių



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Kadastro vietovės riba
	Bloko riba
	Bloko numeris
	Urbanizuota teritorija
	Rajono riba
	Valstybės saugomų teritorijų ribos
	Magistralinis kelias (A9 - kelio numeris)
	Rajoninis kelias (460 - kelio numeris)
	Vietinės reikšmės kelias (Ž - danga; 8 - kelio plotis)
	Suprojektuotas kelias (6 - kelio plotis)
	Geležinkeliai
	Valstybinės reikšmės miškas
	Miškas
	Upeliai, kanalai, drenažo grioviai
	Vandens telkiniai
	Užstatyta teritorija
	Gyvenamosios vietovės pavadinimas
	Žemės sklypas suprojektuotas pardavimui
	Kiti LŽF plotai
	LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
422	0,16	106 – Elektros tinklų apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (III skyrius ketvirtasis skirsnis)	0,01
		153 – Valstybinių parkų ir valstybinių draustinių buferinės apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (V skyrius ketvirtasis skirsnis)	0,16

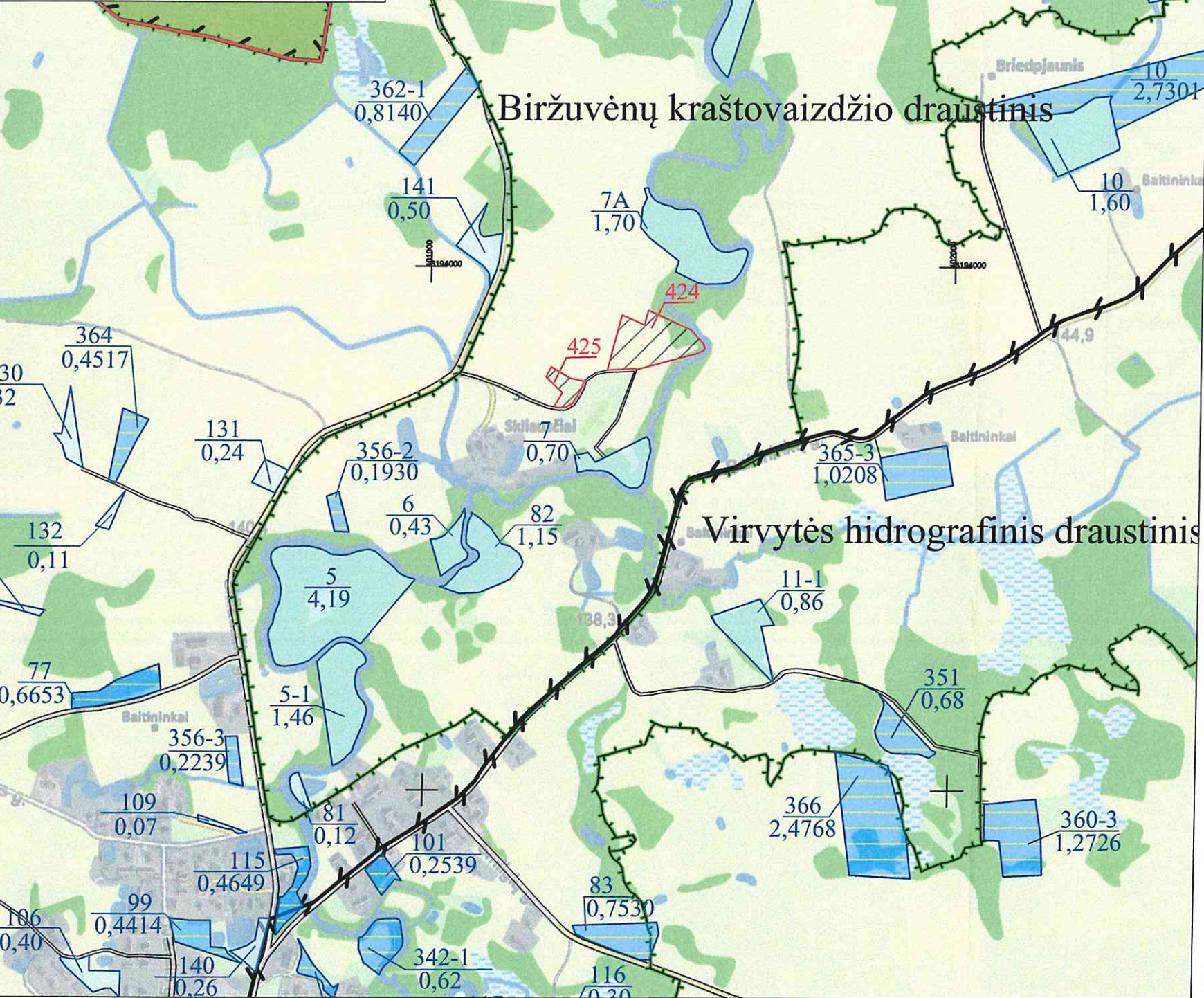
Koordinatų sistema: Lietuvos koordinatų sistema LKS-94.
Kartografinis pagrindas: Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT10LT, 2013,
© NŽT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos;
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 georeferencinių erdvių duomenų rinkinys GDR10LT, 2014,
© NŽT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos.

SUDERINTAS:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas
(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)
Projektui prilyginamo plano rengėjas:
VI ŽŪDC žemės tvarkymo ir geodezijos departamento šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus vadovė Danutė Tvaramavičienė
(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)
Projektui prilyginamo plano rengėjas:
VI ŽŪDC žemės tvarkymo ir geodezijos departamento šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus vyr. specialistė Lina Tamulevičiūtė
(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1 : 10 000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	Baltininkų
Seniūnija	Luokės
Miestas (rajonas)	Telšių
Apskritis	Telšių



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Kadastro vietovės riba
	Bloko riba
	Bloko numeris
	Urbanizuota teritorija
	Rajono riba
	Valstybės saugomų teritorijų ribos
	Magistralinis kelias (A9 - kelio numeris)
	Rajoninis kelias (4611 - kelio numeris)
	Vietinės reikšmės kelias (Ž - danga; 8 - kelio plotis)
	Suprojektuotas kelias (6 - kelio plotis)
	Geležinkeliai
	Valstybinės reikšmės miškas
	Miškas
	Upeliai, kanalai, drenažo grioviai
	Vandens telkiniai
	Užstatyta teritorija
	Gyvenamosios vietovės pavadinimas
	Žemės sklypas suprojektuotas ilgalaikiai nuomai
	Kiti LŽF plotai
	LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai

Koordinatų sistema: Lietuvos koordinatų sistema LKS-94.
Kartografinis pagrindas: Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT10LT, 2013,
© NŽT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos;
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 georeferencinių erdviųjų duomenų rinkinys GDR10LT, 2014,
© NŽT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos.

SUDERINTAS:
Nacionalinės Žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)
2026-06-04
Projektui prilyginamo plano rengėjas:
VI ŽŪDC Žemės tvarkymo ir geodezijos departamento Šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus vadovė Danutė Tvaramačiūtė
(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)
Projektui prilyginamo plano rengėjas:
VI ŽŪDC Žemės tvarkymo ir geodezijos departamento Šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus vyr. specialistė Lina Tamulevičienė
(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
424	1,27	134 – Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)	1,27
		131 – Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,43
		163 – Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	1,27
		164 – Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	0,37
		121 – Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,96
		126 – Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	0,06
		139 – Hidrografiniai draustiniai (V skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	1,27
		132 – Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)	1,27
		152 – Žemės ūkio paskirties sklypuose dirvožemio apsaugos tikslais taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (VI skyrius, keturiiktasis skirsnis)	0,96
		168 – Potvynių grėsmės teritorijos (VI skyrius, dešimtas skirsnis)	0,02
425	0,25	139 – Hidrografiniai draustiniai (V skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	0,25
		132 – Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)	0,25
		152 – Žemės ūkio paskirties sklypuose dirvožemio apsaugos tikslais taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (VI skyrius, keturiiktasis skirsnis)	0,23
		163 – Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	0,25
		121 – Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,23
		134 – Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)	0,25