

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA

Planavimo organizatorius: žemės sklypo savininkas – T [redacted] B [redacted]

Planuojama teritorija Vilniaus rajono savivaldybė, Dūkštų seniūnija, Rokiškių kaimas, kadastro Nr. 4130/0100:0416, plotas – 0,9042 ha.

Projekto rengimo pagrindas:

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Vilniaus rajono skyriaus vedėjo įsakymas „Dėl kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo pradžios ir planavimo tikslų nustatymo“ 2021-12-15 Nr. 48KPI-721-(14.48.124 E.).

Planavimo tikslai: parinkti ūkininko sodybos vietą;

Planavimo uždaviniai: nustatyti specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas.

Teritorijos vystymo koncepcija nerengiama.

Planavimo proceso etapai:

1. Parengiamasis.
2. Rengimo etapą sudaro šios stadijos:
 - 2.1. esamos būklės įvertinimas – tam tikros srities planuojamos veiklos vystymo galimybių teritorijoje vertinimas, esamų tendencijų ir problemų nustatymas;
 - 2.2. bendrųjų sprendinių formavimas – atsižvelgiant į specialiojo teritorijų planavimo lygmenis ir veiklos pobūdį, nustatomi planuojamos veiklos vystymo ir (ar) naudmenų tvarkymo prioritetai, jeigu planavimo darbų programoje numatyta, parengiama koncepcija, Vyriausybės nustatyta tvarka atliekamas teritorijų planavimo dokumento SPAV, jeigu parengiamuoju etapu priimamas sprendimas šį vertinimą atlikti;
 - 2.3. sprendinių konkretizavimas – atsižvelgiant į specialiojo teritorijų planavimo lygmenis, parengiami konkretūs sprendiniai tam tikros srities planuojamai veiklai plėtoti ir jai skirtoms teritorijoms naudoti, tvarkyti ir saugoti.
3. Baigiamąjį etapą sudaro šios stadijos:
 - 3.1. specialiojo teritorijų planavimo dokumento sprendinių viešinimas – parengto teritorijų planavimo dokumento viešinimas bendrąja tvarka;
 - 3.2. specialiojo teritorijų planavimo dokumento derinimas teritorijų planavimo dokumentą derinančiose institucijose (valstybės lygmeniu) ar Teritorijų planavimo komisijoje (savivaldybės lygmeniu ar vietovės lygmeniu);
 - 3.3. specialiojo teritorijų planavimo dokumento tikrinimas teritorijų planavimo valstybinę priežiūrą atliekančioje institucijoje;
 - 3.4. specialiojo teritorijų planavimo dokumento tvirtinimas ir registravimas Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre.

Projekto organizatorius:

