



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KAUNO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL KAUNO APSKRITIES KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS
DOMEIKAVOS, VANDŽIOGALOS IR LAPIŲ SENIŪNIJŲ DOMEIKAVOS KADASTRO
VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO RENGIMO**

2026 m. birželio 5 d. Nr. 3RKĮ-632
Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 6 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 19 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“ 3 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“ 27, 28 ir 29 punktais, atsižvelgdama į Kauno apskrities Kauno rajono savivaldybės Domeikavos, Vandžiogalos ir Lapių seniūnijų Domeikavos kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektą rengiančios VĮ Žemės ūkio duomenų centro Žemės tvarkymo ir geodezijos departamento Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus pateiktus dokumentus, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“:

1. N u s p r e n d ž i u rengti Kauno apskrities Kauno rajono savivaldybės Domeikavos, Vandžiogalos ir Lapių seniūnijų Domeikavos kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektą.

2. T v i r t i n u:

2.1. Kauno apskrities Kauno rajono savivaldybės Domeikavos, Vandžiogalos ir Lapių seniūnijų Domeikavos kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektui rengti 9185,88 ha ploto teritoriją;

2.2. Kauno apskrities Kauno rajono savivaldybės Domeikavos, Vandžiogalos ir Lapių seniūnijų Domeikavos kadastro vietovės laisvos žemės fondo žemės plotų žiniaraštį ir planus, (pridedama);

2.3. Kauno apskrities Kauno rajono savivaldybės Domeikavos, Vandžiogalos ir Lapių seniūnijų Domeikavos kadastro vietovės valstybės išperkamos ir neprivatizuojamos žemės plano kopijose (1-17 ištraukose) naujai pažymėtų ar patikslintų valstybės išperkamos ir neprivatizuojamos žemės, miško ir vandens telkinių plotų sąrašą (pridedama);

3. S u m a ž i n u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo 2025 m. vasario 3 d. įsakymu Nr. 3RKĮ-77-(15.3.6 E.) „Dėl Kauno apskrities Kauno rajono savivaldybės Domeikavos, Vandžiogalos ir Lapių seniūnijų Domeikavos kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projekto rengimo“ patikslintą valstybės

išperkamos žemės, suteiktos gyventojų asmeniniam ūkiui plotą nuo 1430,4575 ha iki 1426,4730 ha ir likusį 3,9845 ha šios žemės plotą priskiriu laisvos valstybinės žemės fondo žemei.

4. N u s t a t a u , kad:

4.1. Kauno apskrities Kauno rajono savivaldybės Domeikavos, Vandžiogalos ir Lapių seniūnijų Domeikavos kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projekto rengimo pradžia – **2026 m. liepos 2 d.;**

4.2. asmenys, pageidaujantys šio įsakymo 2.1 papunktyje nurodytoje teritorijoje gauti žemės nuosavybės neatlygintinai, jos pirkti arba nuomoti iš valstybės, gauti neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti, prašymus gali pateikti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriui iki **2026 m. birželio 29 d.**

4.3. Kauno apskrities Kauno rajono savivaldybės Domeikavos, Vandžiogalos ir Lapių seniūnijų Domeikavos kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektas turi būti parengtas iki **2026 m. gruodžio 31 d.**

5. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Astą Valiūnienę:

5.1. nedelsiant inicijuoti informacijos spaudoje paskelbimą apie šio įsakymo 2.1 papunktyje nurodytoje teritorijoje pradedamą rengti žemės reformos žemėtvarkos projektą;

5.2. šį įsakymą ne vėliau kaip sekančią darbo dieną nuo jo priėmimo paskelbti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <https://nzt.lrv.lt/>).

6. I n f o r m u o j u, kad šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vyresnioji patarėja,
atliekanti skyriaus vedėjo funkcijas

Audronė Gerasimovienė