



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
VILNIAUS APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDEJAS**

ĮSAKYMAS

**DĖL VILNIAUS APSKRITIES VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS PAGIRIŲ
SENIŪNIJOS DIDŽIŲJŲ LYGAINIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ,
KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, RENGIMO**

2026 m.

Nr. 2RKĮ-
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 6 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 19 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 3 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 27 ir 122 punktais, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“ ir atsižvelgdama į Vilniaus apskrities Vilniaus rajono savivaldybės Pagirių seniūnijos Didžiųjų Lygainių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektą rengiančios valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro Geodezijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyriaus specialistės Žanos Aleksejevos pateiktus dokumentus (duomenis):

1. N u s p r e n d ž i u:

1.1 rengti Vilniaus apskrities Vilniaus rajono savivaldybės Pagirių seniūnijos Didžiųjų Lygainių kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui.

2. T v i r t i n u:

2.1. 3,7600 ha ploto teritoriją Vilniaus apskrities Vilniaus rajono savivaldybės Pagirių seniūnijos Didžiųjų Lygainių kadastro vietovės žemės sklypų planams, kurie prilyginami žemėtvarkos projektui, rengti ir jos ribas (pridedama);

2.2. asmenų, pateikusių prašymus grąžinti natūra perduoti ar suteikti nuosavybėn neatlygintinai, taip pat perduoti, išnuomoti, perduoti neatlygintinai naudotis arba patikėjimo teise valstybinės žemės sklypus Vilniaus apskrities Vilniaus rajono savivaldybės Pagirių seniūnijos Didžiųjų Lygainių kadastro vietovėje, sąrašą (pridedama).

3. N u s t a t a u, kad Vilniaus apskrities Vilniaus rajono savivaldybės Pagirių seniūnijos Didžiųjų Lygainių kadastro vietovės žemės sklypų planų, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, rengimo pradžios data – 2026 m. birželio 19 d., kuri yra ir pretendentų susirinkimo diena.

4. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąjį specialistą Artūrą Vasiukevič šį įsakymą per 3 darbo dienas nuo jo priėmimo paskelbti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://www.nzt.lrv.lt>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vilniaus apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėja

Laima Matulytė

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Vilniaus apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjo
2026 m. d. įsakymu
Nr. 2RKĮ-

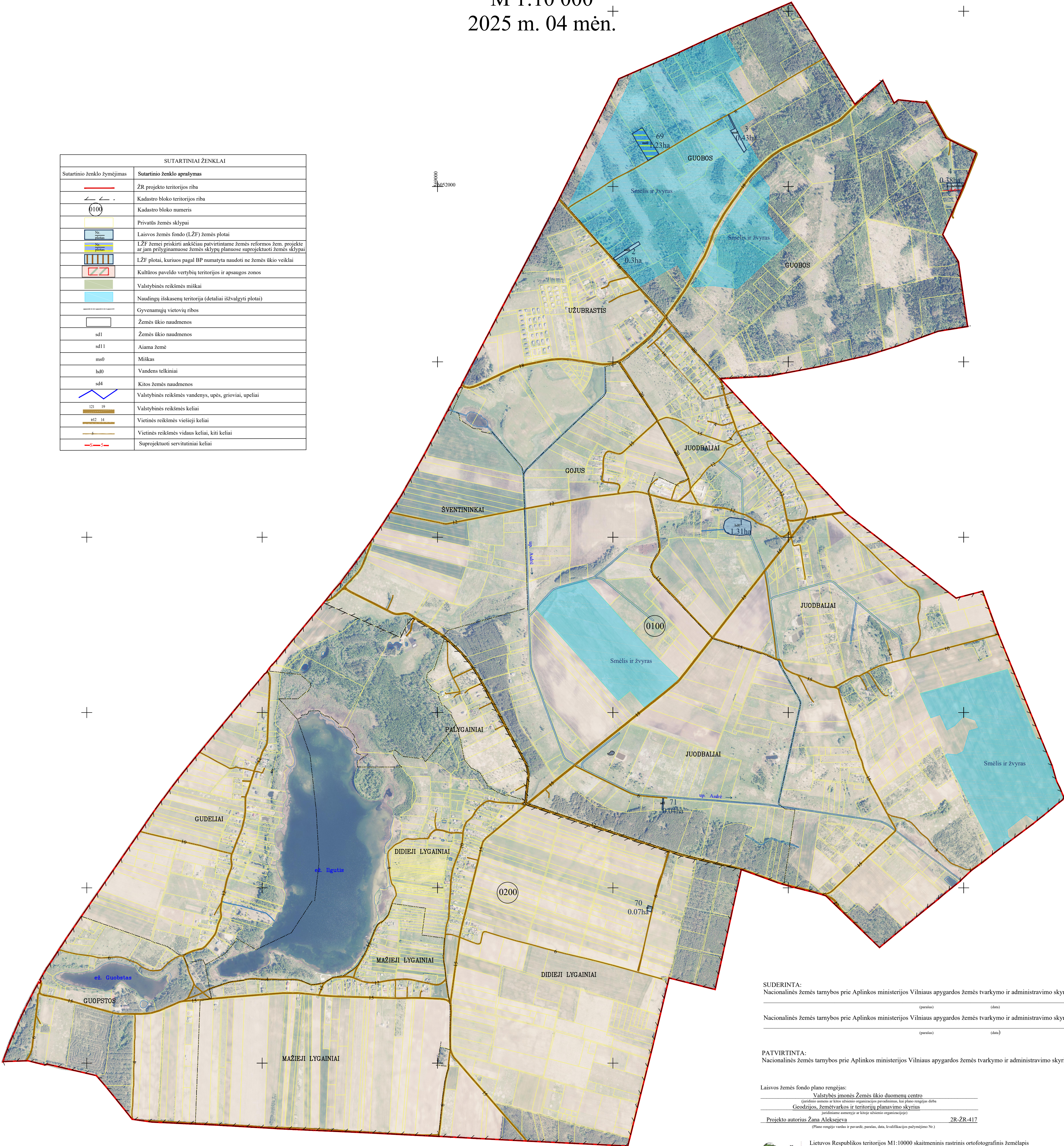
ASMENŲ, PATEIKUSIŲ PRAŠYMUS GRAŽINTI NATŪRA, PERDUOTI AR SUTEIKTI NUOSAVYBĖN NEATLYGINTINAI ŽEMĖS, MIŠKO SKLYPUS AR VANDENS TELKINIUS, TAIP PAT PARDUOTI, IŠNUOMOTI, PERDUOTI NEATLYGINTINAI NAUDOTIS ARBA PATIKĖJIMO TEISE VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPUS VILNIAUS APSKRITIES VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS PAGIRIŲ SENIŪNIJOS DIDŽIŲJŲ LYGAINIŲ KADASTRO VIETOVĖJE, SĄRAŠAS

XII. Parduodami, nuomojami, perduodami neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise žemės sklypai kitais įstatymų nustatytais atvejais.

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė ar juridinio asmens arba kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Prašymo gavimo teritoriniame skyriuje data ir numeris	Pageidaujama gauti žemės			Pageidaujama gauti miško			Pageidaujama gauti vandens telkinio	
			plotas (ha)	gavimo tikslas	įsiterpusio žemės ploto Nr.	plotas (ha)	gavimo tikslas	įsiterpusio žemės ploto Nr.	plotas (ha)	gavimo tikslas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	VĮ Valstybinių miškų urėdija	2025-11-14 Nr. 1GD-94158		Patikėjimo teisė	-	-	-	-	-	-

VILNIAUS APSKRITIES VILNIAUS RAJONO (SAVIVALDYBĖS) PAGIRIŲ SENIŪNIJOS
DIDŽIŲJŲ LYGAINIŲ KADASTRO VIETOVĖS LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMĖS PLANAS
M 1:10 000
2025 m. 04 mėn.

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	ŽR projekto teritorijos riba
	Kadastro bloko teritorijos riba
	Kadastro bloko numeris
	Privatus žemės sklypai
	Laisvos žemės fondo (LŽF) žemės plotai
	LŽF žemei priskirti ankščiau patvirtintame žemės reformos žem. projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai
	LŽF plotai, kuriuos pagal BP numatyta naudoti ne žemės ūkio veiklai
	Kultūros paveldo vertybių teritorijos ir apsaugos zonos
	Valstybinės reikšmės miškai
	Naudingų iškasenų teritorija (detaliai išžalgyti plotai)
	Gyvenamųjų vietovių ribos
	Žemės ūkio naudmenos
sd1	Žemės ūkio naudmenos
sd11	Aiama žemė
ms0	Miskas
bd0	Vandens telkiniai
sd4	Kitos žemės naudmenos
	Valstybinės reikšmės vandenys, upės, grioviai, upeliai
	Valstybinės reikšmės keliai
	Vietinės reikšmės viešieji keliai
	Vietinės reikšmės vidaus keliai, kiti keliai
	Suprojektuoti servitutiniai keliai



SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius

PATVIRTINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius

Laisvos žemės fondo plano rengėjas:
Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro
(juridinio asmens ar kitos ūkio ūkio organizacijos pavadinimas, kai plano rengėjas kita
Geodžijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius
Projekto autorius Žana Aleksiejeva 2R-ŽR-417
(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos patvirtinimo Nr.)

Lietuvos Respublikos teritorijos M1:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis
ORT10LT (2022 m.) ir georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDR10LT.
© Nacionalinė žemės tarnyba prie AM

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo
2026 m. _____
įsakymo Nr. _____
1 priedas

VI VALSTYBĖS ŽEMĖS FONDAS

(dokumento sudarytojo pavadinimas)

**VILNIAUS APSKRITIES VILNIAUS RAJONO PAGIRIŲ SENIŪNIJOS DIDŽIŲJŲ LYGAINIŲ KADASTRO VIETOVĖJE
NUSTATYTŲ LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMĖS (LŽF) PLOTŲ (HA) ŽINIARAŠTIS**

2026-06-04

Vilnius

(sudarymo vieta)

Kadastro vietovės bloko Nr.	Sklypo Nr.	Kaimo pavadinimas	Bendras LŽF plotas (iš jo saugomose teritorijose)	LŽF plotų eksplikacija, ha					Laisvos žemės fondo žemei priskirto žemės sklypo, kuris suprojektuotas žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam priliginamuose žemės sklypų planuose, projektinis numeris ir įsakymo, kuriuo patvirtintas žemės reformos žemėtvarkos projektas ar jam prilyginamas žemės sklypo planas, priėmimo data	Pastabos
				Žemės ūkio naudos (iš jų saugomose teritorijose)		Miškas (iš jo saugomose teritorijose)	Vandens telkiniai (ežerai, tvenkiniai) (iš jų saugomose teritorijose)	Kitos žemės naudos (iš jų saugomose teritorijose)		
				iš viso (iš jų saugomose teritorijose)	iš jų ariamoji žemė (iš jos saugomose) teritorijose)					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
LŽF plotai, kuriuos nuo 2004 m. rugpjūčio 7 d. naudoja valstybės paramos įsigyjant žemės ūkio paskirties žemę subjektai, atitinkantys Lietuvos Respublikos žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo laikinojo įstatymo 2 straipsnyje nurodytas sąlygas										
LŽF plotai, kuriuos pagal bendruosius planus numatyta naudoti ne žemės ūkio veiklai										
Asmeninio ūkio teritorijoje nustatyti LŽF plotai										
LŽF žemei priskirti įsiterpę laisvos valstybinės žemės plotai										
Kiti LŽF plotai										
0100	1	Juodbaliai	1.31				1.31			

0100	2	Guobos	0.30						0.30							
0100	3	Guobos	0.43						0.43							
0100	4	Guobos	0.38						0.22				0.16			
0100	69	Guobos	1.23						1.23						2010-06-08 Nr.2.3-7513-41	
0200	70	D. Lygainiai	0.07		0.07		0.07									
0100	71	Juodbaliai	0.04		0.04											
		IŠ VISO:	3.7600	(0)	0.1100	(0)	0.0700	(0)	2.1800	(0)	1.3100	(0)	0.1600	(0)		

Projekto autorė

(parašas)

Žana Aleksejeva

(vardas ir pavardė)

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL VILNIAUS APSKRITIES VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS PAGIRIŲ SENIŪNIJOS DIDŽIŲJŲ LYGAINIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, RENGIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-06-05 Nr. 2RKJ-373
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Laima Matulytė, L.e.p. skyriaus vedėjas, Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	LAIMA MATULYTĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-06-05 10:59:26 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žyme nurodytas laikas	2026-06-05 10:59:33 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-05 10:51:57 – 2028-07-04 10:51:57
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.5
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-06-05 11:08:11)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-06-05 11:08:11 DBSIS