



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
ŠIAULIŲ APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL ŠIAULIŲ APSKRITIES RADVILIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS SKĖMIŲ
SENIŪNIJOS SKĖMIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ,
KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS
PROJEKTUI, RENGIMO**

2026 m. d. Nr. 5RKĮ-
Šiauliai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 6 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 19 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 3 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 27 ir 122 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“:

1. N u s p r e n d ž i u:

1.1. rengti Šiaulių apskrities Radviliškio rajono savivaldybės Skėmių seniūnijos Skėmių kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui;

1.2. projektuoti naujus valstybinės žemės sklypus, numatomų parduoti aukcione.

2. T v i r t i n u:

2.1. 66,985 ha ploto teritoriją Radviliškio rajono savivaldybės Skėmių seniūnijos Skėmių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektui rengti ir jos ribas (Šiaulių apskrities Radviliškio rajono savivaldybės Skėmių seniūnijos Skėmių kadastro vietovės laisvos žemės fondo žemės planas M1:10000, saugomas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriuje);

PATVIRTINTA

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo
2026 m. birželio mėn. d. įsakymu Nr. 5RKJ-

ŠIAULIŲ APSKRITIES RADVILIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS SKĖMIŲ SENIŪNIJOS SKĖMIŲ KADASTRO VIETOVĖJE NUSTATYTŲ
LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMĖS PLOTŲ ŽINIARAŠTIS SU NM

Kadastro vietovės bloko Nr.	Sklypo Nr.	Kaimo pavadinimas	Bendras LŽF plotas (iš jo saugomose teritorijose)	LŽF plotų eksploikacija, ha					Laisvos žemės fondo žemei priskirto žemės sklypo, kuris suprojektuotas žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose, projektinis numeris ir įsakymo, kurio patvirtintas žemės reformos žemėtvarkos projektas ar jam prilyginamas žemės sklypo planas, priėmimo data	Pastabos
				Žemės ūkio naudmenos (iš jų saugomose teritorijose)		Miškas (iš jo saugomose teritorijose)	Vandens telkiniai (ežerai, tvenkiniai) (iš jų saugomose teritorijose)	Kitos žemės naudmenos (iš jų saugomose teritorijose)		
				iš viso (iš jų saugomose teritorijose)	iš jų ariamoji žemė (iš jos saugomose teritorijose)					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
LŽF plotai, kuriuos nuo 2004 m. rugpjūčio 7 d. naudoja žemės ūkio veiklos subjektai, atitinkantys Lietuvos Respublikos žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo įstatymo 2 straipsnio 1 dalies 1 punkte nurodytas sąlygas										
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LŽF plotai, kuriuos pagal bendruosius planus numatyta naudoti ne žemės ūkio veiklai										
0001	5-2	Skėmiai	0,04	-	-	-	-	0,04	-	-
0001	5-1	Skėmiai	0,05	-	-	-	-	0,05	-	-
0001	5	Skėmiai	3,9200	-	-	-	0,0800	3,8400	-	NM iki 2031-06-14

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0001	418-1	Skėmiai	0,48	0,47	0,25	-	-	0,01	418-1; 2000-09-29	-
0001	87	Skėmiai	0,25	0,25	0,25	-	-	-	-	-
0001	88	Skėmiai	0,15	0,15	0,15	-	-	-	-	-
0003	80	Skėmiai	0,38	0,38	0,38	-	-	-	-	-
0003	81	Skėmiai	0,42	0,42	0,42	-	-	-	-	-
0003	285	Skėmiai	0,7338	0,4595	0,4595	-	-	0,2743	285; 2017-11-22	NM iki 2043-08-08
Asmeninio ūkio teritorijoje nustatyti LŽF plotai										
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LŽF priskirti įsiterpę laisvos valstybinės žemės plotai										
0001	174	0,87	0,87	0,87	-	-	-	-	-	-
Kiti LŽF plotai										
0001	40	Skėmiai	0,04	-	-	-	-	0,04	-	-
0001	83	Skėmiai	0,40	0,40	-	-	-	-	-	-
0001	86	Skėmiai	0,17	0,17	-	-	-	-	-	-
0001	418-2	Skėmiai	0,2714	0,2319	0,2319	-	-	0,0395	418-2; 2000-09-29	NM iki 2049-07-10
0001	418-3	Skėmiai	0,7045	0,6396	0,6396	-	-	0,0649	418-3; 2000-09-29	NM iki 2049-06-18
0001	283	Skėmiai	0,1348	0,1348	0,1348	-	-	-	283; 2017-11-22	NM iki 2043-08-08
0001	284	Skėmiai	0,1289	0,1182	0,1182	-	0,0107	-	284; 2017-11-22	NM iki 2043-08-08
0001	287	Skėmiai	0,7200	0,7200	0,7200	-	-	-	287; 2017-11-22	NM iki 2043-08-08
0001	256	Skėmiai	0,6100	0,6050	0,6050	-	0,0050	-	256, 2014-07-10	NM iki 2051-03-12
0002	299	Skėmiai	0,4120	0,3931	0,3931	-	-	0,0189	299; 2021-10-18	NM iki 2047-07-27
0002	12	Šašėnai	7,69	-	-	-	3,06	4,63	-	-
0002	89	Skėmiai	0,46	0,46	-	-	-	-	-	-
0002	97	Šašėnai	0,12	0,12	0,12	-	-	-	-	-
0002	300	Skėmiai	0,5059	0,5059	0,5059	-	-	-	300; 2021-10-18	NM iki 2047-04-28
0002	297	Šašėnai	0,6215	0,6114	0,6114	-	-	0,0101	297; 2021-10-18	NM iki 2047-07-27
0003	293	Skėmiai	0,6166	0,4650	0,4650	-	-	0,1516	293; 2021-10-18	NM iki 2047-07-27

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0003	15	Skėmiai	1,38	0,17	0,30	-	-	1,21	-	-
0003	15-1	Skomačiai	1,10	-	-	-	-	1,10	-	-
0003	294	Skomačiai	0,5311	0,5311	0,5311	-	-	-	294; 2021-10-18	NM iki 2047-07-27
0003	16	Skėmiai	0,74	-	-	-	-	0,74	-	-
0003	16-1	Skėmiai	1,94	0,39	-	-	-	1,55	-	-
0003	17	Skėmiai	2,40	-	-	-	-	2,40	-	-
0003	295	Skėmiai	0,2876	0,2876	0,2876	-	-	-	295; 2021-10-18	NM iki 2047-07-27
0003	19	Skomačiai	2,00	1,63	1,63	-	-	0,37	-	-
0003	20	Skomačiai	0,45	0,27	-	-	-	0,18	-	-
0003	21	Skomačiai	0,62	0,30	0,30	-	-	0,32	-	-
0003	43	Skomačiai	1,77	-	-	0,27	-	1,50	-	-
0003	48	Skėmiai	0,17	0,17	0,17	-	-	-	-	-
0003	71	Skomačiai	0,12	0,12	0,12	-	-	-	-	-
0003	73	Skėmiai	0,07	0,07	0,07	-	-	-	-	-
0003	74	Skėmiai	0,07	0,07	0,07	-	-	-	-	-
0003	298	Skėmiai	0,6731	0,6604	0,6604	-	0,0127	-	298; 2021-10-18	NM iki 2047-07-27
0003	296	Skėmiai	0,7817	0,7817	0,7817	-	-	-	296; 2021-10-18	NM iki 2047-07-27
0003	82	Skėmiai	0,11	0,11	0,11	-	-	-	-	-
0003	90	Skėmiai	0,16	0,16	0,16	-	-	-	-	-
0003	302	Skėmiai	0,4089	0,4089	0,4089	-	-	-	302; 2023-11-27	NM iki 2049-05-14
0003	261	Skėmiai	0,1765	0,1765	0,1765	-	-	-	261; 2014-07-10	NM iki 2051-03-12
0003	270	Skėmiai	2,2870	2,2375	2,1809	-	-	0,0495	270; 2015-01-14	NM iki 2043-08-08
0003	273	Skėmiai	0,3269	0,3047	0,3047	-	0,0222	-	273; 2016-04-29	NM iki 2042-07-31
0003	274	Skėmiai	0,5172	0,5172	0,5172	-	-	-	274; 2016-04-29	NM iki 2042-07-31
0003	275	Skėmiai	0,4242	0,4242	1,4242	-	-	-	275; 2016-04-29	NM iki 2042-07-31
0003	276	Skėmiai	0,3218	0,3218	0,3218	-	-	-	276; 2016-04-29	NM iki 2042-07-31
0003	277	Skėmiai	0,4595	0,4595	0,4595	-	-	-	277; 2016-04-29	NM iki 2042-01-20
0003	278	Skėmiai	0,1167	0,1167	0,1167	-	-	-	278; 2016-04-29	NM iki 2042-01-20
0003	281	Skomačiai	0,2690	0,2305	0,0355	-	-	0,0385	281; 2016-12-02	NM iki 2044-05-02
0003	432-5	Skėmiai	1,7090	1,7090	1,7090	-	-	-	432-5, 2000-09-29	NM iki 2047-03-25
0003	105	Skėmiai	0,35	0,35	0,35	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0004	23	Skomačiai	0,07	0,06	0,06	-	-	-	-	-
0004	304	Skomačiai	0,1100	0,1100	0,1100	-	-	0,03	304; 2025-04-10 5RKĮ-357-(15.5.6 E.)	NM iki 2040-07-29
0004	305	Skomačiai	1,1306	1,0290	1,0290	-	-	0,1016	304; 2025-04-10 5RKĮ-357-(15.5.6 E.)	NM iki 2050-08-08
0004	292	Skomačiai	1,5868	1,5505	1,4511	-	-	0,0363	292; 2018-08-03	NM iki 2044-03-25
0004	286	Skomačiai	0,2419	0,2419	0,2419	-	-	-	286; 2017-11-22	NM iki 2043-08-08
0004	282	Skomačiai	0,5170	0,5170	0,5170	-	-	-	282; 2017-11-22	NM iki 2043-08-08
0004	272	Skomačiai	0,5481	0,5111	0,5111	-	0,0370	-	272; 2015-03-25	NM iki 2040-11-24
0004	106	Skomačiai	0,45	0,45	0,45	-	-	-	-	-
0005	303	Skėmiai	0,2000	0,2000	0,2000	-	-	-	303; 2023-11-27	NM iki 2049-05-17
0005	34	Šašėnai	0,46	-	-	-	-	0,46	-	-
0005	94	Skomačiukai	0,48	0,29	-	-	-	0,19	-	-
0005	98	Skomačiukai	0,88	0,76	-	-	-	0,12	-	-
0005	288	Skėmiai	4,6045	4,1845	-	-	-	0,4200	288; 2018-08-03	NM iki 2044-09-11
0005	289	Skėmiai	0,4571	0,4571	-	-	-	-	289; 2018-08-03	NM iki 2044-09-11
0005	290	Skomačiukai	4,3727	4,1960	-	-	-	0,1767	290; 2018-08-03	NM iki 2044-09-11
0005	291	Skomačiukai	2,0109	1,8132	-	-	-	0,1977	291; 2018-08-03	NM iki 2048-10-11
0005	267	Skomačiukai	1,5879	1,4558	1,4558	-	-	0,1321	267; 2015-01-14	NM iki 2043-03-19
0005	268	Skomačiukai	2,5074	1,7027	1,7027	-	-	0,8047	268; 2015-01-14	NM iki 2043-03-19
0005	107	Skomačiukai	0,90	0,86	-	-	-	0,04	-	-
0005	108	Skomačiukai	0,14	0,14	-	-	-	-	-	-
		Iš viso:	66,985	42,0805	26,8587	0,27	3,2276	21,4064	-	-

Paiškinimas:

NM- sudaryta valstybinės žemės ūkio paskirties žemės nuomos sutartis

*- Žemės sklypas patvirtintas Nuomotinių žemės ūkio paskirties žemės sklypų sąraše (rengiant projektą šie valstybiniai žemės sklypai į projektą neįtraukiami), prašymai nuomotis šiuos žemės sklypus teikiami per ŽIS sistemą.

ISM- Sprendimas dėl sutikimo laikinai naudotis žemės ūkio veiklai vykdyti žemės sklypu nesuformuotu laisvos valstybinės žemės fondo žemės plotu.

PATVIRTINTA

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Šiaulių Apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo 2026 m. birželio d. įsakymu Nr. 5RKĮ-

ASMENŲ, PATEIKUSIŲ PRAŠYMUS PERDUOTI AR SUTEIKTI NUOSAVYBĖN NEATLYGINTINAI ŽEMĖS, MIŠKO SKLYPUS AR VANDENS TELKINIUS, TAIP PAT IŠNUOMOTI, PERDUOTI NEATLYGINTINAI NAUDOTIS ARBA PATIKĖJIMO TEISE VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPUS ŠIAULIŲ APSKRITIES RADVILIŠKIO SAVIVALDYBĖS SKĖMIŲ SENIŪNIJOS SKĖMIŲ KADASTRO VIETOVĖJE, SĄRAŠAS

XI. Parduodami, nuomojami, perduodami neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise statiniams ar įrenginiams eksploatuoti reikalingi žemės sklypai.

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė ar juridinio asmens arba kitos užstienio organizacijos pavadinimas	Prašymo gavimo teritoriniame skyriuje data ir numeris	Statinių ar įrenginių, kurių eksploatavimui projektuojami žemės sklypas (-i), unikalūs numeriai
1	2	3	4
1.	Klaidas Bložė	2025-09-03 1GP-39606	7196-2007-2011; 7196-2007-2022; 7196-2007-2033; 7196-2007-2044;

XII. Parduodami, nuomojami, perduodami neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise žemės sklypai kitais įstatymų nustatytais atvejais.

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė ar juridinio asmens arba kitos užstienio organizacijos pavadinimas	Prašymo gavimo teritoriniame skyriuje data ir numeris	Pageidaujama gauti žemės			Pageidaujama gauti miško			Pageidaujama gauti vandens telkinio	
			plotas (ha)	gavimo tikslas	įsiterpusio žemės ploto Nr.	plotas (ha)	gavimo tikslas	įsiterpusio žemės ploto Nr.	plotas (ha)	gavimo tikslas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	ŽŪB AUGA Skėmiai	2025-07-29 Nr.1GP-54225	0,78	nuomai	-	-	-	-	-	-
2.	Valstybės įmonė valstybinių miškų urėdija	2025-11-14 Nr.1GD-94158	7,6900	-	-	-	Patikėjimo teisė	-	-	-

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ŠIAULIŲ APSKRITIES RADVILIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS SKĖMIŲ SENTŪNIJOS SKĖMIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, RENGIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-06-01 Nr. 5RKJ-440
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Saulius Leščiauskas, Skyriaus vedėjas, Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	SAULIUS LEŠČIAUSKAS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-06-01 10:08:00 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-06-01 10:08:08 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:51:55 – 2028-06-19 12:51:55
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, j.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	3
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.5
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-06-01 11:24:47)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-06-01 11:24:48 DBSIS