



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
ŠIAULIŲ APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDEJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL TELŠIŲ APSKRITIES TELŠIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS
VARNIŲ SENIŪNIJOS JANAPOLĖS KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ,
KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI,
PATVIRTINIMO**

2026 m. gegužės d. Nr. 5RKĮ-
Šiauliai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 131–134 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.9 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo ir kitų funkcijų atlikimo“ :

1. T v i r t i n u:

1.1. Janapolės kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus.

1.2. Asmenų, kurie pasirinko laisvos žemės fondo žemei priskirtus anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar žemės sklypų planuose, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, suprojektuotus žemės sklypus, sąrašą (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyresniąją patarėją, Vaidą Pilvinienę kitą darbo dieną paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto

svetainėje (adresas – <https://nzt.lrv.lt/lt/>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2010 m. rugsėjo 7 d. įsakymu Nr. 1P-90 „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėjas

Saulius Leščiauskas

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Šiaulių apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjo
2026 m. gegužės d. įsakymu
Nr. 5RKĮ-

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliskumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
				Įsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudojant			
				grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai	suteikiamas neatlygintinai naudojant	perduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	R. N.	XI	962	-	-	-	0,44	-	-	-	Kita paskirtis, vienbučių ir dvibučių pastatų teritorijos	106- elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), 134 - valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečias skirsnis), 163- paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	-
2.	E. K.	XI	963	-	-	-	0,23	-	-	-	Kita paskirtis,	134 -valstybiniai	

	V [redacted] K [redacted]										daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos	parkai (V skyrius, dvidešimt trečias skirsnis), 106- elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	
3.	J [redacted] S [redacted]	XI	964	-	-	-	0,35	-	-	-	Kita paskirtis, vienbučių ir dvibučių pastatų teritorijos	106- elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), 102- kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 121 - melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), 134 - valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečias skirsnis)	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis daiktas) – 0,04 ha
4.	M [redacted] S [redacted] O [redacted]	XII	965	-	-	-	-	1,70	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102- kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 152 – dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis), 134 - valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečias skirsnis), 132 -	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis daiktas) – 0,04 ha

												gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis), 135 - kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis), 126 - Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	
5.	A [redacted] K [redacted]	XII	966	-	-	-	-	0,45	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102- kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 121 - melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), 153 - valstybinių parkų ar valstybinių draustinių buferinės apsaugos zonos (V skyrius, dvidešimt ketvirtasis skirsnis), 152 – dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	
6.	A [redacted] K [redacted]	XII	967	-	-	-	-	0,36	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė,	121 - melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos	

											kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), 152 – dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis), 134 - valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečias skirsnis)	
7.	A. J. K.	XII	968	-	-	-	-	0,32	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	106- elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), 121 - melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), 152 – dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis), 134 - valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečias skirsnis), 163- paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis), 164-paviršinių	

												vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	
8.	A [redacted] K [redacted]	XII	969	-	-	-	-	0,59	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	106- elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), 152 – dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis), 134 - valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečias skirsnis), 163- paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis), 164-paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	
9.	VĮ Valstybinių miškų urėdija	XII	970	-	-	-	-	-	0,90	-	Miškų ūkio, ūkinių miškų sklypai, apsauginių miškų sklypai	126 - Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis), 163- paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis),	

												153 -valstybinių parkų ar valstybinių draustinių buferinės apsaugos zonos (V skyrius, dvidešimt ketvirtasis skirsnis)	
10.	VĮ Valstybinių miškų urėdija	XII	971	-	-	-	-	-	1,18	-	Miškų ūkio, ūkinių miškų sklypai, apsauginių miškų sklypai	126 - Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis), 163-paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis), 153 -valstybinių parkų ar valstybinių draustinių buferinės apsaugos zonos (V skyrius, dvidešimt ketvirtasis skirsnis)	
11.	Telšių rajono savivaldybė	XII	972	-	-	-	-	-	-	0,30	Konservacinės paskirties žemė, kultūros paveldo objektų žemės sklypai	119 - kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis), 134 -valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečias skirsnis), 132 - gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis), 163-paviršinių	Kelio servitutas -teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis daiktas) – 0,0471 ha

												vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis), 135 - kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)	
12.	A Š	XII	973	-	-	-	-	0,20	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	152 – dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis), 134 - valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečias skirsnis)	
13.	A Š	XII	974	-	-	-	-	0,22	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	106- elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), 152 – dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis), 134 - valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečias skirsnis)	
14.	A Š	XII	975	-	-	-	-	0,65	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė,	102- kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 106-	

											kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), 152 – dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis), 134 - valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečias	
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---	--

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL TELŠIŲ APSKRITIES TELŠIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS VARNIŲ SENIŪNIJOS JANAPOLĖS KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-05-29 Nr. 5RKJ-435
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Saulius Leščiauskas, Skyriaus vedėjas, Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	SAULIUS LEŠČIAUSKAS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-05-29 12:27:51 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žyme nurodytas laikas	2026-05-29 12:27:59 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:51:55 – 2028-06-19 12:51:55
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.5
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-05-29 13:51:37)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-05-29 13:51:38 DBSIS