

Apskritis	Vilniaus
Raj. savivaldybė	Vilniaus
Seniūnija	Paberžės
Kadastro vietovė	Paberžės
Kaimas	Šunelių
Organizatorius	Privatus asmuo
Kadastro Nr.	4164/0100:467
Plotas, ha	6,5600

SUDERINTA:

Žemės sklypo savininkai:

J. M.

(vardas, pavardė)

(parašas)

(data)

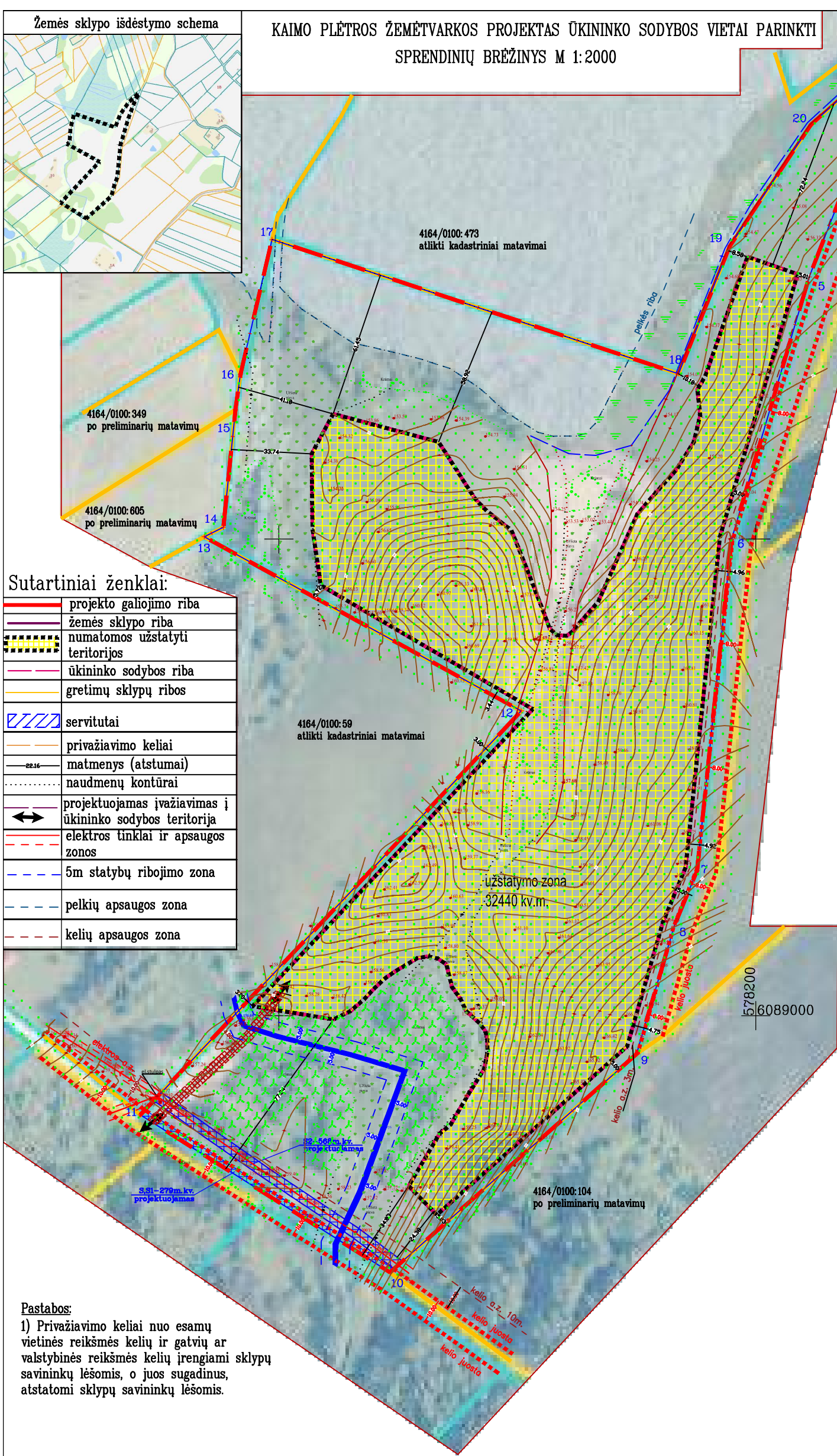
PROJEKTUOJAMAS PLOTAS ŪKININKO  
ŪKIO SODYBOS FORMAVIMUI

Ūkininko spdybos zona – 32440 kv.m.

Užstatoma zona – 32440 kv.m.

Sutartiniai ženklai:

	projekto galiojimo riba
	žemės sklypo riba
	numatomos užstatyti teritorijos
	ūkininko sodybos riba
	gretimų sklypų ribos
	servitutai
	privažiavimo keliai
	matmenys (atstumai)
	naudmenų kontūrai
	projektuojamas įvažiavimas į ūkininko sodybos teritoriją
	elektros tinklai ir apsaugos zonos
	5m statybų ribojimo zona
	pelkių apsaugos zona
	kelių apsaugos zona



Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6089411.30	578265.00
2	R	6089408.76	578263.61
3	R	6089377.07	578248.51
4	R	6089348.13	578237.26
5	R	6089309.95	578222.38
6	R	6089199.82	578189.82
7	R	6089060.80	578175.37
8	R	6089037.52	578165.76
9	R	6088983.92	578149.98
10	R	6088892.32	578046.57
11	R	6088958.41	577941.94
12	R	6089127.86	578101.62
13	R	6089200.93	577986.68
14	R	6089204.89	577976.72
15	R	6089254.21	577981.79
16	R	6089269.06	577983.91
17	R	6089325.70	577997.12
18	R	6089269.33	578167.60
19	R	6089322.89	578189.09
20	R	6089373.79	578223.08

Pastabos:

1) Privažiavimo keliai nuo esamų vietinės reikšmės kelių ir gatvių ar valstybinės reikšmės kelių įrengiami sklypų savininkų lėšomis, o juos sugadinus, atstatomi sklypų savininkų lėšomis.

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m <sup>2</sup>
1	215	Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas) projektuojamas S	279
2	222	Teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) projektuojamas S1	279
3	222	Teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) projektuojamas S2	568

Eil. Nr.	Kodas	Teritorija, kurioje taikomos SZNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	2122
2	106	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	568
3	130	Pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis)	191
4	130	Pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis)	4633
5	152	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	48993



UAB „KRIANTA“  
Kalvarijų g. 129–301, Vilnius  
Tel. 8 5 277 9655, el.p. info@krianta.lt

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Kšištof Taraškevič	2025.06.23
Proj. autorė		G. Vailionytė	2025.06.23