

# KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTAS ŪKININKO SODYBOS VIETAI PARINKTI SPRENDINIŲ BRĖŽINYS M 1:2000

PROJEKTUOJAMAS PLOTAS ŪKININKO ŪKIO SODYBOS FORMAVIMUI

Ūkininko spdybos zona – 20090 kv.m.

Užstatoma zona – 20090 kv.m.

## ŽEMĖS SKLYPO DUOMENYS

Apskritis	Vilniaus
Raj. savivaldybė	Švenčionių
Seniūnija	Magūnų
Kadastro vietovė	Magūnų
Kaimas	Punžionių
Organizatorius	Privatus asmuo
Kadastro Nr.	8634/0001:687
Plotas, ha	7,9873

SUDERINTA:

Žemės sklypo savininkai:

E. G.	(vardas, pavardė)	(parašas)	(data)
V. G.	(vardas, pavardė)	(parašas)	(data)

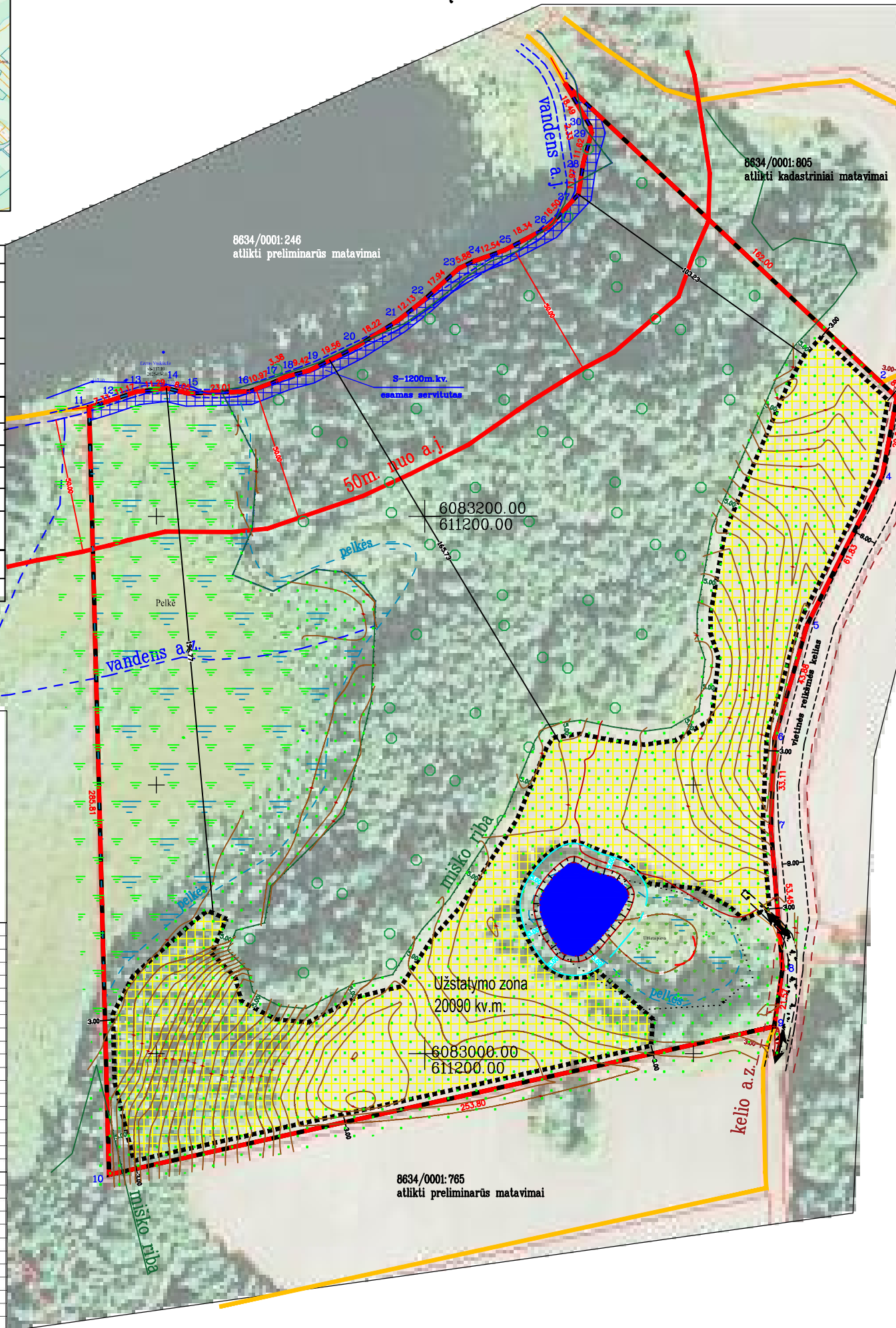
### Sutartiniai ženklai:

	projekto galiojimo riba
	žemės sklypo riba
	numatomos užstatyti teritorijos
	ūkininko sodybos riba
	greitųjų kelių ribos
	servitutai
	matmenys (atstumai)
	vandens apsaugos zonos
	vandens apsaugos juostos
	pelkės riba
	kelio apsaugos zona
	projektuojamas įvažiavimas į ūkininko sodybos teritoriją
	50 m. nuo vandens a.j.
	5 m. statybų ribojimo zona

### Pastabos:

1) Privažiavimo keliai nuo esamų vietinės reikšmės kelių ir gatvių ar valstybinės reikšmės kelių įrengiami sklypų savininkų lėšomis, o juos sugadinus, atstatomi sklypų savininkų lėšomis.

Užstatymo zona	Kodas	X	Y
1	R	6083361.10	611252.28
2	R	6083249.75	611369.95
3	R	6083244.25	611375.76
4	R	6083215.14	611370.36
5	R	6083159.94	611342.51
6	R	6083117.78	611330.34
7	R	6083084.71	611328.81
8	R	6083031.44	611333.18
9	R	6083010.09	611330.11
10	R	6082954.96	611082.37
11	R	6083240.67	611074.96
12	R	6083242.83	611081.96
13	R	6083246.36	611092.56
14	R	6083247.73	611103.77
15	R	6083245.80	611111.59
16	R	6083246.48	611134.59
17	R	6083250.37	611144.85
18	R	6083251.89	611147.87
19	R	6083254.30	611156.98
20	R	6083263.15	611174.42
21	R	6083272.82	611189.86
22	R	6083280.32	611199.39
23	R	6083292.32	611212.73
24	R	6083294.88	611218.02
25	R	6083299.12	611229.82
26	R	6083307.69	611246.03
27	R	6083319.83	611257.21
28	R	6083331.66	611259.03
29	R	6083342.87	611262.10
30	R	6083345.15	611261.64



Eil. Nr.	Kodas	Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	342
2	126	Miško žemė (VI skyrius, trčiasis skirsnis)	35068
3	130	Pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis)	2381
4	130	Pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis)	15178
5	152	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	26606
6	163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	7284
7	164	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	380

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m <sup>2</sup>
1	202	Kelio servitutas – teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas) esamas S	1200

6083000.00  
611400.00



UAB „KRIANTA“

Kalvarijų g. 129–301, Vilnius  
Tel. 8 5 277 9655, el.p. info@krianta.lt

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Kšištof Taraškevič	2026.03.03
Proj. autorė		G. Vaillionytė	2026.03.03