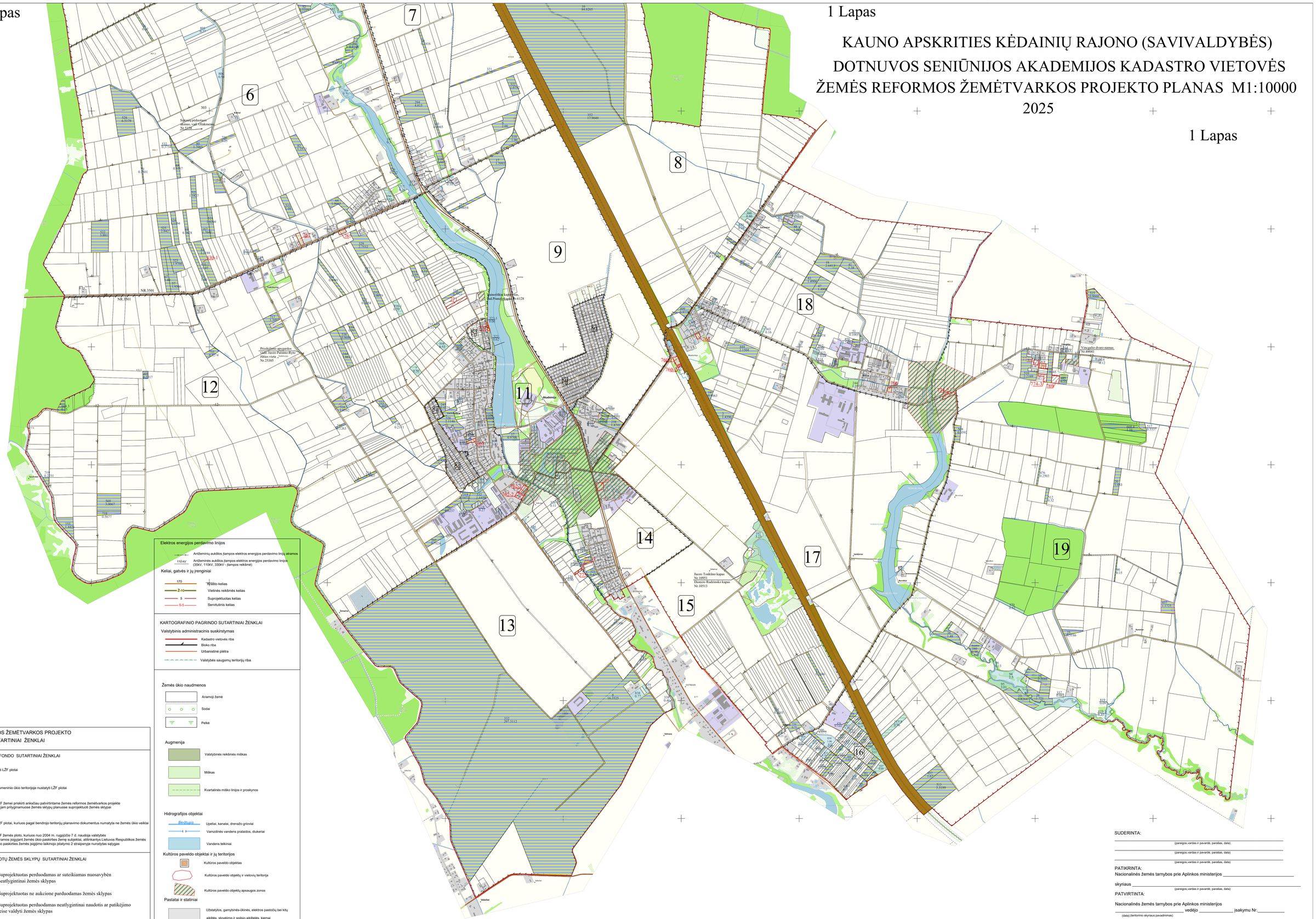
1 Lapas

KAUNO APSKRITIES KĖDAINIŲ RAJONO (SAVIVALDYBĖS) DOTNUVOS SENIŪNIJOS AKADEMIJOS KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PLANAS M1:10000

2025

1 Lapas



Elektros energijos perdavimo linijos

- Antžeminių aukštos įtampos elektros energijos perdavimo linijų atramos
- 110 kV — Antžeminės aukštos įtampos elektros energijos perdavimo linijos (35kV, 110kV, 330kV - įtampos reikšmė)

Keliai, gatvės ir jų įrenginiai

- 170 — Krašto kelias
- Ž-10 — Vietinės reikšmės kelias
- 5 — Suprojektuotas kelias
- 5-5 — Servitutinis kelias

KARTOGRAFINIO PAGRINDO SUTARTINIAI ŽENKLAI

Valstybinis administracinis suskirstymas

- Kadastro vietovės riba
- Bloko riba
- Urbanistinė plėtra
- Valstybės saugomų teritorijų riba

Žemės ūkio naudmenos

- Ariamoji žemė
- Sodai
- Pelkė

Augmenija

- Valstybinės reikšmės miškas
- Miškas
- Kvartalinės miško linijos ir proskynos

Hidrografijos objektai

- Bertvupis — Upeliai, kanalai, drenažo grioviai
- Vamzdinės vandens pralaidos, diukeriai
- Vandens telkiniai

Kultūros paveldo objektai ir jų teritorijos

- Kultūros paveldo objektas
- Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorija
- Kultūros paveldo objektų apsaugos zonos

Pastatai ir statiniai

- Užstatytos, gamybinės-ūkinės, elektros pastočių bei kitų aikštės, stovėjimo ir poilsio aikštelės, kiemai
- Pastatai

ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO SPRENDINIŲ SUTARTINIAI ŽENKLAI

LAISVO ŽEMĖS FONDO SUTARTINIAI ŽENKLAI

- 1 / 0,63 — Kitš LŽF plotai
- 36 / 0,16 — Asmeninio ūkio teritorijoje nustatyti LŽF plotai
- 275-3 / 0,64 — LŽF žemei priskirti ankščiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai
- 79 / 0,07 — LŽF plotai, kuriuos pagal bendrojo teritorijų planavimo dokumentus numatyta ne žemės ūkio veiklai
- LŽF žemės plotu, kuriuos nuo 2004 m. rugpjūčio 7 d. naudoja valstybės paramos įsigyjant žemės ūkio paskirties žemę subjektai, atitinkantys Lietuvos Respublikos žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo laikinojo įstatymo 2 straipsnyje nurodytas sąlygas

SUPROJEKTUOTŲ ŽEMĖS SKLYPŲ SUTARTINIAI ŽENKLAI

- 45 — Suprojektuotas perduodamas ar suteikiamas nuosavybėn neatlygintinai žemės sklypas
- 761 — Suprojektuotas ne aukcione parduodamas žemės sklypas
- Suprojektuotas perduodamas neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypas
- 774 — Suprojektuotas nuomai žemės sklypas

SUDERINTA:

_____
(pareigos,vardas ir pavardė, parašas, data)

_____
(pareigos,vardas ir pavardė, parašas, data)

_____
(pareigos,vardas ir pavardė, parašas, data)

PATIKRINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos _____

skyriaus _____
(pareigos,vardas ir pavardė, parašas, data)

PATVIRTINTA:

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
_____ _____ vedėjo _____ įsakymu Nr._____
(data) (teritorinio skyriaus pavadinimas)

ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTAS (AKADEMIJOS K.V.) 2025 m

Žemės reformos žemėtvarkos projekto rengėjas:
UAB "TopoEra"
(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kai plano rengėjas dirba
ŽR-ŽR-203 Dainius Žemaitis
juridiniame asmenyje ar kitoje užsienio organizacijoje)