



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
ŠIAULIŲ APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL ŠIAULIŲ APSKRITIES KELMĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS
TYTUVĖNŲ APYLINKIŲ SENIŪNIJOS PAŠIAUŠĖS KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS
SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS
PROJEKTUI, RENGIMO**

2026 m. Nr. 5RKĮ-
Šiauliai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 6 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 19 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 3 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 27 ir 122 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. IĮ-361-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“ ir atsižvelgdamas į Šiaulių apskrities Kelmės rajono savivaldybės Tytuvėnų apylinkių seniūnijos Pašiaušės kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektą rengiančio R. Gruodžio IĮ pateiktus dokumentus:

1. N u s p r e n d ž i u rengti Šiaulių apskrities Kelmės rajono savivaldybės Tytuvėnų apylinkių seniūnijos Pašiaušės kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui;

2. T v i r t i n u:

2.1. 83,08 ha ploto teritoriją Šiaulių apskrities Kelmės rajono Tytuvėnų apylinkių seniūnijos Pašiaušės kadastro vietovės žemės sklypų planams, kurie prilyginami žemėtvarkos projektui, rengti ir jos ribas (pridedama);

2.2. Asmenų, pateikusių prašymus grąžinti natūra, perduoti ar suteikti nuosavybėn neatlygintinai, taip pat parduoti, išnuomoti, perduoti neatlygintinai naudotis arba patikėjimo teise valstybinės žemės sklypus Šiaulių apskrities Kelmės rajono savivaldybės Tytuvėnų apylinkių

seniūnijos Pašiaušės kadastro vietovėje, sąrašą (pridedama);

2.3. nustatytus laisvos žemės fondo žemės plotus pagal pridedamą žiniaraštį.

3. N u s t a t a u, kad Šiaulių apskrities Kelmės rajono savivaldybės Tytuvėnų apylinkių seniūnijos Pašiaušės kadastro vietovės žemės sklypų planų, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, rengimo pradžios data – 2026 m. birželio 4 d., kuri yra ir pretendentų susirinkimo diena.

4. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Kristiną Margienę šį įsakymą per 1 darbo dieną nuo jo priėmimo paskelbti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://www.nzt.lt>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“ nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėjas

Saulius Leščiauskas

PATVIRTINTA

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo
skyriaus vedėjo 2026 m. ____ d. įsakymu
Nr. 5RKĮ-_____

ŠIAULIŲ APSKRITIES KELMĖS RAJONO TYTUVENŲ APYLINKIŲ SENIŪNIJOS PAŠIAUŠĖS KADASTRO VIETOVĖJE NUSTATYTŲ LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMĖS (LŽF) PLOTŲ (HA) ŽINIARAŠTIS

Kadastro vietovės bloko Nr.	Sklypo Nr.	Kaimo pavadinimas	Bendras LŽF plotas (iš jo saugomose teritorijose)	LŽF plotų eksplikacija, ha					Laisvos žemės fondo žemei priskirto žemės sklypo, kuris suprojektuotas žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose, projektinis numeris ir įsakymo, kuriuo patvirtintas žemės reformos žemėtvarkos projektas ar jam prilyginamas žemės sklypo planas, priėmimo data	Pastabos	
				Žemės ūkio naudmenos (iš jų saugomose teritorijose)		Miškas (iš jo saugomose teritorijose)	Vandens telkiniai (ežerai, tvenkiniai) (iš jų saugomose teritorijose)	Kitos žemės naudmenos (iš jų saugomose teritorijose)			
				Iš viso (iš jų saugomose teritorijose)	Iš jų ariamoji žemė (iš jo saugomose teritorijose)						
LŽF plotai, kuriuos nuo 2004 m. rugpjūčio 7 d. naudoja žemės ūkio veiklos subjektai, atitinkantys Lietuvos Respublikos žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo įstatymo 2 straipsnio 1 dalies 1 punkte nurodytas sąlygas											
LŽF plotai, kuriuos pagal bendrojo teritorijų planavimo dokumentus numatyta naudoti ne žemės ūkio veiklai											
0003	110	Rimšių	0,38	0,38	0,38	-	-	-			
0002	112	Elvyravos	0,03	-	-	-	-	0,03			
Asmeninio ūkio teritorijoje LŽF plotai											
LŽF priskirti įsiterpę laisvos valstybinės žemės plotai											
0001	131	Gudaičių	2,27	2,27	2,27	-	-	-	-		
0001	108	Gudaičių	1,48	-	-	1,48	-	-			
0003	11	Nariškino	2,77(2,77)	-	-	0,47(0,47)	-	2,30(2,30)			
0003	38	Mielaičių	2,31	-	-	2,31	-	-			
0002	85	Pašiaušės	0,45	0,40	-	0,02	-	0,03			
0002	144	Pašiaušės	0,55	0,55	0,55						
0003	152	Valaičių	0,91	0,91	0,91						
0001	154	Pašiaušės	0,10	0,03	0,03			0,07			
Kiti LŽF plotai											
0001	18	Pašiaušės	2,42	-	-	2,09	-	0,33	-		
0001	30	Pašiaušės	0,11	-	-	-	-	0,11	440038986359 (nuomot. 1)		
0001	106	Pašiaušės	2,95	2,95	2,95	-	-	-	504,2017-09-20,Nr.28VI-1207-(14.28.2.)		
0001	113	Pašiaušės	0,49	-	-	-	-	0,49	500,2014-12-02,Nr.28VI-1945-		

									(14.28.2.)	
0001	114	Meškinės	1,13	1,04	1,04	-	-	0,09	-	-
0001	115	Užvižių	0,22	-	-	-	-	0,22	440039067744 (nuomot. 1)	
0001	120	Užvižių	0,87	0,87	0,87	-	-	-	510, 2021-02-18, 28VĮ-75-(14.28.2.)	
0001	119	Pašiaušės	0,85	0,85	-	-	-	-	505,2019-10-31,Nr.28VĮ-962-(14.28.2.)	
0001	126	Pašiaušės	1,00	1,00	1,00	-	-	-	506,2019-10-31,Nr.28VĮ-962-(14.28.2.)	
0001	132	Pašiaušės	0,52	0,52	0,52	-	-	-	509, 2021-02-18, 28VĮ-75-(14.28.2.)	
0002	103	Elvyravos	0,67	0,67	0,67	-	-	-	511, 2023-07-21, 28VĮ-837-(14.28.2.E.)	
0002	104	Pašiaušės	0,54	0,54	0,54	-	-	-	514-1, 2023-07-21, 28VĮ-837-(14.28.2.E.)	
0002	105	Naujamiesčio	0,48	0,48	0,48	-	-	-	503,2017-09-20,Nr.28VĮ-1207-(14.28.2.)	
0002	121	Pašiaušės	2,92	2,92	-	-	-	-	503-5,2017-09-20,Nr.28VĮ-1207-(14.28.2.)	
0002	133	Naujamiesčio	1,30	-	-	1,30	-	-		
0002	134	Pašiaušės	0,73	0,73	0,73	-	-	-		
0003	15	Mielaičių	6,62	-	-	6,62	-	-	518, 2024-08-22, 5RKĮ-425-(15.5.6.E.)	
0003	23	Valaičių	0,11	0,11	0,11	-	-	-		
0003	33	Mielaičių	1,57	0,82	-	0,75	-	-		
0003	35	Mielaičių	20,06(20,06)	-	-	13,98(13,98)	-	6,08(6,08)	518-1, 2024-08-22, 5RKĮ-425-(15.5.6.E.)	
0003	101	Mielaičių	0,37	0,29	0,29	-	-	0,08		
0003	102	Spitiškėsvs.	0,33	0,19	0,19	-	-	0,14	501,2016-10-11,Nr.28VĮ-1240-(14.28.2.)	
0003	116	Spitiškėsvs.	0,22	-	-	0,22	-	-		
0003	122	Dauginių	0,60	0,60	0,60	-	-	-	503-1,2017-09-20,Nr.28VĮ-1207-(14.28.2.)	
0003	123	Rimšių	0,51	0,51	0,51	-	-	-	503-2,2017-09-20,Nr.28VĮ-1207-(14.28.2.)	
0003	124	Rimšių	2,11	2,11	2,11	-	-	-	503-3,2017-09-20,Nr.28VĮ-1207-(14.28.2.)	
0003	125	Rimšių	0,97	0,97	0,97	-	-	-	503-4,2017-09-20,Nr.28VĮ-1207-(14.28.2.)	
0003	127	Dauginių	3,00	2,96	2,96	-	0,04	-	507,2019-10-31,Nr.28VĮ-962-(14.28.2.)	
0003	128	Dauginių	3,00	3,00	3,00	-	-	-	508,2019-10-31,Nr.28VĮ-962-(14.28.2.)	
0003	130	Mielaičių	0,12	0,12	-	-	-	-		
0003	135	Dauginių	0,64	0,64	0,64	-	-	-	514-3, 2023-07-21, 28VĮ-837-(14.28.2.E.)	
0003	136	Valaičių	0,79	0,79	-	-	-	-	519, 2025-09-09, 5RKĮ-915-(15.5.6.E.)	
0002	138-1	Pašiaušės	0,23	0,23	-	-	-	-	512, 2023-07-21, 28VĮ-837-(14.28.2.E.)	
0002	138-2	Pašiaušės	0,13	0,13	-	-	-	-	513, 2023-07-21, 28VĮ-837-(14.28.2.E.)	
0002	138-3	Pašiaušės	0,31	0,31	-	-	-	-	514, 2023-07-21, 28VĮ-837-(14.28.2.E.)	
0002	139	Pašiaušės	0,39	0,39	-	-	-	-	514-2, 2023-07-21, 28VĮ-837-(14.28.2.E.)	
0001	140	Pašiaušės	0,12	0,12	0,12	-	-	-	514-1, 2023-07-21, 28VĮ-837-(14.28.2.E.)	
0003	141	Mielaičių	1,05(1,05)	0,95(0,95)		0,10(0,10)			520, 2025-09-09, 5RKĮ-915-(15.5.6.E.)	
0001	143	Pašiaušės	0,95	0,95	0,95					
0001	145	Pašiaušės	0,40	0,30	0,30			0,10		
0001	146	Pašiaušės	0,18					0,18		
0001	147	Pašiaušės	0,43					0,43		

0001	148	Pašiaušės	0,33	0,33	0,33					
0001	149	Pašiaušės	0,12	0,05	0,05			0,07		
0001	150	Pašiaušės	0,16	0,16						
0003	151	Mielaičių	0,20					0,20		
0003	153	Mielaičių	2,14			2,14				
0003	155	Kaitulių	6,47	5,56		0,91				
Iš viso:			83,08(24,57)	39,70(4,29)	26,04	32,39(17,98)	0,04	10,95(10,00)		

PATVIRTINTA

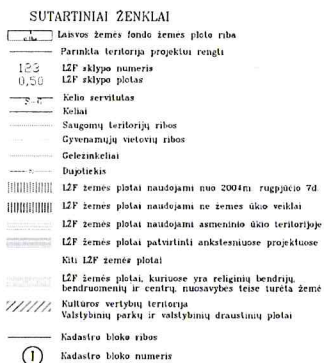
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo
skyriaus vedėjo 2026 m. _____ d. įsakymu
Nr. 5RKĮ- _____

ASMENŲ, PATEIKUSIŲ PRAŠYMUS GRAŽINTI NATŪRA, PERDUOTI AR SUTEIKTI NUOSAVYBĖN NEATLYGINTINAI ŽEMĖS, MIŠKO SKLYPUS AR VANDENS TELKINIUS, TAIP PAT PARDUOTI, IŠNUOMOTI, PERDUOTI NEATLYGINTINAI NAUDOTIS ARBA PATIKĖJIMO TEISE VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPUS ŠIAULIŲ APSKRITIES KELMĖS RAJONO (SAVIVALDYBĖS) TYTUVĖNŲ APYLINKIŲ SENIŪNIJOS PAŠIAUŠĖS KADASTRO VIETOVĖJE, SĄRAŠAS

XII. Parduodami, nuomojami, perduodami neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise žemės sklypai kitais įstatymų nustatytais atvejais.

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė ar juridinio asmens arba kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Prašymo gavimo teritoriniame skyriuje data ir numeris	Pageidaujama gauti žemės			Pageidaujama gauti miško			Pageidaujama gauti vandens telkinio	
			plotas (ha)	gavimo tikslas**	įsiterpusio žemės ploto Nr.***	plotas (ha)	gavimo tikslas**	įsiterpusio žemės ploto Nr.***	plotas (ha)	gavimo tikslas**
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	VĮ VMU	2025-11-14, NR. 1GD-94158	5,55	Patikėji- mo teisė	-	-	-	-	-	-
2.	Kelmės rajono savivaldybės administracija	2025-12-03, Nr. 1GD-100304	-	Patikėjim o teise	-	-	-	-	-	-
3.	_____	2026-01-08, Nr. 1GPds-671	20	Nuoma	-	-	-	-	-	-

M1:10000



SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius

PATVIRTINTA:
 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Šalių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo direktoriaus /Nacionalinė žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Žemės tvarkymo ir administravimo vedėjo _____ įsakymu Nr. _____
 (data)

Laišvos žemės fondo žemės plano rengėjas: R. Gruodžio I)
Projekto autorius
Rolandas Gruodis _____ kvalifikacijos pažymėjimas Nr.28-ŽR-395
(parašas, data)



*Tutti i costi di trasporto e di assicurazione sono a carico del cliente. Per informazioni e per acquistare visitate il sito www.italianmagazine.it

DETALŲ METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ŠIAULIŲ APSKRITIES KELMĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS TYTUVĖNŲ APYLINKIŲ SENIŪNIJOS PAŠIAUŠĖS KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, RENGIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-05-19 Nr. 5RKJ-376
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Saulius Leščiauskas, Skyriaus vedėjas, Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	SAULIUS LEŠČIAUSKAS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-05-19 07:40:03 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-05-19 07:40:14 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:51:55 – 2028-06-19 12:51:55
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	3
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.4
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-05-19 08:42:48)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-05-19 08:42:49 DBSIS