



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KAUNO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL ALYTAUS APSKRITIES VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖS
MERKINĖS SENIŪNIJOS MAKSIMONIŲ KADASTRO VIETOVĖS LAISVOS ŽEMĖS
FONDO ŽEMĖS PLANO IR LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMĖS PLOTŲ ŽINIARAŠČIO
PATVIRTINIMO**

2026 m. gegužės 19 d. Nr. 3RKY-555
Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimo Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“ 2.10 papunkčiu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 98 punktu ir veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“:

1. T v i r t i n u p r i d e d a m u s:

1.1. Alytaus apskrities Varėnos rajono savivaldybės Merkinės seniūnijos Maksimonių kadastro vietovės laisvos žemės fondo žemės planą;

1.2. Alytaus apskrities Varėnos rajono savivaldybės Merkinės seniūnijos Maksimonių kadastro vietovėje nustatytų laisvos žemės fondo žemės (LŽF) plotų (ha) žiniaraštį.

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Onutę Baliulevičiūtę per 1 darbo dieną paskelbti šiuo įsakymu patvirtintus laisvos žemės fondo žemės planą ir laisvos žemės fondo žemės plotų žiniaraštį Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <https://nzt.lrv.lt>).

3. I n f o r m u o j u, kad šis įsakymas per 20 darbo dienų nuo jo priėmimo gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka.

Vedėja

Vilma Tumosienė

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos
ministerijos
Kauno apygardos žemės
tvarkymo ir administravimo
skyrius
2026 m. gegužės mėn. 19
d. įsakymu
Nr. 3RK7-555

**ALYTAUS APSKRITIES VARĖNOS RAJONO MERKINĖS SENIŪNIJOS MAKSIMONIŲ KADASTRO VIETOVĖJE
NUSTATYTŲ LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS (LVŽ) PLOTŲ (HA) ŽINIARAŠTIS**

Blo-ko Nr.	Skl. Nr.	Kaimo pavadinimas	Bendras LVŽ sklypų plotas, (ha)	Iš jų, saugoti-nose terito-rijose, (ha)	LVŽ sklypų žemės naudmenų plotų eksplikacija, (ha)										LŽF žemei priskirto žemės sklypo, kuris suprojektuotas žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose, projektinis numeris ir įsakymo, kuriuo patvirtintas žemės reformos žemėtvarkos projektas ar jam prilyginamas žemės sklypo planas, priėmimo data	Pastabos
					žemės ūkio naudmenos				Miškas	Iš jo, saugoti-nose terito-rijose	Van-dens telkiniai (ežerai, tvenki-niai)	Iš jų, saugoti-nose teritori-jose	Kitos žemės naud-menos	Iš jų, saugoti-nose teritori-jose, ha		
					Bendras plotas	Iš jų, saugo-tinose terito-rijose	Iš jo, ariama žemė	Iš jų, saugoti-nose teritori-jose								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11						
Asmeninio ūkio teritorijoje nustatyti LŽF plotai																
3	N924	Samūniškių	1,2590	1,2590	0,6590	0,6590						0,6000	0,6000	N924, 2024-08-19 3RKĮ-296-(15.3.6 E.)	3823/0003:289 N	
3	22	Pelekiškių	0,1200	0,1200	0,1200	0,1200	0,1200	0,1200								
3	23	Netiesų	1,6000	1,6000	1,6000	1,6000	1,6000	1,6000								
2	61	Netiesų	0,1300	0,1300	0,1300	0,1300	0,1300	0,1300								
2	2-1	Netiesų	1,5547	1,5547	1,5547	1,5547	1,5547	1,5547						Proj. Nr.558	3823/0002:126 N	
2	3-1	Netiesų	0,3942	0,3942	0,3942	0,3942	0,3942	0,3942						Proj. Nr.559	3823/0002:125 N	
Iš viso:			5,0579	5,0579	4,4579	4,4579	3,7989	3,7989	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,6000	0,6000		
LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai																

1	N901	Maksimonių	0,0892	0,0892	0,0789	0,0789						0,0103	0,0103	N901, 2017-12-29 Nr. 3VĮ-1128-(14.3.2.)	3823/0001:103 N
1	N916	Maksimonių	0,3700	0,3700	0,3700	0,3700	0,3700	0,3700						N916, 2019-06-26 Nr. 3VĮ-571-(14.3.2.)	
1	N918	Maksimonių	0,5720	0,5720	0,4108	0,4108	0,4108	0,4108	0,0192	0,0192		0,1420	0,1420	N918, 2021-12-28 Nr. 3VĮ-533-(14.3.2.)	3823/0001:203 N
2	N759	Netiesų	1,0062	1,0062	0,9099	0,9099						0,0963	0,0963	759, 2014-07-07 Nr. 3VĮ-(14.3.2.)-1155	3823/0002:133 N
2	N760	Netiesų	1,7579	1,7579	1,7390	1,7390	1,7390	1,7390				0,0189	0,0189	760, 2014-07-07 Nr. 3VĮ-(14.3.2.)-1155	3823/0002:132 N
2	N806	Netiesų	1,3600	1,3600	1,0000	1,0000						0,3600	0,3600	N806, 2016-04-26 Nr. 3VĮ-352-(14.3.2.)	
2	N805	Netiesų	11,0010	11,0010	8,7310	8,7310	8,7310	8,7310				2,2700	2,2700	N805, 2016-04-26 Nr. 3VĮ-352-(14.3.2.)	3823/0002:143 N
2	N903	Netiesų	2,7473	2,7473	2,7015	2,7015	2,7015	2,7015			0,0458	0,0458		N901, 2017-12-29 Nr. 3VĮ-1128-(14.3.2.)	3823/0002:150 N
2	N904	Netiesų	1,0240	1,0240	1,0167	1,0167						0,0073	0,0073	N904, 2017-12-29 Nr. 3VĮ-1128-(14.3.2.)	3823/0002:148 N
2	N925	Maksimonių	0,6475	0,6475	0,3500	0,3500	0,3500	0,3500				0,2975	0,2975	N925, 2024-08-19, Nr. 3RKĮ-289-(15.3.6 E.)	3823/0002:324 N
3	N902	Samūniškių	0,2765	0,2765	0,2765	0,2765	0,2765	0,2765						N902, 2017-12-29 Nr. 3VĮ-1128-(14.3.2.)	3823/0003:273 N
3	N761	Samūniškių	2,3038	2,3038	2,3038	2,3038	2,3038	2,3038						761, 2014-07-07 Nr. 3VĮ-(14.3.2.)-1155	3823/0003:250 N
3	N758	Samūniškių	0,2900	0,2900	0,2900	0,2900	0,2900	0,2900						758, 2014-07-07 Nr. 3VĮ-(14.3.2.)-1155	
3	N762	Samūniškių	4,2840	4,2840	4,2840	4,2840	4,2840	4,2840						762, 2014-07-07 Nr. 3VĮ-(14.3.2.)-1155	3823/0003:239 N
3	N803	Samūniškių	1,5625	1,5625	0,6342	0,6342						0,9283	0,9283	N803, 2016-04-26 Nr. 3VĮ-352-(14.3.2.)	3823/0003:260 N
3	N807	Samūniškių	1,8453	1,8453	1,4400	1,4400			0,0308	0,0308		0,3745	0,3745	N807, 2016-04-26 Nr. 3VĮ-352-(14.3.2.)	3823/0003:261 N
3	N808	Samūniškių	2,2268	2,2268	0,3092	0,3092						1,9176	1,9176	N808, 2016-04-26 Nr. 3VĮ-352-(14.3.2.)	3823/0003:262 N
3	N905	Pelekiškių	0,5716	0,5716	0,5068	0,5068						0,0648	0,0648	N905, 2017-12-29 Nr. 3VĮ-1128-(14.3.2.)	3823/0003:272 N
3	317	Samūniškių	0,4472	0,4472	0,2170	0,2170	0,2170	0,2170				0,2302	0,2302	317, 2005-08-29 Nr. 38-Ž-2445	3823/0003:132 su statiniais N
3	N910	Pelekiškių	0,6560	0,6560	0,6560	0,6560	0,3376	0,3376						N910, 2018-06-19 Nr. 3VĮ-569-(14.3.2.)	3823/0003:276 N
3	N911	Samūniškių	0,4200	0,4200	0,4200	0,4200	0,4200	0,4200						N911, 2019-06-26 Nr. 3VĮ-571-(14.3.2.)	
3	N912	Samūniškių	2,0000	2,0000					0,0300	0,0300		1,9700	1,9700	N912, 2019-06-26 Nr. 3VĮ-571-(14.3.2.)	
3	N913	Pelekiškių	0,7100	0,7100								0,7100	0,7100	N913, 2019-06-26 Nr. 3VĮ-571-(14.3.2.)	
3	N914	Samūniškių	0,4200	0,4200	0,4200	0,4200	0,4200	0,4200						N914, 2019-06-26 Nr. 3VĮ-571-(14.3.2.)	
3	N915	Samūniškių	0,4100	0,4100	0,4100	0,4100	0,4100	0,4100						N915, 2019-06-26 Nr. 3VĮ-571-(14.3.2.)	
3	317-1	Zakavoliai	1,3400	1,3400					0,5100	0,5100		0,8300	0,8300		3823/0003:194 A
4	N804	Raitininkai	0,1136	0,1136	0,1136	0,1136								N804, 2016-04-26 Nr. 3VĮ-352-(14.3.2.)	3823/0004:121 N
4	N809	Raitininkai	0,1036	0,1036	0,1036	0,1036								N809, 2016-04-26 Nr. 3VĮ-352-(14.3.2.)	3823/0004:120 N
4	N757	Raitininkai	4,0343	4,0343	4,0343	4,0343	4,0343	4,0343						757, 2014-07-07 Nr. 3VĮ-(14.3.2.)-1155	3823/0004:100 N
Iš viso:			44,5903	44,5903	33,7268	33,7268	27,2955	27,2955	0,5900	0,5900	0,0458	0,0458	10,2277	10,2277	
Kiti LŽF plotai															
1	33	Zakavolių	1,6000	1,6000					1,6000	1,6000					

1	35c	Maksimonių	1,6000	1,6000					1,6000	1,6000						
1	39	Maksimonių	1,6000	1,6000					1,6000	1,6000						
1	40	Maksimonių	2,9500	2,9500					2,9500	2,9500						
1	41	Maksimonių	1,4000	1,4000					1,4000	1,4000						
1	42	Maksimonių	1,7000	1,7000					1,7000	1,7000						
1	43	Maksimonių	2,0000	2,0000					2,0000	2,0000						
1	66	Maksimony's	0,6400	0,6400					0,5900	0,5900			0,0500	0,0500		
4	2	Raitininkai	1,3600	1,3600	0,3200	0,3200	0,3200	0,3200	0,7100	0,7100			0,3300	0,3300		
4	7	Raitininkai	0,3900	0,3900					0,3900	0,3900						
2	44	Rudnios	2,4400	2,4400							2,4400	2,4400				
2	45	Maksimonių	0,1500	0,1500					0,1500	0,1500						
2	46	Maksimonių	0,5500	0,5500					0,5500	0,5500						
2	47	Samūniškių	0,1500	0,1500					0,1500	0,1500						
2	48	Netiesų	0,6500	0,6500					0,6500	0,6500						
2	49	Netiesų	1,4400	1,4400					1,4400	1,4400						
2	50	Netiesų	0,7300	0,7300					0,7300	0,7300						
2	54	Netiesų	0,3300	0,3300					0,2300	0,2300			0,1000	0,1000		
2	54-1	Netiesų	0,1500	0,1500					0,0800	0,0800			0,0700	0,0700		
2	55	Netiesų	0,4200	0,4200					0,4200	0,4200						
2	56	Netiesų	1,7900	1,7900					0,1600	0,1600			1,6300	1,6300		
2	57	Netiesų	0,3200	0,3200	0,0400	0,0400	0,0400	0,0400	0,2800	0,2800						
2	58	Netiesų	1,5000	1,5000	0,3000	0,3000	0,3000	0,3000	1,2000	1,2000						
2	60	Netiesų	0,7700	0,7700					0,7700	0,7700						
2	62	Netiesų	0,1900	0,1900	0,1900	0,1900	0,1900	0,1900								
3	N930	Samūniškių	0,8800	0,8800	0,8800	0,8800								N930, 2026-01-21 Nr. 3RKĮ-53		Suprojektuota nuoma
3	N931	Samūniškių	0,2200	0,2200	0,2200	0,2200								N931, 2026-01-21 Nr. 3RKĮ-53		Suprojektuota nuoma
3	63	Netiesų	0,4300	0,4300	0,3300	0,3300	0,3300	0,3300	0,1000	0,1000						
3	8	Samūniškių	0,2400	0,2400					0,2400	0,2400						
3	10-1	Samūniškių	0,2800	0,2800	0,2800	0,2800	0,2800	0,2800								
3	15-1	Samūniškių	1,6700	1,6700					1,6700	1,6700						
3	15-2	Samūniškių	0,4900	0,4900					0,4900	0,4900						
3	16	Samūniškių	1,3700	1,3700					1,3700	1,3700						

3	24	Pelekiškių	0,3700	0,3700									0,3700	0,3700		
3	25	Pelekiškių	0,1700	0,1700					0,1400	0,1400			0,0300	0,0300		
3	26	Pelekiškių	1,6700	1,6700					1,0700	1,0700			0,6000	0,6000		
3	27	Pelekiškių	0,1500	0,1500	0,1500	0,1500	0,1500	0,1500								
3	31	Zakavolių	1,6400	1,6400					1,6400	1,6400						
3	32	Zakavolių	2,3000	2,3000					2,3000	2,3000						
3	N917	Samūniškių	0,7500	0,7500	0,7000	0,7000							0,0500	0,0500	N917, 2021-12-28 Nr. 3VJ-533-(14.3.2.)	-
3	717	Samūniškių	1,7000		1,7000											3823/0003:230
3	718	Samūniškių	0,3000		0,3000											3823/0003:229
4	70	Gelovinė	2,5500	2,5500					2,5500	2,5500						
3	71	Samūniškių	0,4300	0,4300	0,4300	0,4300										
1	72	Maksimonių	2,6200	2,6200					2,6200	2,6200						
1	73	Maksimonių	3,6400	3,6400					3,6400	3,6400						
1	74	Maksimonių	1,2500	1,2500					1,2500	1,2500						
1	75	Maksimonių	0,3300	0,3300	0,3300	0,3300										
3	76	Merkinė	4,2400	4,2400					4,2400	4,2400						
3	77	Merkinė	0,2300	0,2300	0,1500	0,1500							0,0800	0,0800		
IŠ VISO			56,7400	54,7400	6,3200	4,3200	1,6100	1,6100	44,6700	44,6700	2,4400	2,4400	3,3100	3,3100		
Iš viso kadastro vietovėje			106,3882	104,3882	44,5047	42,5047	32,7044	32,7044	45,2600	45,2600	2,4858	2,4858	14,1377	14,1377		

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl Alytaus apskrities Varėnos rajono savivaldybės Merkinės seniūnijos Maksimonių kadastro vietovės žemės sklypų planų, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, rengimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-05-19 Nr. 3RKJ-555
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Suderinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vilma Ivanauskaitė-Mizarienė, Vyresnysis patarėjas, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	VILMA IVANAUSKAITĖ-MIZARIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-05-19 14:52:54 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	–
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:53:04 – 2028-06-19 12:53:04
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vilma Tumosienė, Skyriaus vedėjas, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	VILMA TUMOSIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-05-19 18:15:04 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-05-19 18:15:21 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:53:45 – 2028-06-19 12:53:45
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, i.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.4
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-05-20 08:36:42)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-05-20 08:36:42 DBSIS