



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
VILNIAUS APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL VILNIAUS APSKRITIES VILNIAUS RAJONO ZUJŪNŲ SENIŪNIJOS BUIVYDIŠKIŲ
KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO
PATVIRTINIMO**

2026 m. d. Nr. 2RKĮ- -(15.2.6 E.)
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 89–95 punktais, atsižvelgdama į Vilniaus rajono savivaldybės administracijos 2025 m. gruodžio 16 d. raštą Nr. S-29653(4.43 Mr.) „Dėl Vilniaus apskrities Vilniaus rajono Zujūnų seniūnijos Buivydiškių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projekto derinimo“ (reg. Nr. 1GD-103859), AB „Via Lietuva“ 2025 m. rugsėjo 18 d. raštą Nr. 2-25-12814 „Dėl žemės reformos žemėtvarkos projekto derinimo“, Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2026 m. kovo 25 d. žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. RKA-52, VĮ Žemės ūkio duomenų centro matininkės Irenos Sinkevič 2026 m. balandžio 17 d. paaiškinimą (reg. Nr. 1GD-12348), veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo”,

1. T v i r t i n u:

1.1. Vilniaus apskrities Vilniaus rajono savivaldybės Zujūnų seniūnijos Buivydiškių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektą ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas ir servitutus, išskyrus žemės sklypus Nr. 3073-1 (0,20 ha ploto), Nr. 3073-2 (0,18 ha ploto);

1.2. Asmenų, kuriems Vilniaus apskrities Vilniaus rajono (savivaldybės) Zujūnų seniūnijos Buivydiškių kadastro vietovės projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą, išskyrus Piotr Balaš (skl. Nr. 3073-1 ir Nr. 3073-2) (pridedama);

1.3. Asmenų, kurie Buivydiškių kadastro vietovėje pasirinko laisvos žemės fondo žemei priskirtus anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar žemės sklypų planuose,

kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, suprojektuotus žemės sklypus, sąrašą (pridedama);

1.4. Asmenų, kuriems projekte suprojektuoti įsiterpę laisvos valstybinės žemės sklypai, sąrašą (pridedama);

1.5. Vilniaus apskrities Vilniaus rajono Zujūnų seniūnijos Buivydiškių kadastro vietovės žemėtvarkos projekto planą M 1: 10 000, 1 lapą (pridedamas);

1.6. Vilniaus apskrities Vilniaus rajono Zujūnų seniūnijos Buivydiškių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projekto plano ištrauką (neatskiriamaoji grafinė dalis dėl sujungtų žemės sklypų, duomenys) M 1: 5000 (pridedamas);

1.7. Vilniaus apskrities Vilniaus rajono Zujūnų seniūnijos Buivydiškių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projekto plano ištrauką (neatskiriamaoji grafinė dalis dėl sujungtų žemės sklypų, duomenys) M 1: 5000 (pridedamas);

1.8. Vilniaus apskrities Vilniaus rajono Zujūnų seniūnijos Buivydiškių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projekto plano ištrauką (neatskiriamaoji grafinė dalis dėl sujungtų žemės sklypų, duomenys) M 1: 5000 (pridedamas);

1.9. Vilniaus apskrities Vilniaus rajono Zujūnų seniūnijos Buivydiškių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projekto plano ištrauką (neatskiriamaoji grafinė dalis dėl sujungtų žemės sklypų, duomenys) M 1: 5000 (pridedamas).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrių šį įsakymą per 5 darbo dienas nuo jo priėmimo paskelbti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <https://nzt.lrv.lt/lt>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Skyriaus vyresnioji patarėja,
atliekanti skyriaus vedėjo funkcijas

Dangira Bareikienė

-PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir
administravimo skyriaus vedėjo
2026 m. d. įsakymu
Nr. 2RKĮ- -(15.2.6 E.)

**ASMENŲ, KURIEMS VILNIAUS APSKRITIES VILNIAUS RAJONO (SAVIVALDYBĖS) ZUJŪNŲ SENIŪNIJOS
BUIVYDIŠKIŲ KADASTRO VIETOVĖS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI,
SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo Numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (ai)	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
				Isigytas nuosavybėn				Nuomojamas	Patikėjimo teise valdyti	Perduodamas Neatlygintinai naudotis			
				Gražinamas natūra	Perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	Suteikiamas Neatlygintinai	Parduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	M ██████ N ██████	I	3064	0,63	-	-	-	-	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	102; 152	-
2.	E ██████ B ██████	I	3065	0,63	-	-	-	-	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	152;	114. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis ,teisė naudotis pėsčiųjų taku ,teisė varyti galvijas

													(viešpataujantis daiktas)
3.	G B	I	3066	1,01		-	-	-	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	102; 106; 152	
4.	G B	I	3067	1,01		-	-	-	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	102; 106; 152	
5.	L R	I	3068	0,63		-	-	-	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	102; 152	
6.	A Š	I	3069	0,11							Miškų ūkio, ūkiniai miškai	102; 126	
7.	V S	I	3070	0,0121							Kitos paskirties žemė, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija	102	214. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (tarnaujantis daiktas)
			3071	1,5840							Miškų ūkio, ūkiniai miškai	102; 126	
8.	J G	I	3072	0,2380							Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	102; 152	
9.	P B	I	3073-1	0,20							Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	102; 152	214. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis

												pėsčiųjų taku ,teisė varyti galvijas (tarnaujantis daiktas)
	P B	I	3073-2	0,18						Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	102; 152	
			3073-3	0,03						Kitos paskirties žemė, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija	102; 106	214. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis ,teisė naudotis pėsčiųjų taku ,teisė varyti galvijas (tarnaujantis daiktas)
			3073-4	0,08						Kitos paskirties žemė, pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos	102; 106	
10.	V Z	I	3074-1	0,0292						Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	102; 106; 152	
			3074-2	0,42						Miškų ūkio, ūkiniai miškai	102; 126	-
11.	A S	I	3075-1	0,36						Kitos paskirties žemė, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija	102; 106	205- Statinių servitutas (tarnaujantis daiktas)
			3075-2	0,09						Kitos paskirties žemė, vienbučių ir	106;	205- Statinių servitutas

											dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija		(tarnaujantis daiktas)
12.	V [redacted] M [redacted] J [redacted] N [redacted]	I	3076	0,0149 0,0350 0,0449							Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	102; 152	214. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis ,teisė naudotis pėsčiųjų taku ,teisė varyti galvijas (tarnaujantis daiktas)
13.	T [redacted] V [redacted] J [redacted]	I	3077	0,0073							Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	102; 152	
14.	S [redacted] M [redacted]	I	3078	0,03							kitos paskirties žemė,/ vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija	101; 102;106; 109	214. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis ,teisė naudotis pėsčiųjų taku ,teisė varyti galvijas (tarnaujantis daiktas)
15.	A [redacted] A [redacted]	I	3079	0,0280							kitos paskirties žemė,/ vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija	101; 102; 106	214. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis ,teisė naudotis pėsčiųjų taku

													, teisė varyti galvijas (tarnaujantis daiktas)
16.	J [redacted] B [redacted] Ž [redacted]	I	3080	0,0164 0,03 0,0464							kitos paskirties žemė, / vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija	101; 102; 106	
17.	Z [redacted] S [redacted]	I	3081	0,01							kitos paskirties žemė, / vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija	101; 109	
			3084	0,06							kitos paskirties žemė, / vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija	Nėra	214. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijas (tarnaujantis daiktas)
18.	D [redacted] B [redacted]	I	3082	0,0320							kitos paskirties žemė, / vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija	102; 106	
19.	J [redacted] K [redacted]	I	3083	0,03							kitos paskirties žemė, / vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija	102; 106	214. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis

													, teisė naudotis pėsčiųjų taku , teisė varyti galvijas (tarnaujantis daiktas)
20.	G S	I	3174	0,03							kitos paskirties žemė, / vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija	102	214. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis , teisė naudotis pėsčiųjų taku , teisė varyti galvijas (tarnaujantis daiktas)
21.	R R G J J	I	3085	0,0034 0,0041 <u>0,0016</u> 0,0093							kitos paskirties žemė, / vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija	102	214. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis , teisė naudotis pėsčiųjų taku , teisė varyti galvijas (tarnaujantis daiktas)
22.	M G S Š M K T	I	3086	0,0016							kitos paskirties žemė, / vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija	102	

23.	V █████ Š █████	I	3087	0,0233							kitos paskirties žemė,/ vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija	102; 101; 109	
24.	M █████ G █████ S █████ Š █████ T █████ K █████ K █████ L █████ M █████ K █████ M █████ K █████	I	3168	0,0038 0,0038 0,006 <u>0,0021</u> 0,01							kitos paskirties žemė,/ vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija	102;106	
25.	J █████ S █████ M █████ Š █████ E █████ V █████ P █████ Z █████ L █████	I	1863-6	0,85							Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	102; 126;152; 163	
26.	J █████ S █████ M █████ Š █████ E █████ V █████ P █████ Z █████ L █████	I	3088	0,25							kitos paskirties žemė,/ vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija	102; 106; 163	
27.	T █████ D █████	I	3089-1	0,42							kitos paskirties žemė,/ vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija	102; 106	214. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis

													,teisė naudotis pėsčiųjų taku ,teisė varyti galvijas (tarnaujantis daiktas
			3089-2	0,58							Miškų ūkio, apsauginiai miškai	102; 163,164,126	
28.	J V K N M L S M	I	3090-1	0,0375 0,0375 0,0375 <u>0,0375</u> 0,15							kitos paskirties žemė,/ vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija	102;106; 163;164;126	
29.	J V K N M L S M	I	3090-2	0,0525 0,0525 0,0525 <u>0,0525</u> 0,21							Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	102;106; 152; 163; 164;126	
30.	M L	I	3090-3	0,0520							Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	163; 164; 152	114. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis ,teisė naudotis pėsčiųjų taku ,teisė varyti galvijas (viešpataujantis

													daiktas)
31.	J V K N M L S M	I	3090-4	0,0628 0,0628 0,0628 <u>0,0628</u> 0,2512							Žemēs ūkio, kiti žemēs ūkio paskirties skļypai	102; 106; 163; 152	
32.	J V K N M L S M	I	3090-5	0,1275 0,1275 0,1275 <u>0,1275</u> 0,51							Žemēs ūkio, kiti žemēs ūkio paskirties skļypai	102; 163; 152	
33.	J V K N M L S M	I	3090-6	0,5750 0,5750 0,5750 <u>0,5750</u> 2,300							Žemēs ūkio, kiti žemēs ūkio paskirties skļypai	102; 126; 152; 163	

34.	J V K N M L S M	I	3090-7	0,1866 0,1866 0,1866 <u>0,1866</u> 0,746 4							Miškų ūkio, ūkiniai miškai; apsauginiai miškai	126; 163	114. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis ,teisė naudotis pėsčiųjų taku ,teisė varyti galvijas (viešpataujan- tis daiktas) 214. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis ,teisė naudotis pėsčiųjų taku ,teisė varyti galvijas (tarnaujantis daiktas)
35.	J V K N M L S M	I	3090-8	0,09 0,09 0,09 <u>0,09</u> 0,36							kitos paskirties žemė,/ vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija	102;106; 163; 164	
36.	J G	V	3091		0,31						Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	106; 152	114. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto

													priemonėmis ,teisė naudotis pėsčiųjų taku ,teisė varyti galvijas (viešpataujan- tis daiktas) 214. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis ,teisė naudotis pėsčiųjų taku ,teisė varyti galvijas (tarnaujantis daiktas)
37.	M V	V	3092		0,115						kitos paskirties žemė,/ vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija	102;106; 148	
38.	B M	V	3093		0,21						Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	102; 152	
39.	H R	VIII	3094		1,75						Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	102; 152	
40.	V S	VIII	3095		1,73						Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	102; 152	
41.	P K	VIII	3096		0,90						Žemės ūkio, kiti žemės ūkio	102; 152	

											paskirties sklypai		
42.	B M S L	VIII	3097		0,040 <u>0,060</u> 0,10						kitos paskirties žemė,/ vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija ir rekreacijos teritorijos	102; 106;109;163; 149	214. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis ,teisė naudotis pėsčiųjų taku ,teisė varyti galvijus (tarnaujantis daiktas)
43.	R S	VIII	3098-1		0,41						Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	102; 106; 130;152	
			3098-2		0,82						Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	102; 152	
44.	I B	VIII	3099		0,88						Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	102; 106;152	214. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis ,teisė naudotis pėsčiųjų taku ,teisė varyti galvijus (tarnaujantis daiktas)
45.	F K	VIII	3100-1		0,14						Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	102; 152; 163; 164	

			3100-2		0,10						Žemēs ūkio, kiti žemēs ūkio paskirties sklypai	152	214. Kelio servitutas-teisē važiuoti transporto priemonėmis ,teisē naudotis pėsčiųjų taku ,teisē varyti galvijas (tarnaujantis daiktas)
46.	T B	VIII	3101		0,10						Žemēs ūkio, kiti žemēs ūkio paskirties sklypai	102; 121; 152; 163; 164	
47.	Č A D	VIII	3102		0,19						Žemēs ūkio, kiti žemēs ūkio paskirties sklypai	121;152	114. Kelio servitutas-teisē važiuoti transporto priemonėmis ,teisē naudotis pėsčiųjų taku ,teisē varyti galvijas (viešpataujan- tis daiktas)
48.	T U	VIII	3103		0,10						Žemēs ūkio, kiti žemēs ūkio paskirties sklypai	102; 106; 121; 152;163; 164	
49.	S M	VIII	3104		1,11						Žemēs ūkio, kiti žemēs ūkio paskirties sklypai	102; 152	
50.	Z M	VIII	3105		0,12						kitos paskirties žemė,/ vienbučių ir	102;	

											dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija		
51.	V B	VIII	3106		0,12						kitos paskirties žemė,/ vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija	102;	
52.	J B S B	VIII	3107		0,08 <u>0,023</u> 0,1030						kitos paskirties žemė,/ vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija	102	
53.	L B	VIII	3073-4		0,0690						kitos paskirties žemė,/ pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos	102;106	
54.	Z S	VIII	3108		0,37						Miškų ūkio, / ūkiniai miškai;	102; 126	
55.	M G	VIII	3109		0,15						Miškų ūkio,/ ekosistėmų apsaugos miškai;	102; 106; 126	
56.	V R	VIII	3110		0,3130						kitos paskirties žemė,/ vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija	102;106;109	
57.	J T	VIII	3111		0,10						Miškų ūkio, apsauginiai miškai;	102; 126; 163	
58.	J M	IX	3112		0,42						Žemės ūkio, kiti žemės ūkio	102; 106;152	114. Kelio servitutas-teisė

											paskirties sklypai		važiuoti transporto priemonėmis ,teisė naudotis pėsčiųjų taku ,teisė varyti galvijas (viešpataujan- tis daiktas) 214. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis ,teisė naudotis pėsčiųjų taku ,teisė varyti galvijas (tarnaujantis daiktas)
59.	J S 	IX	3113-1		0,18						Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	152	214. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis ,teisė naudotis pėsčiųjų taku ,teisė varyti galvijas (tarnaujantis daiktas)
			3113-2		0,14						Žemės ūkio, kiti žemės ūkio	102;121;152; 163;164	

											paskirties sklypai		
60.	L [redacted] B [redacted]	IX	3114		0,38						Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	102; 152	
61.	V [redacted] F [redacted]	IX	3115		0,1430						kitos paskirties žemė,/ vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija	102; 106; 109;	
62.	J [redacted] T [redacted]	IX	3116		2,19						Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	102; 152	
63.	S [redacted] L [redacted]	IX	3117		0,39						Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	102; 152	
64.	J [redacted] L [redacted]	IX	3118		2,92						Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	102;106;130; 152	
65.	I [redacted] J [redacted] G [redacted]	IX	3119		1,02						Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	102;106; 152	114. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis ,teisė naudotis pėsčiųjų taku ,teisė varyti galvijas (viešpataujan- tis daiktas) 214. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis ,teisė naudotis

													pėsčiųjų taku ,teisė varyti galvijas (tarnaujantis daiktas	
66.	I G	J	IX	3120		0,58						Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	102; 152	114. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis ,teisė naudotis pėsčiųjų taku ,teisė varyti galvijas (viešpataujan- tis daiktas
67.	A	J	IX	3121		0,13						Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	152	114. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis ,teisė naudotis pėsčiųjų taku ,teisė varyti galvijas (viešpataujan- tis daiktas
68.	A S		IX	3122-1		0,54						Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	102; 106; 121;152; 163; 164	
				3122-2		0,24						Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	102;121; 152; 163; 164	
				3122-3		0,30						Žemės ūkio, kiti	102; 121;152;	

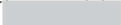
										žemės ūkio paskirties sklypai	163	
			3122-5		0,61					Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	121; 152; 163; 164	114. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis , teisė naudotis pėsčiųjų taku , teisė varyti galvijas (viešpataujan- tis daiktas) 214. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis , teisė naudotis pėsčiųjų taku , teisė varyti galvijas (tarnaujantis daiktas)
69.	J V	IX	3123		0,15					kitos paskirties žemė, / vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija	102;	
70.	M Z	IX	3124		0,11					Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	102; 106; 121; 152	
71.	J P	IX	3125		0,72					kitos paskirties žemė, / vienbučių ir	102; 106; 109; 149	

											dviabučių gyvenamųjų pastatų teritorija		
72.	I J S	IX	3126		0,1150						Miškų ūkio, apsuginiai miškai	126; 163	114. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis ,teisė naudotis pėsčiųjų taku ,teisė varyti galvijus (viešpataujan-tis daiktas
73.	J Z	IX	3127		0,1550						Miškų ūkio, apsauginiai miškai;	126; 163	114. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis ,teisė naudotis pėsčiųjų taku ,teisė varyti galvijus (viešpataujan-tis daiktas
74	G M	IX	3128		0,1940						Miškų ūkio, ūkiniai miškai;	106; 126	
75.	S M	IX	3129		0,2140						Miškų ūkio, apsauginiai miškai;	102; 126;163	
76.	G T P	IX	3130		0,45						Miškų ūkio, ūkiniai miškai;	102; 126;106	
77.	J S	IX	3131		0,28						Miškų ūkio, ūkiniai	102; 126;	

											miškai;		
78.	J B	IX	3132		0,15						Miškų ūkio, ūkiniai miškai;	102; 126;	
79.	G D	IX	3133		0,11						Miškų ūkio, ūkiniai miškai;	102; 126;	
80.	Z S	IX	3134		0,64						Miškų ūkio, ūkiniai miškai;	102; 126;	
81.	A K	IX	3135		0,2750						Miškų ūkio, apsauginiai miškai;	102; 126; 163; 164	
82.	N D	IX	3136-1		0,47						Miškų ūkio, ūkiniai miškai;	126;	
			3136-2		0,25						Miškų ūkio, ūkiniai miškai;	102; 126;	
83.	K B	IX	3137-1		0,45						Miškų ūkio, apsauginiai miškai;	102; 126; 119; 163; 164	
			3137-2		0,1520						Miškų ūkio, ūkiniai miškai;	102; 126;	
85.	J K	IX	3138		0,16						Miškų ūkio, ūkiniai miškai;	102; 126;	
86.	L S	IX	3139		0,93						Miškų ūkio, ūkiniai miškai/ apsauginiai miškai	102; 126; 163; 106	114. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis

													,teisė naudotis pėsčiųjų taku ,teisė varyti galvijas (viešpataujan- tis daiktas) 214. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis ,teisė naudotis pėsčiųjų taku ,teisė varyti galvijas (tarnaujantis daiktas
87.	I P	IX	3140		0,24						kitos paskirties žemė,/ vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija	102; 106;	205- Statinių servitutas (tarnaujantis daiktas)214. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis ,teisė naudotis pėsčiųjų taku ,teisė varyti galvijas (tarnaujantis daiktas
88.	J S	IX	3175		0,22						Žemės ūkio, kiti	102; 126;152;	

											žemēs ūkio paskirties sklypai	130	
89.	M [redacted] M [redacted]	X	3141		0,87						Miškų ūkio, ūkiniai miškai;	102; 126; 164; 163;	114. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis ,teisė naudotis pėsčiųjų taku ,teisė varyti galvijas (viešpataujan- tis daiktas)
90.	F [redacted] S [redacted]	X	3142-1		0,10						Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	121; 152	114. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis ,teisė naudotis pėsčiųjų taku ,teisė varyti galvijas (viešpataujan- tis daiktas) 214. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis ,teisė naudotis pėsčiųjų taku ,teisė varyti galvijas (tarnaujantis

													daiktas)
			3142-2		0,16						Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	102; 106; 152	114. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis ,teisė naudotis pėsčiųjų taku ,teisė varyti galvijas (viešpataujanti s daiktas)
91.	G  J 	X	3143		1,04						Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	121; 152; 163;164	114. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis ,teisė naudotis pėsčiųjų taku ,teisė varyti galvijas (viešpataujan- tis daiktas
92.	F  V 	X	3144-1		0,12						Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	152	114. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis ,teisė naudotis pėsčiųjų taku ,teisė varyti galvijas (viešpataujan-

		X	3144-2		0,62						Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	121; 152;	tis daiktas 114. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis , teisė naudotis pėsčiųjų taku , teisė varyti galvijas (viešpataujan- tis daiktas
93.	J M	X	3145		0,47						Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	121; 152; 163;164	114. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis , teisė naudotis pėsčiųjų taku , teisė varyti galvijas (viešpataujan- tis daiktas
94.	A D	X	3146-1		0,60						Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	102; 106; 152	114. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis , teisė naudotis pėsčiųjų taku , teisė varyti galvijas (viešpataujan- tis daiktas 214. Kelio

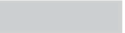
													servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis ,teisė naudotis pėsčiųjų taku ,teisė varyti galvijas (tarnaujantis daiktas)
			3146-2		0,82						Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	102; 152	
			3146-3		0,71						Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	121, 152, 163, 164	114. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis ,teisė naudotis pėsčiųjų taku ,teisė varyti galvijas (viešpataujan- tis daiktas) 214. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis ,teisė naudotis pėsčiųjų taku ,teisė varyti galvijas

													(tarnaujantis daiktas)
			3146-5		0,55						Miškų ūkio, ūkiniai miškai;	102; 126;	
95.	A A	X	3147		0,39						Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	102; 126; 152	
96.	S M	X	3148-1		0,47						Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	106, 126; 152	114. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis ,teisė naudotis pėsčiųjų taku ,teisė varyti galvijas (viešpataujan- tis daiktas) 214. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis ,teisė naudotis pėsčiųjų taku ,teisė varyti galvijas (tarnaujantis daiktas)
			3148-2		0,16						Miškų ūkio, ūkiniai	102; 126;	

									miškai;		
			3148-3		0,41				Miškų ūkio, ūkiniai miškai;	102; 126;	
			3148-4		0,3650				Miškų ūkio, ūkiniai miškai;	102; 126;	
			3148-5		0,26				Miškų ūkio, ūkiniai miškai;	102; 126;	
97.	L G	X	3149-1		0,12				Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	102; 126; 152163; 164	
			3149-2		0,24				Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	126; 121; 152	114. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis ,teisė naudotis pėsčiųjų taku ,teisė varyti galvijas (viešpataujan- tis daiktas) 214. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis ,teisė naudotis pėsčiųjų taku ,teisė varyti

													galvijus (tarnaujantis daiktas)
			3149-3		0,53						Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	126; 152	
98.	M [redacted] M [redacted]	X	3150		1,50						Miškų ūkio, ūkiniai miškai;	102; 126;	
99.	J [redacted] V [redacted]	X	3151		0,11						Miškų ūkio, ūkiniai miškai;	102; 126; 130;	
100	S [redacted] Š [redacted]	X	3152		0,15						Miškų ūkio, ūkiniai miškai;	102; 126;	
101	M [redacted] S [redacted]	X	3153		0,73						Miškų ūkio, ūkiniai miškai;	102; 126;	
102	Z [redacted] P [redacted]	XI	3154			0,32					kitos paskirties žemė,/ vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija	102; 106; 163	
103	Rudaminos daugiafunkcinės kultūros centras	XI	3155						0,09		kitos paskirties žemė,/ visuomeninės paskirties teritorijos	102; 106; 126	
104	L [redacted] C [redacted] R [redacted] S [redacted] / Lietuvos Respublika	XI	3156			0,36					Kitos paskirties žemė,/ daugiabučių gyvenamųjų pastatu ir bendrabučių teritorijos	102; 106; 109;149, 148, 101	
105	J [redacted] B [redacted]	XI	3157			0,15					kitos paskirties žemė,/ vienbučių ir	102; 106; 132; 137	

											dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija		
106	A [redacted] D [redacted]	XII	3158					1,42			Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	132; 137; 106; 102; 126;152	214. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis ,teisė naudotis pėsčiųjų taku ,teisė varyti galvijus (tarnaujantis daiktas)
107	Vilniaus rajono savivaldybės administracija Zujūnų seniūnija	XII	3159-2						0,11		Kita/ komercinės paskirties objekto teritorijos	102;	
108	J [redacted] G [redacted] A [redacted]	XII	3161-1					2.77			Žemės ūkio,/ kiti žemės ūkio paskirties sklypai	102;132; 137; 126; 152	214. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis ,teisė naudotis pėsčiųjų taku ,teisė varyti galvijus (tarnaujantis daiktas)
			3161-2					0,56			Žemės ūkio,/ kiti	102;132;	

109	T  B 	XII								žemės ūkio paskirties sklypai	137;152	
			3161-3					0,48		Žemės ūkio,/ kiti žemės ūkio paskirties sklypai	102;132; 137;152	
			3164-1					1,86		Žemės ūkio,/ kiti žemės ūkio paskirties sklypai	102; 132; 137; 121;152	214. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis ,teisė naudotis pėsčiųjų taku ,teisė varyti galvijas (tarnaujantis daiktas)
			3164-2					4,59		Žemės ūkio,/ kiti žemės ūkio paskirties sklypai	102; 132; 137; 126	214. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis ,teisė naudotis pėsčiųjų taku ,teisė varyti galvijas (tarnaujantis daiktas)
			3164-3					1,90		Žemės ūkio,/ kiti žemės ūkio paskirties sklypai	132; 137; 130	114. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto

													priemonėmis ,teisė naudotis pėsčiųjų taku ,teisė varyti galvijas (viešpataujan- tis daiktas)
110	I D	XII	3166-1					1,49			Žemės ūkio,/ kiti žemės ūkio paskirties sklypai	132; 137; 126; 163; 106	114. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis ,teisė naudotis pėsčiųjų taku ,teisė varyti galvijas (viešpatauja- ntis daiktas) 214. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis ,teisė naudotis pėsčiųjų taku ,teisė varyti galvijas (tarnaujantis daiktas)
			3166-2					0,28			Žemės ūkio,/ kiti žemės ūkio	102; 121; 152; 163;	

										paskirties sklypai	164; 132; 137;	
			3166-3					0,28		Žemės ūkio,/ kiti žemės ūkio paskirties sklypai	102;152	
			3166-4					0,28		Žemės ūkio,/ kiti žemės ūkio paskirties sklypai	102; 163;152	
111	T M	XII	3167-1					0,44		Žemės ūkio,/ kiti žemės ūkio paskirties sklypai	102;106; 132;137; 152	
112	S Z	XII	3170-1					0,88		Žemės ūkio,/ kiti žemės ūkio paskirties sklypai	102; 132; 137; 106; 152	
			3170-2					0,75		Žemės ūkio,/ kiti žemės ūkio paskirties sklypai	102; 132; 137; 152	
			3170-3					4,30		Žemės ūkio,/ kiti žemės ūkio paskirties sklypai	102; 132; 137; 152	
113	A G	XII	3172-1					0,32		Žemės ūkio,/ kiti žemės ūkio paskirties sklypai	102;132;137; 152	
			3172-2					0,15		Žemės ūkio,/ kiti žemės ūkio paskirties sklypai	102;132;137; 121;152	214. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis ,teisė naudotis pėsčiųjų taku ,teisė varyti galvijas (tarnaujantis daiktas)

	A G	XII	3172-3					0,18			Žemės ūkio, /kiti žemės ūkio paskirties sklypai	102;121; 152; 132;137;126	
114	E S	XII	3173-1					0,25			Žemės ūkio, /kiti žemės ūkio paskirties sklypai	102; 152	
			3173-2					0,11			Žemės ūkio, /kiti žemės ūkio paskirties sklypai	102;106; 101;152	
115	T R	XII	3176					0,13			Žemės ūkio, /kiti žemės ūkio paskirties sklypai	102; 152	
116	VĮ Valstybinių miškų urėdijos Nemenčinės regioninis padalinys	XII	3177-1						1,51		Miškų ūkio,/ apsauginiai miškai	102; 126; 132; 137	
			3177-2						10,78		Miškų ūkio,/ apsauginiai miškai	102;126;132; 137; 106	

Valstybės įmonės žemės ūkio duomenų centro
Geodezijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyriaus
Projekto autorė

Irena Sinkevič

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir
administravimo skyrius vedėjo
2026 m. d. įsakymu
Nr.

**ASMENŲ, KURIE BUIVYDIŠKIŲ KADASTRO VIETOVĖJE PASIRINKO LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMEI PRISKIRTUS ANKSČIAU
PATVIRTINTAME ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTE AR ŽEMĖS SKLYPŲ PLANUOSE, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS
REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, SUPROJEKTUOTUS ŽEMĖS SKLYPUS, SĄRAŠAS**

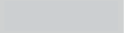
Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Projekto ar projektui prilyginamo plano patvirtinimo data ir numeris	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
					Išgytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudotis			
					grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	parduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	V S J G 	I	-	4110/04 00:0003	0,0980 0,0220 0,1198	-	-	-	-	-	-	Kita/Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	102	114. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijas (viešpataujan-tis daiktas) 205- Statinių servitutas (tarnaujantis daiktas)
2.	S Š 	IX	2020-10-23 įsakymų Nr. 48VI-1836- (14.48.2)	2851	-	0,0 155	-	-	-	-	-	Kita/Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	101; 102; 106	-

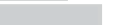
3.	T B	XII	2022-12-07 įsakymų Nr. 48VI-1662- (14.48.2)	3060-6	-	-	-	-	4,31	-	-	Žemės ūkio – Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102; 106; 134; 152	-
4.	T B	XII	2022-12-07 įsakymų Nr. 48VI-1662- (14.48.2)	3059-2	-	-	-	-	4,56	-	-	Žemės ūkio – Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102; 106; 132; 137; 152	
5.	T B	XII	2022-12-07 įsakymų Nr. 48VI-1662- (14.48.2)	3059-1		-	-	-	2,46	-	-	Žemės ūkio – Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102; 132; 137;152;	
6.	T B	XII	2022-12-07 įsakymų Nr. 48VI-1662- (14.48.2)	3060-8	-	-	-	-	2,46	-	-	Žemės ūkio – Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102; 106; 121; 132; 137; 152	214. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis ,teisė naudotis pėsčiųjų taku ,teisė varyti galvijas (tarnaujantis daiktas)
7.	T B	XII	2022-12-07 įsakymų Nr. 48VI-1662- (14.48.2)	3059-6	-	-	-	-	1,49	-	-	Žemės ūkio – Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102;121;132;137;152	
8.	I D	XII	2020-10-23 įsakymų Nr.	2992-3	-	-	-	-	0,79	-	-	Žemės ūkio – Kiti žemės	102; 132; 137; 152; 163; 164	

			48VI-1836- (14.48.2)									ūkio paskirties žemės sklypai		
9.	I D	XII	2022-12-07 įsakymų Nr. 48VI-1662- (14.48.2)	3059-9	-	-	-	-	1,00	-	-	Žemės ūkio – Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102; 152; 163; 164; 132; 137	214. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis , teisė naudotis pėsčiųjų taku , teisė varyti galvijas (tarnaujantis daiktas)
10.	T M	XII	2022-12-07 įsakymų Nr. 48VI-1662- (14.48.2)	3060-5	-	-	-	-	0,83	-	-	Žemės ūkio – Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102; 132; 137	
11.	T M	XII	2022-12-07 įsakymų Nr. 48VI-1662- (14.48.2)	3063-5	-	-	-	-	3,94	-	-	Žemės ūkio – Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102; 132; 137	
12.	S Z	XII	2022-12-07 įsakymų Nr. 48VI-1662- (14.48.2)	3063-4	-	-	-	-	0,53	-	-	Žemės ūkio – Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102; 132; 137	

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Vilniaus apygardos Žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus
2026 m.d. įsakymu
Nr. _____

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ĮSITERPĘ LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Įsiterpu -sio žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha		Įsiterpusio žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (būdai)	Žemės sklypas (-i), su kuriuo turi būti sujungiamas įsiterpęs žemės sklypas		Bendras (po sujungimo) žemės, miško, vandens telkinio sklypas			
			parduodamas	nuomojamas		kadastru Nr.	plotas, ha	plotas, ha	pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (būdai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	R  C 	3160	0,01		kitos paskirties žemė,/ vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija	4110/700:187	0,1496	0,01	kitos paskirties žemė,/ vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų	102; 106; 109; 101	
2.	A  K 	3163	0,0039 5		Žemės ūkio,/ kiti žemės ūkio paskirties sklypai	4110/600:220	0,5244	0,00395	Žemės ūkio, / kiti žemės ūkio paskirties sklypai	163; 164; 152	
3.	P  N 	3169	0,0240		kitos paskirties	4110/200:279	0,25	0,0240	kitos paskirties	102; 106	

					žemė, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija				žemė, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija		
4.	T  A 	3162	0,0087 5		Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties sklypai	4110/600:505	0,2447	0,00875	Žemės ūkio,/ kiti žemės ūkio paskirties sklypai	163; 164; 152	
5.	A  B  A  K 	3171	0,01		kitos paskirties žemė, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija	4110/700:5002	0,10	0,01	kitos paskirties žemė, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija	101; 102;106;109;	
6.	E  S  L  G 	3173	0,0070		kitos paskirties žemė, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija	4110/700:0092	0,1806	0,0070	kitos paskirties žemė, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija	106, 102; 109	
7.	G  K 	3174-1	0,04		kitos paskirties žemė, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija	4110/600:1379	0,15	0,04	kitos paskirties žemė, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija ir rekracijos teritorijos	163; 164;	

8.	T V 	3175-1	0,02		Žemės ūkio paskirties, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	4110/600:630	0,1413	0,02	Žemės ūkio paskirties, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102; 163; 164; 120; 149; 152	
----	---	--------	------	--	---	--------------	--------	------	---	---------------------------------	--

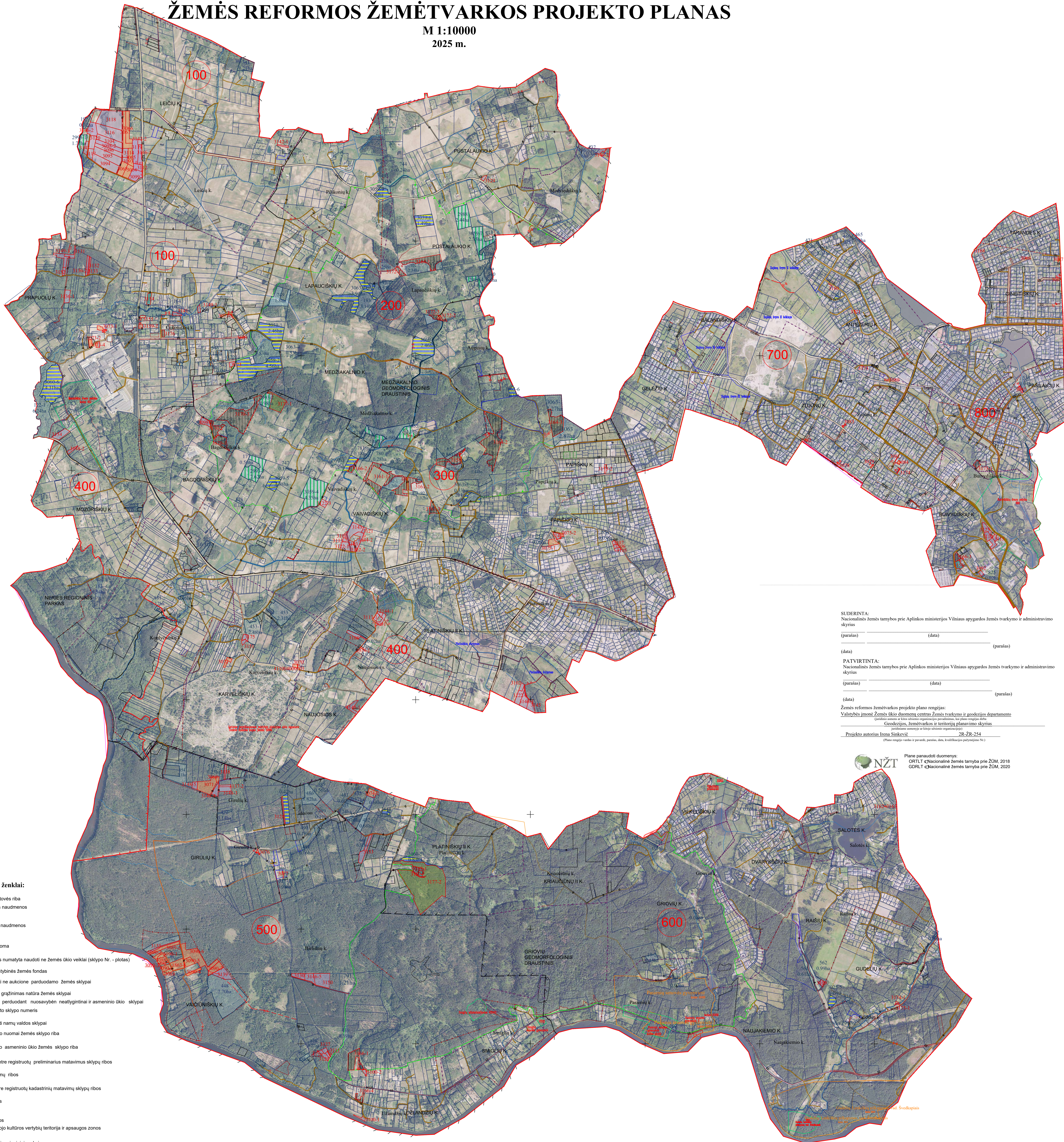
Valstybės įmonės žemės ūkio duomenų centro
Geodezijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyriaus
Projekto autorė

Irena Sinkevič

VILNIAUS APSKRITIES VILNIAUS RAJONO (SAVIVALDYBĖS) ZUJŪNŲ SENIŪNIJOS
BUIVYDIŠKIŲ KADASTRO VIETOVĖS

ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PLANAS

M 1:10000
2025 m.



Sutartiniai ženklai:

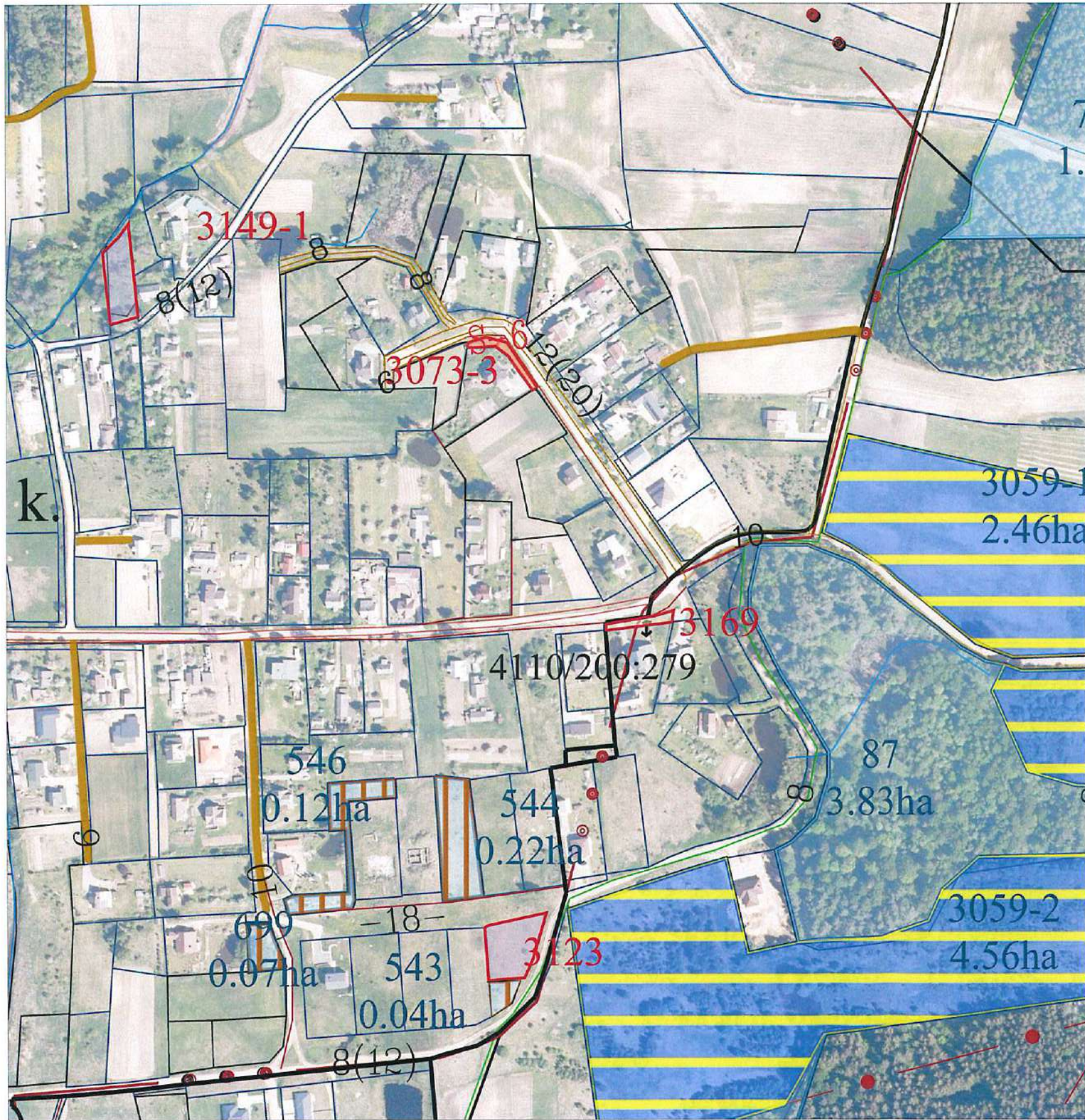
- Kadastro vietovės riba
- Kitos žemės naudmenos
- Ariama
- Žemės ūkio naudmenos
- Miškas
- Ilgalaikė nuoma
- dokumentus numatyta naudoti ne žemės ūkio veiklai (sklypo Nr. - plotas)
- Laisvos valstybinės žemės fondas
- Suprojektuoti ne aukcione parduodamo žemės sklypai
- Suprojektuoti grąžinimas natūra žemės sklypai
- Suprojektuoti parduodant nuosavybės neatlygintinai ir asmeninio ūkio sklypai
- Suprojektuoto sklypo numeris
- Suprojektuoti namų valdos sklypai
- Suprojektuoto nuomai žemės sklypo riba
- Suprojektuoto asmeninio ūkio žemės sklypo riba
- Registru centre registruotų preliminarus matavimus sklypų ribos
- Buvusių kaimų ribos
- Registru centre registruotų kadastrinių matavimų sklypų ribos
- Bloko numeris
- Bloko riba
- Telkinių ribos
- Nekilnojamojo kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos
- Draustiniai
- Nacionaliniai regioniniai parkai

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
(parašas) (data) (parašas)
(data)
PATVIRTINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
(parašas) (data) (parašas)
(data)
Žemės reformos žemėtvarkos projekto plano rengėjas:
Valstybės įmonė Žemės ūkio duomenų centras Žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas
Geodezijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius
įrašiusiant esančią ar kitą užsienio organizaciją
Projekto autorius Irena Sinevičiūtė 2R_ZR_254
(Plan rengėjas vardu ir parašu; parašas, data, kvalifikacijos patvirtinimo Nr.)



Plane panaudoti duomenys:
ORTLT © Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪM, 2018
GORTLT © Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪM, 2020

VILNIAUS APSKRITIES VILNIAUS RAJONO ZUJŪNŲ SENIŪNIJOS BUIVYDIŠKIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS
ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PLANO IŠTRAUKA (neatskiriamaoji grafinė dalis dėl sujungtų žemės sklypų duomenys)
M 1 : 5000



I ETAPAS: Žemės sklypų pagrindinė naudojimo paskirtis, būdas iki pardavimo.			
Žemės sklypo proj. Nr.	Žemės sklypo plotas, ha	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Žemės naudojimo būdas
Proj. Nr. 3169	0,0240	Kita	kitos paskirties žemė, / vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų
Kad. Nr. 4110/200:279	0,25	Kita	kitos paskirties žemė, / vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų

II ETAPAS: Žemės sklypų pagrindinė naudojimo paskirtis, būdas po pardavimo sujungus sklypus.			
Žemės sklypo proj. Nr.	Žemės sklypo plotas, ha	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Žemės naudojimo būdas
Proj. Nr. 3169 Kad. Nr. 4110/200: 279	0,2740	Kita	kitos paskirties žemė, / vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų

Plano rengėjas:

Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro

(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kai plano rengėjas dirba
Geodzijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius

(juridiniame asmenyje ar kitoje užsienio organizacijoje)

Projekto autorė Irena Sinkevič

2026-04-16, 2R-ŽR-254

(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

VILNIAUS APSKRITIES VILNIAUS RAJONO ZUJŪNŲ SENIŪNIJOS BUIVYDIŠKIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS
ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PLANO IŠTRAUKA (neatskiriamaoji grafinė dalis dėl sujungtų žemės sklypų duomenys)
M 1 : 5000



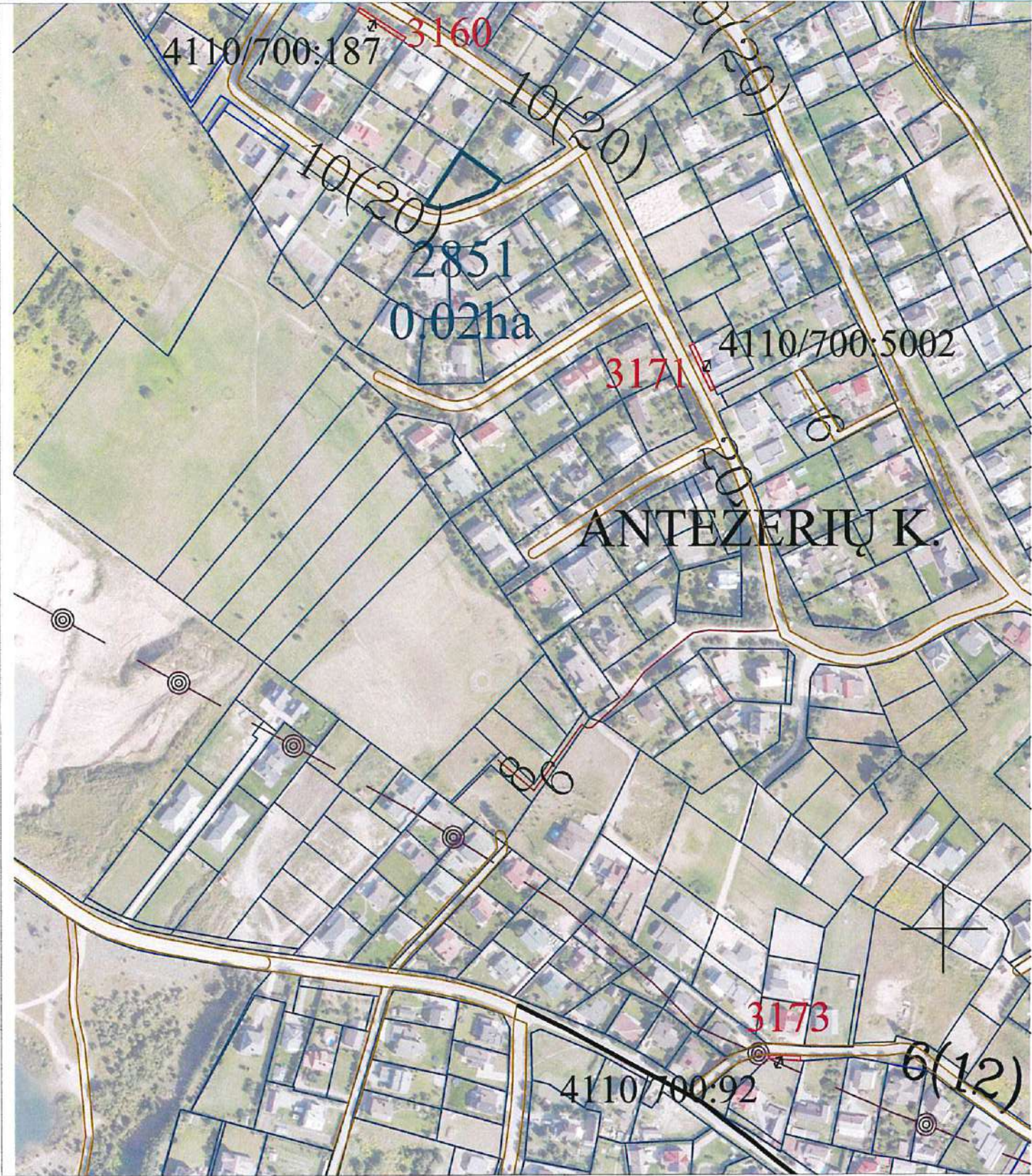
I ETAPAS: Žemės sklypų pagrindinė naudojimo paskirtis, būdas iki pardavimo.			
Žemės sklypo proj. Nr.	Žemės sklypo plotas, ha	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Žemės naudojimo būdas
Proj. Nr. 3175-1	0,02	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
Kad. Nr. 4110/600: 630	0,1413	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
Proj. Nr. 3174-1	0,04	Kita	kitos paskirties žemė,/ vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų
Kad. Nr. 4110/600: 1379	0,15	Kita	kitos paskirties žemė,/ vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų

II ETAPAS: Žemės sklypų pagrindinė naudojimo paskirtis, būdas po pardavimo sujungus sklypus.			
Žemės sklypo proj. Nr.	Žemės sklypo plotas, ha	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Žemės naudojimo būdas
Proj. Nr. 3175-1 Kad. Nr.4110/600: 630	0,1613	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
Proj. Nr. 3174-1 Kad. Nr.4110/600: 1379	0,19	Kita	kitos paskirties žemė,/ vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų

Plano rengėjas:

Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro
(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kai plano rengėjas dirba
Geodzijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius
(juridiniame asmenyje ar kitoje užsienio organizacijoje)
Projekto autorė Irena Sinkevič 2026-04-16, 2R-ŽR-254
(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

VILNIAUS APSKRITIES VILNIAUS RAJONO ZUJŪNŲ SENIŪNIJOS BUIVYDIŠKIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS
ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PLANO IŠTRAUKA (neatskiriamaoji grafinė dalis dėl sujungtų žemės sklypų duomenys)
M 1 : 5000



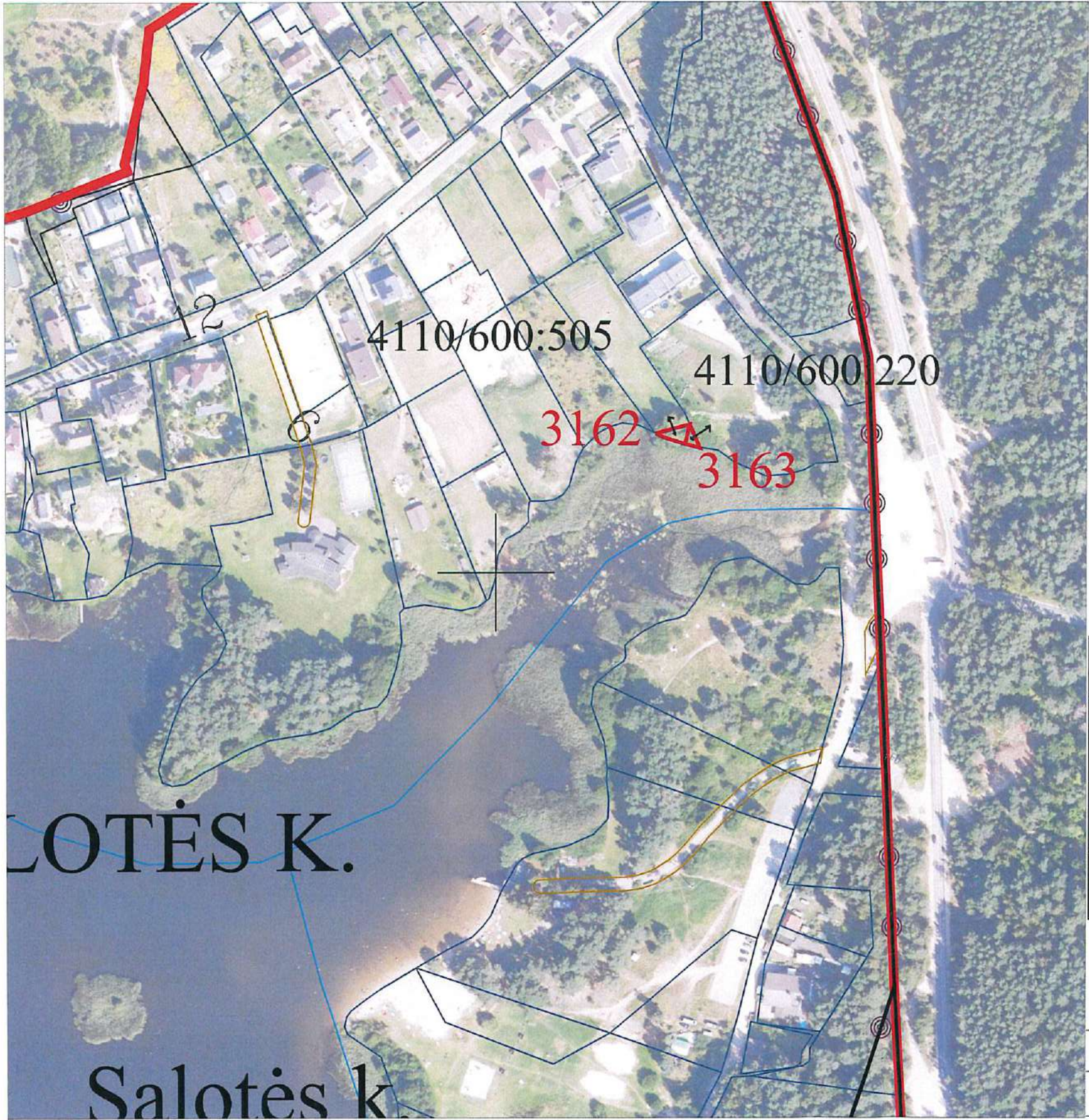
I ETAPAS: Žemės sklypų pagrindinė naudojimo paskirtis, būdas iki pardavimo.			
Žemės sklypo proj. Nr.	Žemės sklypo plotas, ha	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Žemės naudojimo būdas
Proj. Nr. 3160	0,01	Kita	kitos paskirties žemė/ vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų
Kad. Nr. 4110/700:187	0,1496	Kita	kitos paskirties žemė/ vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų
Proj. Nr. 3171	0,01	Kita	kitos paskirties žemė/ vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų
Kad. Nr. 4110/700:5002	0,10	Kita	kitos paskirties žemė/ vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų
Proj. Nr. 3173	0,0070	Kita	kitos paskirties žemė/ vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų
Kad. Nr. 4110/700:0092	0,1806	Kita	kitos paskirties žemė/ vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų

II ETAPAS: Žemės sklypų pagrindinė naudojimo paskirtis, būdas po pardavimo sujungus sklypus.			
Žemės sklypo proj. Nr.	Žemės sklypo plotas, ha	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Žemės naudojimo būdas
Proj. Nr. 3160 Kad. Nr. 4110/700:187	0,1596	Kita	kitos paskirties žemė/ vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų
Proj. Nr. 3171 Kad. Nr. 4110/700:5002	0,1100	Kita	kitos paskirties žemė/ vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų
Proj. Nr. 3173 Kad. Nr. 4110/700:92	0,1876	Kita	kitos paskirties žemė/ vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų

Plano rengėjas:

Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro
(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kai plano rengėjas dirba
Geodzijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius
(juridiniame asmenyje ar kitoje užsienio organizacijoje)
Projekto autorė Irena Sinkevič 2026-04-16, 2R-ŽR-254
(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

VILNIAUS APSKRITIES VILNIAUS RAJONO ZUJŪNŲ SENIŪNIJOS BUIVYDIŠKIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS
ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PLANO IŠTRAUKA (neatskiriamaoji grafinė dalis dėl sujungtų žemės sklypų duomenys)
M 1 : 5000



I ETAPAS: Žemės sklypų pagrindinė naudojimo paskirtis, būdas iki pardavimo.			
Žemės sklypo proj. Nr.	Žemės sklypo plotas, ha	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Žemės naudojimo būdas
Proj. Nr.3162	0,00875	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
Kad. Nr. 4110/600: 505	0,2447	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
Proj. Nr. 3163	0,00395	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
Kad. Nr. 4110/600: 220	0,5244	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai

II ETAPAS: Žemės sklypų pagrindinė naudojimo paskirtis, būdas po pardavimo sujungus sklypus.			
Žemės sklypo proj. Nr.	Žemės sklypo plotas, ha	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Žemės naudojimo būdas
Proj. Nr. 3163 Kad. Nr. 4110/600: 220	0,52835	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
Proj. Nr. 3162 Kad. Nr.4110/600: 505	0,25345	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai

Plano rengėjas:

Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro

(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kai plano rengėjas dirba
Geodzijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius

(juridiniame asmenyje ar kitoje užsienio organizacijoje)

Projekto autorė Irena Sinkevič

2026-04-16, 2R-ŽR-254

(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL VILNIAUS APSKRITIES VILNIAUS RAJONO ZUJŪNŲ SENIŪNIJOS BUIVYDIŠKIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-05-13 Nr. 2RKJ-305
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Suderinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vidutė Urbonienė, vyriausioji specialistė, atliekanti vyresniojo patarėjo funkcijas, Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	VIDUTĖ URBONIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-05-13 15:26:20 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	–
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-09 10:26:18 – 2028-07-08 10:26:18
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Dangira Bareikienė, skyriaus vedėjas, Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	DANGIRA BAREIKIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-05-13 15:29:16 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-05-13 15:29:22 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-18 10:09:22 – 2028-07-17 10:09:22
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, i.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	4
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.4
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-05-14 16:11:57)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-05-14 16:11:58 DBSIS