



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KLAIPĖDOS APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL KLAIPĖDOS APSKRITIES SKUODO RAJONO (SAVIVALDYBĖS)
ALEKSANDRIJOS SENIŪNIJOS ALEKSANDRIJOS KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS
SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS
PROJEKTUI, PATVIRTINIMO**

2026 m.

d. Nr. 4RKĮ-

Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 131–134 punktais, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2025 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“:

1. T v i r t i n u:

1.1. Klaipėdos apskrities Skuodo rajono (savivaldybės) Aleksandrijos seniūnijos Aleksandrijos kadastro vietovės žemės sklypų planus, prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus.

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedamas).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Ievą Stoncelytę šį įsakymą per 1 darbo dieną nuo jo priėmimo paskelbti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <https://nzt.lrv.lt/lt>).

3. I n f o r m u o j u, kad šis įsakymas per 20 darbo dienų nuo jo priėmimo gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui (Gedimino pr. 19, Vilnius) Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka.

Vyresnioji patarėja,
atliekanti skyriaus vedėjo funkcijas

Daiva Bukavičienė

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Klaipėdos apygardos žemės
tvarkymo ir administravimo
skyriaus vedėjo
2026 m. d. įsakymu
Nr. 4RKĮ-

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Numatomos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
				Isigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai			
				grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai	suteikiamas neatlygintinai	parduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.		12	4/42	-	-	-	-	-	2,50	-	Konservacinė, kultūros paveldo objektų žemės sklypai	Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis), miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis), gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis), kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis), paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis), paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis), potvynių grėsmės teritorijos (VI skyrius, dešimtas skirsnis), „Natura 2000“ teritorija.	92 – 0,32 ha.
2.		12	1/43	-	-	-	-	-	-	1,23	Konservacinė,	Kultūros paveldo objektų ir vietovių	-

											kultūros paveldo objektų žemės sklypai	teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis), melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis), dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis).	
3.		12	4/44	-	-	-	-	-	-	3,47	Konservacinė, kultūros paveldo objektų žemės sklypai	Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis).	-
4.		12	1/45	-	-	-	-	-	0,21	-	Konservacinė, kultūros paveldo objektų žemės sklypai	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis), melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (V skyrius, antrasis skirsnis), dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis), paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis).	-

Kadastro vietovė	Aleksandrijos 7501
Seniūnija	Aleksandrijos
Savivaldybė	Skuodo rajono
Apskritis	Klaipėdos

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1: 5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas
1 lapas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI				
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	kodas	aprašymas	plotas, ha
42	2,50	119	Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)	2,4297
		126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	2,50
		132	Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)	2,50
		135	Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)	2,50
		163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septyntasis skirsnis)	2,50
		164	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	0,32
		168	Potvynių grėsmės teritorijos (VI skyrius, dešimtas skirsnis)	1,06
		92	Kiti servitutai (farnaujantis), teisė vaikščioti vandens telkinio 10m pločio pakrantės apsaugos juostoje	0,32
		-	"Natura 2000" teritorija	2,50

PASTABA:

"Žemės sklypui (jo daliai) taikomos Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo skiltyje "Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos" nurodytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos"

SUDERINTA:

NŽT prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas

Ričardas Ažna

(parašas, vardas, pavardė, data)

Skuodo rajono savivaldybės administracija

(pareigos)

Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos

(parašas, vardas, pavardė, data)

Žemaitijos nacionalinio parko direkcija

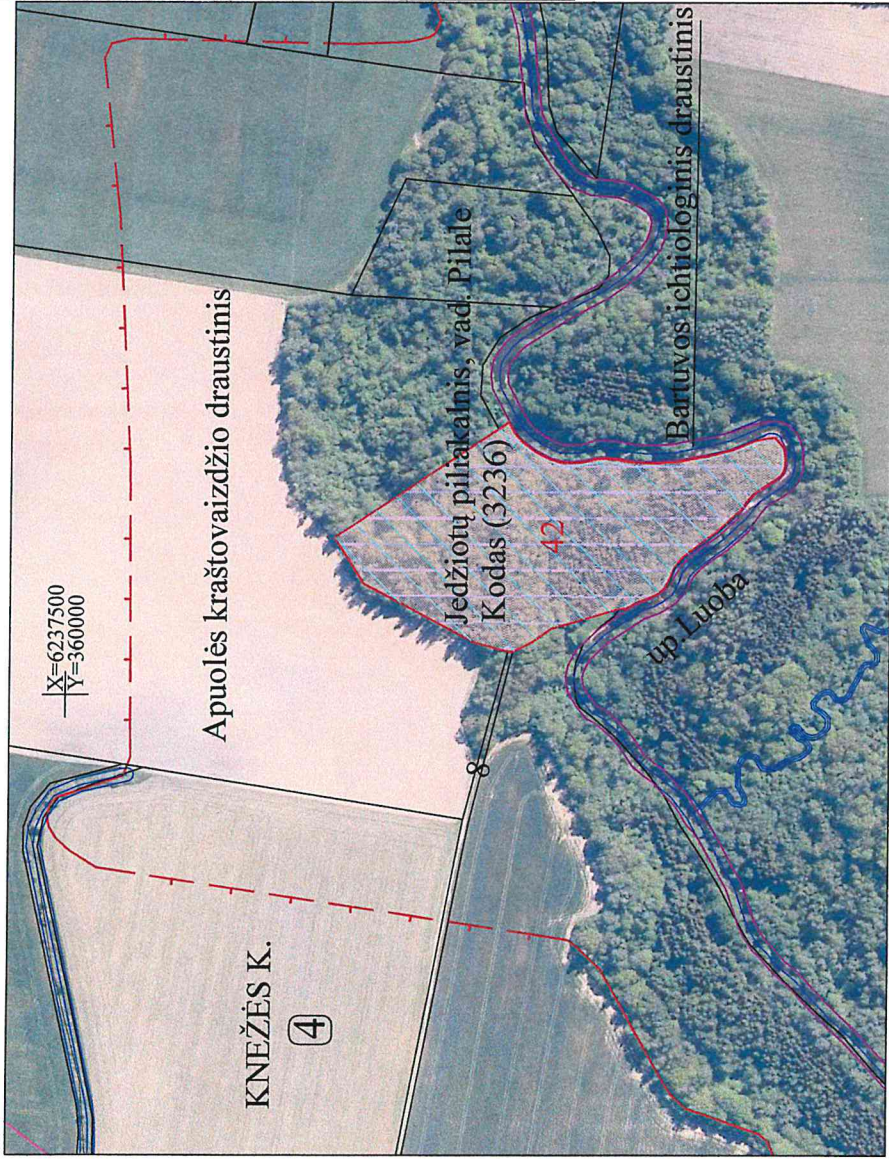
(parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

(parašas, vardas, pavardė, data)

Valstybės įmonė Žemės ūkio duomenų centro Žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus Juridinių asmenų registro kodas 120093212 K. Donelaičio g. 33, LT-44240 Kaunas Tel. (8-37) 227388 Faksas (8-37) 226470

Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovė	Justina Risovienė		2026-03-16
Projekto autorė	Jūratė Pilčiauskienė		2026-03-16



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutarinio ženklo žymėjimas	Sutarinio ženklo aprašymas
42	Suprojektuoti perduodami neatlyginamai naudotis, ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypai
3236	Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijos apsaugos zona
8	Draustinių ribos
8	Keliai

Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 skaltmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10LT, 2020
Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 georeferencinio pagrindo duomenų rinkinys GDR 10LT, 2018

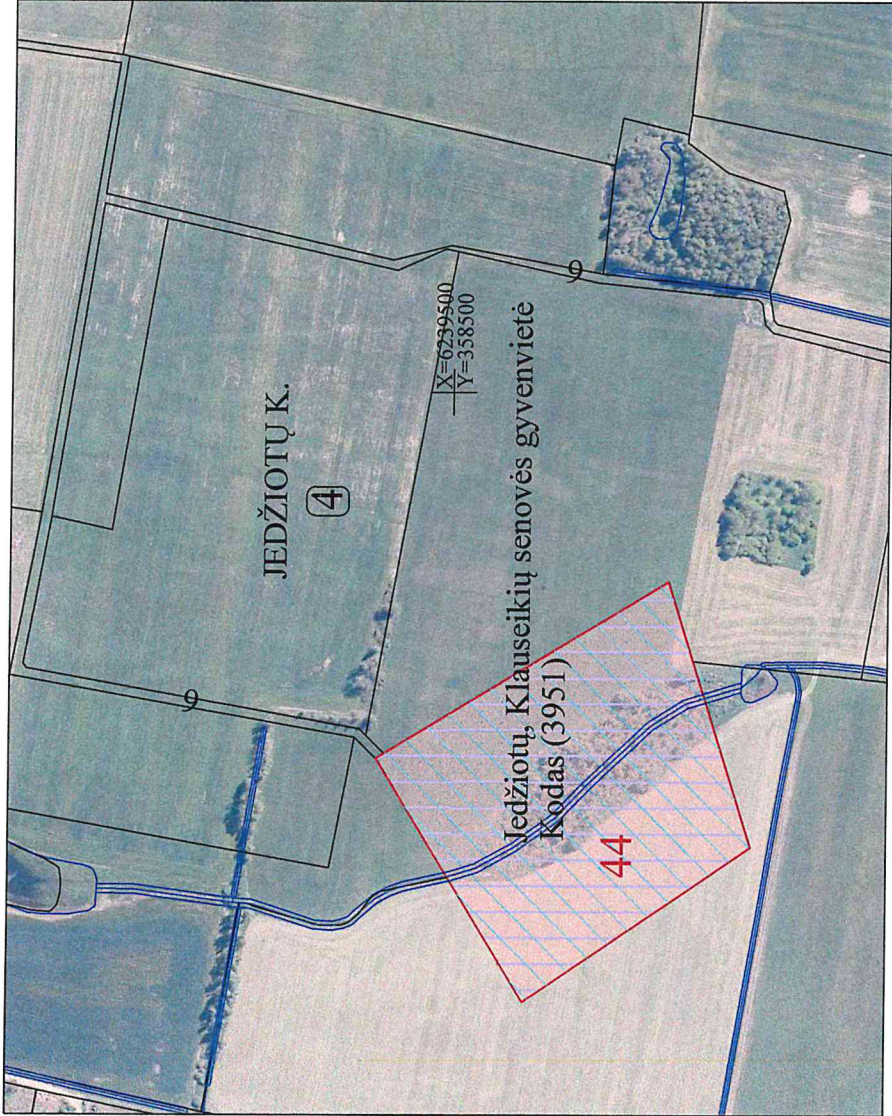


Kadastro vietovė	Aleksandrijos 7501
Seniūnija	Aleksandrijos
Savivaldybė	Skuodo rajono
Apskritis	Klaipėdos

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1: 5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas
3 lapas



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI				
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	kodas	aprašymas	plotas, ha
44	3,74	119	Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)	3,74

PASTABA:

"Žemės sklypui (jo daliai) taikomos Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo skiltyje "Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos" nurodytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos"

SUDERINTA:

NŽT prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas

(pareigos)

Ričardas Ažna

(parašas, vardas, pavardė, data)

Skuodo rajono savivaldybės administracija

(pareigos)

(parašas, vardas, pavardė, data)

Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos

(parašas, vardas, pavardė, data)

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutarinio ženklo žymėjimas	Sutarinio ženklo aprašymas
44	Suprojektuoti perduodami neatlyginamai naudotis, ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypai
3951	Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijos apsaugos zona
6	Keliai



Projektinių sprendinių plano rengėjas

Valstybės įmonė Žemės ūkio duomenų centro Žemės tvarkymo ir geodezijos departamento Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrių Jūratės asmenų registro kodas 120093212
K. Donelaičio g. 33, LT-44240 Kaunas Tel. (8-37) 227386, Faksas (8-37) 226470

Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovė	Justina Risovienė		2026-03-16
Projekto autorė	Jūratė Pilčiauskienė		2026-03-16

Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 skaitmeninis rastinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10LT, 2020
Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 georeferencinio pagrindo duomenų rinkiniai GDR 10LT, 2018



NŽT

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1: 5000

Kadastrų vietovė	Aleksandrijos 7501
Seniūnija	Aleksandrijos
Savivaldybė	Skuodo rajono
Apskritis	Klaipėdos

Žemės reformos žemėtvarkos projektui
ir joms prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas
4 lapas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDITAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI				
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	kodas	aprašymas	plotas, ha
45	0,21	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,02
		119	Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)	0,21 8,5486
		121	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,20
		152	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,20
		163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	0,06

PASTABA:

"Žemės sklypui (jo daliai) taikomos Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo skiltyje "Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos" nurodytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos"

SUDERINTA:

NŽT prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas

Ričardas Ažna

(parašas)

(parašas, vardas, pavardė, data)

Skuodo rajono savivaldybės administracija

(paraigos)

(parašas, vardas, pavardė, data)

Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos

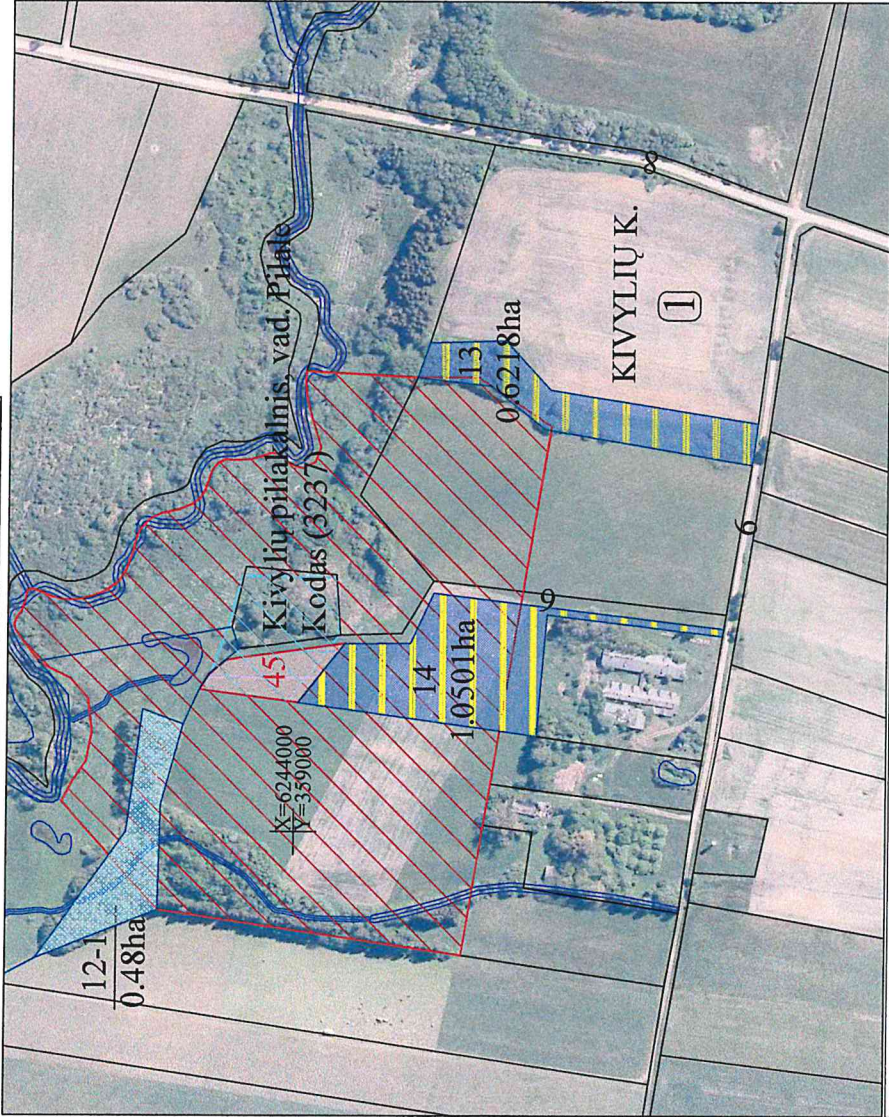
(parašas, vardas, pavardė, data)



Projektinių sprendinių plano rangėjas

Valstybės įmonė Žemės ūkio duomenų centro Žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas
Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus Jūratės asmenų registro kodas 120053212
K. Donelaičio g. 33, LT-44240 Kaunas Tel. (8-37) 227389 Faks. (8-37) 226470

Paraigos	Vardas, pavardė	Parašas	1 Data
Grupės vadovė	Justina Risovienė		2026-03-16
Projekto autorė	Jūratė Pilčiauskienė		2026-03-16



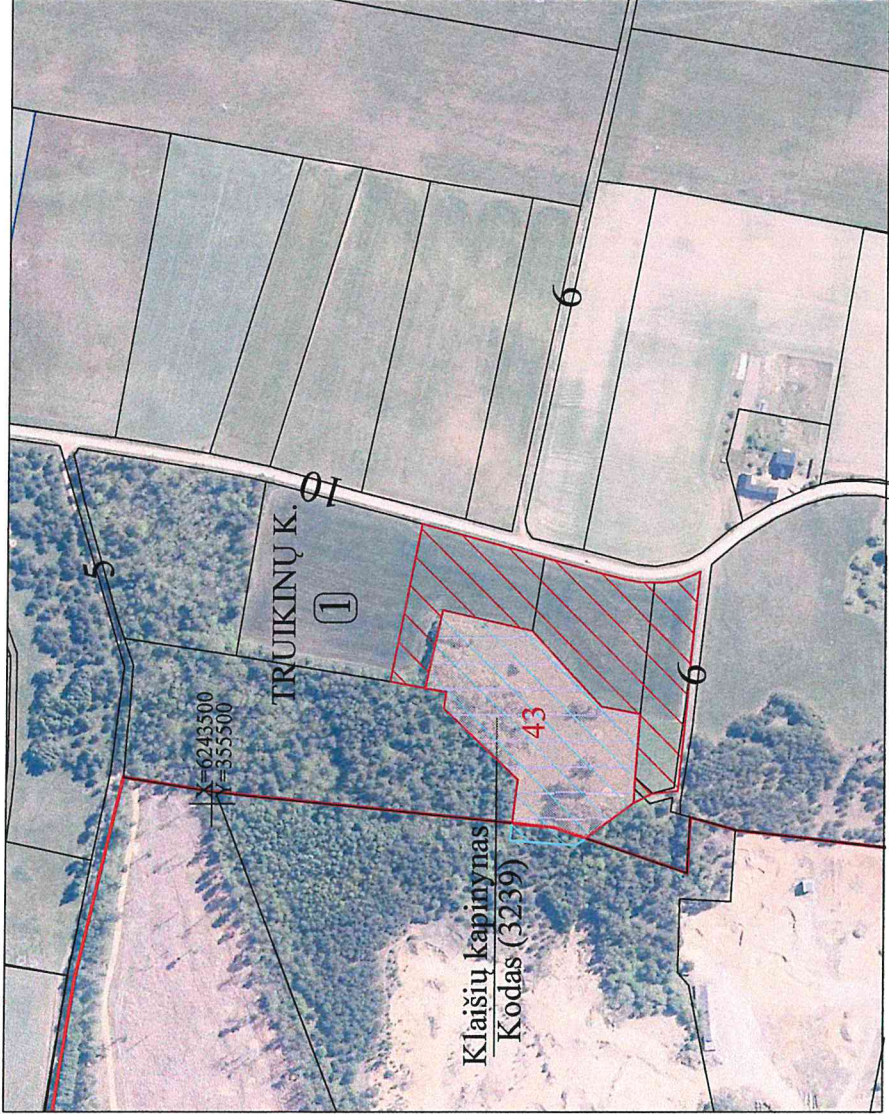
SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
45	Suprojektuoti perduodami neatlygintinai naudotis, ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypai
3237	Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijos apsaugos zona
o	Laisvos valstybinės žemės, miško sklypai
	Laisvos valstybinės žemės sklypai, kurie priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamiems planams
== 6 ==	Keliai

Kadastro vietovė	Aleksandrijos 7501
Seniūnija	Aleksandrijos
Savivaldybė	Skuodo rajono
Apskritis	Klaipėdos

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1: 5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir žemės prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas
2 lapas



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI				
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	kodas	aprašymas	
			plotas, ha	
43	1,23	119	Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)	1,23 1,5526
		121	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,37
		126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	0,67
		152	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,37

PASTABA:

"Žemės sklypui (jo daliai) taikomos Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo skiltyje "Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos" nurodytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos"

SUDERINTA:

NŽT prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas
(parašas, vardas, pavardė, data)

Ričardas Ažna

Skuodo rajono savivaldybės administracija

(paraigos) (parašas, vardas, pavardė, data)

Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos

(parašas, vardas, pavardė, data)



Projektiinių sprendinių plano rengėjas

Valsybės įmonė "Žemės ūkio duomenų centro Žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius Juridinių asmenų registro kodas 120953212 K. Donelaičio g. 33, LT-44240 Kaunas Tel. (8-37) 227389 Faks. (8-37) 226470

Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovė	Justina Risovienė		2026-03-16
Projekto autorė	Jūratė Pilčiauskienė		2026-03-16

SUTARTINIAI ŽENKLAI

Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
43	Suprojektuoti perduodami neatlygintinai naudotis, ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypai
3239	Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijos apsaugos zona
—	Kadastro vietovės riba
== 6 ==	Keliai

NŽT Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 skalmeninis raštrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10LT, 2020
Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 georeferencinio pagrindo duomenų rinkinys GDR 10LT, 2018

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL KLAIPĖDOS APSKRITIES SKUODO RAJONO (SAVIVALDYBĖS) ALEKSANDRIJOS SENIŪNIJOS ALEKSANDRIJOS KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS POJEKTUI, PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-05-15 Nr. 4RKJ-279
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Daiva Bukavičienė, skyriaus vyresnioji patarėja atliekanti skyriaus vedėjo funkcijas, Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	DAIVA BUKAVIČIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-05-15 00:16:51 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žyme nurodytas laikas	2026-05-15 00:17:10 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-01-02 18:56:33 – 2028-01-01 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	4
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.4
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-05-15 08:17:42)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-05-15 08:17:42 DBSIS