



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KAUNO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL KAUNO APSKRITIES JONAVOS RAJONO SAVIVALDYBĖS
RUKLOS SENIŪNIJOS RUKLOS KADASTRO VIETOVĖS
ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVAR-
KOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO**

2026 m. d. Nr. 3RKĮ-
Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 131–134 punktais, atsižvelgdama į Jonavos rajono savivaldybės administracijos 2026 m. balandžio 7 d. raštą Nr. 6B-36-1496 „Dėl žemės sklypo, prilyginamo reformos žemėtvarkos projektui, derinimo“, VĮ Valstybinių miškų urėdijos Dubravos regioninio padalinio 2026 m. kovo 26 d. raštą Nr. 53-S-4041-2026 „Dėl Jonavos rajono savivaldybės Ruklos kadastro vietovės žemės sklypo, prilyginamo žemės reformos žemėtvarkos projektui, derinimo“, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“:

1. T v i r t i n u:

1.1 Kauno apskrities Jonavos rajono savivaldybės Ruklos seniūnijos Ruklos kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, teritorijas, kuriose taikomos specialiosios naudojimo sąlygos bei žemės servitutus;

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Astą Valiūnienę šį įsakymą ne vėliau kaip sekančią darbo dieną nuo jo priėmimo paskelbti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://www.nzt.lrv.lt>).

3. I n f o r m u o j u, kad šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Iša-

nkstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėja

Vilma Tumosienė

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Kauno apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjo
2026 m.
įsakymu Nr. 3RKĮ-

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Juridinio asmens pavadinimas	Eiliškumo grupė	Sklypo vieta	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos	Servitutai
					Įsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai			
					grąžinamas	perduodamas neatlygintinai	suteikiamas neatlygintinai	parduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	VĮ Valstybinių miškų urėdija	XII	Gaižiūnų k.	356	-	-	-	-	-	1,54	-	miškų ūkio/ūkinių miškų sklypai	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 163-Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis), 164-paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) 130-pelkės ir šaltinynai (VI skyrius, devintas skirsnis)	-

PROJEKUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1: 5000

Kadastro vietovė	Ruklos
Seniūnija	Ruklos
Rajonas	Jonavos
Apskritis	Kauno



SUPROJEKTUOTAMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERUITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI				
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi seruitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai		
		Žemės sklypui taikomi seruitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai		plotas, ha
356	1,54	kodas, aprašymas		
		163-paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septyntasis skirsnis)		1,54
		164-paviršinių vandens telkinių pelkančios apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)		0,25
		130-pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis)		1,54
		102-kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)		0,01

SUDERINTA:

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja
Jonavos rajono savivaldybės administracija
Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija



Sutartiniai ženklai		Sutartiniai ženklai	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas	Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
356	Suprojektuotas perduoti valdyti patikėjimo teise žemės sklypas	- 12 -	Kelias

NŽT Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 kartografinis rastinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10 LT, 2024-2026
Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 geotentinio pagrindo duomenų rinkinys GDR 10 LT, 2026
NŽT Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos.

"VIRIGA" UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ			
I.k.300016819, Žaros g. 7, Garliava, Kauno r., tel. +370 687 54137			
Pareigos	Parasas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorė		Rimta Budžienė	2026-05-14
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2R-ŽR-183			



DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL KAUNO APSKRITIES JONAVOS RAJONO SAVIVALDYBĖS RUKLOS SENIŪNIJOS RUKLOS KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-05-14 Nr. 3RKJ-536
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vilma Tumosienė, Skyriaus vedėjas, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	VILMA TUMOSIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-05-14 14:10:49 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žyme nurodytas laikas	2026-05-14 14:10:57 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:53:45 – 2028-06-19 12:53:45
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.4
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-05-14 15:29:09)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-05-14 15:29:10 DBSIS