



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
VILNIAUS APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO
IR ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL VILNIAUS APSKRITIES TRAKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TRAKŲ SENIŪNIJOS
ŽAIZDRIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI
ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, RENGIMO**

2026 m. _____ Nr. 2RKĮ- _____ -(15.2.6 E.)
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 6 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 19 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 2.10 papunkčiu ir 3 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 25, 27 ir 122 punktais, atsižvelgdama į Vilniaus apskrities Trakų rajono savivaldybės Trakų seniūnijos Žaizdrių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektą rengiančios UAB „Krianta“ pateiktus dokumentus (duomenis), veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“,

1. N u s p r e n d ž i u rengti Vilniaus apskrities Trakų rajono savivaldybės Trakų seniūnijos Žaizdrių kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui.

2. T v i r t i n u:

2.1. 115,35 ha ploto teritoriją Vilniaus apskrities Trakų rajono savivaldybės Trakų seniūnijos Žaizdrių kadastro vietovės žemės sklypų planams, kurie prilyginami žemėtvarkos projektui, rengti ir jos ribas;

2.2. Asmenų, pateikusių prašymus perduoti nuosavybėn neatlygintinai lygiaverčius turėtiesiems žemės, miško sklypus ar vandens telkinius, taip pat parduoti, išnuomoti, perduoti neatlygintinai naudotis

arba patikėjimo teise valstybinės žemės sklypus Vilniaus apskrities Trakų rajono savivaldybės Trakų seniūnijos Žaizdrių kadastro vietovėje, sąrašą (pridedama);

2.3. nustatytus laisvos žemės fondo žemės plotus pagal pridedamus žiniaraštį ir planus M 1:10 000.

3. N u s t a t a u, kad Vilniaus apskrities Trakų rajono savivaldybės Trakų seniūnijos Žaizdrių kadastro vietovės žemės sklypų planų, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, rengimo pradžios data – 2026 m. birželio 1 d., kuri yra ir pretendentų susirinkimo diena.

4. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąjį specialistą Gintarą Zubricką šį įsakymą per 1 darbo dieną nuo jo priėmimo paskelbti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://www.lrv.nzt.lt>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir
administravimo skyriaus vyresnioji patarėja,
atliekanti skyriaus vedėjo funkcijas

Dangira Bareikienė

PATVIRTINTA

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus
apygardos Žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo
2026 m.d. įsakymu Nr.

**ASMENU, PATEIKUSIŲ PRAŠYMUS GRAŽINTI NATŪRA, PERDUOTI AR SUTEIKTI NUOSAVYBĖN NEATLYGINTINAI ŽEMĖS,
MIŠKO SKLYPUS AR VANDENS TELKINIUS, TAIP PAT PARDUOTI, IŠNUOMOTI, PERDUOTI NEATLYGINTINAI NAUDOTIS
ARBA PATIKĖJIMO TEISE VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPUS VILNIAUS APSKRITIES TRAKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TRAKŲ
SENIŪNIJOS, ŽAIZDRIŲ KADASTRO VIETOVĖJE, SĄRAŠAS**

IX. Perduodami nuosavybėn neatlygintinai lygiaverčiai turėtiesiems žemės sklypai, miškas ir vandens telkiniai kitiems Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 10 straipsnio 1 dalies 8 punkte nenurodytiems piliečiams, kurių turėti žemė, miškas, vandens telkiniai pagal Įstatymą priskirti valstybės išperkamiems arba kurių turėtas miškas ar vandens telkiniai neišliko; perduodami nuosavybėn neatlygintinai piliečiams, kurių šeimos po 1939 metų buvo įkeldintos į Lietuvos Respublikos teritoriją iš nuosavybės teise turėtų ūkių Lenkijos ir Vokietijos tuometinėse teritorijose, – tokio paties ploto žemės sklypai, kokius nuosavybės teise jie turėjo Lenkijos ir Vokietijos tuometinėse teritorijose, išskaičius tą žemės sklypo plotą, kurį jie gavo pagal Žemės reformos įstatymo 10 straipsnio dalies 2 ir 8 punktus, taip pat perduodami nuosavybėn neatlygintinai padidinti iki 100 procentų žemės sklypai piliečiams, kurie yra 1918–1920 m. nepriklausomybės kovų kariai savanoriai, pasipriešinimo (rezistencijos) dalyviai, politiniai kaliniai, tremtiniai, Vyčio Kryžiaus ordinu apdovanoti asmenys, taip pat jų sutuoktiniai, tėvams (įtėviams), vaikams (įvaikiams), jeigu jų norima natūra susigražinti žemė yra kitos apskrities teritorijoje ir užimta asmeninio ūkio ar valstiečio ūkio.

Eil. Nr.	Piliečio (-ės) vardas, pavardė	Išvados ar Pažymos gavimo teritoriniame skyriuje registracijos data ir numeris	Pagal Pažymą turi teisę gauti žemės plotą (ha)	Pagal Išvadą turi teisę gauti konkrečios rūšies nekilnojamąjį turtą*			
				tik žemės plotą (vertė Eur)	tik miško plotą (vertė Eur)	piliečio pasirinkimu – žemės arba miško plotą (vertė Eur)	piliečio pasirinkimu – žemės, miško ar vandens telkinio plotą (vertė Eur)
1	2	3	4	5	6	7	8
1		2015-08-04 Nr. TR-10085-(5.74 E.)	0,04			64,31	

XI. Parduodami, nuomojami, perduodami neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise statiniams ar įrenginiams eksploatuoti reikalingi žemės sklypai.

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė ar juridinio asmens arba kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Prašymo gavimo teritoriniame skyriuje data ir numeris	Statinių ar įrenginių, kurių eksploatavimui projektuojami žemės sklypas (-i), unikalūs numeriai
1	2	3	4
1	Guoda Širokova, Igor Širokov, Pavel Lukjanenko, Diana Šepeliovičienė, Marijan Lebed, Kotryna Prapuolonytė	2025-06-03 Nr. 1GP-26353	7998-2007-6011

XII. Parduodami, nuomojami, perduodami neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise žemės sklypai kitais įstatymų nustatytais atvejais.

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė ar juridinio asmens arba kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Prašymo gavimo teritoriniame skyriuje data ir numeris	Pageidaujama gauti žemės			Pageidaujama gauti miško			Pageidaujama gauti vandens telkinio	
			plotas (ha)	gavimo tikslas**	įsiterpusio žemės ploto Nr.***	plotas (ha)	gavimo tikslas**	įsiterpusio žemės ploto Nr.***	plotas (ha)	gavimo tikslas**
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Deimantė Aidukaitė - Mikeliionienė	2024-05-22 Nr. 1GP-13834	50,0	nuoma						
2	Odeta Vaicikauskaitė	2024-10-01 Nr. 1GP-30259	0,50	nuoma						
3	Galina Bartkevičienė	2024-10-22 Nr. 1GP-33140	0,53	nuoma						
4	Julija Ikamaitė	2025-01-20 Nr. 1GP-3651	-	nuoma						
5	Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija	2025-11-14 Nr. 1GD-94158	-	Patikėjimo teise						
6	Vytautas Kapanavicius	2026-03-24 Nr.	5,53	nuoma						

7	Gražina Aliukonienė	2026-05-12 Nr. 1GP-7643	0,10	nuoma						
---	---------------------	----------------------------	------	-------	--	--	--	--	--	--

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "KRIANTA"

Vilniaus apskrities Trakų rajono Trakų seniūnijos Žaidžių kadastro vietovėje nustatytų laisvos žemės fondo žemės
(LŽF) plotų(ha) žiniaraštis

2026-03-05
(data)
Vilnius

Kadastr vietovės blo ko Nr.	Sklypo Nr.	Kaimo pavadinimas	Bendras LŽF plotas, ha	LŽF plotų eksplikacija, ha						LŽF žemei priskirto žemės sklypo, kuris suprojektuotas žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose, projektinis numeris ir įsakymo, kuriuo patvirtintas žemės reformos žemėtvarkos projekktas ar jam prilyginamas žemės sklypo planas, priėmimo data	Pastabos	11
				Ž.ū.naudmenos(iš jų saugomose teritorijose)		Miškai	Vandens telkiniai (ežerai, tvenkiniai)	Kitos žemės naudmenos				
Iš viso	Iš jų ariamoji žemė	Iš jų saugomose teritorijose	Iš jų saugomose teritorijose	Iš jų saugomose teritorijose	Iš jų saugomose teritorijose	Iš jų saugomose teritorijose	Iš jų saugomose teritorijose	Iš jų saugomose teritorijose	Viso		Viso	9
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		

LŽF plotai, kuriuos nuo 2004 m. rugpjūčio 7 d. naudoja valstybės paramos įsigyjant žemės ūkio paskirties žemę subjektai, atitinkantys Lietuvos Respublikos žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo laikinojo įstatymo 2 straipsnyje nurodytas sąlygas

0002	1165	Mikniškės	0.50	0.50						2015-03-30 įsak.Nr.46V]- (14.46.2)-283
------	------	-----------	------	------	--	--	--	--	--	---

[illegible]

ŽŪF plotai, kuriuos pagal bendrojo teritorijų planavimo dokumentus numatyta naudoti ne žemės ūkio veiklai

[illegible]

Asmeninio ūkio teritorijoje nustatyti LŽF plotai

Asmeninio ūkio teritorijoje nustatyti LZF plotai										
		19	Kirmėliškės	0,75		0,75				
0001		20	Kirmėliškės	0,32		0,32				
0004		91	Salkininkai	0,78		0,37				
0002		118	Jovariškės	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17		
0005		70	Barčiai	0,23		0,23				
0002		1621	Jovariškės	0,11	0,11	0,08	0,08		0,03	2024-11-21 Nr.2RK\302- (15.2.6 E.)
0002		289	Jovariškės	0,03	0,03	0,03	0,03			
0002		290	Jovariškės	0,10	0,10	0,10	0,10			

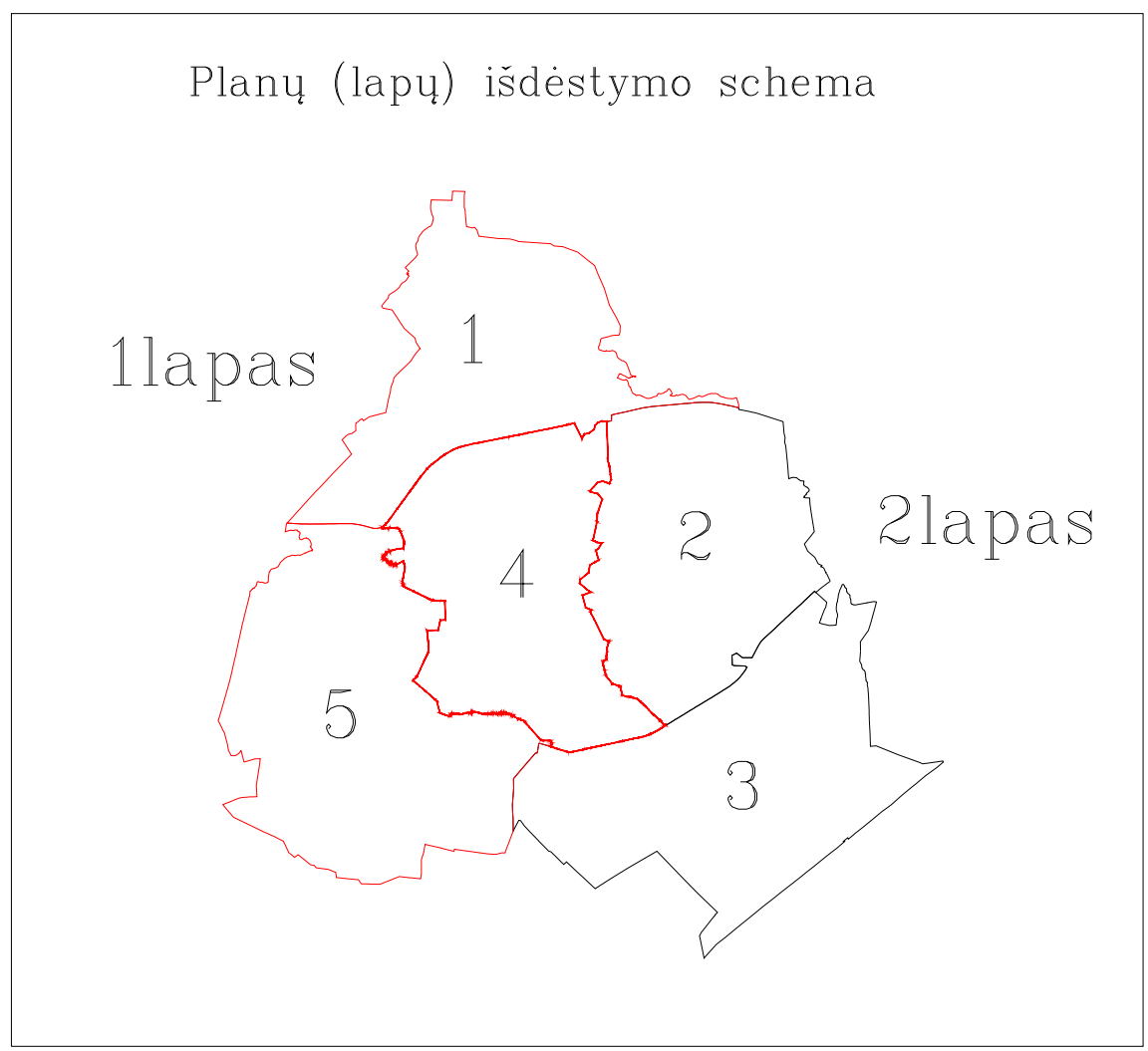
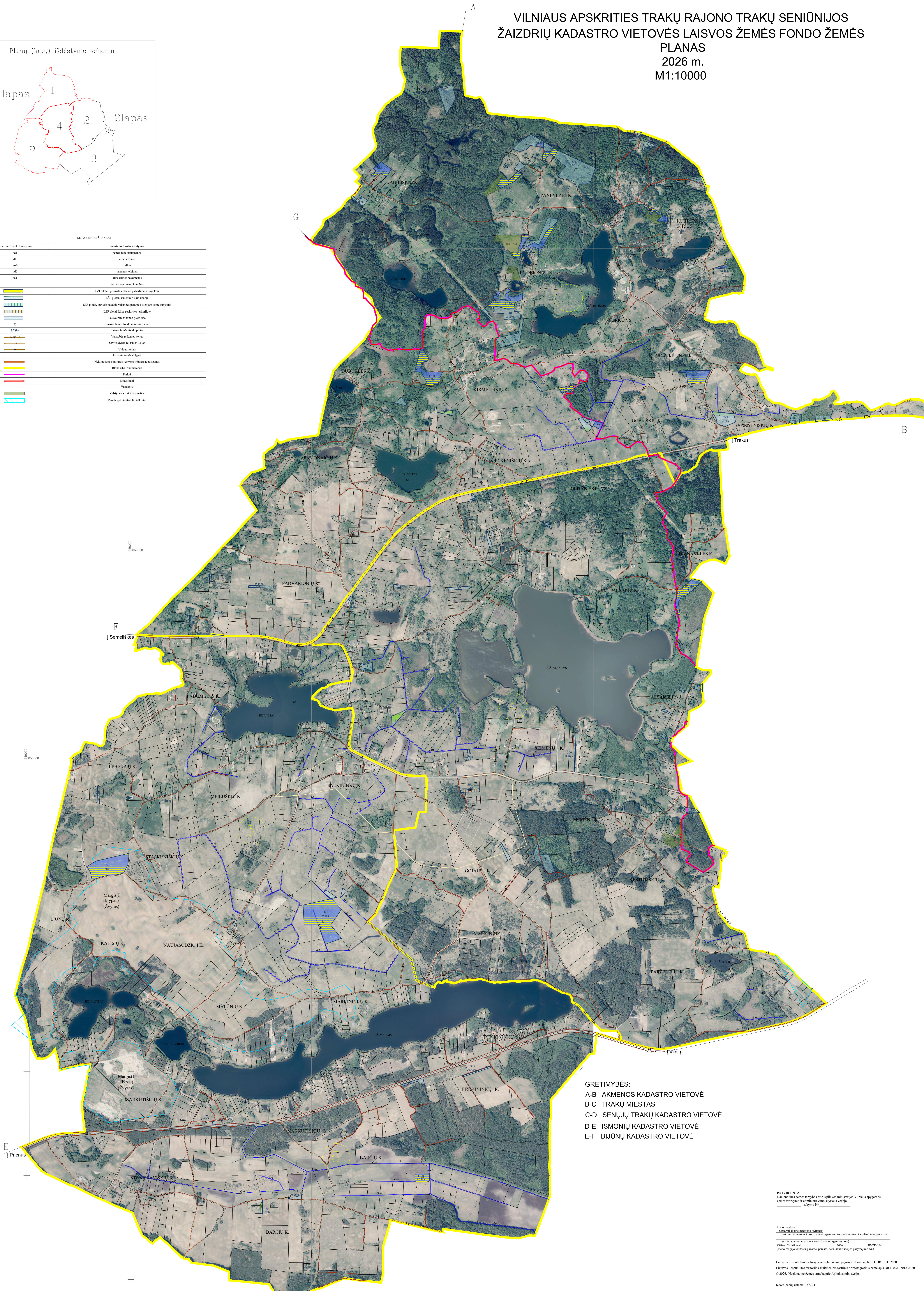
0002	1605-2	Varatniškės	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25										2023-12-22, Nr.46V]-765-(14.46.2	Nuoma
0002	1605-1	Varatniškės	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52										2023-12-22, Nr.46V]-765-(14.46.2	Nuoma
0000	30	Padvarionys	0,12					0,12											be privažiavimo
0001	31	Padvarionys	0,45					0,45											be privažiavimo
0001	32	Padvarionys	0,13					0,13											be privažiavimo
0004	80	Padvarionys	0,17					0,17											be privažiavimo
0001	1093-2	Jogeliškės	0,45					0,45										2009-03-13, Nr.2.3-3511-(79) ir 2023-12-22 Nr.46V]-765-(14.46.2	Nuoma; be privažiavimo
0004	235	Jogeliškės	0,12					0,12											be privažiavimo
0001	1604-1	Jogeliškės	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50										2023-12-22, Nr.46V]-765-(14.46.2	Nuoma
0004	1604-2	Dainavėlė	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10										2023-12-22, Nr.46V]-765-(14.46.2	Nuoma
0005	50	Naujasodis I	0,09					0,09											
0005	61	Penkininkai	0,59					0,30					0,29						
0003	164	Penkininkai	0,78										0,78						be privažiavimo
0003	165	Penkininkai	0,40										0,40						be privažiavimo
0005	1109	Barčiai	1,08					1,08										2009-03-13, Nr.2.3-3511-(79) ir 2023-12-22, Nr.46V]-765-(14.46.2	Nuoma
0004	90	Dainavėlė	0,26	0,26									0,13	0,13					
0005	242	Lebedžiai	0,25					0,25											be privažiavimo
0002	145	Veličkava	0,37	0,37	0,37	0,37	0,06	0,06						0,31	0,31				be privažiavimo
0002	145a	Veličkava	0,40	0,40															
0002	247	Veličkava	0,25	0,07	0,07	0,21	0,07	0,07					0,04						0,18ha ne ž.ū.veiklai
0004	97	Seimėnai	0,13										0,13						

[illegible]

[illegible]

[illegible]

VILNIAUS APSKRITIES TRAKŲ RAJONO TRAKŲ SENIŪNIJOS
ŽAIZDRIŲ KADASTRO VIETOVĖS LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMĖS
PLANAS
2026 m.
M1:10000

[illegible]

GRETIMYBĖS:

A-B AKMENOS KADASTRO VIETOVĖ

B-C TRAKŲ MIESTAS

C-D SENJŲ TRAKŲ KADASTRO VIETOVĖ

D-E ISMONIŲ KADASTRO VIETOVĖ

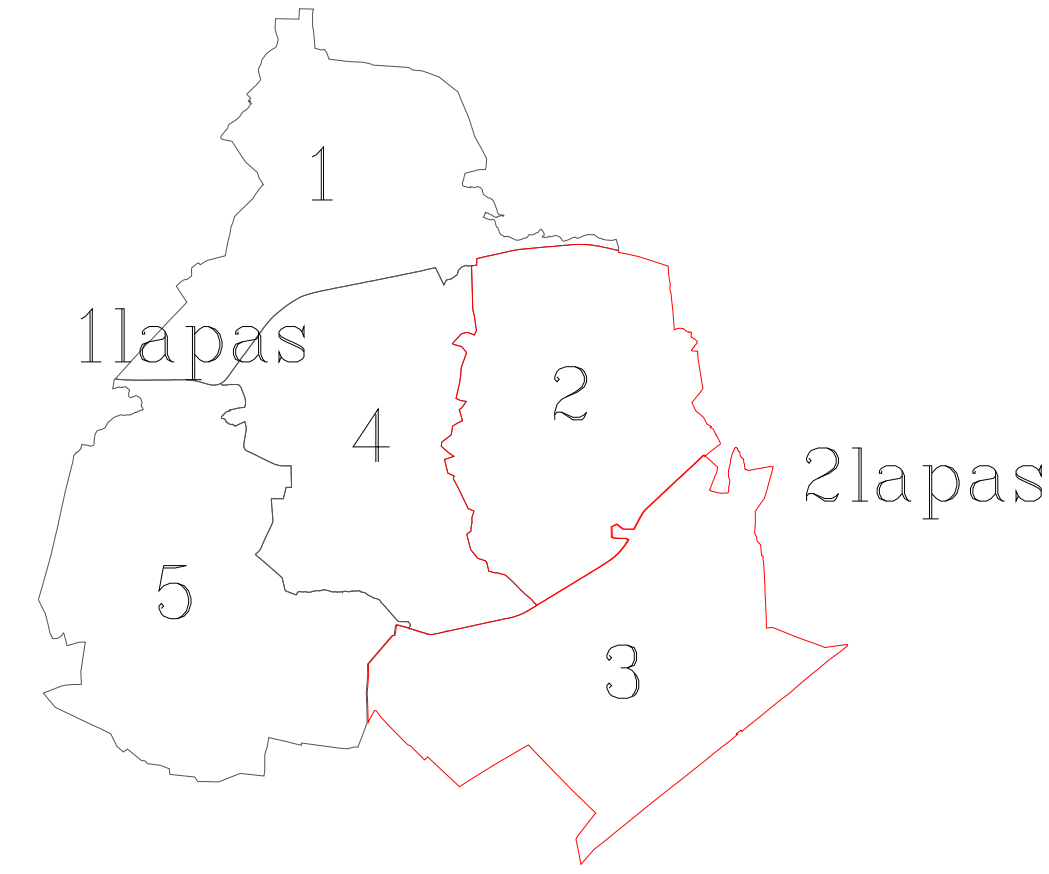
E-F BIJŲNŲ KADASTRO VIETOVĖ

PATVIRTINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos
žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo
_____ įsakymu Nr. _____

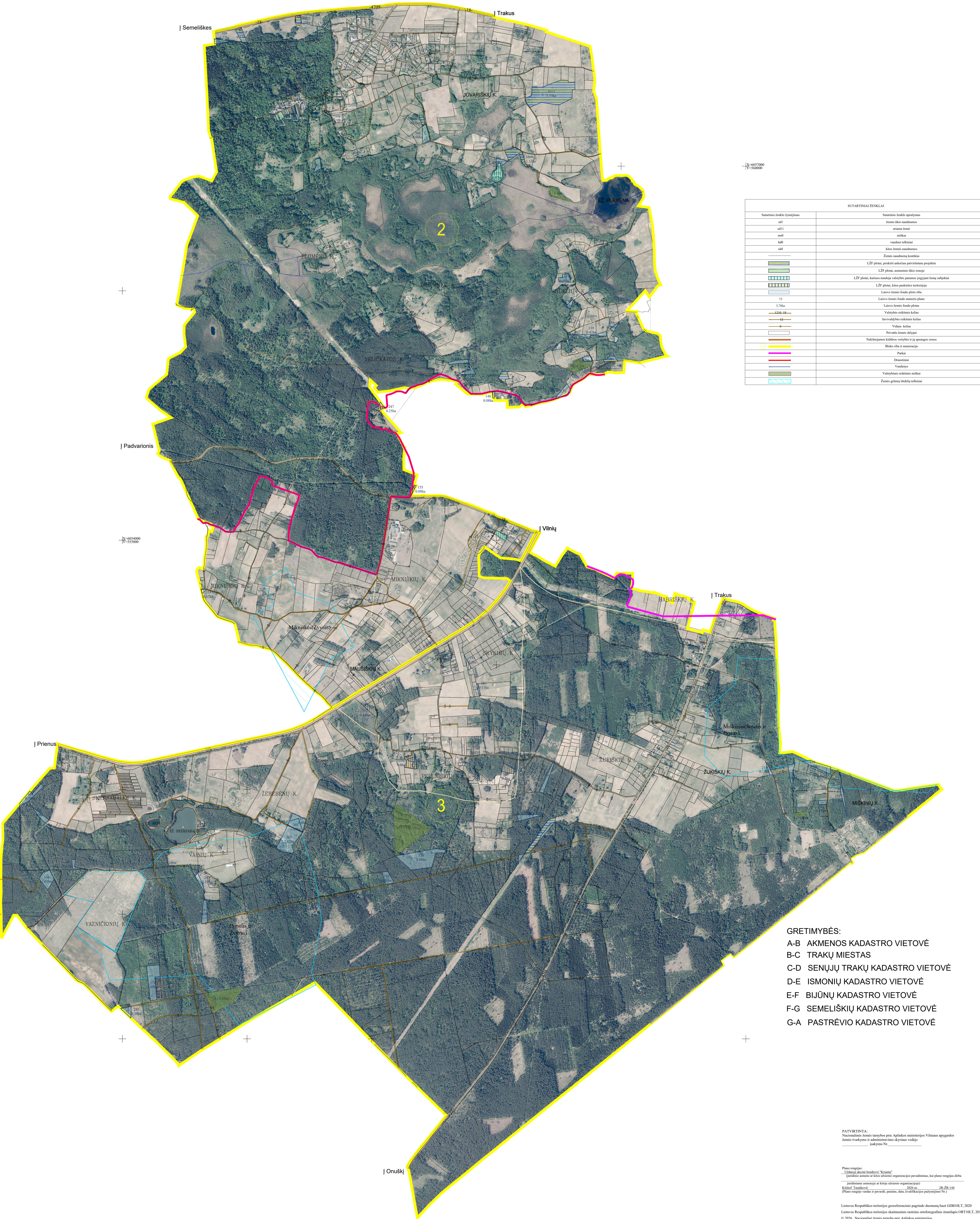
Plano rengėjas:
Užduotį atlikęs bendrovė "Kriema"
(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kai plano rengėjas dirba
juridiniame asmenyje ar kitose užsienio organizacijose)
Ksistof Taraskevič 2026 m 2R-ŽR-144
(Plano rengėjo vardas ir pavardė, pumėlis, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

Lietuvos Respublikos teritorijos georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDB10LT, 2020
Lietuvos Respublikos teritorijos skaitmeninis rastinis ortofotografinis žemėlapis ORT10LT, 2018-2020
© 2026, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos

Koordinatų sistema LKS-94



VILNIAUS APSKRITIES TRAKŲ RAJONO TRAKŲ SENIŪNIJOS ŽAIZDRIŲ KADASTRO VIETOVĖS LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMĖS PLANAS 2026 m. M1:10000



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutarmino žemėlapyje žymėjimas	Sutarmino žemėlapyje žymėjimas
s01	žemės ūkio naudmenos
s02	miškas
s03	miškas
s04	miškas
s05	miškas
s06	miškas
s07	miškas
s08	miškas
s09	miškas
s10	miškas
s11	miškas
s12	miškas
s13	miškas
s14	miškas
s15	miškas
s16	miškas
s17	miškas
s18	miškas
s19	miškas
s20	miškas
s21	miškas
s22	miškas
s23	miškas
s24	miškas
s25	miškas
s26	miškas
s27	miškas
s28	miškas
s29	miškas
s30	miškas
s31	miškas
s32	miškas
s33	miškas
s34	miškas
s35	miškas
s36	miškas
s37	miškas
s38	miškas
s39	miškas
s40	miškas
s41	miškas
s42	miškas
s43	miškas
s44	miškas
s45	miškas
s46	miškas
s47	miškas
s48	miškas
s49	miškas
s50	miškas
s51	miškas
s52	miškas
s53	miškas
s54	miškas
s55	miškas
s56	miškas
s57	miškas
s58	miškas
s59	miškas
s60	miškas
s61	miškas
s62	miškas
s63	miškas
s64	miškas
s65	miškas
s66	miškas
s67	miškas
s68	miškas
s69	miškas
s70	miškas
s71	miškas
s72	miškas
s73	miškas
s74	miškas
s75	miškas
s76	miškas
s77	miškas
s78	miškas
s79	miškas
s80	miškas
s81	miškas
s82	miškas
s83	miškas
s84	miškas
s85	miškas
s86	miškas
s87	miškas
s88	miškas
s89	miškas
s90	miškas
s91	miškas
s92	miškas
s93	miškas
s94	miškas
s95	miškas
s96	miškas
s97	miškas
s98	miškas
s99	miškas
s100	miškas

GRETIMYBĖS:
A-B AKMENOS KADASTRO VIETOVĖ
B-C TRAKŲ MIESTAS
C-D SENJŲ TRAKŲ KADASTRO VIETOVĖ
D-E ISMONIŲ KADASTRO VIETOVĖ
E-F BIJŲNŲ KADASTRO VIETOVĖ
F-G SEMELIŠKIŲ KADASTRO VIETOVĖ
G-A PASTRĖVIO KADASTRO VIETOVĖ

PATVIRTINTA:
Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos
žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo
paskyrimu Nr. _____

Planų rengėjas:
„Užduoties atlikimo bendrovė“ UAB
(juridinio asmens ar kitos ūkinės organizacijos pavadinimas, kurio planas rengiamas)
pildoma: organizacijos ar kitos ūkinės organizacijos pavadinimas
Klaipėda, 2026 m. _____
(Planų rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos patvirtinimo Nr.)

Lietuvos Respublikos teritorijos geografinės padėties duomenų bazė GDB10LT, 2020
Lietuvos Respublikos teritorijos skaitmeninis rastinis ortofotografinis žemėlapis ORT10LT, 2018-2020
© 2026. Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos

Koordinatų sistema EKS-94

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL VILNIAUS APSKRITIES TRAKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TRAKŲ SENIŪNIJOS ŽAIZDRIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, RENGIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-05-13 Nr. 3RKJ-534
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Dangira Bareikienė, skyriaus vedėjas, Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	DANGIRA BAREIKIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-05-13 15:15:56 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žyme nurodytas laikas	2026-05-13 15:16:01 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-18 10:09:22 – 2028-07-17 10:09:22
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	4
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.4
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-05-14 07:15:57)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-05-14 07:15:57 DBSIS