



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
ŠIAULIŲ APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL TELŠIŲ APSKRITIES PLUNGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS
PLATELIŲ SENIŪNIJOS GINTALIŠKĖS KADASTRO VIETOVĖS
ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS
ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO**

2026 m. gegužės d. Nr. 5RKĮ- -(15.5.6 E.)
Šiauliai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 89–95 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir kitų funkcijų atlikimo“ ir atsižvelgdamas į Gintališkės kadastro vietovės žemės sklypų planų, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, rengiančios UAB „Pamario krašto projektai“ pateiktus dokumentus:

1. T v i r t i n u:

1.1. Gintališkės kadastro vietovės žemės sklypų planų, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui (toliau – Projektas), ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus.

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą - 1 priedas.

1.3. Asmenų, kurie pasirinko išterpusius žemės sklypus, suprojektuotus žemės reformos žemėtvarkos projektuose, sąrašas - 2 priedas.

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Šiaulių žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyresniąją specialistę, Živilę Žvirzdinienę, per 5 darbo dienas paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://www.nzt.lt>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2010 m. rugsėjo 7 d. įsakymu Nr. 1P-90 „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“ nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėjas

Saulius Leščiauskas

PATVIRTINA

Nacionalinės žemės tarnybos

prie Aplinkos ministerijos
 Šiaulių apygardos žemės tvarkymo
 ir administravimo skyriaus vedėjo
 2026 m. gegužės d. įsakymu
 Nr. 5RKĮ- (15.5.6 E.)
 Priedas Nr.1

ASMENŲ, KURIEMS TELŠIŲ APSKRITIES, PLUNGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS, GINTALIŠKĖS KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI PRILYGINAMUOSE PLANUOSE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, servitutai ir jų plotai	Pastabos
				Išsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudotis			
				grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	perduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	M [redacted] K [redacted]	XI	532				0,31				Žemės ūkio/ Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, 4 skirsnis)-0,01 ha; Kelių apsaugos zonos (III skyrius, 2 skirsnis)-0,02 ha;	0003/ Lygiųjų k., Platelių g. 12A
2	J [redacted] V [redacted]	XII	535					1,76			Žemės ūkio/ Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, 2 skirsnis)-0,15 ha; 214 - Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis daiktas)-0,14 ha;	0005/ Šateikių Rūdaičių k.
3	VĮ VMU Telšių regioninis padalinys	XII	536						3,05		Miškų ūkio/ Ūkinių miškų sklypai	Miško žemė (VI skyrius, 3 skirsnis)-2,35 ha; 214 - Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis daiktas)-0,04 ha;	0001/ Gintališkės k.
4	VĮ VMU Telšių regioninis padalinys	XII	537						9,98		Miškų ūkio/ Apsauginių miškų sklypai	Miško žemė (VI skyrius, 3 skirsnis)-3,01 ha; Pelkės ir šaltinynai (VI skyrius, 9 skirsnis)-2,01 ha;	0004/ Šateikių Rūdaičių k.

											Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, 4 skirsnis)-0,01 ha; Valstybiniai parkai (V skyrius, 23 skirsnis)-1,45 ha; Žemaitijos nacionalinis parkas (Natura 2000-BAST)-5,03 ha; Žemaitijos nacionalinis parkas (Natura 2000-PAST)-5,03 ha; 214 - Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis daiktas)-0,52 ha;	
5	VĮ VMU Telšių regioninis padalinys	XII	538					1,12		Miškų ūkio/ Ūkinių miškų sklypai	Miško žemė (VI skyrius, 3 skirsnis)-0,25 ha; 214 - Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis daiktas)-0,12 ha;	0005/ Šateikių Rūdaičių k.
6	VĮ VMU Telšių regioninis padalinys	XII	539					0,49		Miškų ūkio/ Ūkinių miškų sklypai	Miško žemė (VI skyrius, 3 skirsnis)-0,04 ha; 214 - Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis daiktas)-0,07 ha;	0005/ Šateikių Rūdaičių k.
7	VĮ VMU Telšių regioninis padalinys	XII	540					0,50		Miškų ūkio/ Ūkinių miškų sklypai	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, 4 skirsnis)-0,01 ha; Miško žemė (VI skyrius, 3 skirsnis)-0,02 ha;	0004/ Šateikių Rūdaičių k.
	IŠ VISO:						0,31	1,76	15,14			

PATVIRTINA

Nacionalinės žemės tarnybos

prie Aplinkos ministerijos
Šiaulių apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjo
2026 m. gegužės d. įsakymu
Nr. 5RKĮ- -(15.5.6 E.)
Priedas Nr.2

ASMENU, KURIEMS TELŠIŲ APSKRITIES, PLUNGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS, GINTALIŠKĖS KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI PRILYGINAMUOSE PLANUOSE SUPROJEKTUOTI ĮSITERPĘ LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS FONDO SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha		Įsiterpusio žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Žemės sklypas (-ai), su kuriuo turi būti sujungiamas įsiterpęs žemės sklypas		Bendras (po sujungimo) žemės, miško, vandens telkinio sklypas			
				parduodamas	nuomojamas		kadastro Nr.	plotas ha	plotas ha	Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, servitutai	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	D B	XII	533	0,11		Žemės ūkio/ Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	6820/1:38	0,2503	0,3603	Žemės ūkio/ Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, 2 skirsnis); Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, 2 skirsnis); Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, 14 skirsnis); Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, 10 skirsnis);	0001/ Gintališkės k.
2	C O	XII	534	0,08		Žemės ūkio/ Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	6820/1:120	0,2021	0,2821	Žemės ūkio/ Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, 2 skirsnis); Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, 14 skirsnis); Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, 7 skirsnis); Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, 10 skirsnis);	0001/ Gintališkės k.
Iš viso:				0,19				0,4524	0,6424			

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL TELŠIŲ APSKRITIES PLUNGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS PLATELIŲ SENIŪNIJOS GINTALIŠKĖS KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-05-13 Nr. 5RKĮ-362
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Saulius Leščiauskas, Skyriaus vedėjas, Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	SAULIUS LEŠČIAUSKAS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-05-13 07:45:37 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-05-13 07:45:45 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:51:55 – 2028-06-19 12:51:55
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.4
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-05-13 08:08:19)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-05-13 08:08:19 DBSIS