



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS  
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS  
ŠIAULIŲ APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR  
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS  
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS  
DĖL ŠIAULIŲ APSKRITIES PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖS KLOVAINIŲ  
SENIŪNIJOS KLOVAINIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ,  
KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI,  
PATVIRTINIMO**

2026 m.            d. Nr. 5RKĮ-  
Šiauliai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 89-93 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“:

**1. T v i r t i n u:**

1.1. Šiaulių apskrities Pakruojo rajono Klovainių seniūnijos Klovainių kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus.

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedama).

1.3. Asmenų, kurie pasirinko laisvos žemės fondo žemei priskirtus anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar žemės sklypų planuose, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, suprojektuotus žemės sklypus, sąrašą (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Ingą Zemlickienę šį įsakymą

per 5 darbo dienas nuo jo priėmimo paskelbti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://www.nzt.lrv.lt>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“ nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėjas

Saulius Leščiauskas

PATVIRTINTA  
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos  
Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus  
vedėjo 2026 m. d. įsakymu Nr. 5RKĮ-

**ASMENŲ, KURIE PASIRINKO LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMEI PRISKIRTUS ANKSČIAU PATVIRTINTAME ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTE AR ŽEMĖS SKLYPŲ PLANUOSE, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, SUPROJEKTUOTUS ŽEMĖS SKLYPUS, SĄRAŠAS**

| Eil. Nr. | Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas | Eiliškumo grupė | Projekto ar projektui prilyginamo plano patvirtinimo data ir numeris | Žemės sklypo numeris plane | Plotas, ha          |                                       |                                       |             |            |                          |                                     | Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai) | Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos | Servitutai ir jų plotai            |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|-------------|------------|--------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------|
|          |                                                                                              |                 |                                                                      |                            | Įsigytas nuosavybėn |                                       |                                       |             | nuomojamas | patikėjimo teise valdyti | perduodamas neatlygintinai naudotis |                                                           |                                                |                                    |
|          |                                                                                              |                 |                                                                      |                            | grąžinamas natūra   | perduodamas neatlygintinai nuosavybėn | suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn | perduodamas |            |                          |                                     |                                                           |                                                |                                    |
| 1        | 2                                                                                            | 3               | 4                                                                    | 5                          | 6                   | 7                                     | 8                                     | 9           | 10         | 11                       | 12                                  | 13                                                        | 14                                             | 15                                 |
| 1.       | Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija                                                    | XII             | 2019-06-14 Nr. 29VI-588-(14.29.2.)                                   | 1068                       | -                   | -                                     | -                                     | -           | -          | 2,7535                   | -                                   | miškų ūkio (ūkinių miškų sklypai)                         | 126; 163; 164                                  | Kelio servitutas (115) – 0,1579 ha |

Paaaiškinimas:  
126 - Miško žemėje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (VI skyrius, trečiasis skirsnis);  
163 - Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (VI skyrius, septintasis skirsnis);  
164 - Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis).

## PATVIRTINTA

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos  
Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus  
vedėjo 2026 m. d. įsakymu Nr. 5RKĮ-

**ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS**

| Eil.<br>Nr. | Fizinio asmens<br>vardas, pavardė;<br>juridinio asmens ar<br>kitos užsienio<br>organizacijos<br>pavadinimas | Eiliškumo grupė | Žemės sklypo numeris<br>plane | Plotas, ha           |                               |                               |             |            |                              |                               | Žemės sklypo<br>naudojimo paskirtis<br>ir naudojimo būdas<br>(-ai)   | Specialiosios<br>žemės ir miško<br>naudojimo<br>sąlygos | Servitutai ir jų<br>plotai          |
|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------|------------|------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------|
|             |                                                                                                             |                 |                               | Išsigytas nuosavybėn |                               |                               |             | nuomojamas | patikėjimo teise<br>valdomas | perduodamas<br>neatlygintinai |                                                                      |                                                         |                                     |
|             |                                                                                                             |                 |                               | grąžinamas<br>natūra | perduodamas<br>neatlygintinai | suteikiamas<br>neatlygintinai | parduodamas |            |                              |                               |                                                                      |                                                         |                                     |
| 1           | 2                                                                                                           | 3               | 4                             | 5                    | 6                             | 7                             | 8           | 9          | 10                           | 11                            | 12                                                                   | 13                                                      | 14                                  |
| 1.          | M. V.                                                                                                       | XII             | 1156                          | -                    | -                             | -                             | -           | 0,62       | -                            | -                             | Žemės ūkio (kiti<br>žemės ūkio paskirties<br>žemės sklypai)          | 121; 152; 163                                           | -                                   |
| 2.          | G. G.                                                                                                       | XII             | 1157                          | -                    | -                             | -                             | -           | 0,18       | -                            | -                             | Žemės ūkio (kiti<br>žemės ūkio paskirties<br>žemės sklypai)          | 121; 152                                                | -                                   |
| 3.          | VMU                                                                                                         | XII             | 1158                          | -                    | -                             | -                             | -           | -          | 4,40                         | -                             | Miškų ūkio (ūkinių<br>miškų sklypai)                                 | 121; 163; 164                                           | -                                   |
| 4.          | VMU                                                                                                         | XII             | 1159                          | -                    | -                             | -                             | -           | -          | 15,10                        | -                             | Miškų ūkio (ūkinių<br>miškų sklypai)                                 | 126; 163; 164                                           | -                                   |
| 5.          | VMU                                                                                                         | XII             | 1160                          | -                    | -                             | -                             | -           | -          | 2,85                         | -                             | Miškų ūkio (ūkinių<br>miškų sklypai)                                 | 102; 163; 164                                           | -                                   |
| 6.          | VMU                                                                                                         | XII             | 1161                          | -                    | -                             | -                             | -           | -          | 0,75                         | -                             | Miškų ūkio (ūkinių<br>miškų sklypai)                                 | 163                                                     | -                                   |
| 7.          | VMU                                                                                                         | XII             | 1162                          | -                    | -                             | -                             | -           | -          | 0,76                         | -                             | Miškų ūkio (ūkinių<br>miškų sklypai)                                 | 163; 164                                                | -                                   |
| 8.          | VMU                                                                                                         | XII             | 1163                          | -                    | -                             | -                             | -           | -          | 1,97                         | -                             | Miškų ūkio (ūkinių<br>miškų sklypai;<br>apsauginių miškų<br>sklypai) | 102; 106; 121;<br>126; 163; 164                         | Kelio servitutas<br>(214) – 0,22 ha |

| <i>1</i> | <i>2</i> | <i>3</i> | <i>4</i> | <i>5</i> | <i>5</i> | <i>7</i> | <i>8</i> | <i>9</i> | <i>10</i> | <i>11</i> | <i>12</i>                                                   | <i>13</i>               | <i>14</i>                                                          |
|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|-----------|-----------|-------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| 9.       | VMU      | XII      | 1164     | -        | -        | -        | -        | -        | 1,70      | -         | Miškų ūkio (ūkinių miškų sklypai; apsauginių miškų sklypai) | 102; 106; 126; 163; 164 | Kelio servitutas (214) – 0,07 ha; Kelio servitutas (114) – 0,22 ha |
| 10.      | VMU      | XII      | 1165     | -        | -        | -        | -        | -        | 1,15      | -         | Miškų ūkio (ūkinių miškų sklypai)                           | 126; 163; 164           | -                                                                  |

Paiškinimas:

102 - Kelių apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos ((III skyrius, antrasis skirsnis);

106 - Elektros tinklų apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis);

121 - Melioruotoje žemėje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (VI skyrius, antrasis skirsnis);

126 - Miško žemėje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (VI skyrius, trečiasis skirsnis);

152 - Žemės ūkio paskirties sklypuose dirvožemio apsaugos tikslais taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis);

163 - Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (VI skyrius, septintasis skirsnis);

164 - Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis).

## DETALŪS METADUOMENYS

|                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>                                                                          | Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>                                                                     | DĖL ŠIAULIŲ APSKRITIES PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖS KLOVAINIŲ SENIŪNIJOS KLOVAINIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO                                                                                                                                                       |
| <b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>                                                              | 2026-05-06 Nr. 5RKJ-339                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>                                      | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>                                                        | ADOC-V1.0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Parašo paskirtis</b>                                                                                     | Pasirašymas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>                                                  | Saulius Leščiauskas, Skyriaus vedėjas, Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Sertifikatas išduotas</b>                                                                                | SAULIUS LEŠČIAUSKAS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>                                                                       | 2026-05-06 12:57:00 (GMT+03:00)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Parašo formatas</b>                                                                                      | XAdES-T                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Laiko žyme nurodytas laikas</b>                                                                          | 2026-05-06 12:57:08 (GMT+03:00)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>                                                      | ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Sertifikato galiojimo laikas</b>                                                                         | 2024-06-20 12:51:55 – 2028-06-19 12:51:55                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>                                  | "Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08 |
| <b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>                                                                | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>                                                   | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>                                                                 | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>                                                            | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>                                                     | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>                | DBSIS, versija 3.5.90.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b> | Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus.<br>Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-05-07 09:37:04)                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Paieškos nuoroda</b>                                                                                     | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Papildomi metaduomenys</b>                                                                               | Nuorašą suformavo 2026-05-07 09:37:05 DBSIS                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |