



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
ŠIAULIŲ APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL TELŠIŲ APSKRITIES MAŽEIKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS
VIEKŠNIŲ SENIŪNIJOS SVIRKANČIŲ KADASTRO VIETOVĖS
ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVAR-
KOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO**

2026 m. gegužės d. Nr. 5RKĮ-
Šiauliai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 131–134 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“:

1. T v i r t i n u:

1.1. Svirkančių kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus bei žemės servitutus.

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą pagal pridedamą šio įsakymo priedą;

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Vaidą Krikštanavičienę šį įsakymą per 1 darbo dieną nuo jo priėmimo paskelbti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos

ministerijos interneto svetainėje (adresas – <https://nzt.lrv.lt/lt/>).

Šis įsakymas gali būti skundžiami Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Šiaulių apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjas

Saulius Leščiauskas

PATVIRTINTA
 Nacionalinės žemės tarnybos
 prie Aplinkos ministerijos
 Šiaulių apygardos žemės
 tvarkymo ir administravimo skyriaus
 2026 m. gegužės d. įsakymu
 Nr. 5RKĮ-

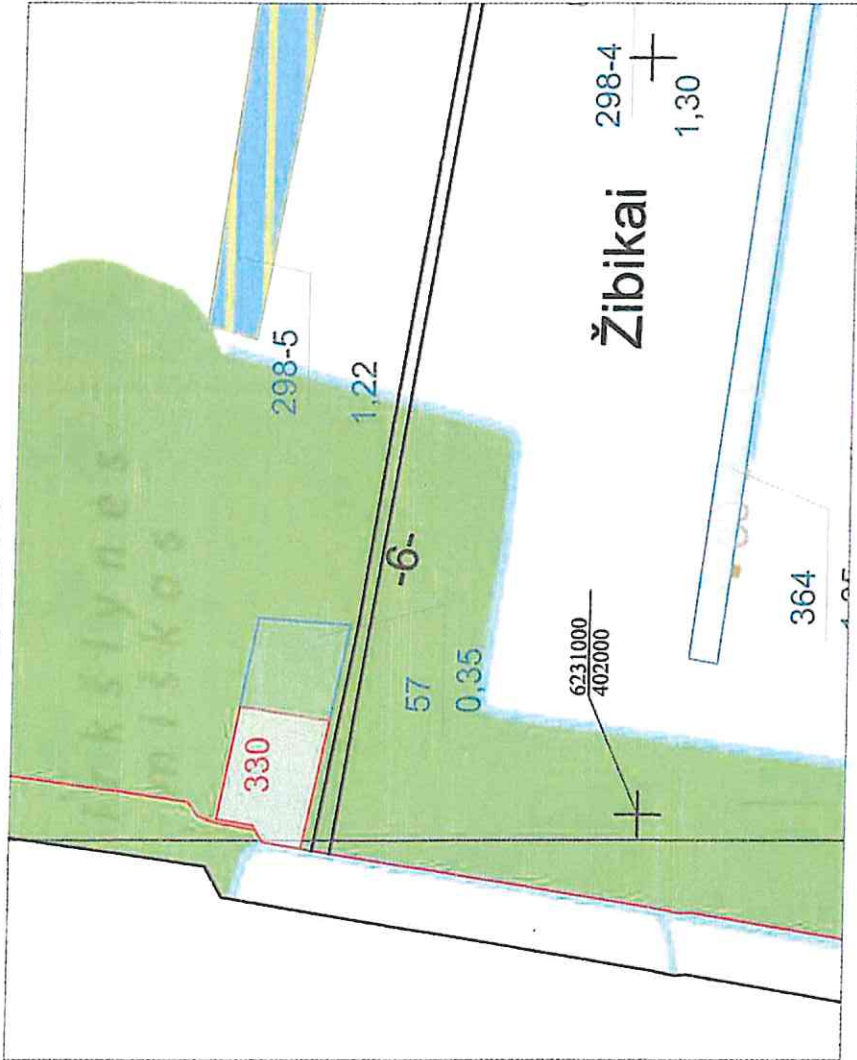
ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Adresas (kaimas, miestelis)	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
					Isigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai			
					grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai	suteikiamas neatlygintinai	parduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	1. [redacted]	9	-	330		0,47						Miškų ūkio, ūkinių miškų sklypai		
2.	2. [redacted]	12	-	331					0,10			Žemės ūkio, Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai		
3.	3. [redacted]	12	-	332					0,20			Žemės ūkio, Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai		
4.	4. [redacted] [redacted]	12	-	333						2,02		Miškų ūkio, ūkinių miškų sklypai		
5.	5. [redacted]	12	-	334-1					0,71			Žemės ūkio, Kiti		

												žemēs ūkio paskirties žemēs skļypai		
6.	██████████	12	-	334-2					0,52			Žemēs ūkio, Kiti žemēs ūkio paskirties žemēs skļypai		
7.	██████████	12	-	334-3					0,46			Žemēs ūkio, Kiti žemēs ūkio paskirties žemēs skļypai		
8.	██████████	12	-	334-4					0,20			Žemēs ūkio, Kiti žemēs ūkio paskirties žemēs skļypai		
9.	██████████	12	-	334-5					0,44			Žemēs ūkio, Kiti žemēs ūkio paskirties žemēs skļypai		
10.	██████████	12	-	334-6					0,40			Žemēs ūkio, Kiti žemēs ūkio paskirties žemēs skļypai		

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1:5000

Kadastro vietovė	Svirkantių
Seniūnija	Viešnių
Miestas (rajonas)	Mažeikių
Apskritis	Telšių



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
330	Suprojektuotas perduodamas ar suteikiamas nuosavybėn neatlygintinai žemės sklypas
2-6	esami keliai

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
330	0,47	126 Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	0,47

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM
Siaulių apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjas

Saulius Lasciauskas

SUDERINTA:
NŽT prie AM

(pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)



UAB "TopoEra"

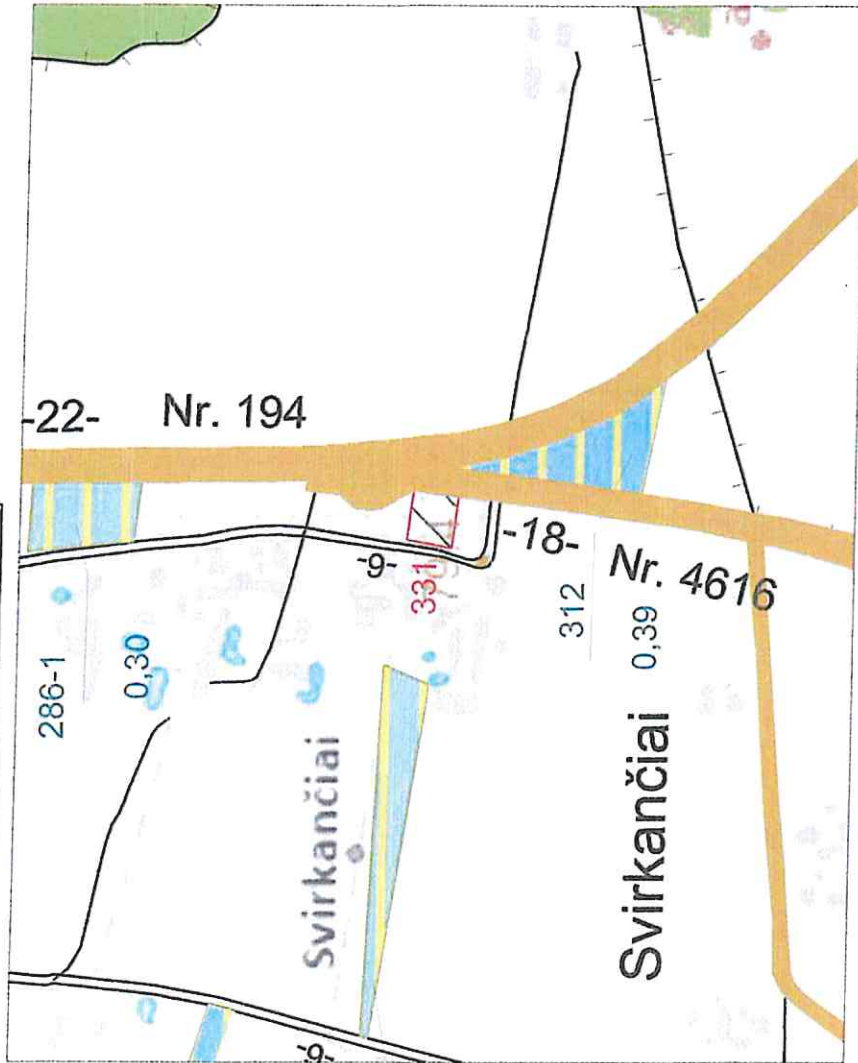
Kulautuvos g. 45A-306, Kauno m.
į.k. 302570646, tel. Nr. 0-614-00148

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Audrius Perminas	2026-03-03
Matininkas		Rimvydas Tvysa	2026-03-03

A.V.

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1:5000

Kadastro vietovė	Svirkančių
Seniūnija	Viekšnių
Miestas (rajonas)	Mažeikių
Apskritis	Telšių



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
☒ 331	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
☐ 2	esami keliai

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir žemės prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir išgyvendinimo metodikos 8 priedas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
331	0,10	kodas, aprašymas 121- Mielionuolės žemės ir mielionuolės statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) 152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) 102 Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,10 0,10 0,10

Nacionalinės žemės tarnybos prie A.M.
Šiaulių apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjas

Saulius Lesčajskas

SUDERINTA:
NŽT prie AM

(pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)



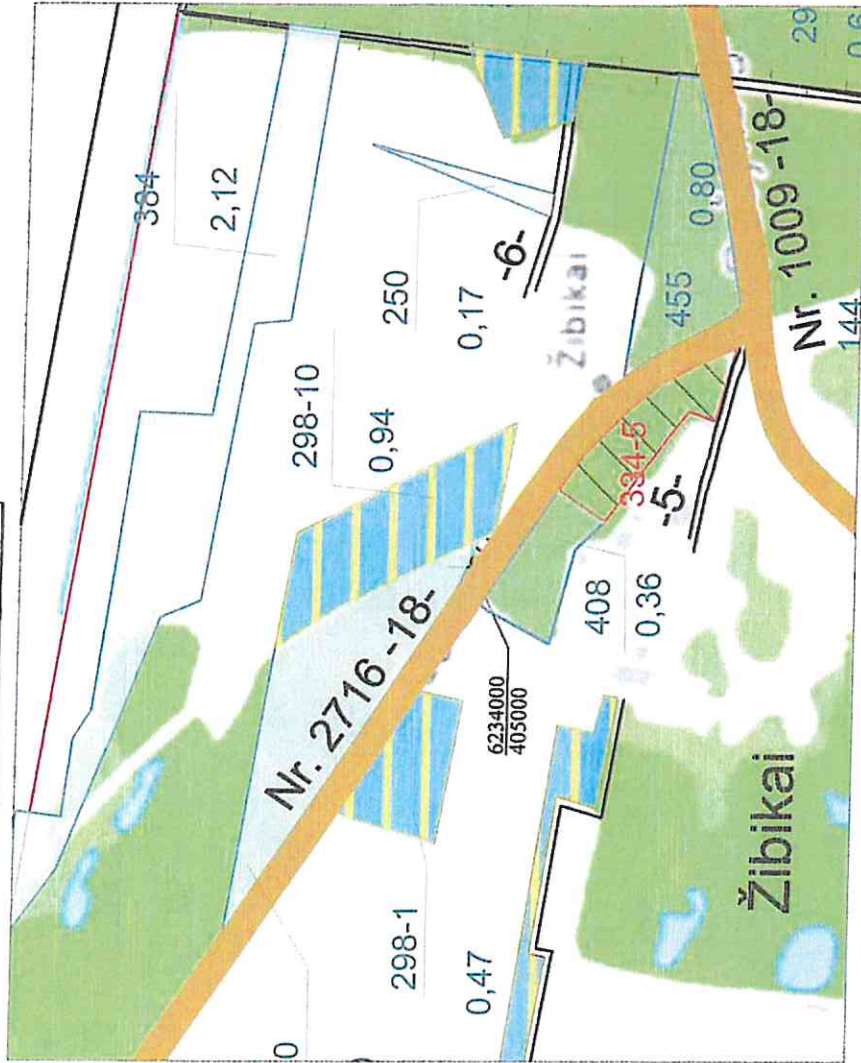
UAB "TopoEra"

Kulautuvos g. 45A-306, Kauno m.
į.k. 302570646, tel. Nr. 0-614-00148

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Audrius Perminas	2026-03-03
Matininkas		Rimvydas Tvysa	2026-03-03
			A.V.

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1:5000

Kadastro vietovė	Svirkanėjų
Seniūnija	Vieksnių
Miestas (rajonas)	Mažeikių
Apskritis	Telšių



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
334-5	Suprojektuojamas nuomai žemės sklypas
2	esami keliai

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
334-5	0,44	106 Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,05
		102 Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,44
			0,20

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM
Siaulių apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjas
Saulius Lesiauskas

SUDERINTA:
NŽT prie AM

(pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)



UAB "TopoEra"

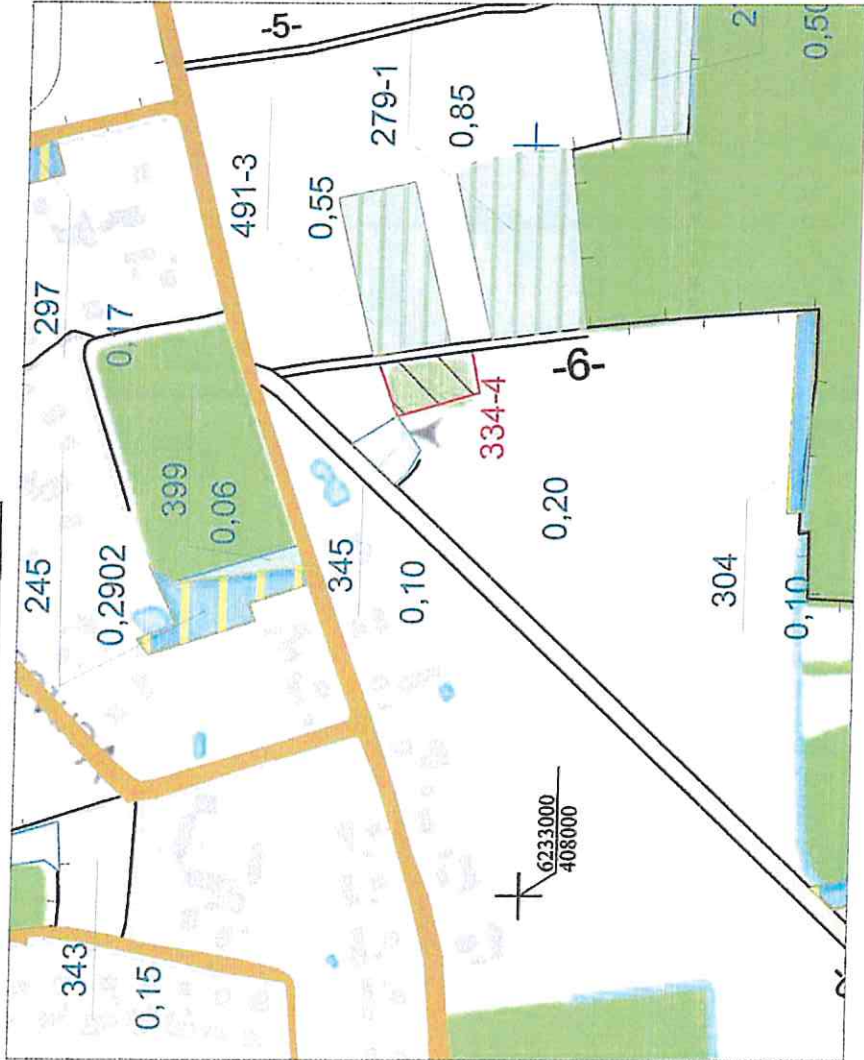
Kulautuvos g. 45A-306, Kauno m.
į.k. 302570646, tel. Nr. 0-614-00148

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Audrius Perminas	2026-03-03
Matininkas		Rimvydas Tvysa	2026-03-03

A.V.

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1:5000

Kadašto vietovė	Svirkančių
Seniūnija	Viešinių
Miestas (rajonas)	Mažeikių
Apskritis	Telšių



Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
 rengimo ir išgyvendinimo metodikos 8 priedas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI				
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	kodas, aprašymas	plotas, ha
334-4	0,20		121 - Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,20
			152 - Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,20
			120 - Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	0,18

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM
Siaulių apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjas
Saulius Lesauskas

SUDERINTA:
NŽT prie AM

(parašas, parašas, vardas, pavardė, data)



UAB "TopoEra"

Kulautuvos g. 45A-306, Kauno m.
į.k. 302570646, tel. Nr. 0-614-00148

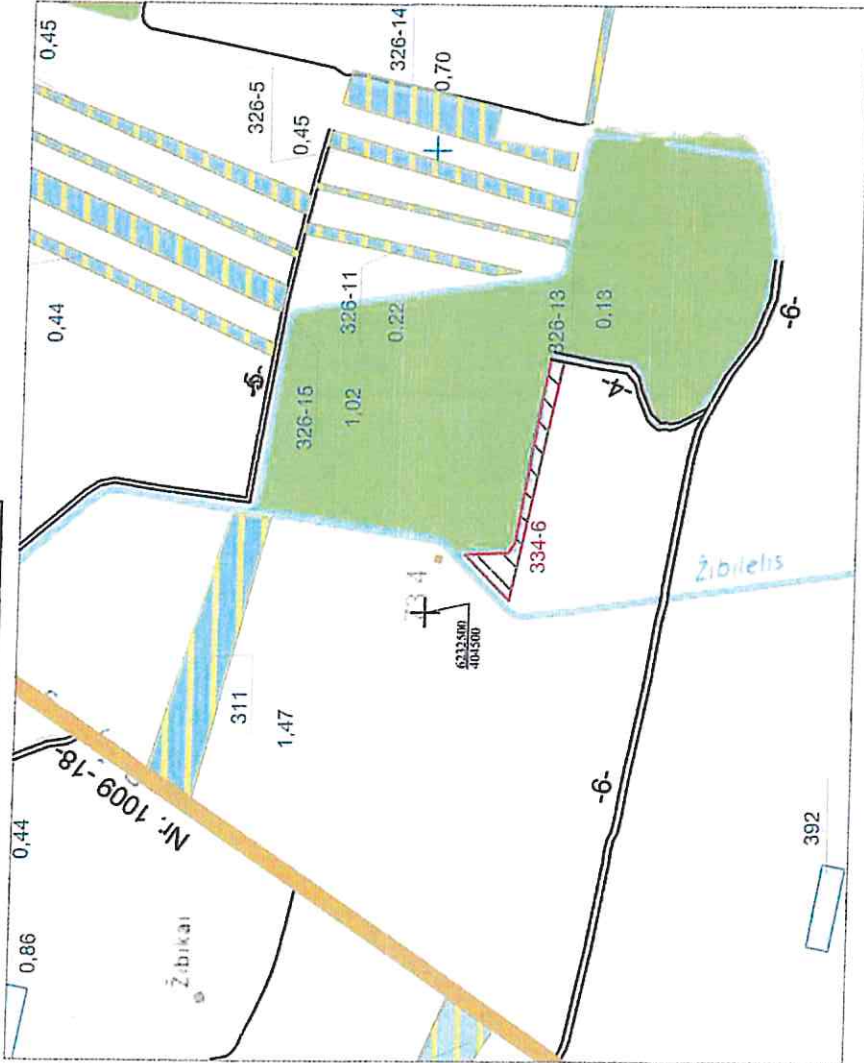
Parašas	Parašas	Vardas, pavardė	Data
		Audrius Perminas	2026-03-03
		Rimvydas Tvysa	2026-03-03

A.V.

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklų žymėjimas	Sutartinio ženklų aprašymas
334-4	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
2-6	esami keliai

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1:5000

Kadastro vietovė	Svirkančių
Seniūnija	Viešnių
Miestas (rajonas)	Mažeikių
Apskritis	Telšių



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
334-6	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
2-6	esami keliai

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir išgyvendinimo metodikos 8 priedas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
334-6	0,40	kodas, aprašymas 121 - Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) 152 - Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,40 0,40

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM
Siaulių apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjas

Saulius Ledežinskas

SUDERINTA:
NŽT prie AM

(pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)



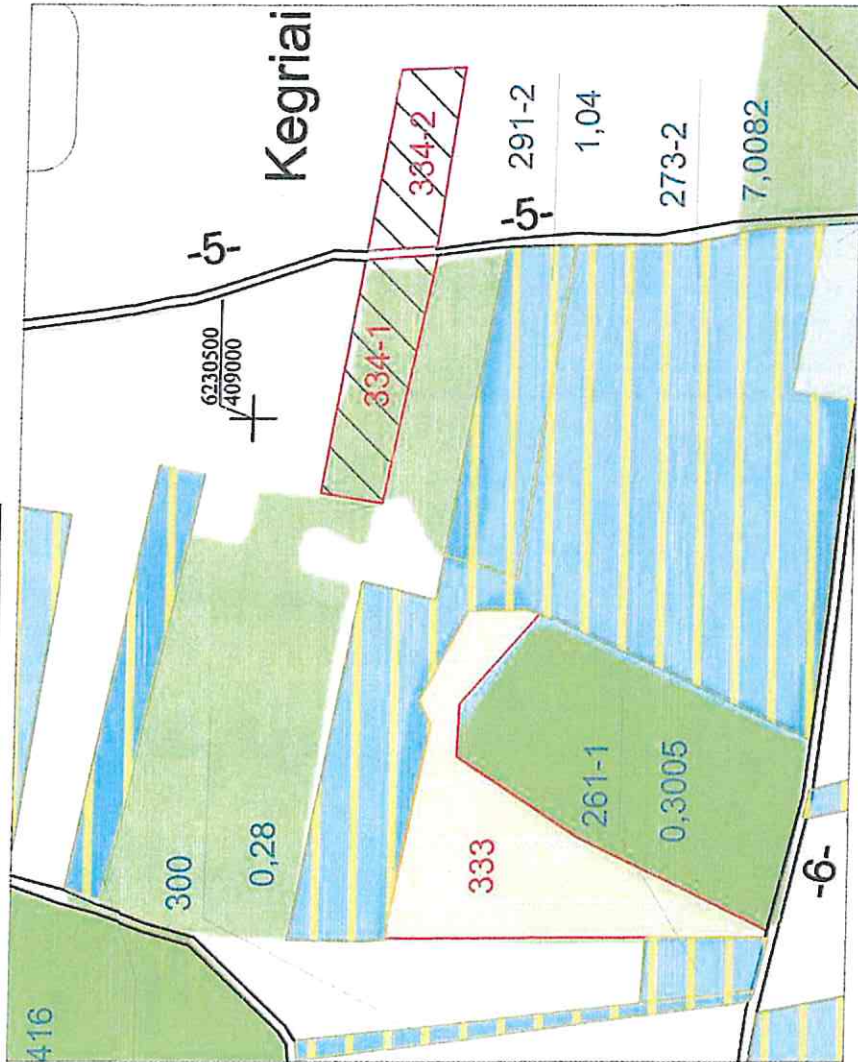
UAB "TopoEra"

Kulautuvos g. 45A-306, Kauno m.
į.k. 302570646, tel. Nr. 0-614-00148

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Audrius Perminas	2026-03-03
Matininkas		Rimvydas Tyvys	2026-03-03
			A.V.

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1:5000

Kadastro vietovė	Svirkanėjų
Seniūnija	Viekšnių
Miestas (rajonas)	Mažeikių
Apskritis	Telšių



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
334-1	Suprojektuojamas nuomai žemės sklypas
2-6	esami keliai
333	Suprojektuojamas perduodamas neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypas

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jienis prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
334-1	0,71	121- Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,71
334-2	0,52	132-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,71
333	2,02	121- Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,52
		132-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,52
		126 Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	2,02

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM
Siaulių apygardos žemės tvarkymo
ir administravimą skyriaus vedėjas

Saulius Leščinskas

SUDERINTA:
NŽT prie AM

(parašas, parašas, vardas, pavardė, data)



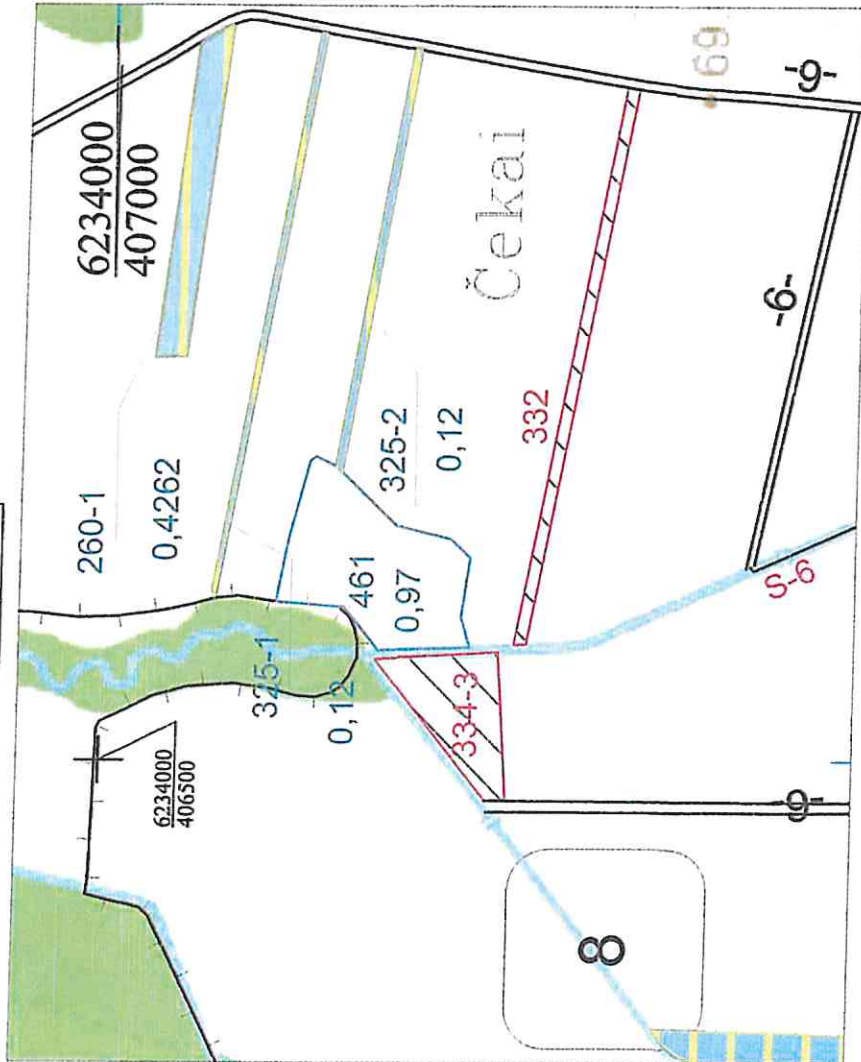
UAB "TopoEra"

Kulautuvos g. 45A-306, Kauno m.
į.k. 302570646, tel. Nr. 0-614-00148

Parcijos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Audrius Perminas	2026-03-03
Matininkas		Rimvydas Tvysa	2026-03-03
			A.V.

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1:5000

Kadastro vietovė	Svirkančių
Seniūnija	Viešniū
Miestas (rajonas)	Mažeikių
Apskritis	Telsių



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
334-3	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
2-6	esami keliai

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
334-3	0,46	121- Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) 152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) 163 Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septyntasis skirsnis) 121- Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) 152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) 163 Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septyntasis skirsnis) 106 Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,20 0,20 0,46 0,46 0,20 0,20 0,06 0,01

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM
Šiaulių apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjas

Saulius Lesčiūskas

SUDERINTA:
NŽT prie AM

(pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)



UAB "TopoEra"

Kulautuvos g. 45A-306, Kauno m.
į.k. 302570646, tel. Nr. 0-614-00148

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Audrius Perminas	2026-03-03
Matininkas		Rimvydas Tvysa	2026-03-03

A.V.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL TELŠIŲ APSKRITIES MAŽEIKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS VIEKŠNIŲ SENIŪNIJOS SVIRKANČIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-05-07 Nr. 5RKĮ-344
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Saulius Leščiauskas, Skyriaus vedėjas, Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	SAULIUS LEŠČIAUSKAS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-05-07 10:56:24 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žyme nurodytas laikas	2026-05-07 10:56:32 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:51:55 – 2028-06-19 12:51:55
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.4
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-05-07 13:56:15)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-05-07 13:56:15 DBSIS