



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
PANEVĖŽIO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL UTENOS APSKRITIES ZARASŲ RAJONO (SAVIVALDYBĖS)
ZARASŲ IR SALAKO SENIŪNIJŲ GRAŽUTĖS KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS
SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS
PROJEKTUI, RENGIMO**

2026 m. balandžio d. Nr. 6RKĮ-
Panevėžys

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 6 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 19 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 3 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 27 ir 122 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.9 E.), Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“ ir atsižvelgdamas į Utenos apskrities Zarasų rajono (savivaldybės) Zarasų ir Salako seniūnijų Gražutės kadastro vietovės žemės sklypų planų, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, rengiančios valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro pateiktus dokumentus (duomenis):

1. N u s p r e n d ž i u rengti Utenos apskrities Zarasų rajono (savivaldybės) Zarasų ir Salako seniūnijų Gražutės kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui.

2. T v i r t i n u:

2.1. 36,4558 ha ploto teritoriją Utenos apskrities Zarasų rajono (savivaldybės) Zarasų ir Salako seniūnijų Gražutės kadastro vietovės žemės sklypų planams, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, rengti ir jos ribas (pridedama);

2.2. Asmenų, pateikusių prašymus grąžinti natūra, perduoti ar suteikti nuosavybėn neatlygintinai žemės, miško sklypus ar vandens telkinius, taip pat perduoti, išnuomoti, perduoti neatlygintinai naudotis arba patikėjimo teise valstybinės žemės sklypus Utenos apskrities Zarasų rajono (savivaldybės) Zarasų ir Salako seniūnijų Gražutės kadastro vietovėje, sąrašą (pridedama);

2.3. nustatytus laisvos žemės fondo žemės plotus pagal pridedamą žiniaraštį.

3. N u s t a t a u, kad Utenos apskrities Zarasų rajono (savivaldybės) Zarasų ir Salako seniūnijų Gražutės kadastro vietovės žemės sklypų planų, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, rengimo pradžios data – 2026 m. gegužės 21 d., kuri yra ir pretendentų susirinkimo diena.

4. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąjį specialistą Alvydą Vazgelevičių šį įsakymą per 1 darbo dienas nuo jo priėmimo paskelbti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas - <http://www.nzt.lrv.lt>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėjas

Dainius Petrauskas

**ASMENŲ, PATEIKUSIŲ PRAŠYMUS PARDUOTI, IŠNUOMOTI VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPUS UTENOS APSKRITIES ZARASŲ
 RAJONO (SAVIVALDYBĖS) ZARASŲ, SALAKO SENIŪNIJŲ GRAŽUTĖS KADASTRO VIETOVĖJE, SĄRAŠAS**

XII. Parduodami, nuomojami, perduodami neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise žemės sklypai kitais įstatymų nustatytais atvejais.

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė ar juridinio asmens arba kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Prašymo gavimo teritoriniame skyriuje data ir numeris	Pageidaujama gauti žemės			Pageidaujama gauti miško			Pageidaujama gauti vandens telkinio	
			plotas (ha)	gavimo tikslas**	įsiterpus io žemės ploto Nr.***	plotas (ha)	gavimo tikslas**	įsiterp usio žemės ploto Nr.***	plotas (ha)	gavimo tikslas* *
1.	VĮ Valstybinių miškų urėdijos Ignalinos regioninis padalinys	2025-11-14 Nr. 1GD-94158	30,00	patikėjimo teise valdyti (valstybinės reikšmės miškams priskirti)						
2.	D K	2025-12-31 Nr. 1GP-57501	30,00	nuoma						
3.	E S	2026-01-15 Nr. 1GPds-1838	20,00	nuoma						
4.	A D	2026-01-22 Nr. 1GPds-3266	50,00	nuoma						

UTENOS APSKRITIES ZARASŲ RAJONO ZARASŲ IR SALAKO SENIUNIŲ GRAŽUTĖS KADASTRO VIETOVĖJE NUSTATYTŲ LAISVOS ŽEMĖS FONDO

ŽEMĖS (LŽF) PLOTŲ (HA)

ŽINIARAŠTIS

Kadastro vietovės bloko Nr.	Sklypo Nr.	Kaimo pavadinimas	Bendras LŽF sklypo plotas (iš jo saugomose teritorijose)	LŽF plotų eksploatacija, ha					Laisvos žemės fondo žemei priskirto žemės sklypo, kuris suprojektuotas žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose, projektnis numeris ir įsakymo, kuriuo patvirtintas žemės reformos žemėtvarkos projekto ar jam prilyginamas žemės sklypo planas, priėmimo data	Pastabos
				Žemės ūkio naudmenos (iš jų saugomose teritorijose)		miškas (iš jo saugomose teritorijose)	vandens telkiniai (ežerai, tvenkiniai) (iš jų saugomose teritorijose)	kitos žemės ūkio naudmenos (iš jų saugomose teritorijose)		
				iš viso (iš jų saugomose teritorijose)	iš jų ariamoji žemė (iš jos saugomose teritorijose)					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0001	101	Baravykai	3,5549 (3,5549)	3,5549 (3,5549)					2014-02-24 42VJ-(14.42.2.)-198	4327/0001-48, ilgalaikė nuoma
	109-3	Babrinė	1,5784 (1,5784)	1,5415 (1,5415)		0,0369 (0,0369)			2018-02-15 42VJ-135-(14.42.2.)	4327/0001-60, ilgalaikė nuoma
	98	Šunelė	1,7027 (1,7027)	1,7027 (1,7027)					2014-10-06 42VJ-(14.42.2.)-1109	4327/0002-159, ilgalaikė nuoma
	100	Asavytai	0,3081 (0,3081)	0,3081 (0,3081)					2013-09-16 42VJ-(14.42.2.)-1067	4327/0002-154, ilgalaikė nuoma
	108	Šunelė	2,8982 (2,8982)	2,0000 (2,0000)				0,8982 (0,8982)	2018-02-15 42VJ-135-(14.42.2.)	4327/0002-173, ilgalaikė nuoma
0002	109-2	Babrinėlio	0,9564 (0,9564)	0,7776 (0,7776)		0,0588 (0,0588)		0,1200 (0,1200)	2018-02-15 42VJ-135-(14.42.2.)	4327/0002-178, ilgalaikė nuoma
	109-4	Babrinė	1,2381 (1,2381)	0,8500 (0,8500)				0,3881 (0,3881)	2018-02-15 42VJ-135-(14.42.2.)	4327/0002-177, ilgalaikė nuoma
	200-1	Šunelė	0,79 (0,79)	0,79 (0,79)					2025-02-17, Nr. 6RKL-239-(15.6.6E)	4327/0002-180, ilgalaikė nuoma
	200-2	Šunelė	0,60 (0,60)					0,60 (0,60)	2025-02-17, Nr. 6RKL-239-(15.6.6E)	4327/0002-181, ilgalaikė nuoma
	201	Šunelė	0,16 (0,16)	0,16 (0,16)					2025-02-17, Nr. 6RKL-239-(15.6.6E)	4327/0002-179, ilgalaikė nuoma
0003	105	Rūsteikių	2,8597 (2,8597)	2,8597 (2,8597)					2015-03-30 42VJ-(14.42.2.)-285 ir 2025-11-06 Nr. 6RKL-1570(15.6.6E)	4327/0003-77, ilgalaikė nuoma
	106	Tumiškių	3,9933 (3,9933)	3,9933 (3,9933)					2015-03-30 42VJ-(14.42.2.)-285 ir 2025-11-06 Nr. 6RKL-1570(15.6.6E)	4327/0003-78, ilgalaikė nuoma
	109-1	Rūsteikių	2,584 (2,584)	2,500 (2,500)				0,084 (0,084)	2018-02-15 42VJ-135-(14.42.2.)	4327/0003-88, ilgalaikė nuoma
		Viso:	21,7958 (21,7958)	19,6098 (19,6098)	0,0000	0,0957 (0,0957)	0,0000	2,0903 (2,0903)		
Kiti LŽF plotai										
0001	1	Baravykai	0,53 (0,53)	0,23 (0,23)		0,10 (0,10)		0,20 (0,20)		
	12	Babrinė	0,23 (0,23)			0,20 (0,20)		0,03 (0,03)		
	28	Baravykai	0,40 (0,40)			0,40 (0,40)				
0002	47	Asavytai	0,22 (0,22)	0,22 (0,23)						
	7-1	Šunelė	0,51 (0,51)			0,33 (0,33)		0,18 (0,18)		
	7-2	Šunelė	1,04 (1,04)			0,94 (0,94)		0,10 (0,10)		
	11	Babrinė	0,14 (0,14)			0,14 (0,14)				
	15	Pameldynė	3,95 (3,95)			3,95 (3,95)				
	22	Pameldynė	3,30 (3,30)			3,30 (3,30)				
	25	Babrinė	0,68 (0,68)			0,68 (0,68)				

	26	Babrinė	0,20 (0,20)				0,11 (0,11)		0,09 (0,09)		
	31	Babrinėlio	0,14 (0,14)				0,10 (0,10)		0,04 (0,04)		
	33	Babrinė	0,39 (0,39)	0,29 (0,29)			0,10 (0,10)				
	36	Šunelė	0,27 (0,27)	0,27 (0,27)							
	37	Šunelė	0,37 (0,37)	0,07 (0,07)			0,17 (0,17)		0,13 (0,13)		
	39	Baravykai	0,19 (0,19)	0,10 (0,10)			0,09 (0,09)				
	40	Asavyčiai	0,19 (0,19)				0,10 (0,10)		0,09 (0,09)		be privažiavimo
	41	Šilniškų	0,16 (0,16)						0,16 (0,16)		
0003	17-1	Rūsteikių	0,37 (0,37)				0,24 (0,24)		0,13 (0,13)		
	23	Tumiškių	0,50 (0,50)				0,27 (0,27)		0,23 (0,23)		
	23-2	Tumiškių	0,47 (0,47)				0,40 (0,40)		0,07 (0,07)		
	23-3	Tumiškių	0,19 (0,19)				0,10 (0,10)		0,09 (0,09)		
	23-4	Tumiškių	0,07 (0,07)				0,05 (0,5)		0,02 (0,02)		
	43	Tumiškių	0,15 (0,15)	0,15 (0,15)							
		Viso:	14,66	1,33			11,77 (11,77)	0,00	1,56		
		Iš viso:	36,4558 (36,4558)	20,9398 (20,9398)	0,0000		11,8657 (11,8657)	0,0000	3,6503 (3,6503)		

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL UTENOS APSKRITIES ZARASŲ RAJONO (SAVIVALDYBĖS) ZARASŲ IR SALAKO SENTŪNIJŲ GRAŽUTĖS KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, RENGIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-05-06 Nr. 6RKJ-495
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	--
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Dainius Petrauskas, Skyriaus vedėjas, Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	DAINIUS PETRAUSKAS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-05-06 14:29:54 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-05-06 14:30:18 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-19 12:08:51 – 2028-06-18 12:08:51
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, j.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	--
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	--
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	--
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	--
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.4
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-05-06 15:27:13)
Paieškos nuoroda	--
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-05-06 15:27:13 DBSIS