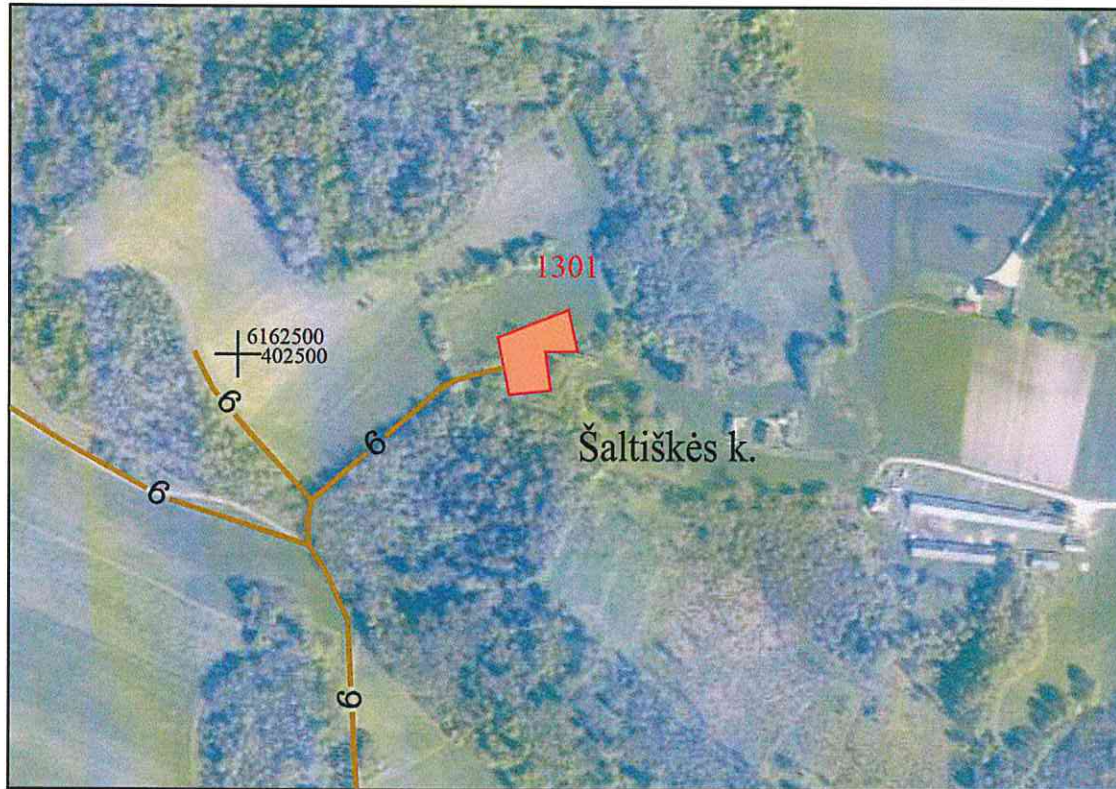


PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1:5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir
įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	Kaltinėnų
Seniūnija	Kaltinėnų sen.
Rajonas (savivaldybė)	Šilalės
Apskritis	Tauragės



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
1301	0,18	106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,01

SUDERINTA:

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM
Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjas

Ričardas A. Z... (parašas) (vardas ir pavardė) (parašas) (data) 2026.04.21

UAB "Rolvita"

Įm.kodas 302470514. Dariaus ir Girėno 39-10 Šilalė. Tel.Nr. 8-652-31616

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorius		Rolandas Balčiūnas	2026-03
kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2R-2R-102			

A.V.

	Kelias		1301	Suprojektuotas namų valdos žemės sklypas		Territorija pagal BP priskirta ne žemės ūkio veiklai
	Laisvos žemės fondo žemės ploto ribos		1301	Kalėdos paveldo teritorija		Kalėdos paveldo teritorijos apsaugos zona
	Valstybinės reikšmės vidaus vandens plotai		1301	Kalėdos paveldo teritorijos apsaugos zona		Laisvos valstybinės žemės sklypai, patenkančios į nacionalinio ūkio teritoriją
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas		1301	Kalėdos paveldo teritorijos apsaugos zona		Laisvos valstybinės žemės sklypai, patenkančios į nacionalinio ūkio teritoriją
	Oyvenamųjų vietovių ribos		1301	Kalėdos paveldo teritorijos apsaugos zona		Laisvos valstybinės žemės sklypai, patenkančios į nacionalinio ūkio teritoriją
	Kadastro vietovės riba		1301	Kalėdos paveldo teritorijos apsaugos zona		Laisvos valstybinės žemės sklypai, patenkančios į nacionalinio ūkio teritoriją

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir
įgyvendinimo metodikos
8 priedas

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1:5000

Kadastro vietovė	Kaltinėnų
Seniūnija	Kaltinėnų sen.
Rajonas (savivaldybė)	Šilalės
Apskritis	Tauragės



	Kelias		Su projektuojamas nuomai žemės sklypas		Territorija pagal BP priskirta ne žemės ūkio veiklai
	Laikomos žemės fondo žemės plotų ribos				
	Valstybinės reikšmės vidaus vandens plotai				
	Su projektuojamas nuomai žemės sklypas				
	Gyvenamųjų vietovių ribos				
	Kadastro vietovės riba				

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
1302	0,14	121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,14
		152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose zonos (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,14

SUDERINTA:

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM
Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjas

(pareigos) (vardas ir pavardė) (parašas) (data) 2016.09.01

UAB "Rolvita"

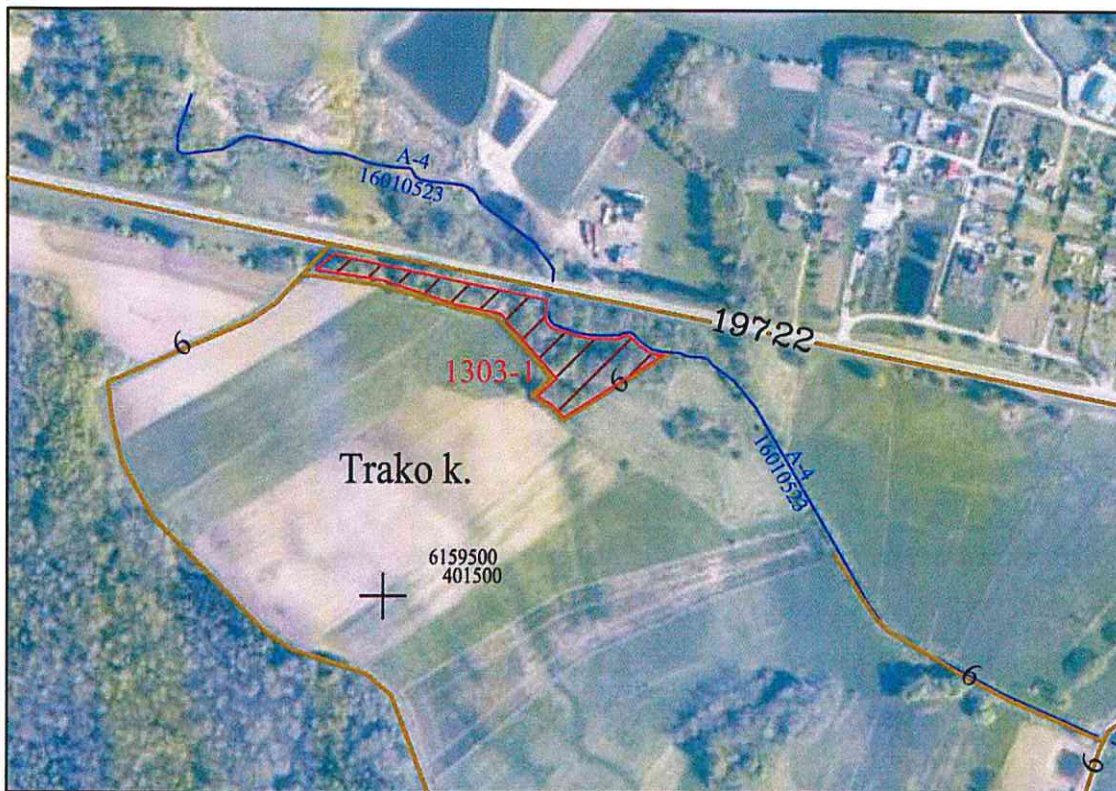
Įm.kodas 302470514. Dariaus ir Girėno 39-10 Šilalė. Tel.Nr. 8-852-31616

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorius		Rolandas Balčius	2016-03
kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2R-2R-102			
A.V.			

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir
įgyvendinimo metodikos
8 priedas

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS M 1:5000

Kadastro vietovė	Kaltinėnų
Seniūnija	Kaltinėnų sen.
Rajonas (savivaldybė)	Šilalės
Apskritis	Tauragės



	Kelias		Suprojektuotas nuomai žemės sklypas		Territorija pagal IIP priskirta ne žemės ūkio veiklai
	Laisvos žemės fondo žemės ploto ribos		Kaltinėnų parvežo teritorija		Kaltinėnų parvežo teritorijos apsaugos zona
	Valstybinės reikšmės vidaus vandens plotai		Laisvos valstybinės žemės sklypai, pataisymo į amatinio ūkio teritoriją		
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas				
	Gyvenamųjų vietovių ribos				
	Kadastro vietovės riba				

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
1303-1	0,54	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,08
		106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,11
		152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose zonos (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,54
		163-Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	0,03
		164-Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	0,03

SUDERINTA:

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM
Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjas

(pareigos) (vardas ir pavardė) (parašas) (data)

UAB "Rolvita"

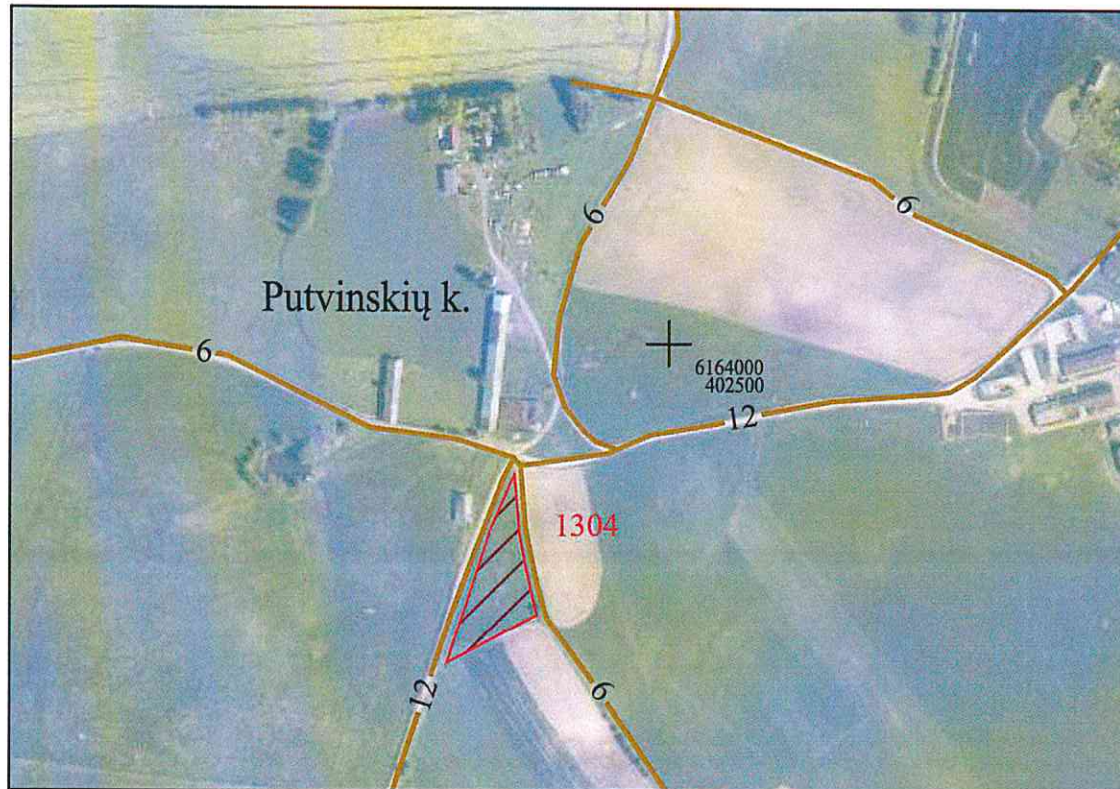
Įm.kodas 302470514. Dariaus ir Girėno 39-10 Šilalė. Tel.Nr. 8-652-31616

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorius		Rolandas Balčius	2026.03
kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2R-2R-102			
A.V.			

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS M 1:5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir
įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	Kaltinėnų
Seniūnija	Kaltinėnų sen.
Rajonas (savivaldybė)	Šilalės
Apskritis	Tauragės



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
1304	0,32	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,04
		121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,32
		152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose zonos (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,32

SUDERINTA:

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM
Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjas

Ričardas Vitas
(pareigos)

(vardas ir pavardė)

(parašas)

(data)

2016.04.21

UAB "Rolvita"

Įm.kodas 302470514. Dariaus ir Girėno 39-10 Šilalė. Tel.Nr. 8-652-31616

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorius		Rolandas Balčius	2016-03
kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2R-2R-102			

A.V.

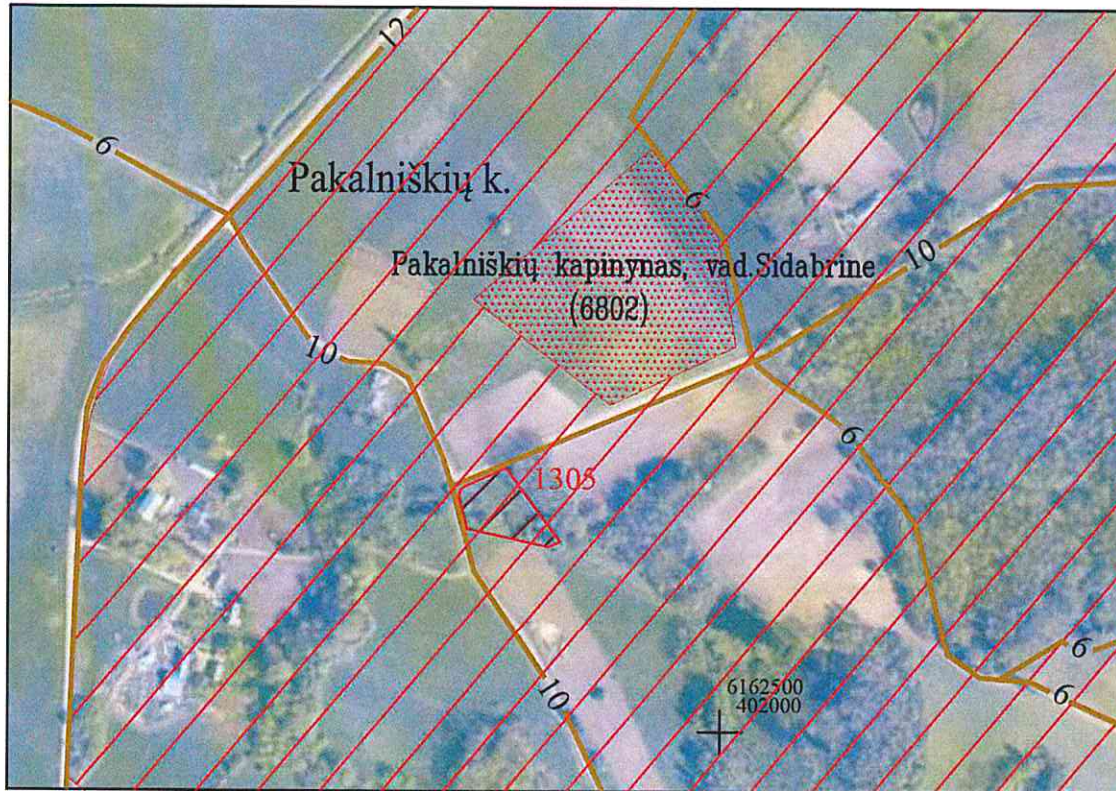
	Kelias		Suprojektuotas smulki žemės sklypas		Teritorija pagal BP priskirta ne žemės ūkio veiklai
	Laivevos žemės fondo žemės ploto ribos		Kaltinės paveldo teritorija		Kaltinės paveldo teritorijos apsaugos zona
	Valstybinės reikšmės vidaus vandens plotai		Laivevos valstybinės žemės sklypai, patenkančios į saugomąsias teritorijas		
	Suprojektuotas smulki žemės sklypas				
	Gyvenamųjų vietovių ribos				
	Kadastro vietovės riba				

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1:5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir
įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	Kaltinėnų
Seniūnija	Kaltinėnų sen.
Rajonas (savivaldybė)	Šilalės
Apskritis	Tauragės



	Kelias		1305	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas		Teritorija pagal BP priskirta ne žemės ūkio veiklai
	Laikinos žemės fondo žemės ploto ribos			Kultūros paveldo teritorija		Kultūros paveldo teritorijos apsaugos zona
	Valstybinės reikšmės vidaus vandens plotai			Laikinos valstybinės žemės sklypai, potekantys į žemės ūkio teritoriją		
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas					
	Gyvenamųjų vietovių ribos					
	Kadastro vietovės riba					

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
1305	0,20	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,03
		119-Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)	0,20
		152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose zonos (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,20

SUDERINTA:

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas
Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas

Ričardas Azna

(pareigos)

(vardas ir pavardė)

(parašas)

(data)

UAB "Rolvita"

Įm. kodas 302470514. Dariaus ir Girėno 39-10 Šilalė. Tel. Nr. 8-652-31616

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorius		Rolandas Balčius	2026-04-21
kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2R-2R-102			

A.V.