



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
ŠIAULIŲ APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS VEDĖJAS**

ĮSAKYMAS

**DĖL TELŠIŲ APSKRITIES RIETAVO SAVIVALDYBĖS RIETAVO SENIŪNIJOS,
PELAIČIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI
ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, RENGIMO**

2026 m. balandžio d. Nr. 5RKĮ- -(15.5.6 E.)
Šiauliai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos Žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 6 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 19 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo vietovėje“, 3 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministro 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamųjų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 27.3. ir 122 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“, ir atsižvelgdamas į Telšių apskrities Rietavo savivaldybės, Rietavo seniūnijos, Pelaičių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektą, rengiančios UAB „Pamario krašto projektai“ pateiktus dokumentus:

1. N u s p r e n d ž i u rengti Telšių apskrities Rietavo savivaldybės Pelaičių kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui.

2. T v i r t i n u :

2.1. 237,0663 ha ploto teritoriją, iš kurios 121,7563 ha ploto laisvos valstybinės žemės sklypai, Telšių apskrities Rietavo savivaldybės Pelaičių kadastro vietovės žemės sklypų planams, kurie prilyginami žemėtvarkos projektui, rengti ir jos ribas;

2.2. Asmenų, pateikusių prašymus grąžinti natūra, perduoti ar suteikti nuosavybėn neatlygintinai, taip pat perduoti, išnuomoti, perduoti neatlygintinai naudotis arba patikėjimo teise valstybinės žemės sklypus Telšių apskrities Rietavo savivaldybės Pelaičių kadastro vietovėje, sąrašą (pridedama 1 priedas);

2.3. nustatytus laisvos žemės fondo žemės plotus pagal pridedamą žiniaraštį (pridedama 2 priedas);

2.4. valstybės išperkamos ir neprivatizuojamos žemės eksplikacija (3 priedas);

3. N u s t a t a u, kad Telšių apskrities Rietavo savivaldybės Rietavo seniūnijos, Pelaičių kadastro vietovės žemės sklypų planų, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, rengimo pradžios data – 2026 m. gegužės 6 d., kuri yra ir pretendentų susirinkimo diena.

4. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyresniąją specialistę Ireną Žvirzdinienę šį įsakymą per 5 darbo dienas nuo jo priėmimo paskelbti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://www.nzt.lt>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2010 m. rugsėjo 7 d. įsakymu Nr. 1P-90 „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“ nustatyta tvarka ir terminais.

Vyresnysis patarėjas, atliekantis
vedėjo funkcijas

Algirdas Gedminas

PATVIRTINTA
 Nacionalinės žemės tarnybos
 prie Aplinkos ministerijos
 Šiaulių apygardos žemės tvarkymo
 Ir administravimo skyriaus vedėjo
 2026 m. balandžio d. įsakymu
 Nr. 5RKĮ-
 Priedas Nr. 1

**ASMENŲ, PATEIKUSIŲ PRAŠYMUS GRAŽINTI NATŪRA, PERDUOTI AR SUTEIKTI
 NUOSAVYBĖN NEATLYGINTINAI ŽEMĖS, MIŠKO SKLYPUS AR VANDENS
 TELKINIUS, TAIP PAT PARDUOTI, IŠNUOMOTI, PERDUOTI NEATLYGINTINAI
 NAUDOTIS ARBA PATIKĖJIMO TEISE VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPUS
 TELŠIŲAPSKRITIES RIETAVO SAVIVALDYBĖS RIETAVO SENIŪNIJOJE PELAIČIŲ
 KADASTRO VIETOVĖJE, S A R A Š A S**

I. Sugražinami savininkams natūra.

Eil. Nr.	Piliečio (-ės) vardas, pavardė	Pažymos dėl nuosavybės teises patvirtinančių dokumentų priėmimo data ir numeris	Turi teisę sugražinti, iš jo		
			žemės (ha)	miško (ha)	vandens telkinio (ha)
1	2	3	4	5	6
	Nėra				

II. Suteikiami nuosavybėn neatlygintinai piliečiams, kurių šeimos po 1939 metų buvo įkeldintos į Lietuvos Respublikos teritoriją iš nuosavybės teise turėtų ūkių Lenkijos ir Vokietijos tuometinėse teritorijose, – tie žemės sklypai, į kuriuos šios šeimos buvo įkeldintos jų perkėlimo į Lietuvos Respubliką metu.

Eil. Nr.	Piliečio (-ės) vardas, pavardė	Pažymos dėl žemės sklypo suteikimo nuosavybėn neatlygintinai (toliau – Pažyma) priėmimo data ir numeris	Turi teisę gauti nuosavybėn neatlygintinai žemės plotą (ha)
1	2	3	4
	Nėra		

III. Perduodami nuosavybėn neatlygintinai lygiaverčiai turėtiesiems (padidinti iki 100 procentų) žemės sklypai tos apskrities teritorijoje piliečiams, kurie yra 1918–1920 m. nepriklausomybės kovų kariai savanoriai, pasipriešinimo (rezistencijos) dalyviai, politiniai kaliniai, tremtiniai, Vyčio Kryžiaus ordinu apdovanoti asmenys, taip pat jų sutuoktiniai, tėvams (itėviams), vaikams (įvaikiams), jeigu jų norima susigražinti žemę patenka į asmeniniam ūkiui ar valstiečio ūkiui skirtą teritoriją ir yra toje apskrityje, kurioje buvo nuosavybės teise turėta žemė.

Eil. Nr.	Piliečio (-ės) vardas, pavardė	Išvados dėl žemės, miško, vandens telkinio perdavimo neatlygintinai nuosavybėn (toliau – Išvada) gavimo teritoriniame skyriuje registracijos data ir numeris	Turi teisę gauti lygiavertį turėtajam žemės plotą (vertė Eur)	Turi teisę gauti padidintą žemės plotą (ha)
1	2	3	4	5
	Nėra			

IV. Perduodami nuosavybėn neatlygintinai lygiaverčiai šiuo metu naudojamiems (padidinti iki 30 procentų) žemės sklypai piliečiams, sutinkantiems palaisvinti asmeniniam ūkiui ar

valstiečio ūkiui naudojamą žemę, kurią pageidauja susigražinti natūra jos savininkai.

Eil. Nr.	Piliečio (-ės) vardas, pavardė	Išvados gavimo teritoriniame skyriuje registracijos data ir numeris	Turi teisę gauti lygiavertį naudojamam žemės plotą (vertė Eur)	Turi teisę gauti padidintą žemės plotą (ha)
1	2	3	4	5
	Nėra			

V. Perduodami nuosavybėn neatlygintinai lygiaverčiai turėtiesiems (padidinti iki 30 procentų) žemės sklypai toje pačioje kadastro vietovėje piliečiams, kurių norima susigražinti žemė patenka į asmeniniam ūkiui ar valstiečio ūkiui skirtą teritoriją.

Eil. Nr.	Piliečio (-ės) vardas, pavardė	Išvados gavimo teritoriniame skyriuje registracijos data ir numeris	Turi teisę gauti lygiavertį turėtajam žemės plotą (vertė Eur)	Turi teisę gauti padidintą žemės plotą (ha)
1	2	3	4	5
	Nėra			

VI. Perduodami nuosavybėn neatlygintinai lygiaverčiai turėtiesiems naudojami žemės sklypai Piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymo (toliau – Įstatymas) 4 straipsnio 13 dalyje nurodytiems asmenims.

Eil. Nr.	Piliečio (-ės) vardas, pavardė	Išvados gavimo teritoriniame skyriuje registracijos data ir numeris	Turi teisę gauti nuosavybėn neatlygintinai lygiavertį turėtajam žemės plotą (vertė Eur)
1	2	3	4
	Nėra		

VII. Perduodami nuosavybėn neatlygintinai, parduodami arba nuomojami įstatymų nustatyta tvarka suteikti asmeniniam ūkiui žemės sklypai šiuos žemės sklypus naudojančiams asmenims.

Eil. Nr.	Piliečio (-ės) vardas, pavardė	Išvados ar prašymo pirkti arba prašymo išnuomoti žemės sklypą (-us) gavimo teritoriniame skyriuje registracijos data ir numeris	Turi teisę gauti nuosavybėn neatlygintinai ar pirkti arba nuomoti žemės plotą (ha)
1	2	3	4
	Nėra		

VIII. Perduodami nuosavybėn neatlygintinai lygiaverčiai turėtiesiems žemės sklypai, miškas ir vandens telkiniai piliečiams, gyvenantiems savivaldybės seniūnijos, kurioje yra perduodamas sklypas, teritorijoje, jeigu jų turėti žemė, miškas, vandens telkiniai priskirti valstybės išperkamiems pagal Piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymą arba jeigu jų turėtas miškas ar vandens telkiniai neišliko, taip pat perduodami nuosavybėn neatlygintinai žemės sklypai piliečiams, kurių šeimos po 1939 metų buvo įkeldintos į Lietuvos Respublikos teritoriją iš nuosavybės teise turėtų ūkių Lenkijos ir Vokietijos tuometinėse teritorijose ir gyvenantiems savivaldybės seniūnijos, kurioje yra perduodamas žemės sklypas, teritorijoje, jeigu jų žemės sklypai, į kuriuos šios šeimos buvo įkeldintos, priskirti valstybės išperkamai žemei.

Eil. Nr.	Piliečio (-ės) vardas, pavardė	Išvados ar Pažymos gavimo teritoriniame skyriuje registracijos data ir numeris	Pagal Pažymą turi teisę gauti žemės plotą (ha)	Pagal Išvadą turi teisę gauti konkrečios rūšies nekilnojamąjį turtą*			
				tik žemės plotą (vertė Eur)	tik miško plotą (vertė Eur)	piliečio pasirinkimu – žemės arba miško plotą (vertė Eur)	piliečio pasirinkimu – žemės, miško, ar vandens telkinio plotą (vertė Eur)
1	2	3	4	5	6	7	8
	Nėra						

IX. Perduodami nuosavybėn neatlygintinai lygiaverčiai turėtiesiems žemės sklypai, miškas ir vandens telkiniai kitiems Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 10 straipsnio 1 dalies 8 punkte nenurodytiems piliečiams, kurių turėti žemė, miškas, vandens telkiniai pagal Įstatymą priskirti valstybės išperkamiems arba kurių turėtas miškas ar vandens telkiniai neišliko; perduodami nuosavybėn neatlygintinai piliečiams, kurių šeimos po 1939 metų buvo įkeldintos į Lietuvos Respublikos teritoriją iš nuosavybės teise turėtų ūkių Lenkijos ir Vokietijos tuometinėse teritorijose, – tokio paties ploto žemės sklypai, kokius nuosavybės teise jie turėjo Lenkijos ir Vokietijos tuometinėse teritorijose, išskaičius tą žemės sklypo plotą, kurį jie gavo pagal Žemės reformos įstatymo 10 straipsnio dalies 2 ir 8 punktus, taip pat perduodami nuosavybėn neatlygintinai padidinti iki 100 procentų žemės sklypai piliečiams, kurie yra 1918–1920 m. nepriklausomybės kovų kariai savanoriai, pasipriešinimo (rezistencijos) dalyviai, politiniai kaliniai, tremtiniai, Vyčio Kryžiaus ordinu apdovanoti asmenys, taip pat jų sutuoktiniams, tėvams (itėviams), vaikams (įvaikiams), jeigu jų norima natūra susigrąžinti žemė yra kitos apskrities teritorijoje ir užimta asmeninio ūkio ar valstiečio ūkio.

Eil. Nr.	Piliečio (-ės) vardas, pavardė	Išvados ar Pažymos gavimo teritoriniame skyriuje registracijos data ir numeris	Pagal Pažymą turi teisę gauti žemės plotą (ha)	Pagal Išvadą turi teisę gauti konkrečios rūšies nekilnojamąjį turtą*			
				tik žemės plotą (vertė Eur)	tik miško plotą (vertė Eur)	piliečio pasirinkimu – žemės arba miško plotą (vertė Eur)	piliečio pasirinkimu – žemės, miško, ar vandens telkinio plotą (vertė Eur)
1	2	3	4	6	7	8	9
1	nėra						

X. Perduodami nuosavybėn neatlygintinai lygiaverčiai turėtiesiems žemės sklypai, miškas ir vandens telkiniai kitiems Žemės reformos įstatymo 10 straipsnio 1 dalies 8 ir 9 punktuose nenurodytiems piliečiams.

			tik žemės plotą (vertė Eur)	tik miško plotą (vertė Eur)	piliečio pasirinkimu – žemės arba miško plotą	piliečio pasirinkimu – žemės, miško, ar vandens telkinio plotą
--	--	--	-----------------------------	-----------------------------	---	--

					(vertė Eur)	(vertė Eur)
1	2	3	4	5	6	7
1	Nėra					

XI. Parduodami, nuomojami, perduodami neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise statiniams ar įrenginiams eksploatuoti reikalingi žemės sklypai.

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė ar juridinio asmens arba kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Prašymo gavimo teritoriniame skyriuje data ir numeris	Statinių ar įrenginių, kurių eksploatavimui projektuojami žemės sklypas (-i), unikalūs numeriai
1	2	3	4
1	A. D.	2025-10-01 1GP-43658	6893-4003-5017 Stumbrių k. Kvėdarnos g. 1
2	V. R.	2025-11-18 1GP-51284	6894-0009-9013 Vatušių k. Meinartų g. 14
3	G. P.	2025-11-25 1GP-52372	6897-2008-8018 Spraudžio k. Letauso g. 25

XII. Parduodami, nuomojami, perduodami neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise žemės sklypai kitais įstatymų nustatytais atvejais.

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė ar juridinio asmens arba kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Prašymo gavimo teritoriniame skyriuje data ir numeris	Pageidaujama gauti žemės			Pageidaujama gauti miško			Pageidaujama gauti vandens telkinio	
			plotas (ha)	gavimo tikslas**	įsiterpusio žemės ploto Nr.***	plotas (ha)	gavimo tikslas*	įsiterpusio žemės ploto Nr.***	plotas (ha)	gavimo tikslas**
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	A. Š.	2025-10-17 1GP-46108	0,27	nuoma						
2	A. K.	2025-10-22 1GP-46677	0,73 0,74	nuoma						
3	VĮ VMU Telšių regioninis padalinys	2026-02-13 1GP-460	8,92 0,77	perduoti patikėjimo teise						

			3,96 2,46							
4	R[REDACTED]s J[REDACTED]	2026-02-24 1GPds-9111	4,00	nuoma						
5	K[REDACTED] Ž[REDACTED]	2026-04-21 1GPds-14757	0,28	nuoma						
6	S[REDACTED]s M[REDACTED]	2026-04-21 1GPds-14785	0,27	nuoma						

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Šiaulių apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjo
2026 m. balandžio d. įsakymu
Nr. 5RKĮ-

TELŠIŲ APSKRITIES RIETAVO SAVIVALDYBĖJE RIETAVO SENIŪNIJOJE PELAIČIŲ KADASTRO VIETOVĖJE NUSTATYTŲ LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMĖS (LŽF) PLOTŲ (HA) Ž I N I A R A Š T I S

2026-04-22
(data)

Kadastro vietovės bloko Nr.	Sklypo Nr.	Kaimo pavadinimas	Bendras LŽF plotas (iš jo saugomose teritorijose)	LŽF plotų eksplikacija, ha					Laisvos žemės fondo žemei priskirto žemės sklypo, kuris suprojektuotas žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose, projektinis numeris ir įsakymo, kuriuo patvirtintas žemės reformos žemėtvarkos projektas ar jam prilyginamas žemės sklypo planas, priėmimo data	Pastabos
				Žemės ūkio naudmenos (iš jų saugomose teritorijose)		Miškas (iš jo saugomose teritorijose)	Vandens telkiniai (ežerai, tvenkiniai) (iš jų saugomose teritorijose)	Kitos žemės naudmenos (iš jų saugomose teritorijose)		
				iš viso (iš jų saugomose teritorijose)	iš jų ariamoji žemė (iš jos saugomose teritorijose)					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
LŽF plotai, kuriuos nuo 2004 m. rugpjūčio 7 d. naudoja žemės ūkio veiklos subjektai, atitinkantys Lietuvos Respublikos žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo įstatymo 2 straipsnio 1 dalies 1 punkte nurodytas sąlygas										
		Viso:	-	-	-	-	-	-		
LŽF plotai, kuriuos pagal bendruosius planus numatyta naudoti ne žemės ūkio veiklai										
0001	215	Vatušiai	0,43	0,43	0,43					
0001	269-1	Vatušiai	0,2750	0,2750	0,2750				Pr. Nr. 2821, 2025-05-27 Įsakymo Nr.5RKĮ-585-(15.5.6E.)	
0001	386	Vatušiai	0,04	0,04	0,04					
0001	387	Vatušiai	0,2397	0,2397	0,2397				Pr. Nr. 2822, 2025-05-27 Įsakymo Nr.5RKĮ-585-(15.5.6E.)	
0001	393	Vatušiai	0,18	0,18	0,18					
0004	269-2	Girėnai	0,3179	0,3179	0,3179				Pr. Nr. 2744 2018-11-29 Nr. 36VĮ-1231-(14.36.2.)	
0004	270	Girėnai	0,4487	0,4487	0,4487				Pr. Nr. 2836, 2025-11-11 Įsakymo Nr.5RKĮ-1096-(15.5.6E.)	
0007	186	Žadvainiai	5,52	3,05	3,05			2,47		

0007	220-2	Žadvainiai	0,7050	0,3532		0,3518			Pr. Nr. 2082	
0007	282	Žadvainiai	3,82	3,82					Pr. Nr. 2807-2 2023-11-21 Nr.36VĮ-1039-(14.36.2.)	
0007	304	Žadvainiai	0,28	0,28	0,28				Pr. Nr. 1429-2 Kad. Nr. 6847/0007:0127	
0009	140	Spraudis	0,0882	0,0882	0,0882				Pr. Nr. 2828, 2025-05-27 Įsakymo Nr.5RKĮ-585-(15.5.6E.)	
0009	251	Spraudis	0,6362	0,6362	0,6362				Pr. Nr. 2807-1 2023-11-21 Nr.36VĮ-1039-(14.36.2.) Pr. Nr. 2807, 2025-05-27 Įsakymo Nr.5RKĮ-585-(15.5.6E.)	
0009	252	Spraudis	0,5562	0,5562	0,5562				Pr. Nr. 2742-1 2018-11-29 Nr. 36VĮ-1231-(14.36.2.)	
0009	253	Spraudis	0,2620	0,2620	0,2620				Pr. Nr. 2742-2 2018-11-29 Nr. 36VĮ-1231-(14.36.2.)	
0009	277	Spraudis	0,38	0,17		0,18		0,03		
0009	278	Žadvainiai	0,25			0,16		0,09		
0010	231	Pelaičiai	0,3814	0,3814	0,3814				Pr. Nr. 2838, 2025-11-11 Įsakymo Nr.5RKĮ-1096-(15.5.6E.)	
0010	357	Pelaičiai	0,15	0,15	0,15					
0011	355	Pelaičiai	0,06	0,06	0,06					
0011	356	Pelaičiai	0,19	0,19	0,19					
0011	385	Kalakutiškė	0,09	0,09						
		Viso:	15,3003	12,0185	7,5853	0,6918	-	2,59		
Asmeninio ūkio teritorijoje nustatyti LŽF plotai										
0001	323	Vatušiai	0,1300	0,1300	0,1300				6847/0001:0270 Pr. Nr. 1279-1 2023-11-21 Nr.36VĮ-1039-(14.36.2.)	
0001	324	Vatušiai	1,4607	1,4607	1,4607				6847/0001:0296 Pr. Nr. 2806 2023-11-21 Nr.36VĮ-1039-(14.36.2.)	
0001	325	Vatušiai	0,12	0,12	0,12				6847/0001:0271	
0004	334	Girėnai	0,3077	0,3077	0,3077				Pr. Nr. 2791-3 2023-11-21 Nr.36VĮ-1039-(14.36.2.)	
0004	347	Girėnai	0,16	0,16	0,16				Pr. Nr. 2803 2023-11-21 Nr.36VĮ-1039-(14.36.2.)	
0005	315	Stumbrės	0,35	0,35	0,35				Pr. Nr. 2758 2021-10-19 Nr.36VĮ-990-(14.36.2.)	
0005	316	Stumbrės	0,55	0,55	0,55				Pr. Nr. 2759 2021-10-19 Nr.36VĮ-990-(14.36.2.)	
0005	320	Stumbrės	0,3288	0,3288	0,3288				Pr. Nr. 2813, 2025-05-27 Įsakymo Nr.5RKĮ-585-(15.5.6E.)	
0007	328-1	Žadvainiai	0,1837	0,1837					Pr. Nr. 2796 2023-11-21 Nr.36VĮ-1039-(14.36.2.)	
0007	328	Žadvainiai	0,1954	0,1954					Pr. Nr. 2797 2023-11-21 Nr.36VĮ-1039-(14.36.2.)	
0007	333-1	Žadvainiai	0,34	0,34	0,34					
0007	333	Žadvainiai	1,2173	1,0053				0,2120	Pr. Nr. 2799-2 2023-11-21 Nr.36VĮ-1039-(14.36.2.)	
0008	327	Pluknėnai	0,1400	0,0400				0,1000	Pr. Nr. 2802 2023-11-21 Nr.36VĮ-1039-(14.36.2.)	
0009	322	Žadvainiai	0,10					0,10		

0009	342	Spraudis	2,2498	2,1906	2,1906			0,0592	68457/0009:0313 Pr. Nr. 1429-4 2023-11-21 Nr.36VĮ-1039-(14.36.2.)	
0009	344	Spraudis	0,4848	0,2635	0,2635			0,2213	Pr. Nr. 2804 2023-11-21 Nr.36VĮ-1039-(14.36.2.)	
0010	258	Pajūris	0,9817	0,9817	0,9817				Pr. Nr. 2706 2014-12-19 Nr.36VĮ-(14.36.2.)-2130	
0010	293-2	Pajūris	0,30	0,30	0,30				6847/0010:0181 Pr. Nr. 2792-2 2023-11-21 Nr.36VĮ-1039-(14.36.2.)	
0010	293-1	Pajūris	0,35	0,35	0,35				6847/0010:0181 Pr. Nr. 2792-2 2023-11-21 Nr.36VĮ-1039-(14.36.2.)	
0010	337	Pajūris	0,60	0,60	0,60					
0010	338	Pajūris	0,2676	0,2676	0,2676				Pr. Nr. 2805 2023-11-21 Nr.36VĮ-1039-(14.36.2.)	
0011	319	Pelaičiai	0,4816	0,4816	0,4816				Pr. Nr. 2818, 2025-05-27 Įsakymo Nr.5RKĮ-585-(15.5.6E.)	
0011	332	Pelaičiai	0,70	0,63	0,63			0,07	Pr. Nr. 2801 2023-11-21 Nr.36VĮ-1039-(14.36.2.)	
		Viso:	11,9991	11,2366	9,8122	-	-	0,7625		
LŽF priskirti įsiterpę laisvos valstybinės žemės plotai										
0007	374	Žadvainiai	0,55	0,55						
0007	403	Žadvainiai	0,41	0,15	0,15	0,08		0,18		
0008	370	Žadvainiai	1,38	0,83		0,55				
0008	373	Pluknėnai	0,74			0,63		0,11		
0009	392	Spraudis	0,10	0,10	0,10					
0010	360	Pelaičiai	0,47	0,44	0,44			0,03		
		Viso:	3,6500	2,0700	0,6900	1,26	-	0,3200		
Kiti LŽF plotai										
0001	262	Vatušiai	0,2446	0,2446	0,2446				Pr. Nr. 2743 2018-11-29 Nr. 36VĮ-1231-(14.36.2.)	
0001	280	Vatušiai	1,1132	1,1132	1,1132				Pr. Nr. 2739 2018-11-29 Nr. 36VĮ-1231-(14.36.2.)	
0001	314	Vatušiai	0,0779	0,0779	0,0779				Pr. Nr. 2751 2019-11-27 Nr. 36VĮ-1120-(14.36.2.)	
0001	331	Vatušiai	0,8042					0,8042	Pr. Nr. 2798 2023-11-21 Nr.36VĮ-1039-(14.36.2.)	
0001	348	Vatušiai	0,30	0,21				0,09	Pr. Nr. 2839, 2025-11-11 Įsakymo Nr.5RKĮ-1096-(15.5.6E.)	
0001	349	Vatušiai	0,4451	0,4451	0,4451				Pr. Nr. 2823, 2025-05-27 Įsakymo Nr.5RKĮ-585-(15.5.6E.)	
0001	350	Vatušiai	0,4356	0,4356	0,4356				Pr. Nr. 2825, 2025-05-27 Įsakymo Nr.5RKĮ-585-(15.5.6E.)	
0001	351	Vatušiai	0,27	0,27	0,27					
0001	353	Vatušiai	0,5644	0,5644	0,5644				Pr. Nr. 2831, 2025-05-27 Įsakymo Nr.5RKĮ-585-(15.5.6E.)	
0001	388	Vatušiai	0,4316	0,4316	0,4316				Pr. Nr. 2824, 2025-05-27 Įsakymo Nr.5RKĮ-585-(15.5.6E.)	
0001	394	Vatušiai	0,08	0,08	0,08					
0002	3	Meinartai	0,88			0,88				
0002	220	Meinartai	0,1149	0,1149	0,1149				Pr. Nr. 2817, 2025-05-27 Įsakymo Nr.5RKĮ-585-(15.5.6E.)	
0002	229	Pelaičiai	0,31	0,31	0,31					
0002	230	Pelaičiai	0,32	0,32	0,32					

0002	279	Meinartai	0,2332	0,2332	0,2332				Pr. Nr. 2816, 2025-05-27 Įsakymo Nr.5RKĮ-585-(15.5.6E.)	
0002	292	Vatušiai	3,9719	3,9719	3,9719				Pr. Nr. 2793 2023-11-21 Nr.36VĮ-1039-(14.36.2.)	
0002	306	Pelaičiai	0,2000	0,2000	0,2000				Kad. Nr. 6847/0002:0258 Pr. Nr. 2789-1 2023-11-21 Nr.36VĮ-1039-(14.36.2.)	
0002	352	Pelaičiai	0,3299	0,3299	0,3299				Pr. Nr. 2830, 2025-05-27 Įsakymo Nr.5RKĮ-585-(15.5.6E.)	
0002	362	Pelaičiai	0,5027	0,5027	0,5027				Pr. Nr. 2819, 2025-05-27 Įsakymo Nr.5RKĮ-585-(15.5.6E.)	
0002	366	Meinartai	0,4068	0,4068	0,4068				Pr. Nr. 2815, 2025-05-27 Įsakymo Nr.5RKĮ-585-(15.5.6E.)	
0002	391	Vatušiai	0,4700	0,4700					Pr. Nr. 2820, 2025-05-27 Įsakymo Nr.5RKĮ-585-(15.5.6E.)	
0002	402	Pelaičiai	0,26	0,26	0,26					
0002	408	Užpinikis	8,92			5,48		3,44	Kad.Nr. 6847/0002:259	
0003	45	Girėnai	0,5422	0,5422	0,5422				Pr. Nr. 2799-1 2023-11-21 Nr.36VĮ-1039-(14.36.2.)	
0003	330	Stumbrys	0,04			0,04				
0004	66	Girėnai	0,83			0,83			Pr. Nr. 2263 2012-12-11 Nr.36-(14.36.2.)-1536	
0004	68	Girėnai	0,8777	0,8777	0,8777				Pr.Nr. 2736 2016-10-04 Nr.36VĮ-1283 -(14.36.2.)	
0004	246	Girėnai	0,5206	0,5206	0,5206				Pr. Nr. 2791-2 2023-11-21 Nr.36VĮ-1039-(14.36.2.)	
0004	248	Girėnai	0,6285	0,6285	0,6285				Pr. Nr. 2313 2014-06-05 Nr. VĮ-(14.36.2.)-926	
0004	285	Girėnai	0,9333	0,9333	0,9333				6847/0004:0277 Pr. Nr. 2314-2 2023-11-21 Nr.36VĮ-1039-(14.36.2.)	
0004	286	Girėnai	2,70 (2,70)	2,06 (2,06)	2,06 (2,06)	0,29 (0,29)		0,35 (0,35)		
0004	298	Girėnai	1,2416	1,2416	1,2416				Kad.Nr. 6847/0004:176	
0004	308	Girėnai	0,12	0,12	0,12					
0004	309	Girėnai	0,2710	0,2710	0,2710				Pr. Nr. 2791-1 2023-11-21 Nr.36VĮ-1039-(14.36.2.)	
0004	329	Girėnai	1,5264	1,5264	1,5264				Pr. Nr. 2791-4 2023-11-21 Nr.36VĮ-1039-(14.36.2.)	
0004	341	Girėnai	0,06	0,06						
0004	380	Girėnai	1,30	1,27	1,27			0,03	Pr. Nr. 2827, 2025-05-27 Įsakymo Nr.5RKĮ-585-(15.5.6E.)	
0004	381	Girėnai	2,24 (0,65)			0,74 (0,60)	1,50 (0,05)			
0004	382	Girėnai	0,35 (0,35)	0,22 (0,22)		0,13 (0,13)				
0004	383	Girėnai	1,14 (1,06)	0,37 (0,29)		0,77 (0,77)				
0004	396	Girėnai	0,7483	0,7483	0,7483				Pr. Nr. 2840, 2025-11-11 Įsakymo Nr.5RKĮ-1096-(15.5.6E.)	
0004	397	Girėnai	0,45	0,45	0,45				Pr. Nr. 2841, 2025-11-11 Įsakymo Nr.5RKĮ-1096-(15.5.6E.)	
0004	398	Girėnai	0,25	0,25	0,25					
0004	399	Girėnai	0,6438	0,6438	0,6438				Pr. Nr. 2837, 2025-11-11 Įsakymo Nr.5RKĮ-1096-(15.5.6E.)	
0004	409	Girėnai	4,0	4,0						

0004	410	Girėnai	0,28	0,28	0,28					
0004	411	Girėnai	0,16	0,16	0,16					
0004	412	Girėnai	0,11	0,11	0,11					
0005	205	Lėgai	0,8234	0,8234	0,8234				Pr. Nr. 2720 2016-05-13 Nr.36VĮ-671-(14.36.2.)	
0005	243	Stumbrės	1,0275	1,0275	1,0275				Pr. Nr. 2314-1 2014-06-05 Nr.VĮ-(14.36.2.)-926	
0005	296	Stumbrės	0,25	0,25	0,25					
0005	301-1	Stumbrės	0,19	0,19	0,19					
0005	301	Stumbrės	0,1039	0,1039	0,1039				Pr. Nr. 2738-2 2018-11-29 Nr. 36VĮ-1231-(14.36.2.)	
0005	302	Stumbrės	0,7706	0,7706	0,7706				Pr. Nr. 2737 2018-11-29 Nr. 36VĮ-1231-(14.36.2.)	
0005	303	Stumbrės	0,7868	0,7868	0,7868				Pr. Nr. 2738-1 2018-11-29 Nr. 36VĮ-1231-(14.36.2.)	
0005	395	Stumbrės	0,2005	0,2005	0,2005				Pr. Nr. 2814, 2025-05-27 Įsakymo Nr.5RKĮ-585-(15.5.6E.)	
0005	400	Stumbrės	0,3479	0,3479	0,3479				Pr. Nr. 2842, 2025-11-11 Įsakymo Nr.5RKĮ-1096-(15.5.6E.)	
0005	413	Stumbrės	0,27	0,27	0,27					
0006	259	Pluknėnai	0,84	0,30	0,30	0,54				
0006	377	Rindės	0,77			0,77				
0006	378	Rindės	1,75			1,75				
0006	407	Lėgai	0,0395	0,0395					Kad.Nr. 6847/0006:229	
0007	257	Rindės	0,12	0,12	0,12					
0007	291	Žadvainiai	1.6477	1.6477	1.6477				Pr. Nr. 2315-2 2014-06-05 Nr.VĮ-(14.36.2.)-926	
0007	375	Žadvainiai	0,35			0,35				
0007	384	Žadvainiai	0,46	0,46	0,46					
0008	115-1	Pluknėnai	0,41	0,29		0,12				
0008	119	Pluknėnai	0,96			0,48	0,48			
0008	160	Spraudis	0,90			0,90			Pr. Nr. 2255 2012-12-11 Nr.36-(14.36.2)-1536	
0008	194	Žadvainiai	0,40			0,32	0,08			
0008	219-2	Žadvainiai	0,78			0,78				
0008	256	Pluknėnai	0,9238	0,9238	0,9238				Pr.Nr. 2735 2016-10-04 Nr.36VĮ-1283 -(14.36.2.)	
0008	339-1	Rindės	0,17	0,17	0,17				Pr. Nr. 2788 2023-11-21 Nr.36VĮ-1039-(14.36.2.)	
0008	339	Rindės	1,06			1,06				
0008	371	Pluknėnai	0,37	0,37	0,37					
0008	372	Spraudis	1,83			1,83				
0009	125	Žadvainiai	1,0	1,0	1,0				Pr. Nr. 2301 2013-06-28 Nr.36VĮ-(14.36.2.)-893	
0009	126	Žadvainiai	0,85			0,85				
0009	127	Žadvainiai	0,65			0,26	0,39			
0009	132	Spraudis	3,57	0,40	0,40	3,17				
0009	195	Žadvainiai	1,18	0,79	0,79	0,39				

0009	294-1	Meškiai	0,39			0,39				
0009	340	Šiurnokai	2,1739	1,2864				0,8875	Pr. Nr. 2800 2023-11-21 Nr.36VĮ-1039-(14.36.2.)	
0009	367	Spraudis	0,28			0,21		0,07		
0009	368	Spraudis	3,13			2,41		0,72		
0009	369	Spraudis	2,26	0,44		1,82				
0010	299	Pajūrio	3,1000	3,0922	3,0922			0,0078	Pr. Nr. 2771 2021-10-19 Nr.36VĮ-990-(14.36.2.)	
0010	305	Šiurnokai	0,8373	0,8289	0,8289			0,0084	Pr. Nr. 2736 2018-11-29 Nr. 36VĮ-1231-(14.36.2.)	
0010	307	Pelaičiai	0,2700	0,2700	0,2700				Kad. Nr. 6847/0010:0302 Pr. Nr. 2789-2 2023-11-21 Nr.36VĮ-1039-(14.36.2.)	
0010	336	Pajūris	1,7570	1,3984	0,6352			0,3586	Pr. Nr. 2792-1 2023-11-21 Nr.36VĮ-1039-(14.36.2.)	
0010	358	Pelaičiai	0,23	0,22	0,22			0,01		
0010	359	Pelaičiai	0,2375	0,2375	0,2375				Pr. Nr. 2812, 2025-05-27 Įsakymo Nr.5RKĮ-585-(15.5.6E.)	
0010	361	Pelaičiai	1,14			1,13		0,01		
0010	364	Šiurnokai	0,59			0,59				
0010	365	Šiurnokai	1,2656	1,2656	1,2656				Pr. Nr. 2826, 2025-05-27 Įsakymo Nr.5RKĮ-585-(15.5.6E.)	
0010	401	Pelaičiai	0,25	0,25						
0011	354	Pelaičiai	0,16	0,16	0,16					
0011	389	Pelaičiai	1,9546	1,2946	1,2946			0,6600	Pr. Nr. 2829, 2025-05-27 Įsakymo Nr.5RKĮ-585-(15.5.6E.)	
0011	390	Šiurnokai	0,43	0,24		0,01		0,18		
0011	406	Pelaičiai	0,90	0,90	0,90				Kad.Nr. 6847/00116:256	
		Viso:	90,8069 (4,76)	51,4404 (2,57)	42,8013 (2,06)	29,2900 (1,79)	1,5 (0,05)	8,5765 (0,35)		
		Iš viso:	121,7563 (4,76)	76,7655 (2,57)	60,888 (2,06)	31,2418 (1,79)	1,5 (0,05)	12,2490 (0,35)		

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Šiaulių apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjo
2026 m. balandžio d. įsakymu
Nr. 5RKĮ-

**TELŠIŲ APSKRITIES, RIETAVO SAVIVALDYBĖS, PELAIČIŲ KADASTRO VIETOVĖS
VALSTYBĖS IŠPERKAMOS IR NEPRIVATIZUOJAMOS ŽEMĖS EKSPLIKACIJA**

2026-04-22

(data)

Kodas	Apibūdinimas	Plotas ha	Pastabos
1. Valstybės išperkama žemė			
12-1-1	Valstybės ir savivaldybės keliai	236,00	
12-1-3	Naudojami naudingų iškasenų telkiniai	15,00	
12-2-1	Namų valdų (sodybos) ir individualiai statybai suteikta žemė	61,00	
12-2-2	Užstatyta teritorija	54,31	
12-2-3	Visuomenės poreikiams naudojama teritorija	17,75	
12-3	Miestams paskirtos teritorijos	-	
12-4	Sodų bendrijų sodai	-	
12-5, 13-2	Valstybiniai rezervatai, įskaitant nacionalinių ir regioninių parkų rezervatai ir kita	-	
12-6, 13-7	Privati žemė ir miškas	7080,384	
12-7	Valstiečių ūkio žemė	-	
12-8-1	Asmeninio ūkio žemė	816,49	
12-8-2	Tarnybinių dalų žemė	-	
12-9	Mokslo ir mokymo bei specializuotų ūkių žemė	49,00	
13-1-1	Valstybinės reikšmės miškai	6607,81	
13-1-2	Valstybinės reikšmės vidaus vandenys	60,00	
13-3	Miestų apsaugos I zonos miškai	-	
13-4	Miestų miškai ir parkai	-	
13-5	Miško genetiniai rezervatai, miško medelynai ir sėklininkystės plantacijos	-	
I	Iš viso:	14997,744	
II Neprivatizuojama teritorija			
ŽR-13-4	Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija	0,50	
ŽR-13-6	Valstybinės reikšmės istorijos, archeologijos ir kultūros objektų teritorija	-	
II	Iš viso:	0,50	
III. Laisvo fondo žemė			
LF	Iš viso:	121,7563	
Iš viso kadastro vietovėje:		15120,00	

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL TELŠIŲ APSKRITIES RIETAVO SAVIVALDYBĖS RIETAVO SENIŪNIJOS, PELAIČIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, RENGIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-04-22 Nr. 5RKJ-270
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Algirdas Gedminas, Vyresnysis patarėjas Algirdas Gedminas atliekantis skyriaus vedėjo funkcijas, Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	ALGIRDAS GEDMINAS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-04-22 08:31:54 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-04-22 08:32:12 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-07-03 10:57:51 – 2028-07-01 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	3
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.4
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-04-22 09:35:51)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-04-22 09:35:51 DBSIS