

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1:5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir
įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	Upynos
Seniūnija	Upynos sen.
Rajonas (savivaldybė)	Šilalės
Apskritis	Tauragės



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
682	0,37		0,01
		106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,27
			0,37

SUDERINTA:

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM
Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjas

(pareigos) (vardas ir pavardė) (parašas) (data)

Ričardas Ažna

UAB "Rolvita"

Įm.kodas 302470514. Dariaus ir Girėno 39-10 Šilalė. Tel.Nr. 8-652-31616

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorius		Rolandas Balčiūnas	2026-03
kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2R-2R-102			
A.V.			

SUTARTINIAI ŽENKLAI

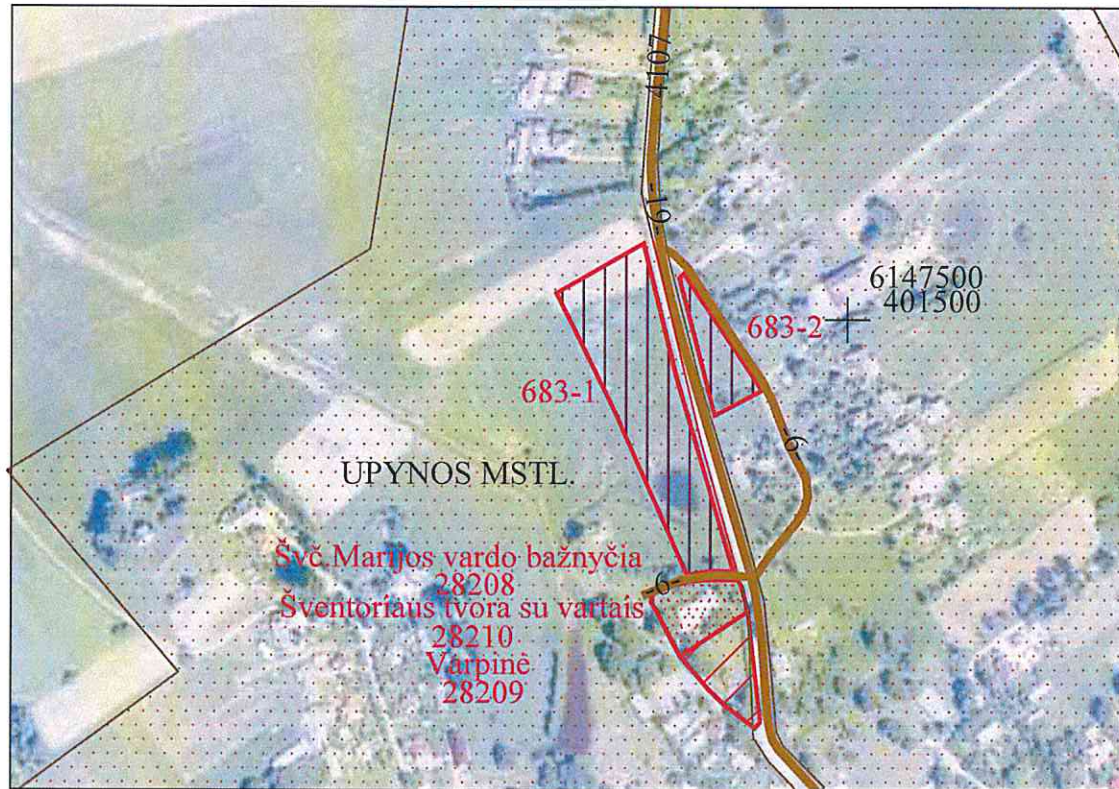
	Kelias		Teritorija, numatyta naudoti ne žemės ūkio veiklai		Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
	Laisvos žemės fondo žemės ploto ribos		Kalėdos puvėlio teritorija		Suprojektuotas po statiniais žemės sklypas
	Valstybinės reikšmės vidaus vandens plotai		Kalėdos puvėlio teritorijos apsaugos zona		Laisvos valstybinės žemės sklypas, pateiktas į aršmenio šio teritoriją
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas				
	Gyvenamųjų vietovių ribos				
	Kadastro vietovės riba				

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1:5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir
įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	Upynos
Seniūnija	Upynos sen.
Rajonas (savivaldybė)	Šilalės
Apskritis	Tauragės



SUTARTINIAI ŽENKLAI

	Kelias		Teritorija, numatyta naudoti ne žemės ūkio reikšmėms		Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
	Laisvos žemės fondo žemės ploto ribos		Kalėdos parvežo teritorija		
	Valstybinės reikšmės vidaus vandens plotai		Kelėnos parvežo teritorijos apsaugos zona		
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas		Laisvos valstybinės žemės sklypai, puzikantys į įvairius ūkio teritorijas		
	Gyvenamųjų vietovių ribos				
	Kadastro vietovės riba				

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
683-1	1,00	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,35
		121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,43
		152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose zonos (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	1,00
683-2	0,19	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,12
		121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,02
		152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose zonos (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,19

SUDERINTA:

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas

(pareigos) (vardas ir pavardė) (parašas) (data)

UAB "Rolvita"

Įm.kodas 302470514. Dariaus ir Girėno 39-10 Šilalė. Tel.Nr. 8-652-31616

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorius		Rolandas Balčius	2026-03
kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2R-2R-102			
A.V.			