



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
VILNIAUS APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO
IR ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL VILNIAUS APSKRITIES ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS
ŠALČININKŲ SENIŪNIJOS DIDŽIŲJŲ BAUŠIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS
REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO**

2026 m.

d. Nr. 2RKĮ- -(15.2.6 E.)
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, 9 straipsnio 27 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 89–95 punktais, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.9 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“, atsižvelgdama į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2026 m. balandžio 3 d. žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. RKA-57, VĮ „Žemės ūkio duomenų centras“ teikimu,

1. T v i r t i n u:

1.1. VĮ „Žemės ūkio duomenų centras“ parengtą Vilniaus apskrities Šalčininkų rajono savivaldybės Šalčininkų seniūnijos Didžiųjų Baušių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektą (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus;

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedama).

1.3. Asmenų, kurie pasirinko laisvos valstybinės žemės fondo žemei priskirtus anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar žemės sklypų planuose, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, suprojektuotus žemės sklypus, sąrašą (pridedama).

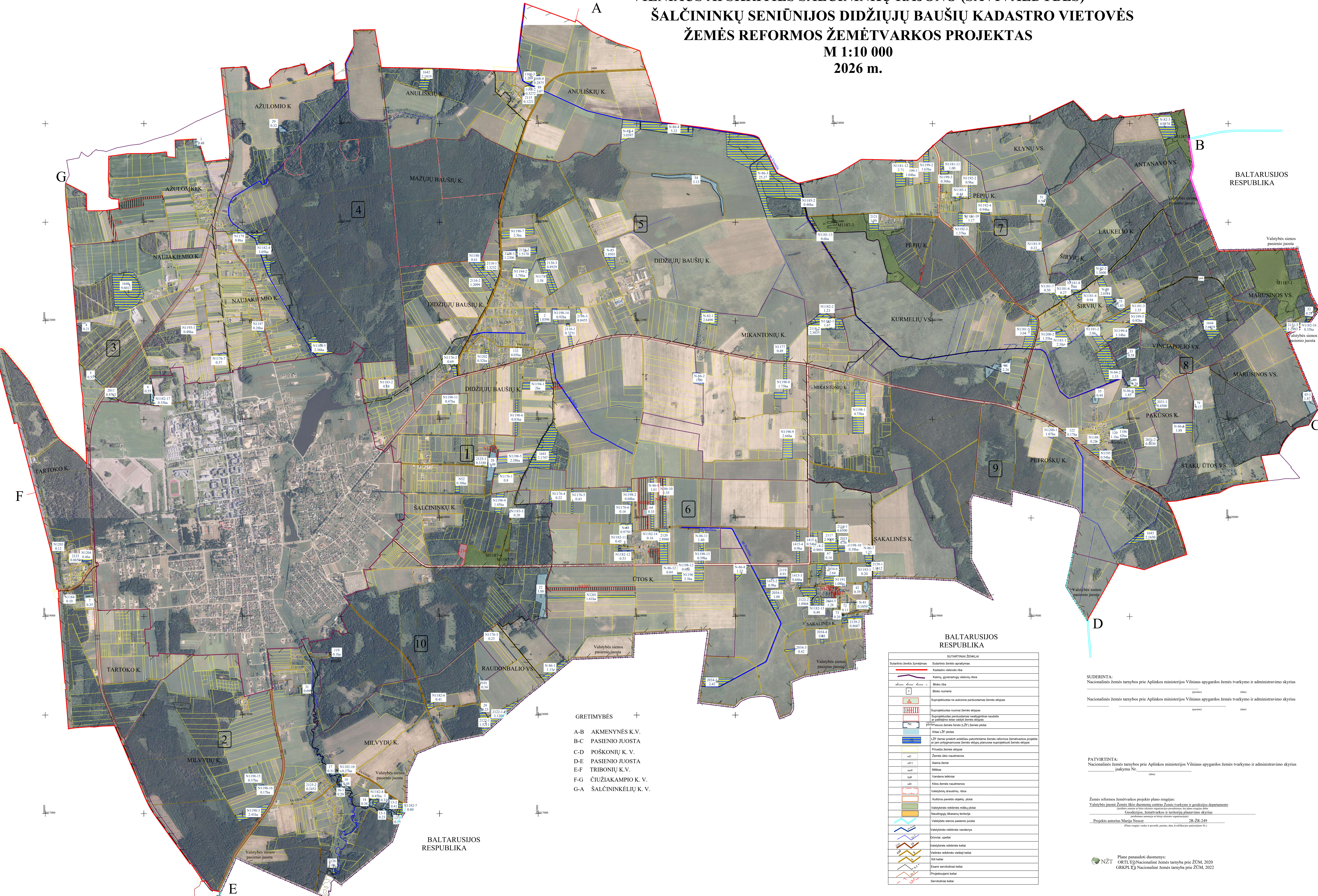
2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąjį specialistą Artūrą Vasiukevič per 1 darbo dieną paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://www.nzt.lrv.lt>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėja

Laima Matulytė

VILNIAUS APSKRITIES ŠALČININKŲ RAJONO (SAVIVALDYBĖS)
ŠALČININKŲ SENIŪNIJOS DIDŽIŲJŲ BAUŠIŲ KADASTRO VIETOVĖS
ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTAS
M 1:10 000
2026 m.



GRETIMYBĖS
A-B AKMENYNĖS K. V.
B-C PASIENIO JUOSTA
C-D POŠKONIŲ K. V.
D-E PASIENIO JUOSTA
E-F TRIBONIŲ K. V.
F-G ČIUŽIAKAMPIO K. V.
G-A ŠALČININKĖLIŲ K. V.

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
(parašas) (data)

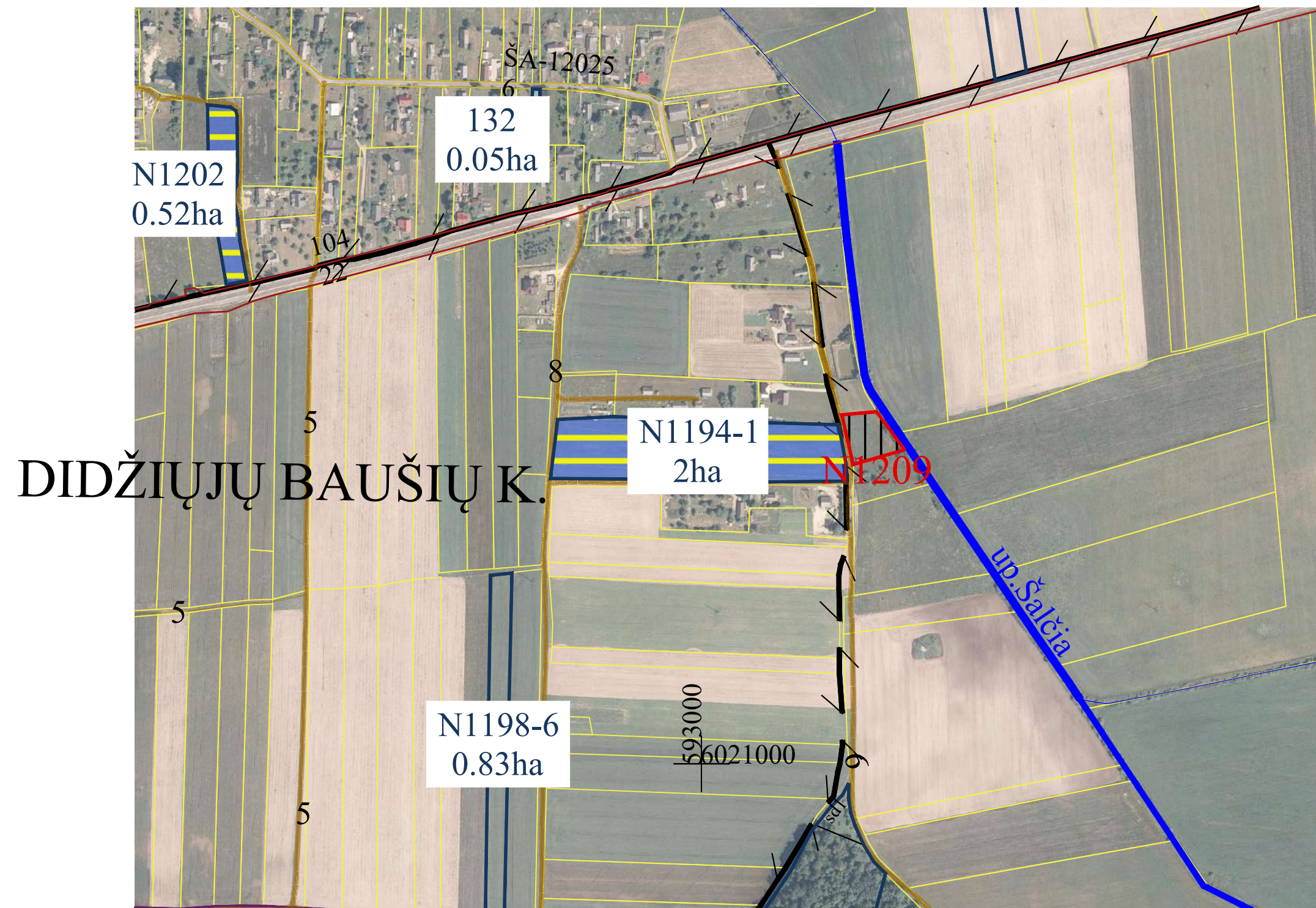
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
(parašas) (data)

PATVIRTINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
įsakymu Nr. _____ (data)

Žemės reformos žemėtvarkos projekto plano rengėjas:
Valstybės įmonė Žemės ūkio duomenų centras Žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas
Geodezijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius
projekto autoritetas Marija Nester - 2R-2R-249
(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos patvirtinimas Nr.)

Plane panaudoti duomenys:
ORKLIG Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪM, 2020
GRKPLIG Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪM, 2022

VILNIAUS APSKRITIES ŠALČININKŲ RAJONO ŠALČININKŲ SENIŪNIJOS DIDŽIŲJŲ BAUŠIŲ KADASTRO VIETOVĖS
ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PLANO IŠTRAUKA
(neatskiriamaoji dalis)
M 1:5000



Žemės reformos žemėtvarkos projekto plano rengėjas:

VĮ Žemės ūkio duomenų centras Žemės tvarkymo ir geodezijos departamento
Geodezijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius

(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kai plano rengėjas dirba

juridiniame asmenyje ar kitoje užsienio organizacijoje)

Marija Nescer

2R-ŽR-249

(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Vilniaus apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyrius
2026 m. d. įsakymu
Nr.

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS (Didžiųjų Baušių)

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
				Įsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudotis			
				grąžinamas natūra	perduodamas neatlyginti	suteikiama s neatlyginti	parduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	K A	XII	N1206	-	-	-	-	2,13	-	-	Žemės ūkio – Kiti žemės ūkio paskirt. žemės sklypai	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) 121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) 152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	
		XII	N1207	-	-	-	-	3,01	-	-	Žemės ūkio – Kiti žemės ūkio paskirt. žemės sklypai	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) 106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III	

												skyrius, ketvirtasis skirsnis) 152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	
2	J S	XII	N1208	-	-	-	-	4,42	-	-	Žemės ūkio – Kiti žemės ūkio paskirt. žemės sklypai	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) 121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) 152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	214 – Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis daiktas).
3	A K	XII	N1209	-	-	-	-	0,24	-	-	Žemės ūkio – Kiti žemės ūkio paskirt. žemės sklypai	152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) 163-Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis) 164-Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos	

												juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	
4	J S	XII	N1210	-	-	-	-	1,16	-	-	Žemės ūkio – Kiti žemės ūkio paskirt. žemės sklypai	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) 152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	
		XII	N1211	-	-	-	-	0,32	-	-	Žemės ūkio – Kiti žemės ūkio paskirt. žemės sklypai	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) 106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	
		XII	N1212	-	-	-	-	0,33	-	-	Žemės ūkio – Kiti žemės ūkio paskirt. žemės sklypai	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) 106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius,	

												keturioliktasis skirsnis)		
5	Č	M	XII	N1213	-	-	-	-	2,45	-	-	Žemės ūkio – Kiti žemės ūkio paskirt. žemės sklypai	106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) 126- Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis) 152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	
			XII	N1214	-	-	-	-	1,15	-	-	Žemės ūkio – Kiti žemės ūkio paskirt. žemės sklypai	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) 121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) 152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	

6	J S	XII	N1215	-	-	-	--	0,46	-	-	Žemės ūkio – Kiti žemės ūkio paskirt. žemės sklypai	152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	
7	VI VMU Šalčininkų regioninis padalinis	XII	1216	-	-	-	-	-	1,16	-	Miškų ūkio - Ūkinių miškų sklypai	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) 126- Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	

Valstybės įmonė Žemės ūkio duomenų centras
Žemės tvarkymo ir geodezijos departamento
Geodezijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius



Marija Nescer

ASMENŲ, KURIE DIDŽIŲJŲ BAUŠIŲ KADASTRO VIETOVĖJE PASIRINKO LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMEI PRISKIRTUS ANKSČIAU PATVIRTINTAME ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTE AR ŽEMĖS SKLYPŲ PLANUOSE, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, SUPROJEKTUOTUS ŽEMĖS SKLYPUS, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Projekto ar projektui prilyginamo plano patvirtinimo data ir numeris	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
					Išgytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudotis			
					grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	perduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	A K	XII	2006-08-29 Nr. 2.3-8076-85 kad. Nr. 8507/0001:368	N52	-	-	-	-	0,38	-	-	Žemės ūkio – Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	-	-

Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centras
Geodezijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyriaus
Projekto autorė




DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL VILNIAUS APSKRITIES ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ŠALČININKŲ SENIŪNIJOS DIDŽIŲJŲ BAUŠIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-04-15 Nr. 2RKJ-241
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Laima Matulytė, L.e.p. skyriaus vedėjas, Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	LAIMA MATULYTĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-04-15 13:31:51 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-04-15 13:32:02 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-05 10:51:57 – 2028-07-04 10:51:57
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	4
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.4
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-04-15 13:49:56)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-04-15 13:49:57 DBSIS