



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KLAIPĖDOS APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL KLAIPĖDOS APSKRITIES KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖS
ŽALGIRIO SENIŪNIJOS BAUBLIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ,
KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, RENGIMO**

2026 m.

Nr. 4RKĮ-

Kretinga

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 6 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 19 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 3 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 27 ir 122 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-352-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir kitų funkcijų atlikimo“:

1. N u s p r e n d ž i u:

1.1. rengti Klaipėdos apskrities Kretingos rajono savivaldybės Žalgirio seniūnijos Baublių kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui.

2. T v i r t i n u:

2.1. 171,7911 ha ploto teritoriją Klaipėdos apskrities Kretingos rajono savivaldybės Žalgirio seniūnijos Baublių kadastro vietovės žemės sklypų planams, kurie prilyginami žemėtvarkos projektui, rengti ir jos ribas (pridedama);

2.2. Asmenų, pateikusių prašymus parduoti, išnuomoti arba patikėjimo teise valdyti valstybinės žemės sklypus Klaipėdos apskrities Kretingos rajono savivaldybės Žalgirio seniūnijos Baublių kadastro vietovėje, sąrašą (pridedama);

2.3. Klaipėdos apskrities Kretingos rajono savivaldybės Žalgirio seniūnijos Baublių kadastro vietovėje nustatytus laisvos žemės fondo žemės plotus pagal pridedamą žiniaraštį (pridedama);

3. N u s t a t a u, kad Klaipėdos apskrities Kretingos rajono savivaldybės Žalgirio seniūnijos Baublių kadastro vietovės žemės sklypų planų, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, rengimo pradžios data – 2026 m. balandžio 30 d., kuri yra ir pretendentų susirinkimo diena.

4. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos

žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąjį specialistą Justiną Kniežą šį įsakymą per 1 darbo dienas nuo jo priėmimo paskelbti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje nzt.lrv.lt.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2010 m. rugsėjo 7 d. įsakymu Nr. 1P-90 „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėjas

Ričardas Ažna

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Klaipėdos apygardos žemės
tvarkymo ir administravimo
skyriaus vedėjo
2026 m. balandžio d. įsakymu
Nr. 4RKJ-

**ASMENŲ, PATEIKUSIŲ PRAŠYMUS GRAŽINTI NATŪRA, PERDUOTI AR SUTEIKTI NUOSAVYBĖN NEATLYGINTINAI ŽEMĖS, MIŠKO SKLYPUS AR VANDENS TELKINIUS, TAIP PAT PARDUOTI, IŠNUOMOTI, PERDUOTI NEATLYGINTINAI NAUDOTIS ARBA PATIKĖJIMO TEISE VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPUS KLAIPĖDOS APSKRITIES KRETINGOS RAJONO (SAVIVALDYBĖS) ŽALGIRIO SENIŪNIJOS BAUBLIŲ KADASTRO VIETOVĖJE,
SARAŠAS**

XII. Parduodami, nuomojami, perduodami neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise žemės sklypai kitais įstatymų nustatytais atvejais.

[illegible]

**KLAIPĖDOS APSKRITIES KRETINGOS RAJONO ŽALGIRIO SENIŪNIJOS BAUBLIŲ KADASTRO VIETOVĖJE
NUSTATYTŲ LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMĖS (LŽF) PLOTŲ (HA)
Ž I N I A R A Š T I S**

Kadastro vietovės bloko Nr.	Sklypo Nr.	Kaimo pavadinimas	Bendras LŽF plotas (iš jo saugomos e teritorijose)	LŽF plotų eksplikacija, ha					Laisvos žemės fondo žemei priskirto žemės sklypo, kuris suprojektuotas žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose, projektinis numeris ir įsakymo, kuriuo patvirtintas žemės reformos žemėtvarkos projektas ar jam prilyginamas žemės sklypo planas, priėmimo data	Pastabos
				Žemės ūkio naudmenos (iš jų saugomose teritorijose)		Miškas (iš jo saugomose teritorijose)	Vandens telkiniai (ežerai, tvenkiniai) (iš jų saugomose teritorijose)	Kitos žemės naudmenos (iš jų saugomose teritorijose)		
				iš viso (iš jų saugomose teritorijose)	iš jų ariamoji žemė (iš jos saugomose teritorijose)					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
LŽF plotai, kuriuos nuo 2004 m. rugpjūčio 7 d. naudoja žemės ūkio veiklos subjektai, atitinkantys Lietuvos Respublikos žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo įstatymo 2 straipsnio 1 dalies 1 punkte nurodytas sąlygas										
LŽF plotai, kuriuos pagal bendruosius planus numatyta naudoti ne žemės ūkio veiklai										
0002	15	Baubliai	0,43	0,43	0,43					
0002	213	Baubiai	0,18	0,18	0,18					
0002	15-1	Baubliai	0,12	0,12	0,12					
0002	225	Baubliai	0,12	0,12	0,12					
0002	22	Baubliai	0,05	0,05	0,05					
0002	23	Baubliai	0,10	0,10	0,10					
0004	26	Budriai	1,95	1,95	1,95					

0004	54	Budriai	0,07	0,07	0,07				2000.02.17 Nr.356	
0005	15	Nausodis	0,30	0,30	0,30					
0005	46	Nausodis	0,10	0,10	0,10					
0008	24	Mikoliškių	0,30	0,30	0,30					
0008	25	Mikoliškių	0,51	0,51	0,51					
0008	221	Mikoliškių	0,16	0,16	0,16					
0008	28	Mikoliškių	0,47	0,47	0,47					
0008	216	Mikoliškių	1,90	1,90	1,90					
0008	208-4	Mikoliškių	2,50	2,50	2,50					
0008	205	Mikoliškiai	1,33	1,33	1,33					
0008	208	Mikoliškiai	4,60	4,60	4,60					
0008	208-2	Mikoliškiai	1,37	1,35	1,35			0,02		
0008	208-1	Mikoliškiai	0,94	0,92	0,92			0,02		
0005	105	Nausodžio	0,08					0,08		
0004	109	Budrių	0,07					0,07		
0004	110	Budrių	0,18	0,18	0,18					
0004	111	Budrių	0,17	0,17	0,17					
0004	112	Budrių	0,12	0,12	0,12					
0003	125	Baublių	0,09					0,09		
0003	126	Baublių	0,05	0,05	0,05					
0003	127	Baublių	0,15	0,15	0,15					
0003	128	Baublių	0,05	0,05	0,05					
0003	129	Baublių	0,05	0,05	0,05					
0003	130	Baublių	0,09	0,09	0,09					
0001	132	Baublių	0,85					0,85		
Asmeninio ūkio teritorijoje nustatyti LŽF plotai										
0001	219	Baubliai	0,93	0,93	0,93					
0002	209-1	Baubliai	1,05	1,05	1,05					
0002	56-1	Kalno Grikštai	1,00	1,00	1,00					
0006	220-1	Budriai	1,10	1,10	1,10					
LŽF priskirti įsiterpę laisvos valstybinės žemės plotai										
0001	2018-3	Baubliai	0,39 (0,39)	0,39 (0,39)	0,39 (0,39)					
0002	43	Baubliai	0,18	0,18	0,18					

0002	210-1	Baubliai	2,71 (1,89)	2,71 (1,89)	2,71 (1,89)					
0003	2018-16	Budriai	0,43	0,34	0,34	0,09				
0005	2018-1	Nausodis	0,23	-	-	0,23				
0005	2018-2	Nausodis	0,23	0,23	0,23					
0005	2018-4	Nausodis	0,12	0,12	0,12					
0005	2018-8	Nausodis	0,39	-		0,36		0,03		
0006	2018-13	Budriai	0,33	0,33	0,33					
0007	78-2	Žutautai	0,77					0,77		
0007	114	Žutautai	0,11					0,11		
0003	120	Baublių	0,17 (0,17)					0,17 (0,17)		
0003	121	Baublių	0,23					0,23		
0003	122	Baublių	0,03					0,03		
0001	131	Baublių	0,05					0,05		
0008	143	Mikoliškių	1,05			1,05				
Kiti LŽF plotai										
0001	42	Baubliai	1,20	1,20	1,20					
0001	217-1	Baubliai	2,10	2,10	2,10					
0001	217	Baubliai	0,78	0,78	0,78					
0001	69	Baubliai	2,36	1,14	1,14	1,22				
0001	218	Baubliai	1,22	1,22	1,22					
0001	3001	Baubliai	5,68	5,68	5,68					
0001	11	Baubliai	3,29	3,27	3,27		0,02			
0001	12	Baubliai	1,99	1,99	1,99					
0001	13	Baubliai	0,52	0,52	0,52					
0001	14	Baubliai	1,71	1,71	1,71					
0002	16	Baubliai	0,52	0,52	0,52					
0002	17	Baubliai	0,88	0,88	0,88					
0002	18	Baubliai	0,64	0,64	0,64					
0002	16-2	Baubliai	1,28	1,28	1,28				Nr. 16-2;	
0002	40	Budriai	1,45			1,45				

0002	44	Baubliai	0,30	0,30	0,30					
0002	45	Baubliai	0,10	0,10	0,10					
0002	56	Kalno Grikštai	21,47 (21,47)	0,32 (0,32)	0,32 (0,32)	21,15 (21,15)				
0002	57	Kalno Grikštai	1,56 (1,56)	0,92 (0,92)	0,92 (0,92)			0,64 (0,64)		
0002	210	Baubliai	1,63 (1,63)					1,63 (1,63)		
0002	210-2	Baubliai	3,74 (2,95)					3,74 (2,95)		
0002	60	Baubliai	0,94	0,94	0,94					
0002	104-1	Baubliai	2,49 (2,49)			2,49 (2,49)				Buv.54-1
0002	203	Baubliai	0,45	0,45	0,45					
0003	74	Žutautai	0,34	0,34	0,34					
0003	104	Baubliai	10,50 (10,50)			10,50 (10,50)				Buv. 54
0003	2018- 17	Baubliai	0,39	0,05	0,05	0,22		0,12		
0004	214-1	Budriai	0,60	0,60	0,60					
0004	214	Budriai	0,22	0,22	0,22					
0004	54-1	Budriai	1,10	1,10	1,10				2000.02.17 Nr.356	
0004	72	Budriai	2,41	2,37	2,37			0,04	Nr. 72; 2000.02.17 Nr. 356	
0004	214-2	Budriai	0,31	0,31	0,31					
0004	208-3	Budriai	0,75	0,75	0,75					
0004	2018- 15	Budriai	0,12	0,12	0,12					
0004	21	Nausodis	2,48	2,48	2,48					
0005	2	Nausodis	0,82	0,82	0,82					
0005	6	Nausodis	1,70			1,70				
0005	6-1	Nausodis	1,17			1,17				
0005	7	Nausodis	3,05 (2,50)	3,05 (2,50)	3,05 (2,50)					
0005	8	Nausodis	2,20 (0,50)	2,20 (0,50)	2,20 (0,50)					

0005	9	Nausodis	2,62 (2,62)	2,62 (2,62)	2,62 (2,62)					
0005	10	Nausodis	0,14			0,14				
0005	10-1	Nausodis	0,20			0,18		0,02		
0005	10-2	Nausodis	0,10			0,10				
0005	215-1	Nausodis	0,48	0,48	0,48					
0005	21-1	Nausodis	0,27	0,27	0,27				2000.02.17 Nr. 356	
0005	212	Nausodis	0,62	0,62	0,62					
0005	41	Nausodis	0,98	0,98	0,98					
0005	223	Nausodis	1,40	1,40	1,40					
0005	223-1	Nausodis	0,48	0,48	0,48					
0005	2018-5	Nausodis	0,15	0,15	0,15					
0005	2018-6	Nausodis	0,73	-		0,73				
0005	2018-9	Nausodis	0,14	-		0,14				
0005	2018-11	Nausodis	0,34	0,31	0,31	0,03				
0005	215	Nausodis	0,5833	0,5833	0,5833					
0006	220	Budriai	0,41	0,41	0,41					
0006	26	Budriai	3,04	3,04	3,04					
0006	60-1	Budriai	1,9978	1,9778	1,9778		0,02			
0007	20	Žutautai	1,86	1,86	1,86					
0007	77	Žutautai	0,63	0,63	0,63					
0007	211	Žutautai	0,29	0,29	0,29					
0007	211-1	Žutautai	0,38	0,38	0,38					
0007	202	Žutautai	0,33	0,33	0,33				2000.02.17 Nr. 356	
0007	222-1	Žutautai	1,31	1,31	1,31					
0007	222-2	Žutautai	0,81	0,81	0,81					
0008	224	Mikoliškiai	1,26	1,26	1,26					
0009	207-1	Mikoliškiai	3,77	3,69	3,69			0,08		
0009	207	Mikoliškiai	0,13	0,13	0,13					
0009	222	Mikoliškiai	0,27	0,14	0,14			0,13		
0005	106	Nausodžio	0,72			0,30		0,42		
0005	107	Nausodžio	0,06					0,06		
0006	108	Budrių	1,92	1,92	1,92					

0006	113	Budrių	0,23					0,23		
0003	115	Budrių	0,97			0,97				
0003	116	Kalno Grikštai	3,90	3,90	3,90					
0003	117	Kalno Grikštai	2,75	2,75	2,75					
0003	118	Baublių	0,90	0,90	0,90					
0003	119	Baublių	0,84	0,84	0,84					
0003	123	Baublių	0,15	0,15	0,15					
0001	124	Baublių	0,18					0,18		
0001	133	Baublių	0,81					0,81		
0003	134	Baublių	1,45	1,45	1,45					
0003	135	Baublių	0,55	0,55	0,55					
0001	136	Baublių	2,26	2,26	2,26					
0001	137	Baublių	1,98	1,98	1,98					
0001	138	Baublių	2,05	2,05	2,05					
0001	139	Baublių	1,17	1,17	1,17					
0001	140	Baublių	3,00			3,00				
0007	141	Žutautų Medsėdžiai	1,12			1,12				
0008	142	Mikoliškių	1,65					1,65		
VISO			171,791 1 (48,28)	111,1411 (8,75)	111,1411 (8,75)	54,35 (34,14)	0,04	6,26 (5,39)		

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	KLAIPĖDOS APSKRITIES KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ŽALGIRIO SENIŪNIJOS BAUBLIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, RENGIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-04-13 Nr. 4RKJ-198
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Ričardas Ažna, Skyriaus vedėjas, Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	RIČARDAS AŽNA, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-04-10 15:47:13 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žyme nurodytas laikas	2026-04-10 15:47:22 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:40:39 – 2028-06-19 12:40:39
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.4
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-04-13 08:36:04)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-04-13 08:36:06 DBSIS