



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KLAIPĖDOS APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL KLAIPĖDOS APSKRITIES KLAIPĖDOS RAJONO (SAVIVALDYBĖS)
KRETINGALĖS SENIŪNIJOS KRETINGALĖS KADASTRO VIETOVĖS
ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS
ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, RENGIMO**

2026 m. balandžio d. Nr. 4RKĮ- -(15.4.6 E.)
Gargždai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 6 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 19 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 3 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 27 ir 122 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2023 m. gruodžio 29 d. įgaliojimą Nr. 1Į-798-(1.9 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“ ir atsižvelgdama į Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro Kretingalės kadastro vietovės projekto autorės Rasos Čiuladaitės pateiktus dokumentus (duomenis):

1. N u s p r e n d ž i u rengti Klaipėdos apskrities Klaipėdos rajono (savivaldybės) Kretingalės seniūnijos Kretingalės kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui;

2. T v i r t i n u:

2.1. 32,0585 ha ploto teritoriją Klaipėdos apskrities Klaipėdos rajono (savivaldybės) Kretingalės seniūnijos Kretingalės kadastro vietovės žemės sklypų planams, kurie prilyginami žemėtvarkos projektui, rengti ir jos ribas (pridedama);

2.2. Asmenų, pateikusių prašymus perduoti ar suteikti nuosavybėn neatlygintinai, taip pat perduoti, išnuomoti, perduoti neatlygintinai naudotis arba patikėjimo teise valstybinės žemės sklypus Klaipėdos apskrities Klaipėdos rajono (savivaldybės) Kretingalės seniūnijos Kretingalės kadastro vietovėje, sąrašą (pridedama);

2.3. nustatytus laisvos žemės fondo žemės plotus pagal pridedamą žiniaraštį.

2.4. Klaipėdos apskrities Klaipėdos rajono (savivaldybės) Kretingalės seniūnijos Kretingalės kadastro vietovės valstybės išperkamos ir neprivatizuojamos žemės plano kopijoje (ištraukoje) naujai pažymėtų ar patikslintų valstybės išperkamos ir neprivatizuojamos žemės, miško ir vandens telkinių plotų sąrašą (pridedama).

3. N u s t a t a u, kad Klaipėdos apskrities Klaipėdos rajono (savivaldybės) Kretingalės seniūnijos Kretingalės kadastro vietovės žemės sklypų planų, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, rengimo pradžios data – 2026 m. balandžio 28 d., kuri yra ir pretendentų susirinkimo diena.

4. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Dianą Pačkauskienę šį įsakymą per 5 darbo dienas nuo jo priėmimo paskelbti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://www.nzt.lt>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) “Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo”, nustatyta tvarka.

Vedėjas

Ričardas Ažna

PATVIRTINTA
 Nacionalinės žemės tarnybos
 prie Aplinkos ministerijos
 Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir
 administravimo skyriaus vedėjo
 2026 m. balandžio d. įsakymu Nr.4RKĮ-

**KLAIPĖDOS APSKRITIES KLAIPĖDOS RAJONO KRETINGALĖS SENIŪNIJOS KRETINGALĖS KADASTRO VIETOVĖJE NUSTATYTŲ
 LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMĖS (LŽF) PLOTŲ (HA)
 Ž I N I A R A Š T I S**

Kadastro vietovės bloko Nr.	Sklypo Nr.	Kaimo pavadinimas	Bendras LŽF plotas (iš jo saugomose teritorijose)	LŽF plotų eksploikacija, ha					Laisvos žemės fondo žemei priskirto žemės sklypo, kuris suprojektuotas žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose, projektinis numeris ir įsakymo, kuriuo patvirtintas žemė reformos žemėtvarkos projektas ar jam prilyginamas žemės sklypo planas, priėmimo data	Pastabos
				Žemės ūkio naudmenos (iš jų saugomose teritorijose)		Miškas (iš jo saugomose teritorijose)	Vandens telkiniai (ežerai, tvenkiniai) (iš jų saugomose teritorijose)	Kitos žemės naudmenos (iš jų saugomose teritorijose)		
				iš viso (iš jų saugomose teritorijose)	iš jų ariamoji žemė (iš jos saugomose teritorijose)					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
LŽF plotai, kuriuos nuo 2004 m. rugpjūčio 7 d. naudoja žemės ūkio veiklos subjektai, atitinkantys Lietuvos Respublikos žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo įstatymo 2 straipsnio 1 dalies 1 punkte nurodytas sąlygas										
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LŽF plotai, kuriuos pagal bendruosius planus numatyta naudoti ne žemės ūkio veiklai										
2	4	Kretingalės	0,09	0,09	0,09	-	-	-		laikinas naudojimas (Klaipėdos r. sav.)
2	5	Kretingalės	0,03	0,03	0,03	-	-	-		laikinas naudojimas (Klaipėdos r. sav.)
2	6	Kretingalės	0,7182	0,6512	0,6512	-	-	0,0670	2021-12-21 Nr. 12VIJ-817- (14.12.2.)	ilgalaikė nuoma
2	8	Šlikių	0,02	0,02	0,02	-	-	-	-	-
3	11	Pipirų	0,38	-	-	0,30	-	0,08	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	12	Pipinų	0,40	-	-	0,40	-	-	-	-
4	15	Stančių	0,4152	0,3685	0,3685	-	-	0,0467	2016-12-2 Nr. 12VĮ-1476-(14.12.2.)	Ilgalaikė nuoma
4	17	Kretingalės	0,07	0,07	0,07	-	-	-	-	-
4	17-1	Kretingalės	0,23	-	-	-	-	0,23	Proj.skl.Nr. 1368, 2025-07-18 Nr. 4RKĮ-437-(15.4.6E.)	Ilgalaikė nuoma
1	19	Kretingalės	0,4746	0,4746	0,4746	-	-	-	2021-12-21 Nr. 12VĮ-817-(14.12.2.)	Ilgalaikė nuoma
1	20	Kretingalės	1,7212	1,7212	1,7212	-	-	-	2021-12-21 Nr. 12VĮ-817-(14.12.2.)	Ilgalaikė nuoma
1	21	Kretingalės	2,3373	2,3373	2,3373	-	-	-	2021-12-21 Nr. 12VĮ-817-(14.12.2.)	Ilgalaikė nuoma
5	23	Peskojų	0,5755	0,5755	0,5755	-	-	-	2016-12-2 Nr. 12VĮ-1476-(14.12.2.)	Ilgalaikė nuoma
4	25	Stančių	0,2273	0,2273	0,2273	-	-	-	2021-12-21 Nr. 12VĮ-817-(14.12.2.)	Ilgalaikė nuoma
4	26	Stančių	2,2400	2,2398	2,2398	-	-	0,0002	2016-12-2 Nr. 12VĮ-1476-(14.12.2.)	Ilgalaikė nuoma
1	27	Kretingalės	0,7993	0,7993	0,7993	-	-	-	2021-12-21 Nr. 12VĮ-817-(14.12.2.)	Ilgalaikė nuoma
1	28	Kretingalės	0,2500	0,2500	0,2500	-	-	-	2021-12-21 Nr. 12VĮ-817-(14.12.2.)	Ilgalaikė nuoma
2	29	Šlikių	0,8411	0,8411	0,8411	-	-	-	2021-12-21 Nr. 12VĮ-817-(14.12.2.)	Ilgalaikė nuoma
2	30	Kretingalės	0,08	0,08	0,08	-	-	-	-	-
1	32	Šlikių	0,4476	0,4476	0,4476	-	-	-	2021-12-21 Nr. 12VĮ-817-(14.12.2.)	Ilgalaikė nuoma
1	33	Šlikių	0,7463	0,7463	0,7463	-	-	-	2021-12-21 Nr. 12VĮ-817-(14.12.2.)	Ilgalaikė nuoma
2	35	Kretingalės	0,31	0,31	0,31	-	-	-	Proj.skl.Nr. 1367, 2025-07-18 Nr. 4RKĮ-437-(15.4.6E.)	Ilgalaikė nuoma
2	36	Šlikių	0,13	0,13	0,13	-	-	-	-	-
2	37	Šlikių	0,6233	0,6061	0,6061	-	-	0,0172	2021-12-21 Nr. 12VĮ-817-(14.12.2.)	Ilgalaikė nuoma
2	39	Šlikių	0,1748	0,1748	0,1748	-	-	-	2021-12-21 Nr. 12VĮ-817-(14.12.2.)	Ilgalaikė nuoma
2	40	Šlikių	0,1344	0,1344	0,1344	-	-	-	2021-12-21 Nr. 12VĮ-817-(14.12.2.)	Ilgalaikė nuoma
2	41	Šlikių	0,1475	0,1475	0,1475	-	-	-	2021-12-21 Nr. 12VĮ-817-(14.12.2.)	Ilgalaikė nuoma

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	42	Šlikų	1,2604	0,6520	0,6520	-	-	0,6084	2021-12-21 Nr. 12VĮ-817-(14.12.2.)	ilgalaikė nuoma 0,4104 ha
4	43	Stančių	0,1258	0,1258	0,1258	-	-	-	2021-12-21 Nr. 12VĮ-817-(14.12.2.)	ilgalaikė nuoma
2	44	Kretingalės	0,1852	0,1747	0,1747	-	-	0,0105	2021-12-21 Nr. 12VĮ-817-(14.12.2.)	ilgalaikė nuoma
4	45	Kretingalės	0,3647	0,3647	0,3647	-	-	-	2021-12-21 Nr. 12VĮ-817-(14.12.2.)	ilgalaikė nuoma
4	46	Kretingalės	0,1235	0,1235	0,1235	-	-	-	2021-12-21 Nr. 12VĮ-817-(14.12.2.)	ilgalaikė nuoma
4	47	Kretingalės	0,1195	0,1162	0,1162	-	-	0,0033	2021-12-21 Nr. 12VĮ-817-(14.12.2.)	ilgalaikė nuoma
5	48	Kopūstai	0,2079	0,2079	0,2079	-	-	-	2021-12-21 Nr. 12VĮ-817-(14.12.2.)	ilgalaikė nuoma
5	49	Kopūstai	0,1195	0,1195	0,1195	-	-	-	2021-12-21 Nr. 12VĮ-817-(14.12.2.)	ilgalaikė nuoma
5	50	Kopūstai	0,06	0,06	0,06	-	-	-	2025-03-18 1SM-244-(5.86 E.)	laikinas naudojimas
5	52	Peskojų	0,10	0,10	0,10	-	-	-	-	-
4	57	Stančių	0,7212	0,7212	0,7212	-	-	-	2021-12-21 Nr. 12VĮ-817-(14.12.2.)	ilgalaikė nuoma
5	58	Peskojų	0,3664	0,3664	0,3664	-	-	-	2021-12-21 Nr. 12VĮ-817-(14.12.2.)	ilgalaikė nuoma
2	59	Šlikų	0,3795	0,3403	0,3403	-	-	0,0392	2021-12-21 Nr. 12VĮ-817-(14.12.2.)	ilgalaikė nuoma
5	60	Peskojų	0,4795	0,4795	0,4795	-	-	-	2021-12-21 Nr. 12VĮ-817-(14.12.2.)	ilgalaikė nuoma
5	61	Peskojų	0,2755	0,2755	0,2755	-	-	-	2021-12-21 Nr. 12VĮ-817-(14.12.2.)	ilgalaikė nuoma
2	66	Kretingalė	0,08	0,08	0,08	-	-	-	-	-
2	67	Kretingalė	0,3101	0,2930	0,2930	-	-	0,0171	Proj.skl.Nr. 1351, 2023-07-20 Nr. 12VĮ-425-(14.12.2.)	ilgalaikė nuoma
1	68	Kretingalės	0,4198	0,4198	0,4198	-	-	-	Proj.skl.Nr. 1356, 2023-07-20 Nr. 12VĮ-425-(14.12.2.)	ilgalaikė nuoma
5	70	Kopūstai	0,5524	0,5524	0,5524	-	-	-	Proj.skl.Nr. 1357, 2023-07-20 Nr. 12VĮ-425-(14.12.2.)	ilgalaikė nuoma
5	71	Peskojai	0,2056	0,1901	0,1901	-	-	0,0155	Proj.skl.Nr. 1359, 2023-07-20 Nr. 12VĮ-425-(14.12.2.)	ilgalaikė nuoma
3	73	Pipirų	0,4573	0,4568	0,4568	-	-	0,0005	Proj.skl.Nr. 1358, 2023-07-20 Nr. 12VĮ-425-(14.12.2.)	ilgalaikė nuoma

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	74	Kretingalė	0,20	0,20	0,20	-	-	-	Proj.skl.Nr. 1366, 2025-07-18 Nr. 4RKJ-437-(15.4.6E.)	ilgalaikė nuoma
2	75	Kretingalė	0,12	0,12	0,12	-	-	-	-	-
4	77	Kretingalė	0,15	0,15	0,15	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	53	Peskojų	0,43	0,43	0,43	-	-	-	-	-
LŽF priskirti įsiterpę laisvos valstybinės žemės plotai										
Kiti LŽF plotai										
1	1	Kretingalės	1,53	1,35	1,35	-	-	0,18	2021-12-21 Nr. 12VĮ-817-(14.12.2.)	ilgalaikė nuoma
1	2	Kretingalės	0,08	0,08	0,08	-	-	-	2016-04-03 12VĮ-698-(14.12.2.)	laikinas naudojimas
1	3	Kretingalės	0,2421	0,2421	0,2421	-	-	-	2021-12-21 Nr. 12VĮ-817-(14.12.2.)	ilgalaikė nuoma
3	9	Vitinių	0,2250	0,2250	0,2250	-	-	-	2021-12-21 Nr. 12VĮ-817-(14.12.2.)	ilgalaikė nuoma
3	10	Vitinių	0,28	-	-	0,28	-	-	-	-
2	31	Šlikų	0,6730	0,6730	0,6730	-	-	-	2021-12-21 Nr. 12VĮ-817-(14.12.2.)	ilgalaikė nuoma
1	34	Šlikų	0,2342	0,2342	0,2342	-	-	-	2021-12-21 Nr. 12VĮ-817-(14.12.2.)	ilgalaikė nuoma
2	38	Šlikų	0,21	0,21	0,21	-	-	-	Proj.skl.Nr. 1365, 2025-07-18 Nr. 4RKJ-437-(15.4.6E.)	ilgalaikė nuoma
3	51	Pipirų	1,5512	1,5512	1,5512	-	-	-	2021-12-21 Nr. 12VĮ-817-(14.12.2.)	ilgalaikė nuoma
2	54	Šlikų	0,05	0,05	0,05	-	-	-	-	-
2	55	Šlikų	0,1564	0,1564	0,1564	-	-	-	2021-12-21 Nr. 12VĮ-817-(14.12.2.)	ilgalaikė nuoma
3	56	Vitinių	0,9555	0,9555	0,9555	-	-	-	2021-12-21 Nr. 12VĮ-817-(14.12.2.)	ilgalaikė nuoma
1	62	Kretingalės	0,5184	0,5184	0,5184	-	-	-	Proj.skl.Nr. 1352, 2023-07-20 Nr. 12VĮ-425-(14.12.2.)	ilgalaikė nuoma
1	63	Kretingalės	0,6839	0,6839	0,6839	-	-	-	Proj.skl.Nr. 1353, 2023-07-20 Nr. 12VĮ-425-(14.12.2.)	ilgalaikė nuoma
1	64	Kretingalės	0,4619	0,4619	0,4619	-	-	-	Proj.skl.Nr. 1354, 2023-07-20 Nr. 12VĮ-425-(14.12.2.)	ilgalaikė nuoma
3	65	Sarčiai	0,2695	0,2695	0,2695	-	-	-	Proj.skl.Nr. 1355, 2023-07-20 Nr. 12VĮ-425-(14.12.2.)	ilgalaikė nuoma
3	69	Vitinių	0,32	-	-	0,32	-	-	-	-

3	72	Sarčiai	0,77	0,77	-	-	-	Proj.skl.Nr. 1369, 2025-07-18 Nr. 4RKI-437-(15.4.6E.)	ilgalaikė nuoma
1	2	3	4	5	6	7	8	10	11
3	76	Vitinių	0,09	0,09	0,09	-	-	-	-
1	233-4	Kretingalės	0,33	0,32	0,32	-	-	1999-12-30 Nr.2756	ilgalaikė nuoma
IŠ VISO			32,0585 (iš jų saugomose teritorijose (ha) (-)	29,4329 (iš jų saugomose teritorijose (ha) (-)	29,4329 (iš jų saugomose teritorijose (ha) (-)	1,30 (iš jų saugomose teritorijose (ha) (-)	- (iš jų saugomose teritorijose (ha) (-)	x	x
								1,3256 (iš jų saugomose teritorijose (ha) (-)	

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL KLAIPĖDOS APSKRITIES KLAIPĖDOS RAJONO (SAVIVALDYBĖS) KRETINGALĖS SENIŪNIJOS KRETINGALĖS KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, RENGIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-04-03 Nr. 4RKJ-178
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Ričardas Ažna, Skyriaus vedėjas, Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	RIČARDAS AŽNA, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-04-03 14:20:24 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-04-03 14:20:31 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:40:39 – 2028-06-19 12:40:39
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, i.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	4
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.4
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-04-03 14:29:08)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-04-03 14:29:09 DBSIS