



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
PANEVĖŽIO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL UTENOS APSKRITIES MOLĖTŲ RAJONO (SAVIVALDYBĖS) GIEDRAIČIŲ
SENIŪNIJOS ŽALVARIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE
PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, RENGIMO**

2026 m. kovo 31 d. Nr. 6RKĮ-357
Panevėžys

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 6 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 19 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 3 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 27 ir 122 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“ ir atsižvelgdamas į Utenos apskrities Molėtų rajono (savivaldybės) Giedraičių seniūnijos Žalvarių kadastro vietovės žemės sklypų planų, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, rengiančios valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro pateiktus dokumentus (duomenis):

1. N u s p r e n d ž i u rengti Utenos apskrities Molėtų rajono (savivaldybės) Giedraičių seniūnijos Žalvarių kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui.

2. T v i r t i n u:

2.1. **5567** ha ploto teritoriją (iš jos – **363,0267** ha laisva valstybinė žemė) Utenos apskrities Molėtų rajono (savivaldybės) Giedraičių seniūnijos Žalvarių kadastro vietovės žemės sklypų planams, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, rengti ir jos ribas (pridedama);

2.2. Asmenų, pateikusių prašymus grąžinti natūra, perduoti ar suteikti nuosavybėn neatlygintinai žemės, miško sklypus ar vandens telkinius, taip pat perduoti, išnuomoti, perduoti neatlygintinai naudotis arba patikėjimo teise valstybinės žemės sklypus Utenos apskrities Molėtų rajono (savivaldybės) Giedraičių seniūnijos Žalvarių kadastro vietovėje, sąrašą (pridedama);

2.3. nustatytus laisvos žemės fondo žemės plotus pagal pridedamą žiniaraštį (pridedama);

2.4. Utenos apskrities Molėtų rajono (savivaldybės) Giedraičių seniūnijos Žalvarių kadastro vietovės laisvos žemės fondo žemės planą, M 1:10000.

2.5. Utenos apskrities Molėtų rajono (savivaldybės) Giedraičių seniūnijos Žalvarių kadastro vietovės valstybės išperkamos ir neprivatizuojamos žemės dalinio patikslinimo plane patikslintus valstybės išperkamos ir neprivatizuojamos žemės plotus (pridedama).

3. N u s t a t a u, kad Utenos apskrities Molėtų rajono (savivaldybės) Giedraičių seniūnijos Žalvarių kadastro vietovės žemės sklypų planų, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, rengimo pradžios data – **2026 m. balandžio 21 d.**, kuri yra ir pretendentų susirinkimo diena.

4. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyresniąją specialistę Rasą Žilinskienę šį įsakymą per 1 darbo dieną nuo jo priėmimo paskelbti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas - <http://www.nzt.lrv.lt>).

5. I n f o r m u o j u, kad šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

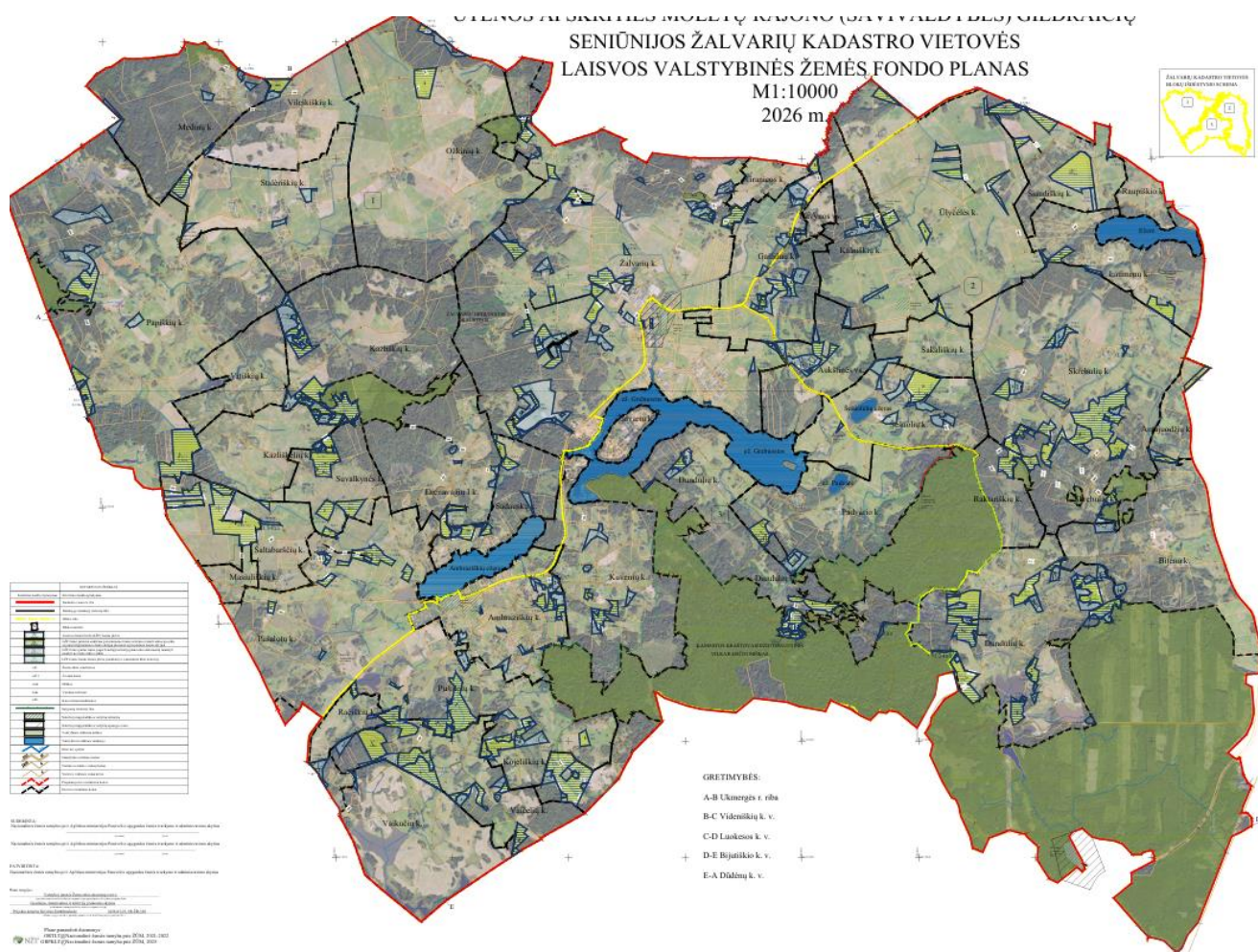
Vedėjas

Dainius Petrauskas

PATVIRTINTA

Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir
administravimo skyriaus vedėjo
2026 m. kovo 31 d.
įsakymu Nr. 6RKĮ-357

**5567 HA PLOTO TERITORIJA (IŠ JOS – 363,0267 HA LAISVA VALSTYBINĖ ŽEMĖ)
UTENOS APSKRITIES MOLėtų RAJONO (SAVIVALDYBĖS) GIEDRAIČIŲ
SENIŪNIJOS, ŽALVARIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANAMS, KURIE
PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, RENGTI IR JOS
RIBOS**



PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir
administravimo skyriaus vedėjo
2026 m. kovo 31 d.
įsakymu Nr. 6RKĮ-357

ASMENU, PATEIKUSIŲ PRAŠYMUS GRAŽINTI NATŪRA, PERDUOTI AR SUTEIKTI NUOSAVYBĖN NEATLYGINTINAI ŽEMĖS, MIŠKO SKLYPUS AR VANDENS TELKINIUS, TAIP PAT PARDUOTI, IŠNUOMOTI, PERDUOTI NEATLYGINTINAI NAUDOTIS ARBA PATIKĖJIMO TEISE VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPUS UTENOS APSKRITIES MOLĖTŲ RAJONO (SAVIVALDYBĖS) GIEDRAIČIŲ SENIŪNIJOS ŽALVARIŲ KADASTRO VIETOVĖJE, SĄRAŠAS

XII. Parduodami, nuomojami, perduodami neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise žemės sklypai kitais įstatymų nustatytais atvejais.

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė ar juridinio asmens arba kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Prašymo gavimo teritoriniame skyriuje data ir numeris	Pageidaujama gauti žemės			Pageidaujama gauti miško			Pageidaujama gauti vandens telkinio	
			plotas (ha)	gavimo tikslas	įsiterpusio žemės ploto Nr.	plotas (ha)	gavimo tikslas	Įsiterpusio žemės ploto Nr.	plotas (ha)	gavim o tikslas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	J.M.	2024-11-13 Nr. 1GP-36224	20,00	pirmumo teise nuomoti	-	-	-	-	-	-
2.	G.V.	2024-11-18 Nr. 1GP-36805	20,00	pirmumo teise nuomoti	-	-	-	-	-	-
3.	G.J.	2025-07-01 Nr. 1GP-30905	1,19	pirmumo teisė nuomoti naudojamus plotus	-	-	-	-	-	-
4.	A.K.	2025-07-10 Nr. 1GP-32462	1,06	pirmumo teise nuomoti	-	-	-	-	-	-
5.	R.J.	2025-08-04 Nr. 1GP-35625	5,00	pirmumo teise nuomoti	-	-	-	-	-	-
6.	VĮ Valstybinių miškų urėdija	2025-11-14 Nr. 1GD-94158	-	perduoti patikėjimo teise	-	-	-	-	-	-
7.	A.D.	2026-01-22 Nr. 1GPds-3248	50,00	pirmumo teise nuomoti	-	-	-	-	-	-

NUASMENINTAS ELEKTRONINIO DOKUMENTO IŠRAŠAS

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8.	K.Ž.	2026-03-16 Nr. 1GPds-12182	50,00	pirmumo teise nuomoti	-	-	-	-	-	-
9.	D.L.	2025-05-05 Nr. 1GP-21544	0,20	nuomoti	-	-	-	-	-	-
10.	N.K.	2025-05-20 Nr. 1GP-23617	20,00	nuomoti	-	-	-	-	-	-