



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
VILNIAUS APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO
IR ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL VILNIAUS APSKRITIES VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS RUKAINIŲ
SENIŪNIJOS SAVIČIŪNŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS
ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO**

2026 m.

d. Nr. 2RKĮ-
Vilnius

-(15.2.6 E.)

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, 9 straipsnio 27 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 89–95 punktais, atsižvelgdama į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Žemėtvarkos planavimo ir dokumentų priežiūros skyriaus vedėjos 2026 m. kovo 3 d. Žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. RKA-30, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“,

1. T v i r t i n u:

1.1. Asmenų, kuriems projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (Savičiūnų k. v.) (pridedama);

1.2. Asmenų, kurie Savičiūnų kadastro vietovėje pasirinko laisvos žemės fondo žemei priskirtus anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar žemės sklypų planuose, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, suprojektuotus žemės sklypus, sąrašą (pridedama);

1.3. Vilniaus apskrities Vilniaus rajono Rukainių seniūnijos Savičiūnų kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projekto planą 2025 m. M 1:10 000 (pridedamas);

1.4. Vilniaus apskrities Vilniaus rajono Rukainių seniūnijos Savičiūnų kadastro vietovės

žemės reformos žemėtvarkos projekto plano ištrauką (neatskiriama dalis) M 1:2000;

1.5. Vilniaus apskrities Vilniaus rajono Rukainių seniūnijos Savičiūnų kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projekto plano ištrauką (neatskiriama dalis) M 1:2000;

1.6. Vilniaus apskrities Vilniaus rajono Rukainių seniūnijos Savičiūnų kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projekto plano ištrauką (neatskiriama dalis) M 1:2000;

1.7. Vilniaus apskrities Vilniaus rajono Rukainių seniūnijos Savičiūnų kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projekto plano ištrauką (neatskiriama dalis) M 1:2000;

1.8. Vilniaus apskrities Vilniaus rajono Rukainių seniūnijos Savičiūnų kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projekto plano ištrauką (neatskiriama dalis) M 1:2000;

1.9. Vilniaus apskrities Vilniaus rajono Rukainių seniūnijos Savičiūnų kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projekto plano ištrauką (neatskiriama dalis) M 1:2000.

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Leilą Abdurachmanovą per 1 darbo dieną paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://www.nzt.lrv.lt>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėja

Laima Matulytė

PATVIRTINTA
 Nacionalinės žemės tarnybos
 prie Aplinkos ministerijos
 Vilniaus apygardos žemės
 tvarkymo ir administravimo skyriaus
 202 d. įsakymu
 Nr.

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS (SAVIČIŪNŲ K. V.)

Eil. Nr.	Pretendento gauti žemę vardas, pavardė	Eiliškumo grupė pagal žemės reformos įstatymo 10 str.	Nr. projekto plane	Plotas, ha					Pagrindinė tikslinė sklypo paskirtis	Duomenys apie sklypo naudojimo apribojimo punktus	Servitutai	Pastabos
				Įsigyti nuosavybėn			Nuomoti iš valstybės	Perduodamas neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti				
				Susigrąžinant natūra	Suteikiant perduodant neatlygintinai	Pirkti iš valstybės						
1	2	3	4		6	7	8	9	10	11	12	13
1.	H Š V Š	I	1657	0,114	0,07				Kita, Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) 106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)		Bendras Sklypo plotas 0,1840 ha
2.	J J	IX	1650		0,14				Miškų ūkio, ūkinių miškų sklypai	126-Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)		
3.	G C	IX	1651		0,12				Miškų ūkio, ūkinių miškų sklypai	126-Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)		
4.	Z T	IX	1652		0,12				Miškų ūkio, ūkinių miškų sklypai	126-Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)		
5.	S B	IX	1653		0,12				Miškų ūkio, ūkinių miškų sklypai	126-Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)		
6.	E R	X	1654-1		0,95				Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	-		
			1654-2		0.85				Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)		

			1654-3		0,24				Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) 102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) 106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)		
			1654-4		0,75				Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) 106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)		
			1654-5		1,03				Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)		
			1654-6		0,57				Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) 152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	114 – Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (viešpataujantis daiktas)	
			1654-7		0,10				Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)		

			1654-8		0,21				Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) 106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)		
			1654-9		0,37				Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	114 – Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (viešpataujantis daiktas) 214 – Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas	
			1654-10		0,57				Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai		114 – Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (viešpataujantis daiktas) 214 – Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas	
			1654-11		0,35				Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai		114 – Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (viešpataujantis daiktas)	

											214 – Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas	
7.	A B	XI	1655			0,19			Kita, Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) 106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)		
			1655-1			0,07			Kita, Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos			
8.	MB „Keturių generacijos“	XII	1656				1,51		Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai			

Valstybės įmonė Žemės ūkio duomenų centras
Žemės tvarkymo ir geodezijos departamento
Geodezijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius



Danuta Milevič

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir
administravimo skyrius vedėjo
2026 m. d. įsakymu
Nr.

**ASMENŲ, KURIE SAVIČIŪNŲ KADASTRO VIETOVĖJE PASIRINKO LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMEI PRISKIRTUS ANKSČIAU
PATVIRTINTAME ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTE AR ŽEMĖS SKLYPŲ PLANUOSE, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS
REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, SUPROJEKTUOTUS ŽEMĖS SKLYPUS, SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Projekto ar projektui prilyginamo plano patvirtinimo data ir numeris	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
					Įsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudotis			
					grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	perduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	MB “Keturių generacijos“	XII	2018-03-13 Nr. 48VI-488(14.48.2.)	1631-2					0,56	-		Žemės ūkio – Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) 121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	
			2018-03-13 Nr. 48VI-488(14.48.2.)	1631-8						0,87			Žemės ūkio – Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) 106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

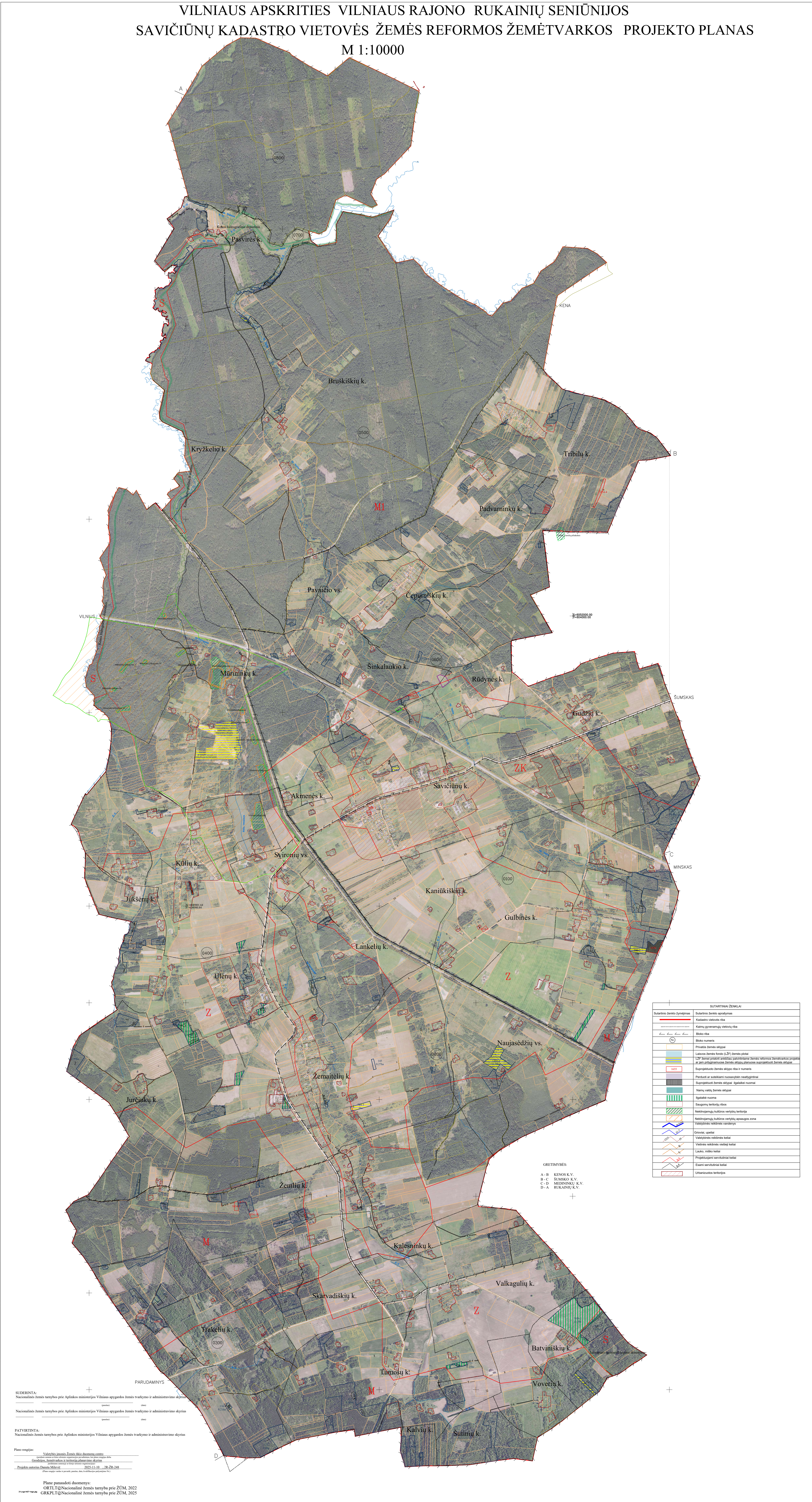
			2018-03-13 Nr. 48VI- 488(14.48.2.)	1631-5					2,65			Žemės ūkio – Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	
			2000-09-25 Nr. 3257-41	396-2					1,00			Žemės ūkio – Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	-	

Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centras
Geodezijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyriaus
Projekto autorė



Danuta Milevič

VILNIAUS APSKRITIES VILNIAUS RAJONO RUKAINIŲ SENIŪNIJOS
SAVIČIŪNŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PLANAS
M 1:10000



SIURDINTA:
Nacionalinė žemės turtybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus
Nacionalinė žemės turtybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus

PATVIRTINTA:
Nacionalinė žemės turtybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus

Planas rengė:
Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus
Geografinis, žemės turtybos ir kartografinis skyriaus
Pavadinimas: Rukaičiai
2023.11.10 - 28.20.24

Planas parengtas duomenimis:
ORTLT/Nacionalinė žemės turtybos prie ŽŪM, 2022
GRKPLT/Nacionalinė žemės turtybos prie ŽŪM, 2023

VILNIAUS APSKRITIES VILNIAUS RAJONO RUKAINIŲ SENIŪNIJOS
SAVIČIŪNŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS
PROJEKTO PLANO IŠTRAUKA (neatskiriamaoji dalis)

2025 m.
M 1:2000



Žemės reformos žemėtvarkos projekto plano rengėjas:

VĮ Žemės ūkio duomenų centras geodezijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius

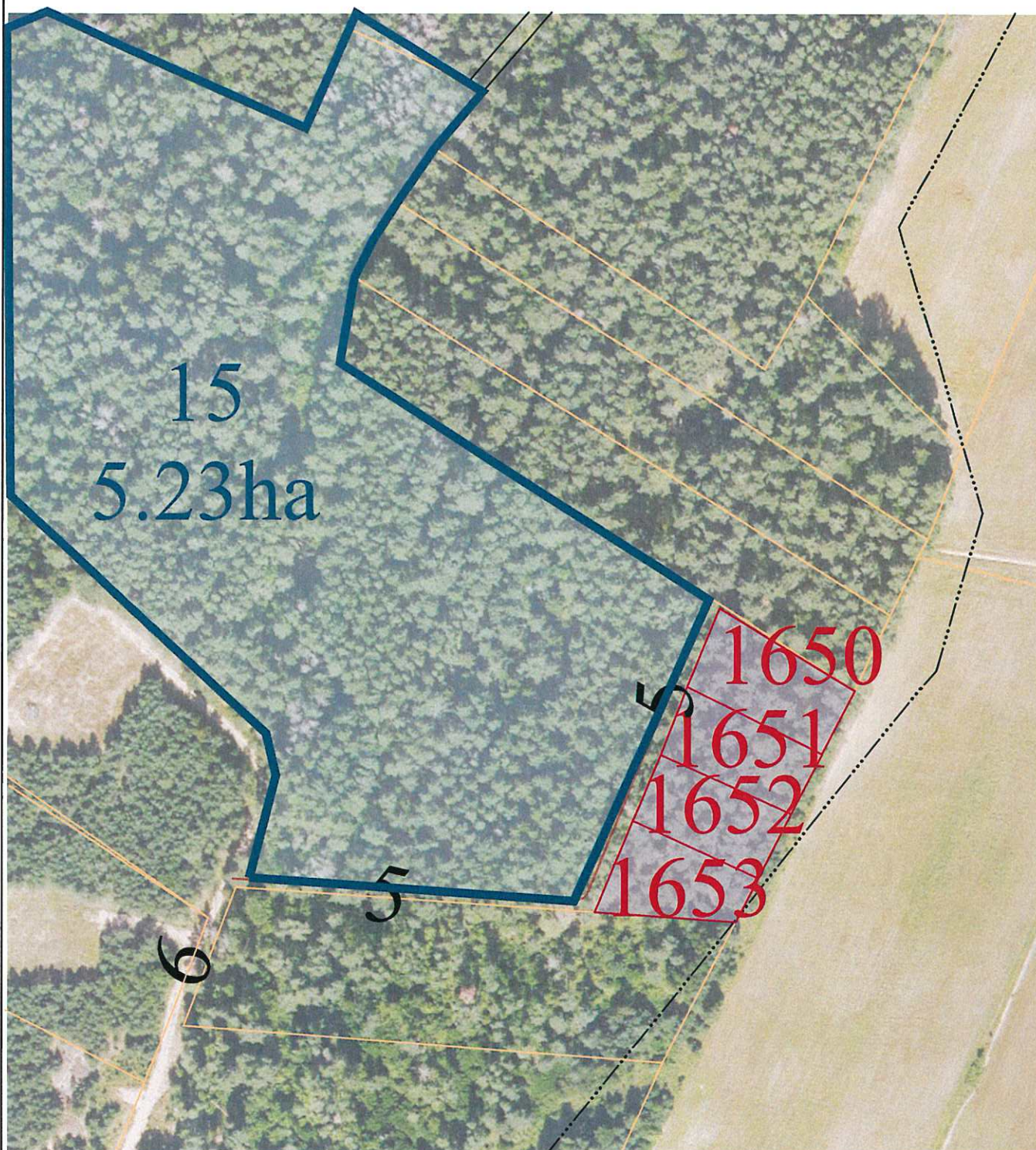
Danuta Milevič

2026-03-05

2R-ŽR-248

(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

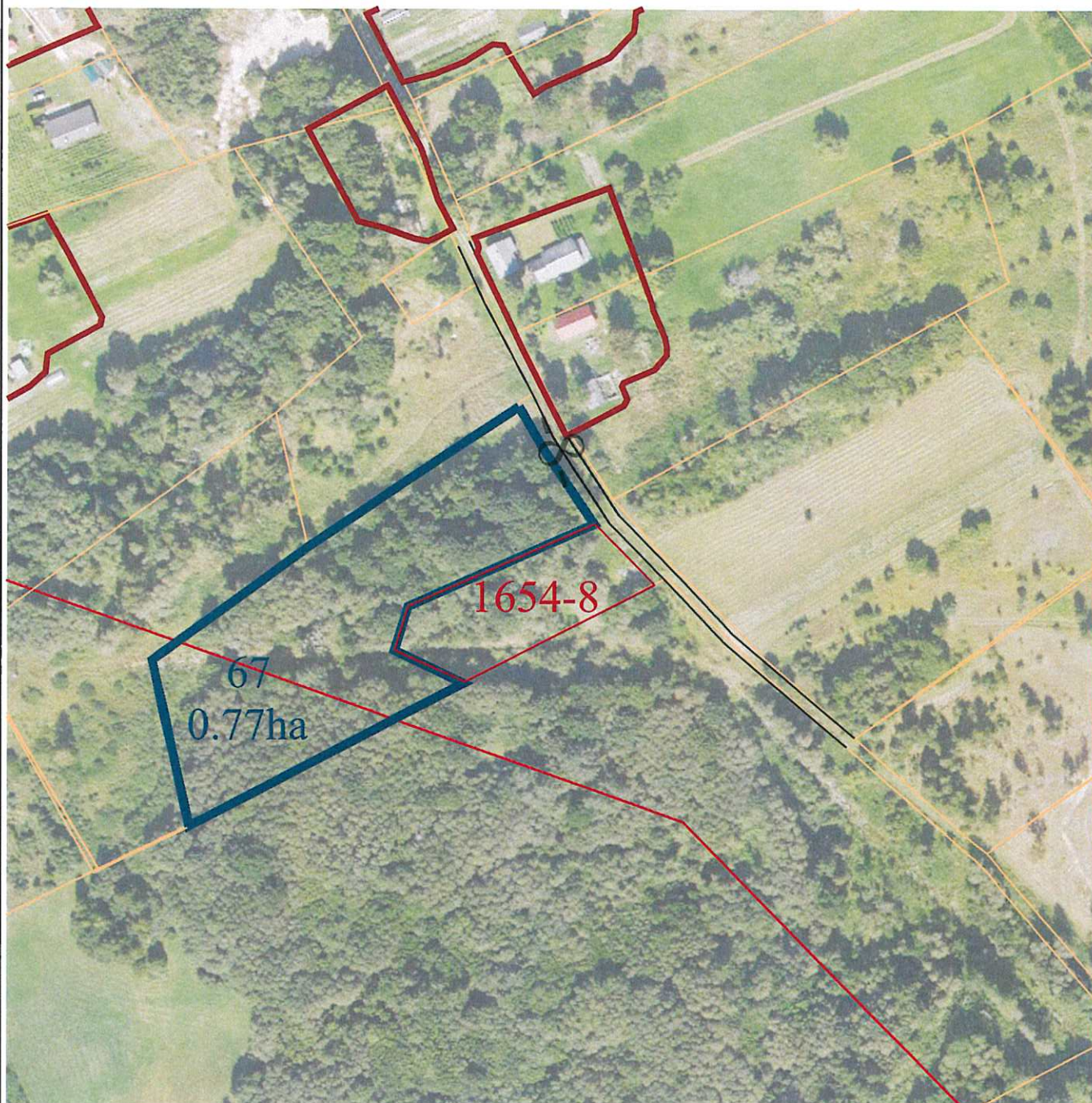
VILNIAUS APSKRITIES VILNIAUS RAJONO RUKAINIŲ SENIŪNIJOS
SAVIČIŪNŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS
PROJEKTO PLANO IŠTRAUKA (neatskiriamaoji dalis)
2025 m.
M 1:2000



Žemės reformos žemėtvarkos projekto plano rengėjas:

VĮ Žemės ūkio duomenų centras, geodezijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius
Danuta Milevič 2026-03-05 2R-ŽR-248
(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

VILNIAUS APSKRITIES VILNIAUS RAJONO RUKAINIŲ SENIŪNIJOS
SAVIČIŪNŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS
PROJEKTO PLANO IŠTRAUKA (neatskiriama dalis)
2025 m.
M 1:2000

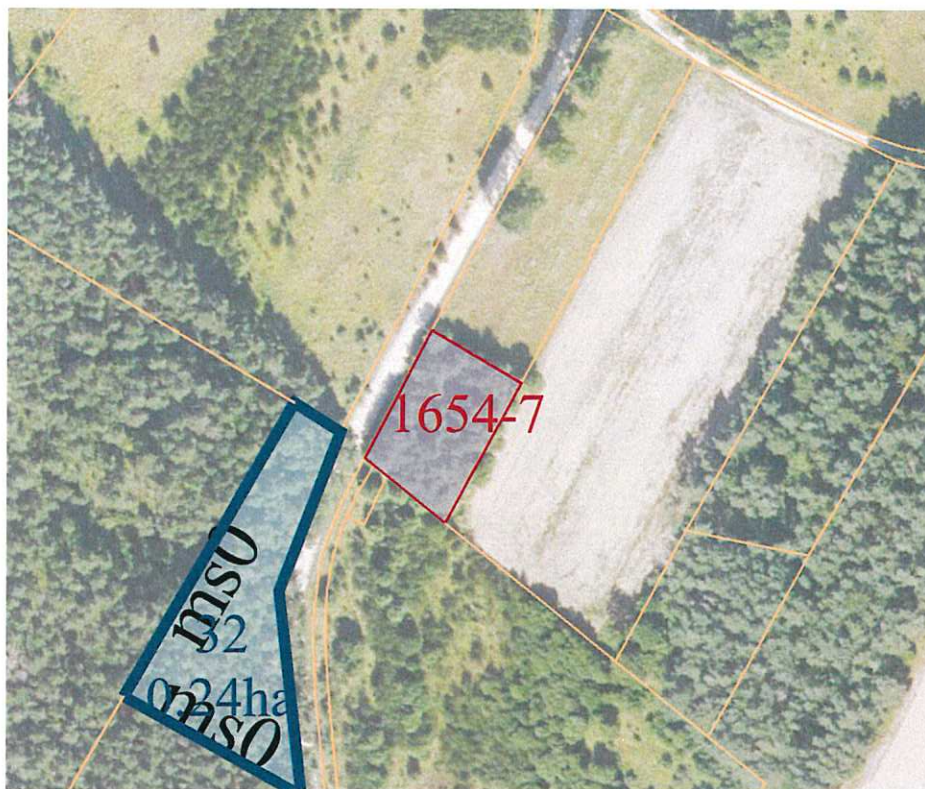


Žemės reformos žemėtvarkos projekto plano rengėjas:

VĮ Žemės ūkio duomenų centras geodezijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius
Danuta Milevič  2026-03-05 2R-ŽR-248
(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

VILNIAUS APSKRITIES VILNIAUS RAJONO RUKAINIŲ SENIŪNIJOS
SAVIČIŪNŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS
PROJEKTO PLANO IŠTRAUKA (neatskiriamaoji dalis)

2025 m.
M 1:2000



Žemės reformos žemėtvarkos projekto plano rengėjas:

VĮ Žemės ūkio duomenų centras geodezijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius

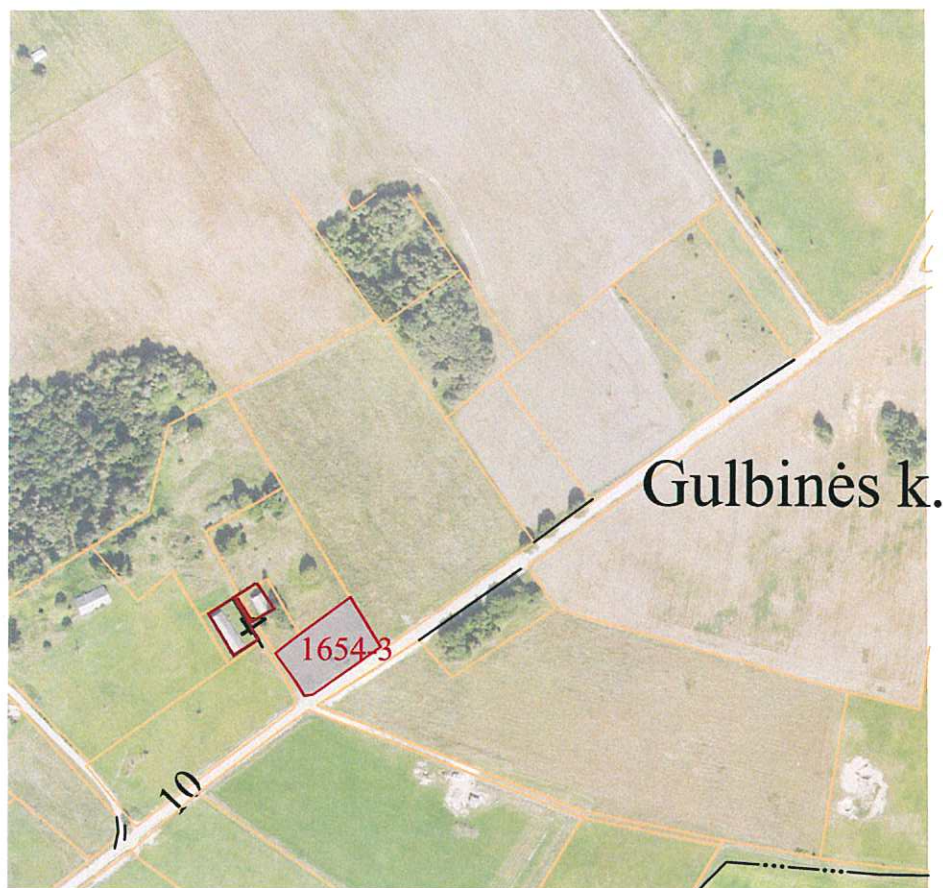
Danuta Milevič

2026-03-05

2R-ŽR-248

(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

VILNIAUS APSKRITIES VILNIAUS RAJONO RUKAINIŲ SENIŪNIJOS
SAVIČIŪNŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS
PROJEKTO PLANO IŠTRAUKA (neatskiriamaoji dalis)
2025 m.
M 1:5000



Žemės reformos žemėtvarkos projekto plano rengėjas:

VI Žemės ūkio duomenų centras geodezijos, žemėtvarkos ir teritorijų
planavimo skyrius

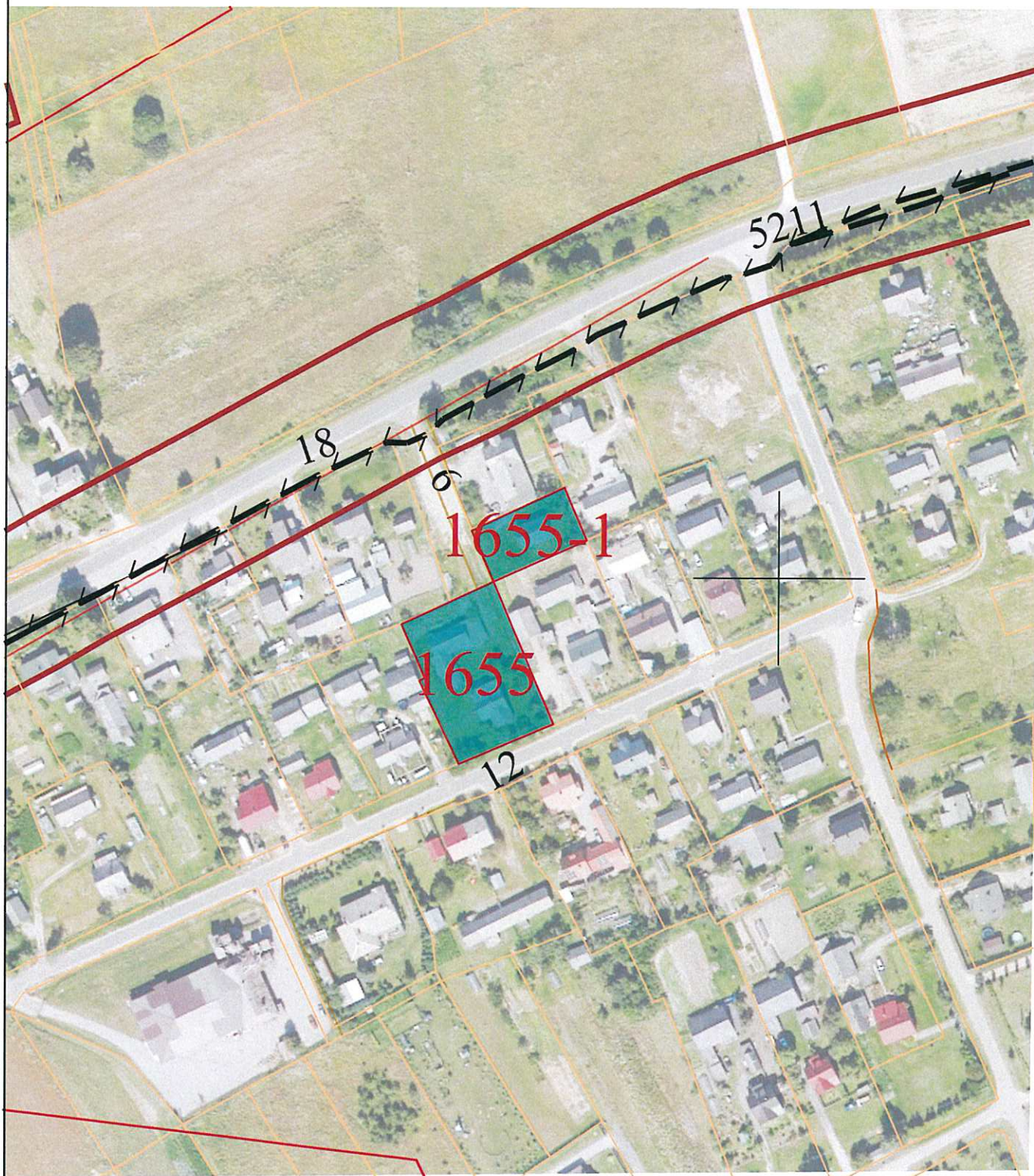
Danuta Milevič

2026-03-05

2R-ŽR-248

(Plano rengėjo vardas, pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

VILNIAUS APSKRITIES VILNIAUS RAJONO RUKAINIŲ SENIŪNIJOS
SAVIČIŪNŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS
PROJEKTO PLANO IŠTRAUKA (neatskiriamaoji dalis)
2025 m.
M 1:2000



Žemės reformos žemėtvarkos projekto plano rengėjas:

VĮ Žemės ūkio duomenų centras, geodezijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius
Danuta Milevič 2026-03-20 2R-ŽR-248
(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL VILNIAUS APSKRITIES VILNIAUS RAJONO RUKAINIŲ SENIŪNIJOS SAVIČIŪNŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-03-24 Nr. 2RKJ-198
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Laima Matulytė, L.e.p. skyriaus vedėjas, Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	LAIMA MATULYTĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-03-24 12:01:43 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-03-24 12:01:56 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-05 10:51:57 – 2028-07-04 10:51:57
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	5
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.4
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-03-24 13:11:50)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-03-24 13:11:50 DBSIS