



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
ŠIAULIŲ APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL TELŠIŲ APSKRITIES RIETAVO SAVIVALDYBĖS
RIETAVO SENIŪNIJOS SAUSLAUKIO KADASTRO VIETOVĖS
ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS
ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO**

2026 m. kovo

d. Nr. 5RKĮ-
Šiauliai

-(15.5.6 E.)

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 89–95 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-361-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir kitų funkcijų atlikimo“, ir atsižvelgdamas į Rietavo savivaldybės Sauslaukio kadastro vietovės žemės sklypų planų, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, rengiančios UAB „Pamario krašto projektai“ pateiktus dokumentus:

1. T v i r t i n u:

1.1. Sauslaukio kadastro vietovės žemės sklypų planų, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui (toliau – Projektas), ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus:

1.1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą – 1 priedas,

1.1.3. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti įsiterpę žemės sklypai, sąrašą – 2 priedas,

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Šiaulių žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyresniąją specialistę, Ireną Žvirzdinienę, per 5 darbo dienas paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://www.nzt.lt>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2010 m. rugsėjo 7 d. įsakymu Nr. 1P-90 „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“ nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėjas

Saulius Leščiauskas

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos Šiaulių žemės
tvarkymo ir administravimo skyriaus
vedėjo 2026 m. kovo d. įsakymo
Nr. 5RKĮ- (15.5.6 E.)
1 priedas

**ASMENŲ, KURIEMS TELŠIŲ APSKRITIES RIETAVO SAVIVALDYBĖS SAUSLAUKIO KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS
ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI PRILYGINAMUOSE PLANUOSE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, servitutai ir jų plotai	Pastabos
				Įsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudotis			
				grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	perduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	G G	XI	2897				0,36				Kita (žemės)/ Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, 11 skirsnis)-0,01 ha; Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, 4 skirsnis)-0,01 ha;	0006/ Girdvainių k. Klevų g. 8
2	A Š	XII	2900					0,80			Žemės ūkio/ Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, 4 skirsnis)-0,08 ha; Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, 2 skirsnis)-0,80 ha; Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, 14 skirsnis)-0,80 ha;	0003/ Norgalvių k.
3	A J	XII	2901					0,24			Žemės ūkio/ Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, 2 skirsnis)-0,08 ha; Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, 14 skirsnis)-0,08 ha;	0011/ Skroblio k.

4	V [redacted] J [redacted]	XII	2902					0,71			Žemės ūkio/ Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, 4 skirsnis)-0,12 ha; Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, 2 skirsnis)-0,18 ha; Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, 14 skirsnis)-0,18 ha;	0013/ Drobstų k.
5	V [redacted] J [redacted]	XII	2903					0,61			Žemės ūkio/ Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	-	0001/ Skroblio k.
6	V [redacted] J [redacted]	XII	2904					0,40			Žemės ūkio/ Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	-	0001/ Skroblio k.
7	V [redacted] J [redacted]	XII	2905					0,77			Žemės ūkio/ Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	-	0001/ Skroblio k.
8	V [redacted] J [redacted]	XII	2906					0,67			Žemės ūkio/ Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	-	0001/ Skroblio k.
9	V [redacted] J [redacted]	XII	2907					0,34			Žemės ūkio/ Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, 4 skirsnis)-0,02 ha;	0001/ Skroblio k.
10	J [redacted] V [redacted]	XII	2908					0,39			Žemės ūkio/ Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, 11 skirsnis)-0,01 ha; Kelių apsaugos zonos (III skyrius, 2 skirsnis)-0,12 ha; Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, 4 skirsnis)-0,01 ha; Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, 2 skirsnis)-0,39 ha; Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, 14 skirsnis)-0,39 ha;	0003/ Budrikių k.

11	D. G.	XII	2910					0,44			Žemės ūkio/ Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, 2 skirsnis)- 0,44 ha; Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, 14 skirsnis)- 0,44 ha; Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, 7 skirsnis)-0,44 ha;	0007/ Maldučių k.
12	Ž. s K.	XII	2911					0,69			Žemės ūkio/ Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, 2 skirsnis)- 0,69 ha; Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, 14 skirsnis)- 0,69 ha; Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, 7 skirsnis)-0,24 ha;	0001/ Bubėnų k.
	VISO:							0,36	6,06				

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos Šiaulių žemės
tvarkymo ir administravimo skyriaus
vedėjo 2026 m. kovo d. įsakymo
Nr. 5RKĮ- -(15.5.6 E.)
2 priedas

**ASMENŲ, KURIEMS TELŠIŲ APSKRITIES RIETAVO SAVIVALDYBĖS SAUSLAUKIO KADASTRO VIETOVĖS
ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI PRILYGINAMUOSE PLANUOSE SUPROJEKTUOTI
ĮSITERPĘ LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS FONDO SKLYPAI, SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha		Įsiterpusio žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Žemės sklypas (-ai), su kuriuo turi būti sujungiamas įsiterpęs žemės sklypas		Bendras (po sujungimo) žemės, miško, vandens telkinio sklypas			
				parduodamas	nuomojamas		kadastro Nr.	plotas ha	plotas ha	Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, servitutai	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	R [redacted] B [redacted]	XII	2898	0,35		Žemės ūkio/ Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	6860/11:89	2,8100	3,1600	Žemės ūkio/ Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, 4 skirsnis); Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, 2 skirsnis); Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, 14 skirsnis);	0011/ Užupių k.
2	R [redacted] C [redacted] E [redacted] G [redacted]	XII	2899	0,21		Žemės ūkio/ Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	6860/11:7	1,9763	2,1863	Žemės ūkio/ Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Miško žemė (VI skyrius, 3 skirsnis); Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, 2 skirsnis); Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, 14 skirsnis);	0011/ Užupių k.
3	R [redacted] B [redacted]	XII	2909	0,28		Žemės ūkio/ Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	6860/1:208	0,7700	1,0500	Žemės ūkio/ Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, 11 skirsnis); Kelių apsaugos zonos (III skyrius, 2 skirsnis); Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, 4 skirsnis); Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, 2 skirsnis);	0001/ Liolių k.

											Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, 14 skirsnis);	
	Iš viso:			0,84			5,5563	6,3963				

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL TELŠIŲ APSKRITIES RIETAVO SAVIVALDYBĖS RIETAVO SENIŪNIJOS SAUSLAUKIO KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-03-27 Nr. 5RKJ-192
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Saulius Leščiauskas, Skyriaus vedėjas, Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	SAULIUS LEŠČIAUSKAS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-03-27 13:51:35 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymeje nurodytas laikas	2026-03-27 13:51:43 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:51:55 – 2028-06-19 12:51:55
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.4
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-03-27 14:00:46)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-03-27 14:00:46 DBSIS