



## ŽEMĖS SKLYPŲ ĮSIGIJIMO VALSTYBĖS NUOSAVYBĖN PRAŠYMŲ PRIĖMIMAS

Privačios žemės sklypų ar žemės sklypų dalių įsigijimo valstybės nuosavybėn procedūra vykdoma, kai valstybės institucija ar kita perkančioji organizacija perka privačius žemės sklypus, kurie būtini jos steigimo dokumentuose ar teisės aktuose nustatyta tvarka vykdyti.

Ši paslauga nuo 2025 m. rugpjūčio 1 d. teikiama tik per ŽIS.

Perkančioji organizacija sprendimą dėl derybas laimėjusio kandidato kartu su parduodamų privačių žemės sklypų dokumentais ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo sprendimo priėmimo dienos pateikia per ŽIS Nacionalinei žemės tarnybai (NŽT).

## KAIP PERKANČIAJAI ORGANIZACIJAI PATEIKTI PRAŠYMĄ PER ŽIS?

1

Prisijunkite prie ŽIS, kuri pasiekiama per Topografijos, inžinerinės infrastruktūros, teritorijų planavimo ir statybos elektroninių vartų informacinę sistemą [www.planuojustatau.lt](http://www.planuojustatau.lt).

2

Autentifikuokitės pasirinktu būdu per **Elektroninius valdžios vartus** nurodytais būdais: naudojant el. parašą, internetinę bankininkystę ar kitą patvirtintą tapatybės atpažinimo priemonę.

3

Pagrindiniame valdymo skydelyje pasirinkite norimą paslaugą ir užpildykite skaitmeninę prašymo formą.

4

Pridėkite dokumentų originalus arba nustatyta tvarka patvirtintas skaitmenines kopijas.

5

Išsaugokite įvestus duomenis, pateikite automatiškai sugeneruotą prašymo formą ir pasirašykite ją.

## DOKUMENTAI, KURIUOS REIKIA PATEIKTI PER ŽIS:

- Perkančioji organizacija teikdama prašymą, teikia sprendimą dėl derybas laimėjusio kandidato kartu su parduodamų žemės sklypų dokumentais.

## PRAŠYMO NAGRINĖJIMO EIGA

1

SPRENDIMAS

Perkančioji organizacija teikdama prašymą, teikia sprendimą dėl derybas laimėjusio kandidato kartu su parduodamų žemės sklypų dokumentais.

2

KVIETIMAS

Per 3 darbo dienas nuo sprendimo priėmimo žemės sklypo savininkas kviečiamas pasirašyti žemės sklypo pirkimo-pardavimo sutartį.

3

PERDAVIMAS

Įsigytas valstybės nuosavybėn žemės sklypas perduodamas naudoti perkančiajai organizacijai.

## SVARBU:

- Paslaugos eiga stebima ŽIS. Informaciniai pranešimai apie paslaugos eigą gali būti siunčiami ir el. paštu. Tam reikia el. pašto pranešimus aktyvuoti paskyros nustatymuose.
- Jeigu NŽT trūksta informacijos – perkančioji organizacija gauna pranešimą per ŽIS ir turi 10 darbo dienų pateikti patikslinimus.
- Paslaugos teikimo trukmė – 23 darbo dienos.

## DAUGIAU INFORMACIJOS:

telefonu **+370 660 72 660** arba el. paštu **nzt@nzt.lt**

Išsamiai paslaugos teikimo tvarka: ([www.nzt.lt](http://www.nzt.lt) – Meniu – Paslaugos – Administracinės paslaugos – 4. Paslaugos, susijusios su valstybinės žemės valdymu, naudojimu ir disponavimu).