

KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTAS ŪKININKO SODYBOS VIETAI PARINKTI SPRENDINIŲ BRĖŽINYS M 1:1000

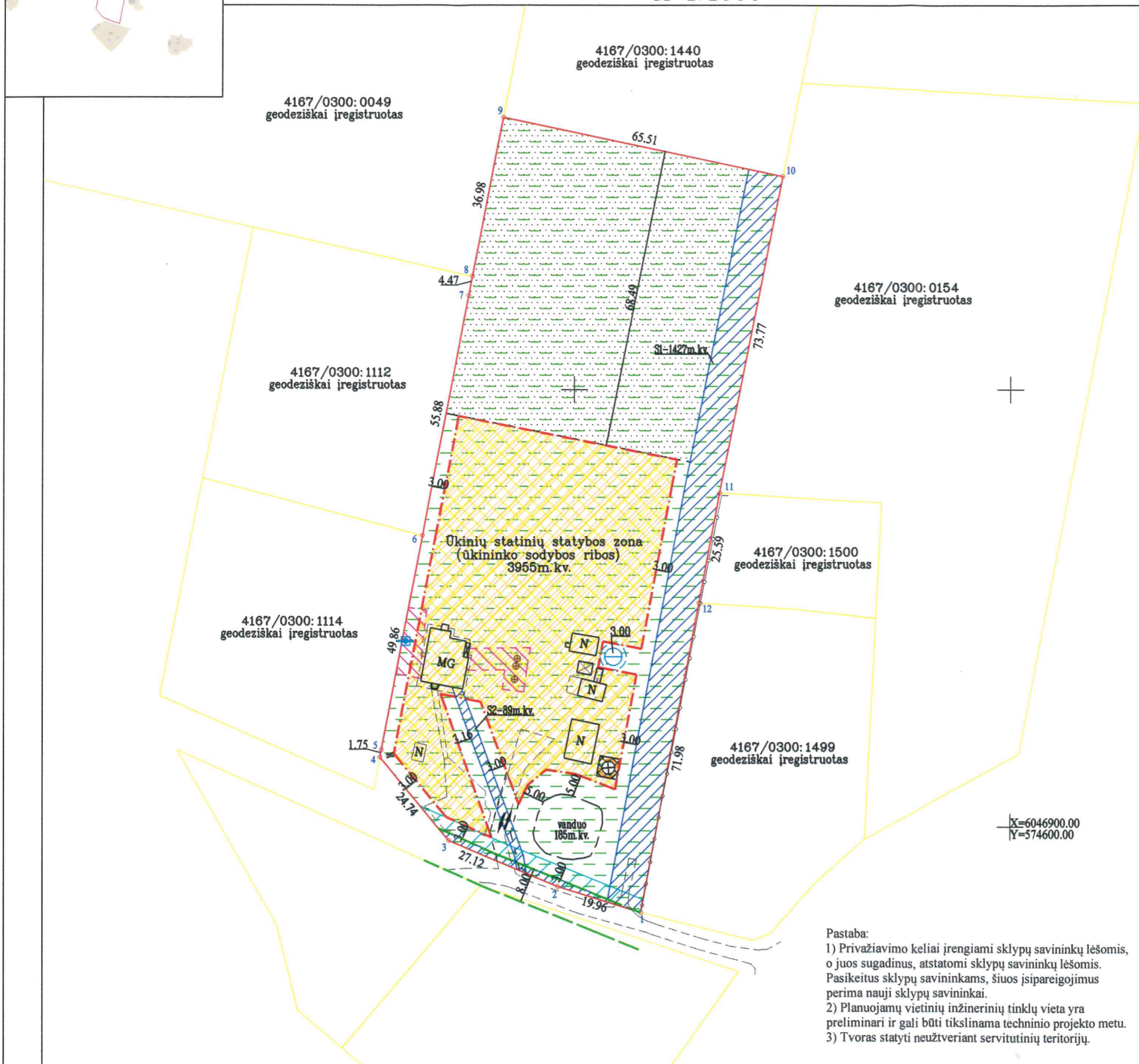
| | | | | |
|---------------------------|---------|---------------------|-----------------|---------|
| Kadastro: | vietovė | Pagirių. k. v. | blokas | sklypas |
| Žemės sklypo kadastro Nr. | | | 4 1 6 7 0 3 0 0 | 1 4 4 1 |

| | |
|--------------------|--------------|
| Gatvė, namo Nr. | Šlaito g.1C |
| Kaimas (miestelis) | Tarnėnų k. |
| Seniūnija | Pagirių sen. |
| Miestas (rajonas) | Vilniaus |
| Apskritis | Vilniaus |

| Gretimybės | Sklypo numeris | | Pastabos |
|------------|----------------|---------------------|-------------|
| | projekto plane | kadastro žemėlapyje | |
| 1-3 | | | Pravažiamas |
| 3-4 | | | VŽF |
| 4-6 | | 4167/0300:1114 | |
| 6-8 | | 4167/0300:1112 | |
| 8-9 | | 4167/0300:0049 | |
| 9-10 | | 4167/0300:1440 | |
| 10-11 | | 4167/0300:0154 | |
| 11-12 | | 4167/0300:1500 | |
| 12-1 | | 4167/0300:1499 | |

| Žemės naudmenų rūšys | Žemės naudmenų eksplikacija | | | | | | | | Nusausinta žemė | |
|----------------------|-----------------------------|-------|----------------------|--------|--------|----------------------|----------|-----------|-----------------|---------|
| | ariamoji žemė | sodai | pievos ir n.ganyklos | miškas | keliai | užstatyta teritorija | vandenys | kitą žemę | | Iš viso |
| Esama padėtis | - | - | 0.6416 | - | 0.0120 | 0.3909 | 0.0321 | - | 1.0766 | - |
| Pagal projektą | - | - | 0.3930 | - | 0.1427 | 0.3955 | 0.0185 | 0.1269 | 1.0766 | - |

| Sutartiniai ženklai | | | |
|---------------------|---|-----------|------------------------------|
| žymėjimas | aprašymas | žymėjimas | aprašymas |
| | Žemės sklypo riba | | Užstatymo teritorija |
| | Gretimo žemės sklypo riba | | Ivažiavas/ Išvažiavas |
| | Kelias | | Atliekų surinkimo aikštelė |
| | Siūlomas nuotekų surinkimo gręžinys | | Esama vandens gręžinio vieta |
| | Servitutai S1, S2 | | Gręžinio sąž (3 m pločio) |
| | Kelių apsaugos zonos | | Ūkininko sodybos ribos |
| | Elektrų tinklų apsaugos zonos | | Kelio raudonosios linijos |
| | Vandens tiekimo ir nuotekų paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos | | |
| | Dirvožemio apsauga žemės ūki paskirties žemės sklypuose | | |
| | Aerodromo apsaugos zonos | | |



Pastaba:
 1) Privažiavimo keliai įrengiami sklypų savininkų lėšomis, o juos sugadinus, atstatomi sklypų savininkų lėšomis. Pasikeitus sklypų savininkams, šiuos įsipareigojimus perima nauji sklypų savininkai.
 2) Planuojamų vietinių inžinerinių tinklų vieta yra preliminarinė ir gali būti tikslinama techninio projekto metu.
 3) Tvoras statyti neužveriant servitutinių teritorijų.

UAB "Kadastrakis"

Gedimino g. 18E, Trakai, tel. 865255892, 867575664
 kadastrakis@gmail.com

| | | | | |
|----------------|---------|----------------------|---|------|
| Pareigos | Parašas | Vardas, pavardė | Kvalifikacijos pažymėjimo data ir numeris | Data |
| Proj. autorius | | Robertas Lavrukaitis | 2015.06.01, 2R-KP-547 | |

A.V.

| Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiasias žemės naudojimo sąlygas iki projekto | | | |
|---|-------|--|------------|
| Teritorija, kurioje taikomos SZNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre | | | |
| žemės sklypo Nr. | kodas | aprašymas | plotas, ha |
| k.Nr. 4167/0300.1441 | 102 | Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) | 0.0221 |
| | 106 | Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) | 0.0089 |
| | 149 | Vandens tiekimo ir nuotekų paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis) | 0.0171 |
| | 152 | Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) | 0.8886 |
| | 165 | Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) | 1.0766 |
| Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos | | | |
| žemės sklypo Nr. | kodas | aprašymas | plotas, ha |
| k.Nr. 4167/0300.1441 | 106 | Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), (teritorijos unikalus Nr.100303710) | 0.0001 |

| Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiasias žemės naudojimo sąlygas po projekto | | | |
|--|-------|--|------------|
| žemės sklypo Nr. | kodas | aprašymas | plotas, ha |
| k.Nr. 4167/0300.1441 | 102 | Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) | 0.0221 |
| | 106 | Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), (teritorijos unikalus Nr.100303710) | 0.0001 |
| | 149 | Vandens tiekimo ir nuotekų paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis) | 0.0171 |
| | 152 | Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) | 0.3930 |
| | 165 | Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) | 1.0766 |

| Esami nustatyti servitutai | | | |
|----------------------------|-------|--|------------|
| žemės sklypo Nr. | kodas | aprašymas | plotas, ha |
| k.Nr. 4167/0300.1441 | 203 | Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis) S1 | 0.1427 |
| | 222 | Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) S1 | 0.1427 |
| | 222 | Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) S2 | 0.0089 |

| KOORDINACIJŲ ŽINIARASTIS | | | |
|-----------------------------|-------|------------|-----------|
| Koordinacijų sistema LKS-94 | | | |
| Taško Nr. | Kodas | X | Y |
| 1 | R | 6046880.56 | 574515.30 |
| 2 | R | 6046886.47 | 574496.24 |
| 3 | R | 6046896.98 | 574471.24 |
| 4 | R | 6046916.04 | 574455.46 |
| 5 | R | 6046917.76 | 574455.79 |
| 6 | R | 6046966.72 | 574465.20 |
| 7 | R | 6047021.60 | 574475.74 |
| 8 | R | 6047025.99 | 574476.58 |
| 9 | R | 6047062.31 | 574483.56 |
| 10 | R | 6047048.81 | 574547.66 |
| 11 | R | 6046976.45 | 574533.31 |
| 12 | R | 6046951.30 | 574528.59 |

| | | | | |
|--|---|----------------------|---|------|
| <h2 style="margin: 0;">UAB "Kadastrakis"</h2> <p style="margin: 0;">Gedimino g. 18E, Trakai, tel. 865255892, 867575664 kadastrakis@gmail.com</p> | | | | |
| Pareigos | Parašas | Vardas, pavardė | Kvalifikacijos pažymėjimo data ir numeris | Data |
| Proj. autorius |  | Robertas Lavrukaitis | 2015.06.01, 2R-KP-547 | |



A.V.