



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KLAIPĖDOS AYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

ĮSAKYMAS

**DĖL TAURAGĖS APSKRITIES TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS LAUKSARGIŲ
SENIŪNIJOS LAUKSARGIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS
ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO**

2026 m. kovo

d. Nr. 4RKĮ- (15.4.6 E.)

Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 78.7-78.8 papunkčiais, 89, 91-92 punktais, 2026 m. vasario 26 d. Nacionalinės Žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Žemėtvarkos planavimo dokumentų priežiūros skyriaus Žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. RKA-26, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“:

1. T v i r t i n u:

1.1. UAB „Rolvita“, projekto autoriaus Rolando Balčiaus parengtą Tauragės apskrities Tauragės r. savivaldybės, Lauksargių seniūnijos Lauksargių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektą (toliau Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus (pridedamas priedas) .

1.2. Tauragės apskrities Tauragės r. savivaldybės, Lauksargių seniūnijos Lauksargių kadastro vietovės, pretendentų, kuriems žemės reformos žemėtvarkos projekte suformuoti žemės sklypai, sąrašą (1 priedas).

1.3. Tauragės apskrities Tauragės r. savivaldybės, Lauksargių seniūnijos Lauksargių kadastro vietovėje, pretendentų, kurie pasirinko įsiterpusius laisvos valstybinės žemės fondo sklypus, sąrašas (2 priedas).

2. Į p a r e i g o j u Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę ne vėliau kaip kitą darbo dieną po įsakymo priėmimo paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://www.nzt.lrv.lt>).

Šis įsakymas per 20 darbo dienų nuo jo priėmimo gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka.

Vedėjas

Ričardas Ažna

PATVIRTINTA

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo
skyriaus vedėjo 2025 m. _____ d.
įsakymu Nr. _____

**TAURAGĖS APSKRITIES TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS LAUKSARGIŲ SENIŪNIJOS
LAUKSARGIŲ KADASTRO VIETOVĖS, PRETENDENTŲ, KURIEMS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS
PROJEKTE SUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Pretendentai gauti žemę	Eilišk umo grupė	Kaimo pavadinimas	Nr. projekto plane	Suprojektuoti žemės sklypai				Nustatyta žemės sklypų paskirtis, naudojimo būdas		Nustatytos žemės sklypų naudojimo specialiosios sąlygos ir servitutai
					Suteikti (perduo ti) neatlyg intinai	Pirkti iš valstyb ės	Išsinuomoti iš valstybės/s uteikiami patikėjimo teie	Iš viso	naudojimo paskirtis	naudojimo būdas	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1		XI	Lauksargių	1456		0,18		0,18	Kita (žemė)	Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos	102;106;
2		XI	Meldiklaukiai	1463		0,11		0,11	žemės ūkio	kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102;106;121;168
3		XII	Kregždėnai	1457			0,40	0,40	žemės ūkio	kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102;106;121;152
4		XII	Oplankio	1458-1			1,07	1,07	žemės ūkio	kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	152;168

	XII	Oplankio	1458-2			1,30	1,30	žemės ūkio	kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121;131;152;168
	XII	Lauksargių	1458-3			1,83	1,83	žemės ūkio	kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	106;131;152;168
	XII	Aukštvilkių	1458-4			0,14	0,14	žemės ūkio	kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	152
5	XII	Šakių	1460-1			0,59	0,59	žemės ūkio	kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121;152 214-kelio servitutas
	XII	Šakių	1460-2			0,50	0,50	žemės ūkio	kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121;152
6	XII	Lauksargių	1461			0,30	0,30	žemės ūkio	kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121;152
7	XII	Lauksargių	1462			0,12	0,12	žemės ūkio	kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	106;152
8	XII	Kalėnų	1464-1			0,37	0,37	žemės ūkio	kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	144;152;163;164;168
	XII	Meldiklaukių	1464-2			0,18	0,18	žemės ūkio	kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121;102;106;152
9	XII	Lauksargių	1465-1			0,88	0,88	žemės ūkio	kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121; 152
	XII	Lauksargių	1465-2			0,37	0,37	žemės ūkio	kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102; 121;152
	XII	Aukštvilkių	1465-3			0,30	0,30	žemės ūkio	kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	101;102;121;152

10	XII	LaukEsgarių	1466		0,10	0,10	žemės ūkio	kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102;120;150; 152
Iš viso:				8,74					

Pastaba:

101-Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

102-Kelių apsaugos zona (III skyrius, antrasis skirsnis)

106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

120-Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)

131-Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, devintasis skirsnis)

144-Ichtiologiniai draustiniai (V skyrius , penkioliktasis skirsnis)

152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)

150-Komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)

163-Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)

164- Paviršinių vandens telkinių apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)

168-Potvynių grėsmės teritorijos (VI skyrius, dešimtas skirsnis)

214 Kelio servitutas- teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti gyvulius (tarnaujantis)

Parengė; Projekto autorius


(parašas)

Rolandas Balčius

.....
(vardas ir pavardė)

2025-07-31
.....
(data)

Suderino: vyresnioji specialistė


(parašas)

Violeta Junkariene
(vardas, pavardė)

2025-07-31
.....
(data)

PATVIRTINTA

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo
skyriaus vedėjo 2025 m. _____ d.

įsakymu Nr.

TAURAGĖS APSKRITIES TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS LAUKSARGIŲ SENIŪNIJOS LAUKSARGIŲ KADASTRO VIETOVĖJE,
PRETENDENTŲ, KURIE PASIRINKO ĮSITERPUSIUS LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS FONDO SKLYPUS, SARĄŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha		Įsiterpusio žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Žemės sklypas (-i), su kuriuo turi būti sujungiamas įsiterpęs žemės sklypas		Bendras (po sujungimo) žemės, miško, vandens telkinio sklypas			
				parduodamas	nuomojamas		kadastro Nr.	plotas, ha	plotas, ha	žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	servitutai ir jų plotai
1		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1		XII	1459	0,35		žemės ūkio / kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	7730/0002:329	0,1816	0,5316	žemės ūkio žemės ūkio paskirties žemės sklypai	101;106;152	
	Iš viso:			0,35				0,1816	0,5316			

Pastaba:

101-Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis).
152-Dirvožiamo apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)

Parengė: projekto autorius

(parašas)

Rolandas Balčius

2025.08.31
(data)

Suderino: vyresnioji specialistė

(parašas)

Violeta Junkarienė
(vardas, pavardė)2025.07-31
(data)

DETALŪS METADUOMENYS		
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vyriausiasis specialistas Violeta Junkarienė	
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL TAURAGĖS APSKRITIES TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS LAUKSARGIŲ SENIŪNIJOS LAUKSARGIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO	
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-03-10 Nr. 4RKJ-130	
Adresatas	–	
Dokumentą derino	Vyriausiasis specialistas Violeta Junkarienė	
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2026-03-09 11:43:32	
Dokumentą derino	Vyresnysis patarėjas Indrė Petrauskaitė	
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2026-03-09 17:27:58	
Dokumentą pasirašė	Skyriaus vedėjas Ričardas Ažna	
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2026-03-10 11:50:38	
Registratorius	pavadojanti vyr. specialistę Dalia Kuzminskienė	
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2026-03-10 12:57:57	
Dokumento nuorašo atspausdinimo data ir jį atspausdinęs darbuotojas	2026-03-10 atspausdino Vyriausiasis specialistas Violeta Junkarienė	

Nuorašas tikras
Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos
2026-03-10