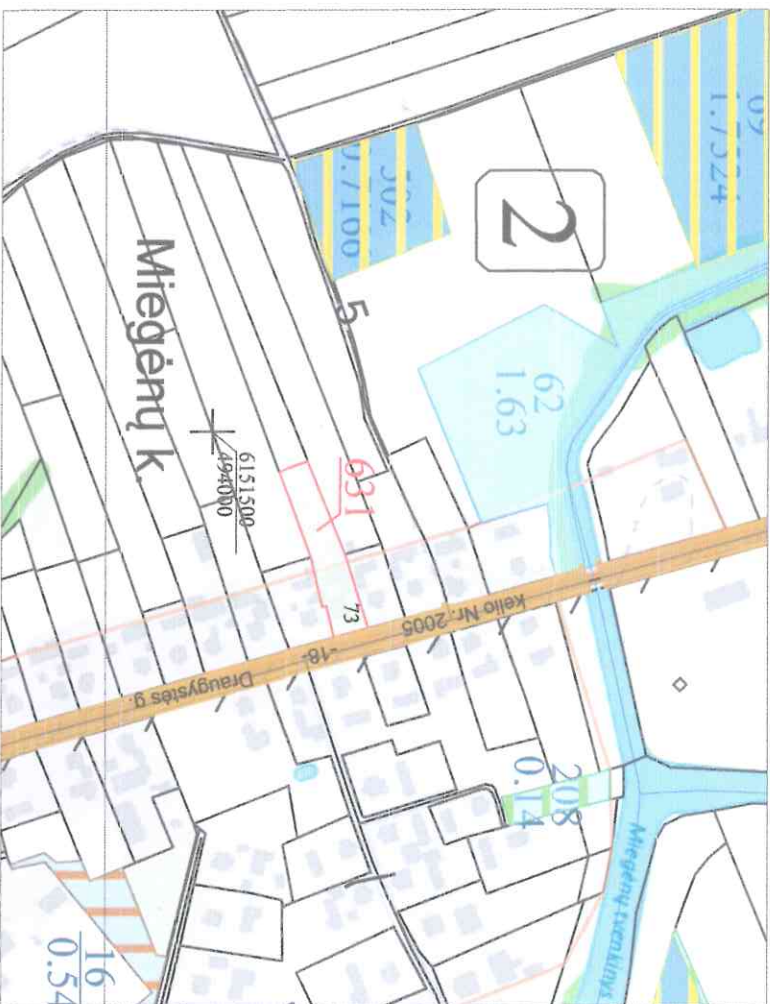


PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1:5000

Kadastro vietovė	Miegėnų
Seniūnija	Guždžių
Miestas (rajonas)	Kėdainių
Apkritis	Kauno



Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
631	Suprojektuotas ne aukcione parduodamas žemės sklypas
7	esami keliai,
6	Urbanistinė plėtra

Žemės reformos žemėlaidžio projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
631	0.27	102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius antusias skirsnis)	0.04
		106. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, keitvirtasis skirsnis)	0.01
		121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antusias skirsnis)	0.14

SUDERINTA:

Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos

(pareigos, pareigos, vardas, pavardė, data)



UAB "TopoEra"

Kulautuvos g. 45A-306, Kauno m.
į.k. 302570646, tel. Nr. 8-657-69538

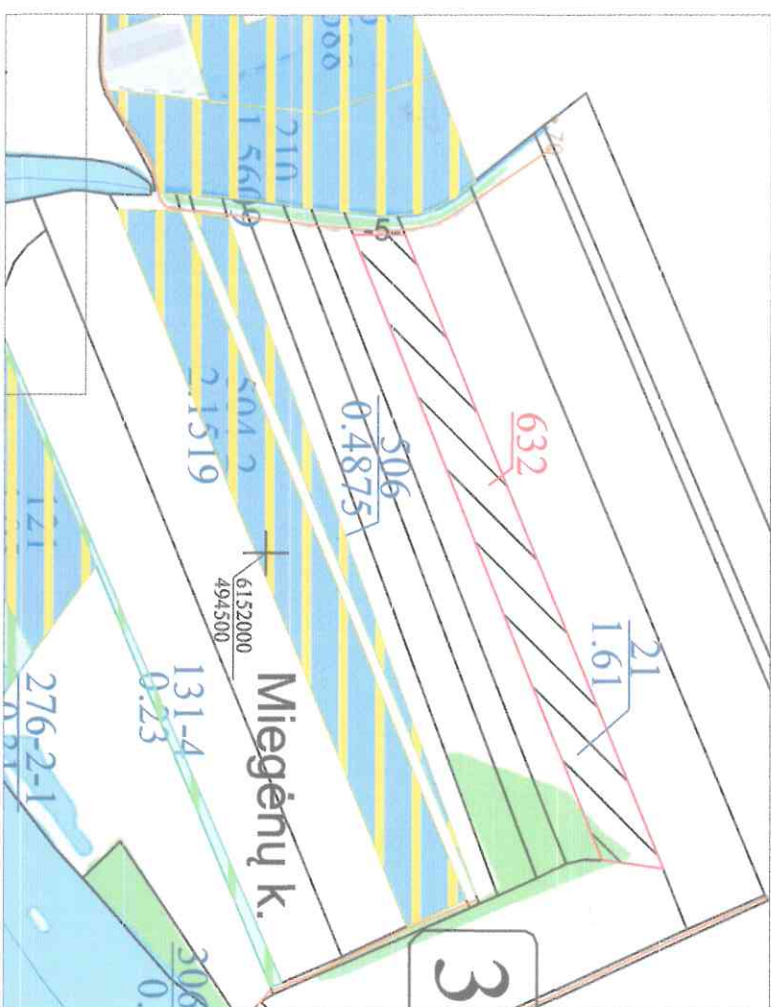
Pareigos	Parešas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	✓	Audritus Pernikas	2026-01-12
Mėninkas		Dainius Žemaitis	2026-01-12



M 1:5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

Kadastro vietovė	Miegėjų
Seniūnija	Guždžiuų
Miestas (rajonas)	Kėdainių
Apskritis	Kauno



Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
632	Suprojektuotas nuomojamas žemės tilko paskirties žemės sklypas esanti keltai,

SUPROJEKTUOTEMS ŽEMĖS SKL. YPAMAS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypiui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
		kodas, aprašymas	
632	1,61	121 Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	1,61
		152. Druvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	1,61

Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos

(pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)



UAB "ТорФра"

Kulautuvos g. 45A-306, Kauno m.
l.k. 302570646, tel. Nr. 8-657-6953

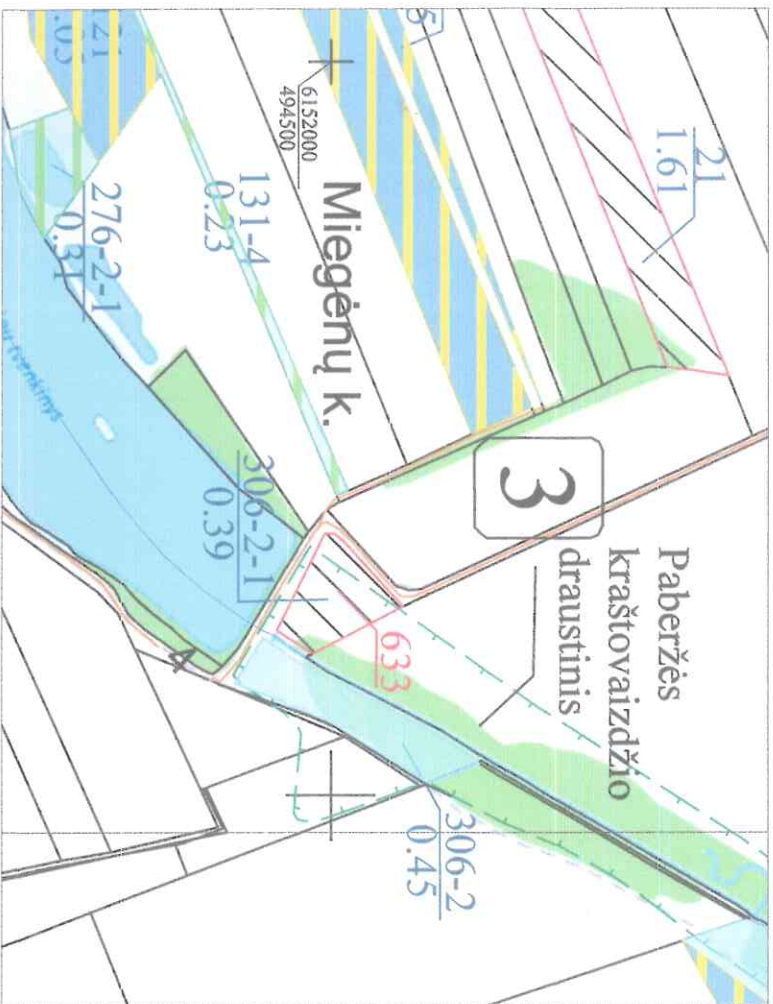
Pareigos	Parašęs	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	<i>[Signature]</i>	Aušėjus Permėnas	2026-01-12
Maitininkas	<i>[Signature]</i>	Dainius Žemaitis	2026-01-12



PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1:5000

Kadastro vietovė	Miegėnų
Seniūnija	Gudžiūnų
Miestas (rajonas)	Kėdainių
Apkritis	Kauno



Sutarminio ženklo žymėjimas	Sutarminio ženklo aprašymas
633	Suprojektuotas numatomas žemės ūkio paskirties žemės sklypas
2-6	esami keliai.

Žemės reformos žemėvarkos projektų ir žiemų prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
633	0.37	152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) 163. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septyntasis skirsnis) 164. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) 132. Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis) 135. Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antasis skirsnis)	0.35 0.37 0.01 0.29 0.29

Pastaba: pagal STVK už "Paberžės kraštovaizdžio draustinį" atsakinga institucija - savivaldybė

SUDERINTA:

Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos

(pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)



UAB "TopoEra"

Kulaukuvos g. 45A-306, Kauno m.
į.k. 302570646, tel. Nr. 8-657-69538

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Andrius Pernias	2026-01-12
Matuinkas		Dainius Žemaitis	2026-01-12



PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1:5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas
8 priedas

Kadastro vietovė	Miegėnų
Senūnija	Gudžiūnų
Miestas (rajonas)	Kėdainių
Apskritis	Kauno



Sutarinio ženklo žymėjimas	Sutarinio ženklo aprašymas
634	Suprojektuotas numatomas žemės ūkio paskirties žemės sklypas
$\approx 7 \approx 6$	esami keliai

SUTARTINIAI ŽENKLAI

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
634	0,94	121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) 152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,70 0,94

SUDERINTA:

Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos

(pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)



UAB "TopoEra"

Kulautuvos g. 45A-306, Kauno m.
į. k. 302570646, tel. Nr. 8-657-69538

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Audrius Perminas	2026-01-12
Meistras		Dainius Žemaitis	2026-01-12

A.V.