

**KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO ŽEMĖS SKLYPE  
ESANČIAME KAIRĖNŲ K., GRINKIŠKIO SEN., RADVILIŠKIO R. SAV.,  
KAD. NR. 7128/0002:0033, PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA**

Planuojama teritorija – Kairėnų k., Grinkiškio sen., Radviliškio r. sav., žemės sklypo kadastro Nr. 7128/0002:0033, (žemės sklypo plotas – 3,2658 ha).

Projekto rengimo pagrindas:

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo 2025 m. birželio 16 d. įsakymas Nr. 5KPI-38-(15.5.3 E.) „Dėl kaimo plėtros žemėtvarkos projekto Radviliškio r. sav., Kairėnų kaime rengimo pradžios ir planavimo tikslų nustatymo“.

TPDRIS paslaugos Nr. TPD Nr. S-VT-71-25-877.

Planavimo tikslas: ūkininko sodybos vietos ir žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietos parinkimas;

Planavimo uždaviniai: suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklype ūkininko sodybos ir žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos teritoriją, nustatant kitos (fermų, ūkio, šiltnamių, kaimo turizmo) paskirties statinių ir inžinerinių statinių statybos zoną, numatant žemės tvarkymo priemones, reikalingas planuojamai žemės ūkio veiklai vykdyti;

Planavimo organizatorius: privačios žemės sklypo savininkas A. R.

Žemės pagrindinė naudojimo paskirtis nebus keičiama, išliks žemės ūkio.

Planavimo proceso etapai:

1. Parengiamasis;

2. Rengimo etapą sudaro šios stadijos:

2.1. esamos būklės įvertinimas – tam tikros srities planuojamos veiklos vystymo galimybių teritorijoje vertinimas, esamų tendencijų ir problemų nustatymas;

2.2. bendrųjų sprendinių formavimas – atsižvelgiant į specialiojo teritorijų planavimo lygmenis ir veiklos pobūdį, nustatomi veikos vystymo ir (ar) naudmenų tvarkymo prioritetai, jeigu planavimo darų programoje numatyta, parengiama koncepcija, Vyriausybės nustatyta tvarka atliekamas teritorijų planavimo dokumentų SPAV, jeigu parengiamuoju etapu priimamas sprendimas šį įvertinimą atlikti;

2.3. sprendinių konkretizavimas – atsižvelgiant į specialiojo teritorijų planavimo lygmenis, parengiami konkretūs sprendiniai tam tikros srities planuojamai veiklai plėtoti ir jai skirtoms teritorijoms naudoti, tvarkyti ir saugoti.

3. Baigiamąjį etapą sudaro šios stadijos:

3.1. specialiojo teritorijų planavimo dokumento sprendinių viešinimas – parengto teritorijų planavimo dokumento viešinimas nustatyta tvarka;

3.2. specialiojo teritorijų planavimo dokumento derinimas teritorijų planavimo dokumento derinimas teritorijų planavimo dokumentą derinančiose institucijose (valstybės lygmeniu) ar Teritorijų planavimo komisijoje (savivaldybės ar vietovės lygmeniu);

3.3. specialiojo teritorijų planavimo dokumento tikrinimas teritorijų planavimo valstybinę priežiūrą atliekančioje institucijoje;

3.4. specialiojo teritorijų planavimo dokumento tvirtinimas ir registravimas Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre.

Planavimo organizatorius

