



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KLAIPĖDOS APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL KLAIPĖDOS APSKRITIES KLAIPĖDOS RAJONO (SAVIVALDYBĖS)
VEIVIRŽENŲ SENIŪNIJOS ŠALPĖNŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ
PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI,
PATVIRTINIMO**

2026 m.

d. Nr. 4RKĮ-

Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 131–134 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“:

1. T v i r t i n u:

1.1. Šalpėnų kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus.

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyresn. specialistę Vilną Ladauskienę per 5 darbo dienas paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://www.nzt.lt>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėjas

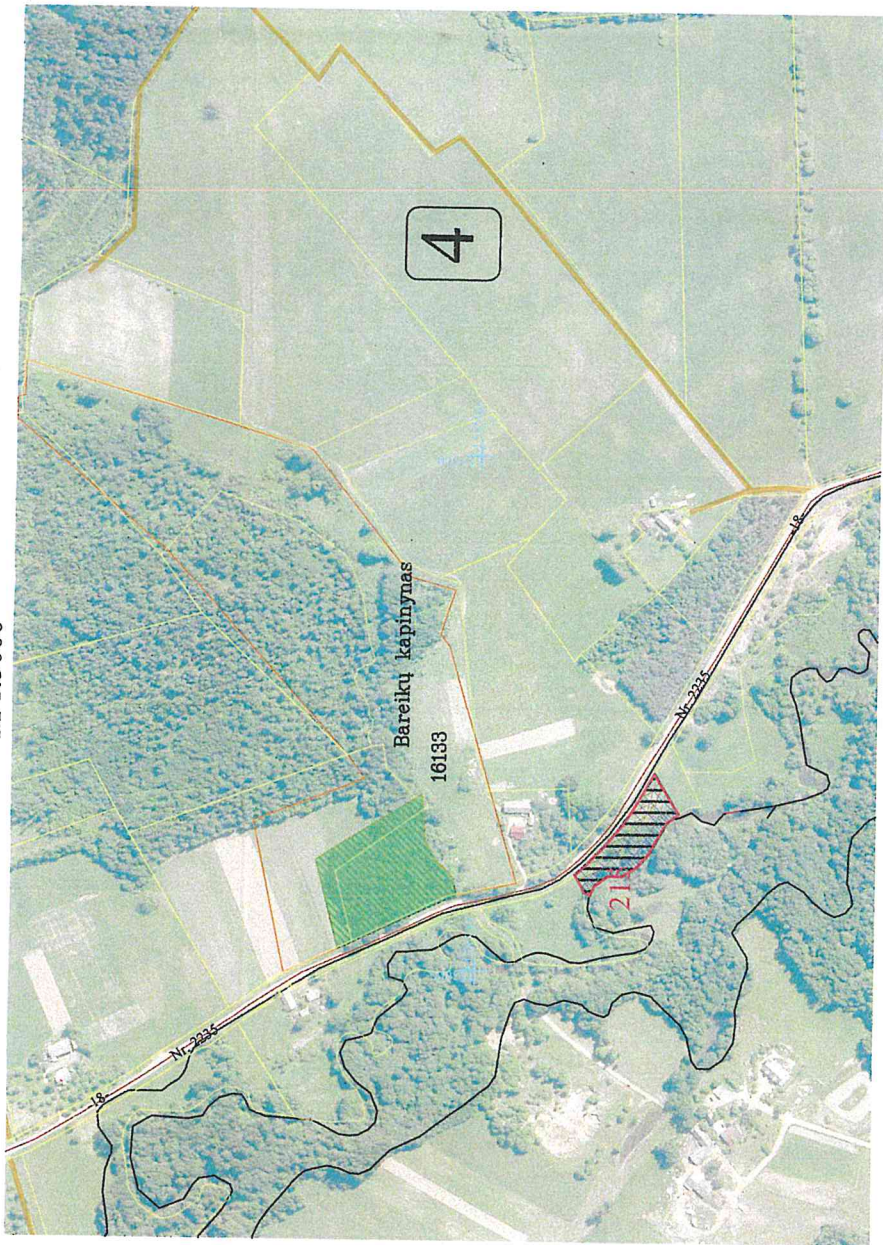
Ričardas Ažna

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyrius
2026 m. d.
įsakymu Nr. 4RKĮ-

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
				Įsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudotis			
				grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	parduodamas						
1	2	3	4	5	5	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Klaipėdos rajono savivaldybės administracija	XII	0004/214						0,32		Konservacinė/ Kultūros paveldo objektų žemės sklypai	119, 132, 139, 163, 164	
			0002/214-1						0,10		Konservacinė/ Kultūros paveldo objektų žemės sklypai	102, 119, 121, 163	
2.	Gediminas Starkutis	XII	0004/215					0,40			Žemės ūkio/ Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102, 131, 132, 139, 163, 164	

PROJEKTYNIŲ SPRENDINIŲ PLANAS
M 1:5000



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Kadastrinio ženklo numeris
	Kaimo riba
	Kaimo pavadinimas
	Aukštesnės įtampos elektros linija
	Vaislybinės reikšmės kelias, jo Nr. ir plotis
	Vietinės reikšmės kelias, jo Nr. ir plotis
	Žemės reformos žemėtvarkos projekto plano rengimo teritorijos riba
	Kadastrinio ženklo riba

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Privatus žemės sklypas
	Suprojektuojamas nuomojamas žemės sklypas
	Vandens telkinio pakrantės apsaugos juostos
	Vandens telkinio apsaugos zonos
	Kelių apsaugos zonos
	Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai, hidrografiniai draustiniai
	Natūralios pievos bei ganyklos

SUDERINTA:

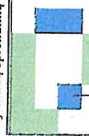
Nacionalinės žemės tarnybos prie AM
Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo
ir administravimų skyriaus vedėjas

Ričardas Azija

(pareigos, vardas, pavardė, parašas, data)

Lietuvos Respublikos teritorijos M1:10000 skaitmeninis raštinis žemėlapis
ORT10LT c Nacionalinė žemės troyba prie ŽDM, 2013

Projektinių sprendinių plano rengėjas



VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS
ŽEMĖS TVARKYMO IR GEODEZIJOS DEPARTAMENTAS
KAUNO ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS

Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Projekto vadovė	Sandra Pocė		2023.12.12
Projekto autorius	Edvardas Liebus		2023.12.12

Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. ŽR-ŽR-268

Nr. 13
A.V.

PROJEKTYNŲ SPRENDINIŲ PLANAS

M 1:5000



Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

Kaimas	VAINOTIŠKES K.
Kadastrinio sklypo numeris	ŠALPENŲ 5553
Seniūnija	VEIVIRŽEŲŲ
Miestas (rajonas)	KLAIPĖDOS RAI.
Apkritis	KLAIPĖDOS

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDITAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
0002/214-1	0.10	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) 119-Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, antrasis skirsnis) 121-Maisto gamybos žemės ir mėsos gamybos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) 163-Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septyniasis skirsnis)	0.03 0.10 0.01 0.08

SUDERINTA:

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM
Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjas

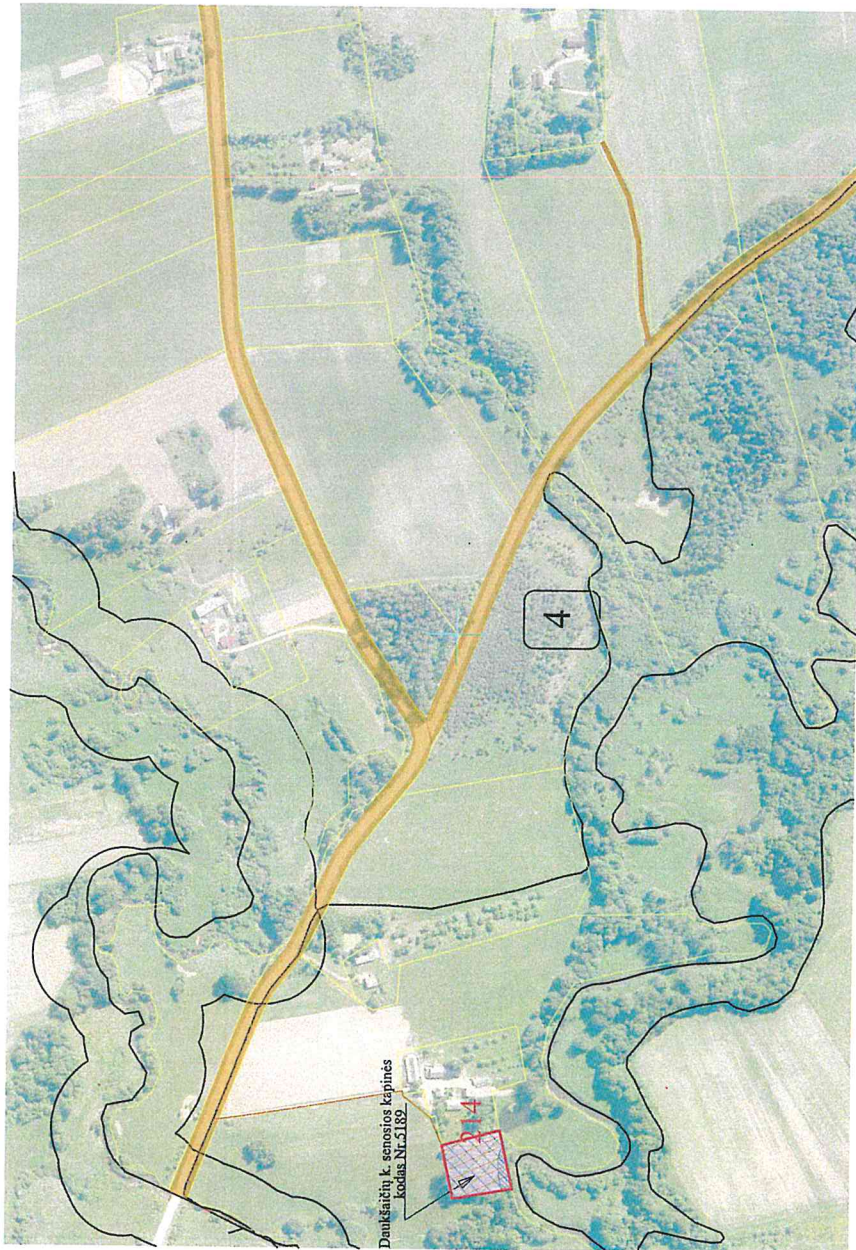
Ričardas Azda
(pareigos, vardas, pavardė, parašas, data)

Lietuvos Respublikos teritorijos M1:10000 skaitmeninis rastinis žemėlapis
OKT10CT e Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪM, 2013
Projektinių sprendinių plano rengėjas

VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS ŽEMĖS TVARKYMO IR GEODEZIJOS DEPARTAMENTAS KAUNO ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS	
Pareigos	Vardas, pavardė
Projekto vadovė	Sandra Počė
Projekto autorius	Edvardas Liebus
Parašas	Data
Projekto autorius	Valstybės įmonė Žemės ūkio duomenų centras
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2R-ZR-268	Nr. 13 A.V.

SUTARTINIAI ŽENKLAI		SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas	Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
3	Kadastrinio bloko numeris	Privatus žemės sklypas	
Meiskiai	Kaimo riba	Suprojektuotas perduodamas neatlyginamai patikėjimo teise naudotis žemės sklypas	913
2205-18	Kaimo pavadinimas	Kelių apsaugos zonos	
45-III-6	Aukštos įtampos elektros linija	Vandens telkinių apsaugos zonos	
	Valstybinės reikšmės kelias, jo Nr. ir plotis		
	Vietinės reikšmės kelias, jo Nr. ir plotis		
	Žemės reformos žemėtvarkos projekto plano rengimo teritorijos riba		
	Kadastrinio bloko riba		

PROJEKTYNIŲ SPRENDINIŲ PLANAS
M 1:5000



Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

Kaimas	DAUKŠAIČIŲ K.
Kadastro vietovė	ŠALPENU 5553
Seniūnija	VEIVIRŽENŲ
Miestas (rajonas)	KLAIPĖDOS RAJ.
Apskritys	KLAIPĖDOS

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDITAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas	aprašymas
0004/214	0.32	119	Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)
		132	Atstatymo teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, antrasis skirsnis)
		139	Hidrografiniai draustiniai (V skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
		162	Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
		164	Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
			plotas, ha
			0.32
			0.32
			0.32
			0.32
			0.03

Nacionalinė žemės tarnyba prie AM
Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjas

SUDERINTA: Edvardas Liebus (pareigos, vardas, pavardė, parašas, data)

Lietuvos Respublikos teritorijos M1:10000 skaitmeninis rastinis žemėlapis
ORTHO LT - Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪM, 2013
Projektinių sprendinių plano rengėjas



VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS
ŽEMĖS TVARKYMO IR GEODEZIJOS DEPARTAMENTAS
KAUNO ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS

Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Dalis
Projektų vadovė	Sandra Pocė	<i>[Signature]</i>	Valstybės įmonė
Projekto autorius	Edvardas Liebus	<i>[Signature]</i>	ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. ŽR-268			
N. 13 A. V.			

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	KLAIPĖDOS APSKRITIES KLAIPĖDOS RAJONO (SAVIVALDYBĖS) VEIVIRŽENŲ SENIŪNIJOS ŠALPĖNŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-01-27 Nr. 4RKJ-28
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Ričardas Ažna, Skyriaus vedėjas, Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	RIČARDAS AŽNA, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-01-27 13:11:41 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žyme nurodytas laikas	2026-01-27 13:11:48 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:40:39 – 2028-06-19 12:40:39
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.85.4
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-01-27 14:56:32)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-01-27 14:56:33 DBSIS