



KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO SPRENDINIŲ BRĖŽINYS

ŪKININKO SODYBOS VIETOS PARINKIMAS

M1:1000



ŽEMĖS SKLYPO DUOMENYS

Savivaldybė: Vilniaus r.
 Seniūnija: Paberžės sen.
 Gyvenamoji vietovė: Šunelių vs.

Kadastro vietovė: Paberžės k.v.
 Kadastro Nr.: 4164/0100-0190
 Plotas, ha: 0,5100 ha

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kad. Nr.	Pastabos
1-2		IIIv kategorijos vietinės reikšmės kelias (10 m pločio)
2-3	4164/0100-0508	kadastriniai matavimai, LKS94
3-4	4164/0100-0183	
4-5	4164/0100-0351	kadastriniai matavimai, LKS94
5-1	4164/0100-0429	

Specialiosios žemės naudojimo sąlygos

Kodas	Aprašymas	Plotas, ha
152	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyriaus, keturodikštakis skirsnis)	0,5000

Servitūtai

Kodas	Aprašymas	Plotas, ha
215	Stildomas kelio servitūtas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas)	0,0091
222	Stildomas servitūtas - teisė tiesiti, aptarnauti, naudoti požeminės, antžeminės komunikacijos (tarnaujantis daiktas)	0,0091

SUTARTINIAI ŽENKLAI:

	žemės sklypo riba		Tertoria skirta gyvenamajam namui ir žemės ūkio veiktai reikalingiems statiniams statyti
	Gretimų sklypų ribos		Planuojama statybu zona
	Planuojamos teritorijos riba		Statybu zonos plotas
	Ūkininko sodybos riba		Visas žemės sklypo plotas
	Kelio juostos riba		Preliminari atvezinio grežinio vieta
	Kelio apsaugos zona		Preliminari nuotekų surinkimo vieta
	Statybos ribojimo zona		Preliminari būtinių atliekų surinkimo vieta
	Elektrės tinklų apsaugos zona		
	įvažiaivimas		

IĮ "Matavimų TRASA"

Laisvės pr. 58-410, Vilnius
 tel. +37065594414, tomas@tikslumatavimai.lt
 www.tikslumatavimai.lt

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Tomas Kazelskas	
Projektuotojas		Valentinas Kapleris 2R-KP-528	
			A.V.

PASTABOS:
 1. Privažiavimo/vidaus keliai nuo esamų vietinės reikšmės kelių įrengiami, atstatomi, priziūrimi žemės sklypų savininkų lėšomis.
 2. Numatyta įvažiavimo vietų yra preliminarai - gali būti tikslinama rengiant techninį projektą.
 3. Numatytos grežinio ir nuotekų surinkimo vietos yra preliminaros - gali būti tikslinamos rengiant techninį projektą.