



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KAUNO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

ĮSAKYMAS

**DĖL MARIJAMPOLĖS APSKRITIES ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS PLOKŠČIŲ
SENIŪNIJOS PLOKŠČIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE
PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO**

2026 m.

Nr.

Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 131–134 punktais, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.9 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“:

1. T v i r t i n u:

1.1. Plokščių kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus;

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (priedas).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiajai specialistei Jolantai Pečkaitienei per 1 darbo dieną paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <https://nzt.lrv.lt>).

3. I n f o r m u o j u, kad šis įsakymas per 20 darbo dienų nuo jo priėmimo gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka.

Vedėja

Vilma Tumosienė

PATVIRTINTA

Nacionalinės žemės tarnybos prie
Aplinkos ministerijos
Kauno apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjo
2026 m. d. įsakymu Nr.

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliskumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai		
				Išgytąs nuosavybėn						nuomojamas				patikėjimo teise valdyti	perduodamas
				eražinamas	perduodamas neatlygintinai	suteikiamas	parduodamas								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
1.	D P	IX	894	-	0,20/ 12,9355	-	-	-	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-(III skyrius, antrasis skirsnis), 121-(VI skyrius, antrasis skirsnis), 152-(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-		
2.	M ^e G	XII	895-1	-	-	-	-	0,65	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis), 121-(VI skyrius, antrasis skirsnis), 152-(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-		
		XII	895-2	-	-	-	-	1,30	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	-	-		
		XII	895-3	-	-	-	-	0,52	-	-	Žemės ūkio,	106-(III skyrius, ketvirtasis			

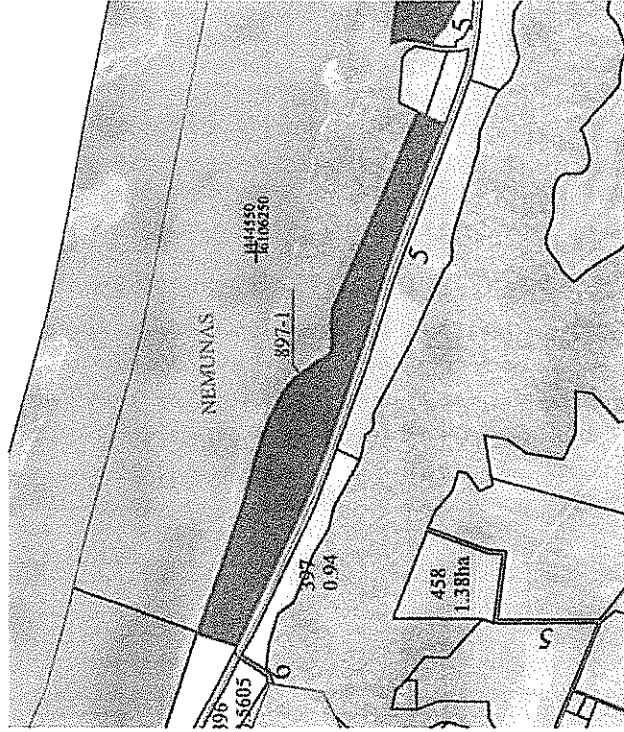
										skirsnis)		-
3.	R S		XII	896	-	-	-	0,12	-	-	106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis), 132-(V skyrius, aštuntasis skirsnis), 134-(V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis), 135-(V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)	-
4.	D A		XII	897-1	-	-	-	5,20	-	-	132-(V skyrius, aštuntasis skirsnis), 134-(V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis), 135-(V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis), 163- (VI skyrius, septintasis skirsnis)	-
			XII	897-2	-	-	-	8,00	-	-	131-(VI skyrius, ketvirtasis skirsnis), 132-(V skyrius, aštuntasis skirsnis), 134-(V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis), 135-(V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis), 163- (VI skyrius, septintasis skirsnis)	-
			XII	897-3	-	-	-	7,75	-	-	131-(VI skyrius, ketvirtasis skirsnis), 132-(V skyrius, aštuntasis skirsnis), 134-(V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis), 135-(V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis), 163- (VI skyrius, septintasis skirsnis)	-

[illegible]

[illegible]

[illegible][illegible]

Žemės reformos žemtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

[illegible]

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
897-1	Suprojektuoti sklypai nuomai

SUDERINTA: NŪT nie Aplinkos ministro Kaimo apykaros žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja
Vilma Tumosiene

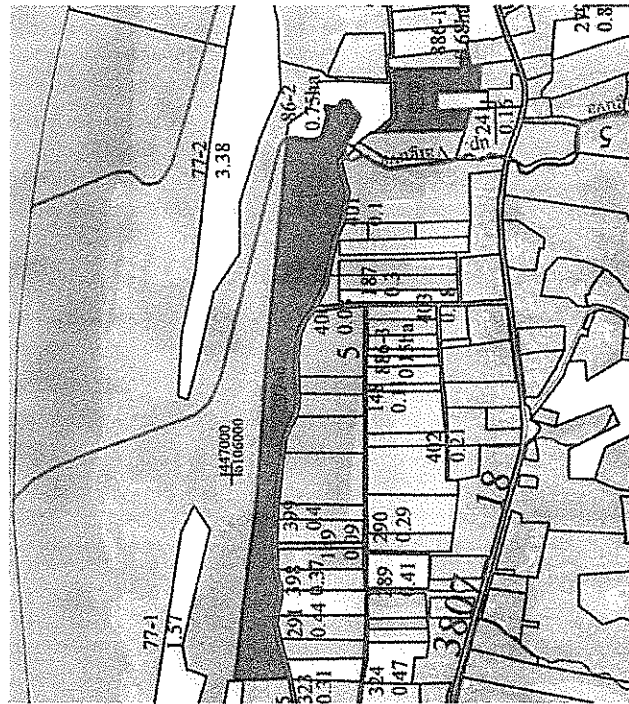
Projektinių sprendinių plano rengėjas

UAB "ARVINEDA"

Raudondvario pl.164 A, Kaunās LT-47173, Tel. (8-37)321461, Fax (8-37)321461	Parigios	Parigios	Vardas, pavardė	Data	PARIGIOS NAMAS NR.1
	Projekto vadovas	<i>[Signature]</i>	Monėda Vilėinskaitė	2025-10-22	
	Projekto autorius	<i>[Signature]</i>	Monėda Vilėinskaitė	2025-10-22	A.V.

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1 : 10 000

Kadastru vietovē	PLOKŠČIŅ
Sēnītāja	PLOKŠČIŅ
Miestas (tūļotais)	ŠAKIŅ
Apskrītis	MARIJAMPOLES



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
897-4	Suprojektuoti sklypai nuomai

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems
prilygiuamų žemės sklypų planų rengimo ir
įgyvendinimo metodikos 8 priedas

SUPROJEKTO TIEMŠ ŽEMĒS SKLĀPAMS TAIKOMI SERĒVITĀI, SPECIĀLIŠIOS ŽEMĒS IR MĒŠKO NAUDĒJIMO SĀLYGOS IR ĀPRIĒJĒJIMĀI			
Žemēs sklāpo numēris plānē	Žemēs sklāpo plātis, ha	Žemēs sklāpui tākomi serēviti, speciālištos žemēs ir mēško nāudējimo sēlygos ir āpriējējimi	
		kodas, āprāsēmas	plātis, ha
897-4	4,50	131-Nātrālos pēvos bēi gānēklos (VI skērius, kētvērtis skēris)	0,12
		132-Gāmināi ir kēpleksināi drāus (V skērius, āštunāsis skēris)	4,50
		134-Vālstēbināi pārkāi (V skērius, dēdēšim tēclāsis skērs.)	4,50
		135-Krāčtāvārdzē drāstināi (V skērius, dēdēšim āntrāsis skērs.)	4,50
		163 - Pāv. vānd. tēlk. āpsg. zōnā (VI skērius, sēptunāsis skēris)	4,50

SUDERINTA: Nē/T prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės
tvarkymo ir administravimo skyrimus vedėja
Vilma Tumosiene

Proiektinis sprendinys plano rengėjas

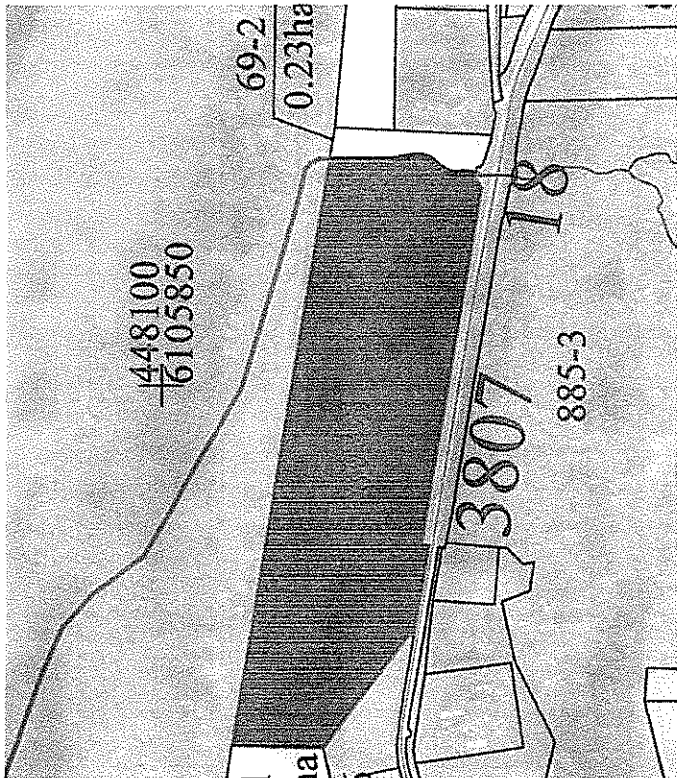
UAB „ARVINIEDA“

Randondvario pl.164 A, Kaunas LT-47173, Tel. (8-37)321461, Faks. (8-37)321461			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	DATA
Projekto vadovas	<i>[Signature]</i>	Normeda Vilėniskaitė	2025-10-22
Projekto autorius	<i>[Signature]</i>	Normeda Vilėniskaitė	2025-10-22

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1 : 5 000

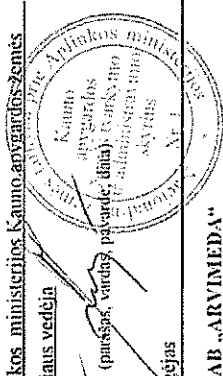
Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems
prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir
įgyvendinimo metodikos 8 priedas

Kadastro vietovė	PLOKŠČIŲ
Seniūnija	PLOKŠČIŲ
Miestas (rajonas)	ŠAKIŲ
Apskritis	MARIJAMPOLĖS



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
897-5	4,49	102 - Kelių apsaugos zonos	
		(III skyrius, antrasis skirsnis)	0,66
		132-Gaminiui ir kompleksiniam draus	
		(V skyrius, ašlunasis skirsnis)	4,49
		134-Valstybiniai parkai	
		(V skyrius, didesimt irėcinis skirsn.)	4,49
		135-Krašovaizdžio draustiniai	
		(V skyrius, didesimt antrasis skirsn.)	4,49
		163 - Pav. vand. telk. apsg. zona	
		(VI skyrius, sepininasis skirsnis)	4,49
		168 - Potvynių grėsmės teritorijos	
		(VI skyrius, dešimtinis skirsnis)	0,88

SUPERINTA: NŽT prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja
Vilma Tumostiene



Projektinių sprendinių plano rengėjas

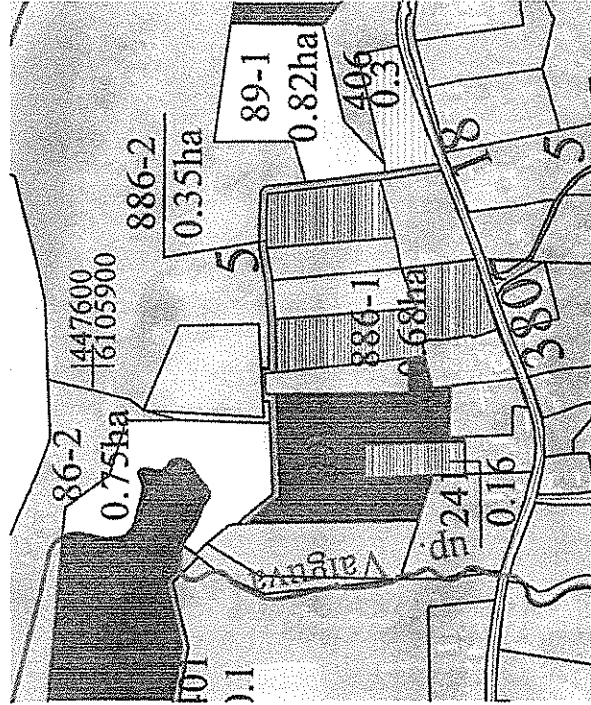
UAB „ARVIMEDA“			
Raudondvario pl. 164 A, Kaunas LT-47173, Tel. (8-37)321461, Faks. (8-37)321462	Pareigos	Vardas, pavardė	Plotas
	Projekto vadovas	Nomeda Vilčinskaitė	2025-10-22
	Projekto autorius	Nomeda Vilčinskaitė	2025-10-22

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutarinio ženklo žymėjimas	Sutarinio ženklo aprašymas
897-5	Suprojektuoti sklypai nuomai

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1 : 5 000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir joms
prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir
įgyvendinimo metodikos 8 priedas

Kadastro vietovė	PLOKŠČIŲ
Semtinija	PLOKŠČIŲ
Miestas (rajonas)	ŠAKIŲ
Apskritis	MARIJAMPOLES



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutarmino ženklo žymėjimas	Sutarmino ženklo aprašymas
899	Suprojektuoti sklypai nuomai

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVTUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
899	0,98	kodas, aprašymas	plotas, ha
		131-Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,80
		132-Gaminiai ir kompleksiniai draus (V skyrius, aštuniasis skirsnis)	0,98
		134-Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsn.)	0,98
		135-Kraštovaizdžio drusiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsn.)	0,98
		163 - Pav. vand. telk. apsg. zona (VI skyrius, septintasis skirsnis)	0,98

SUDERINTA: NŽT prie Aplinkos ministro
tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja
Vilma Tumosiene

Projektyjū sprendimų plano rengėjas

UAB „ARVIMEDA“

Randondvario pl.164 A, Kaunay LT-47173,Tel. (8-37)321461, Faks (8-37)321461

Pareigos	Pasirašas	Vardas, pavardė	Data	PLANANS
Projekto vadovas	<i>[Signature]</i>	Nomeida Vitėmskaitė	2025-02-22	NR.1
Projekto autorius	<i>[Signature]</i>	Nomeida Vitėmskaitė	2025-02-22	A.V.

Suprojektuoti sklypai nuomai

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL MARIJAMPOLĖS APSKRITIES ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS PLOKŠČIŲ SENIŪNIJOS PLOKŠČIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-02-26 Nr. 3RKJ-194
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vilma Tumosienė, Skyriaus vedėjas, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	VILMA TUMOSIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-02-26 11:28:31 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymeje nurodytas laikas	2026-02-26 11:28:50 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:53:45 – 2028-06-19 12:53:45
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, j.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-02-26 12:38:21)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-02-26 12:38:21 DBSIS